



BGYH BUDAPEST GYÓGYFÜRDŐI
ÉS HÉVIZEI ZRT
BUDAPESTI VÁROSIKÖZGÁZTARTÁS ZRT TAGJA

Cím: 1138 Budapest, Népfürdő u. 38-40.
TELEFON: +36 1 452 4500
FAX: +36 1 452 4501
WEB: www.budapestgyogyfurdoi.hu
E-MAIL: info@spabudapest.hu

Dr. Láng Orsolya Irodavezető részére
Budapest II. Kerületi Önkormányzat
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

Ikt.sz.: 62/2016/Jog

1024 Budapest Mechwart liget 1.
Postacím: 1277 Budapest 23. Pf. 21.

Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal
Igazgatási Iroda Központi Ügyviteli Csoport

Tárgy: *szolgalmi jog bejegyzéséhez való hozzájárulás*

XV-182számú
Előirat:

2016 -08- 05

Melléklet:db
Előadó: 1404

Tisztelt Irodavezető Asszony!

Hivatkozással a korábban folytatott telefonos egyeztetésünkre, az alábbiakban szeretnénk szíves támogatását kérni.

A Magyar Állam meg kívánja vásárolni társaságunktól a 14488 helyrajzi számú, ún. Malomtó ingatlant, ezért jelen levelünk a Magyar Állam tulajdonszerzése elősegítése érdekében írjuk.

A 1905/2015. (XII. 8.) sz. Korm. határozattal a Magyarország Kormánya már 2015. decemberében egyetértett a 14488 hrsz-ú ingatlanon található Molnár János-barlang természetvédelmi célokkal összeegyeztethető hasznosítása érdekében szükséges beruházások megvalósításával, melynek érdekében a határozatban meghatározott összeg biztosításáról is gondoskodott.

Társaságunk a Malomtó vizének használatához kapcsolódó évtizedes gyakorlat alapján elkészítette a mellékelt változási vázrajzokat, amelyeket a BFKH XI. Kerületi Hivatala 2016. július 25. napján záradékoltt 3276/2 és 3277/2 iktatószámmon.

A vázrajzok alapján az alábbiak szerint szolgalmi jogot szeretnénk bejegyeztetni a Frankel Leó út vázrajzon megjelölt szakaszára.

Társaságunk egyrészről a Frankel Leó útnak a 14488 helyrajzi számú ún. Malomtó ingatlant a Szent Lukács Gyógyfürdő és Uszodával (a továbbiakban: Lukács Fürdő) összekötő szakaszára *ingyenes vízvételvezési szolgalmi jogot* szeretne bejegyeztetni az ingatlan-nyilvántartásba, másrészről a Malomtó túlfolyó vizének elvezetésére a Frankel Leó útnak a Malomtó és a Lukács Fürdő közötti szakaszára *használt víz elvezetési szolgalmi jogot* szeretnénk bejegyeztetni.

Arra tekintettel, hogy a 14486 helyrajzi számú ingatlan (Frankel Leó út) a Budapest II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában áll, ezúton szeretnénk kérni a Tisztelt Önkormányzat hozzájárulását a mellékelt vázrajzokon megjelölt szolgalmi jogok ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez.

Kérem, ha a fentiekhez kapcsolódóan további kérdésük, felmerülne, a +3630/9615970-es telefonszámon vagy a jog@spabudapest.hu email címen keresni szíveskedjenek.

Budapest, 2016. augusztus 2.

Üdvözlettel:


dr. Makra László
jogi és igazgatási osztályvezető,
jogtanácsos