

IGAZSÁGÜGYI
MINISZTERIUM

15EB-01

11/2009. (IV. 28.) IRM-MeHVM-PM
együttes rendelet

Kizárólag elektronikus úton nyújtható be.

ELEKTRONIKUS ŰRLAP

a számviteli törvény szerinti beszámoló
letétbe helyezésének és közzétételének teljesítéséhez

Hatályosság kezdete: 2015. 01. 01

CÉGADATOK (A)

1. Cég neve: Budai Épületfenntartó Kft

2. Cégjegyzékszám: 0 1 – 0 9 – 2 6 1 9 6 5

3. Székhelye: 1 0 2 7 Budapest település

Frankel Leo közterület út közterület jellege 5 em. ajtó

4. Adószáma: 1 0 8 2 6 4 4 1 – 2 – 4 1

5. KSH jelzőszáma: 1 0 8 2 6 4 4 1 – 6 8 3 2 – 1 1 3 – 0 1

(B)

1. Beszámoló aláírására jogosult vezető tisztségviselő neve: Dr Fábíán Árpád

2. Lakóhelye: 1 0 2 2 Magyar ország Budapest település

Tövis közterület utca közterület jellege 28 em. ajtó

3. Beszámolót megküldő személy neve: Hegyi Katalin

4. Lakóhelye: 1 1 2 4 Budapest település

Kosztá József közterület utca közterület jellege 31 em. ajtó

5. Adóazonosító jele: 8 3 5 1 9 5 3 5 7 1

6. Beküldő személy képviseleti minősége KÖNYVELŐ

BESZÁMOLÓ ADATOK (C)

1. Beszámoló típusa: ÉVES BESZÁMOLÓ

2. Benyújtás oka: ÜZLETI ÉVET ZÁRÓ

3. Cég üzleti évének mérlegfordulónapja: 2 0 1 5 – 1 2 – 3 1

4. Beszámolási időszak kezdete és vége: 2 0 1 5 – 0 4 – 2 9 -tól 2 0 1 5 – 1 2 – 3 1 -ig

5. Pénzegység és pénznem: EZER H U F

6. Beszámoló elfogadásának időpontja: 2 0 1 6 – 0 3 – 3 1

7. Legfőbb szerv határozatának száma:

8. Mérleg választott típusa: A típus

9. Eredménykimutatás költségeljárása: Összköltség eljárással

10. Megküldésre kerülő dokumentumok: ☐ Kiegészítő melléklet
☐ Adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat
☐ Független könyvvizsgálói jelentés
☐ Közhasznúsági melléklet

(D)

1. A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: IGEN

2. Könyvvizsgálat elvégzéséért felelős személy neve: Kalocsai Imréné dr.

3. Lakóhelye: 1 2 1 3 Budapest település

Damjanich közterület út közterület jellege 143 em. ajtó

NYILATKOZAT

Kijelentem, hogy a fent közölt adatok a valóságnak megfelelnek, a csatolt okiratban szereplő adatok az elfogadott beszámoló (ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozatot és a független könyvvizsgálói jelentést is) adattartalmával egyezők.

Kelt: Budapest, 2 0 1 6 – 0 3 – 3 1

Ny.v.:1.1 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2016.04.12 13.55.06

ÉVES MÉRLEG "A" típus

Eszközök (aktívák)

Cégnév:	Budai Épületfenntartó Kft	Cégjegyzékszám:	01 – 09 – 261965
KSH szám:	10826441 – 6832 – 113 – 01	Pénzegység:	EZER HUF
Beszámolási időszak:	2015 – 04 – 29 -- 2015 – 12 – 31		

	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Módosítás	Tárgyév
1	A. Befektetett eszközök (02+10+18 sor)	82421		86797
2	<i>I. Immateriális javak (03 -09 sorok)</i>			
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	3. Vagyoni értékű jogok			
6	4. Szellemi termékek			
7	5. Üzleti vagy cégérték			
8	6. Immateriális javakra adott előlegek			
9	7. Immateriális javak értékhelyesbítése			
10	<i>II. Tárgyi eszközök (11 -17 sorok)</i>	82421		86797
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	82223		86677
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek			
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	198		120
14	4. Tenyészállatok			
15	5. Beruházások, felújítások			
16	6. Beruházásokra adott előlegek			
17	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18	<i>III. Befektetett pénzügyi eszközök (19 - 26 sorok)</i>			
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	3. Egyéb tartós részesedés			
22	4. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	5. Egyéb tartósan adott kölcsön			
24	6. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25	7. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
26	8. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Ny.v.:1.1 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2016.04.12 13.55.06

ÉVES MÉRLEG "A" típus

Eszközök (aktívák)

Cégnév:	Budai Épületfenntartó Kft	Cégjegyzékszám:	01 – 09 – 261965
KSH szám:	10826441 – 6832 – 113 – 01	Pénzegység:	EZER HUF
Beszámolási időszak:	2015 – 04 – 29 -- 2015 – 12 – 31		

	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Módosítás	Tárgyév
27	B. Forgóeszközök (28+35+43+49 sorok)			
28	<i>I. Készletek (29 -34 sorok)</i>			
29	1. Anyagok			
30	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek			
31	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
32	4. Késztermékek			
33	5. Áruk			
34	6. Készletekre adott előlegek			
35	<i>II. Követelések (36 - 42 sorok)</i>			
36	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)			
37	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
38	3. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
39	4. Váltókövetelések			
40	5. Egyéb követelések			
41	6. Követelések értékelési különbözete			
42	7. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
43	<i>III. Értékpapírok (44 - 48 sorok)</i>			
44	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
45	2. Egyéb részesedés			
46	3. Saját részvények, saját üzletrészek			
47	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
48	5. Értékpapírok értékelési különbözete			
49	<i>IV. Pénzeszközök (50 - 51 sorok)</i>			
50	1. Pénztár, csekkek			
51	2. Bankbetétek			
52	C. Aktív időbeli elhatárolások (53 - 55 sorok)			
53	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása			
54	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása			
55	3. Halasztott ráfordítások			
56	Eszközök összesen (01+27+52 sor)			

Ny.v.:1.1 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2016.04.12 13.55.06

ÉVES MÉRLEG "A" típus

Források (passzívák)

Cégnév:

Cégjegyzékszám:

KSH szám:

Pénzegység:

Beszámolási időszak:

	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Módosítás	Tárgyév
57	D. Saját tőke (58+60+61+62+63+64+67 sorok)	97924		95755
58	I. Jegyzett tőke	90000		90000
59	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
60	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)			
61	III. Tőketartalék	80261		80261
62	IV. Eredménytartalék	-64827		-72983
63	V. Lekötött tartalék	646		646
64	VI. Értékelési tartalék (65 - 66 sorok)			
65	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
66	2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
67	VII. Mérleg szerinti eredmény	-8156		-2169
68	E. Céltartalékok (69 - 71 sorok)	15000		7500
69	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre			
70	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	15000		7500
71	3. Egyéb céltartalék			
72	F. Kötelezettségek (73+77+86 sorok)	20688		9840
73	I. Hátrasorolt kötelezettségek (74 - 76 sorok)			
74	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
75	2. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
76	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
77	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek (78 -85 sorok)			
78	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
79	2. Átváltoztatható kötvények			
80	3. Tartozások kötvénykibocsátásból			
81	4. Beruházási és fejlesztési hitelek			
82	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
83	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
84	7. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
85	8. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			

Ny.v.:1.1 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2016.04.12 13.55.06

ÉVES MÉRLEG "A" típus
Források (passzívák)

Cégnév: Cégjegyzékszám: - -

KSH szám: - - -

Beszámolási időszak: - - -- - -

Pénzegység:

	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Módosítás	Tárgyév
86	III. Rövid lejáratú kötelezettségek (87 és 89 -97 sorok)	20688		9840
87	1. Rövid lejáratú kölcsönök			
88	ebből: az átváltoztatható kötvények			
89	2. Rövid lejáratú hitelek			
90	3. Vevőktől kapott előlegek			
91	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	1507		1050
92	5. Váltótartozások			
93	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	13956		5865
94	7. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
95	8. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	5225		2925
96	9. Kötelezettségek értékelési különbözete			
97	10. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
98	G. Passzív időbeli elhatárolások (99 - 101 sorok)			
99	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
100	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása			
101	3. Halasztott bevételek			
102	Források összesen (57+68+72+98 sorok)	133612		113095

Ny.v.:1.1 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2016.04.12 13.55.06

EREDMÉNYKIMUTATÁS "A" típus

(összköltség eljárással)

Cégnév: Cégjegyzékszám: – –

KSH szám: – – – Pénzegység:

Beszámolási időszak: – – -- – –

	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Módosítás	Tárgyév
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	7 1 3 7 5		4 2 8 4 0
2	02. Exportértékesítés nettó árbevétele			
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	7 1 3 7 5		4 2 8 4 0
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása			
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
6	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (+03+04)			
7	III. Egyéb bevételek	1 2 4 6 4		1 1 0 2 4
8	Ebből: visszaírt értékvesztés			
9	05. Anyagköltség	3 2 5 8		2 4 7 5
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	2 0 6 5 2		8 5 3 4
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	3 0 1 6		2 4 9 4
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke			
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 1 5 5 8		7 6 7 2
14	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	3 8 4 8 4		2 1 1 7 5
15	10. Bérköltség	2 8 1 6 6		1 5 6 0 8
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	8 6 8 6		8 5 3 7
17	12. Bérjárulékok	7 3 6 2		5 6 7 3
18	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	4 4 2 1 4		2 9 8 1 8
19	VI. Értékcsökkenési leírás	4 0 9 5		2 9 3 2
20	VII. Egyéb ráfordítások	5 0 4 1		2 0 0 5
21	Ebből: értékvesztés			
22	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I+II+III-IV-V-VI-VII)	- 7 9 9 5		- 2 0 6 6
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14. Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
26	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15. Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
28	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	2 7		5
30	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
32	Ebből: értékelési különbözet			
33	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	2 7		5

Ny.v.:1.1 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2016.04.12 13.55.06

EREDMÉNYKIMUTATÁS "A" típus

(összköltség eljárással)

Cégnév:	Budai Épületfenntartó Kft	Cégjegyzékszám:	01 – 09 – 261965
KSH szám:	10826441 – 6832 – 113 – 01	Pénzegység:	EZER HUF
Beszámolási időszak:	2015 – 04 – 29 -- 2015 – 12 – 31		

	Tétel (sor) megnevezés	Előző év	Módosítás	Tárgyév
34	18. Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			
35	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
37	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
39	21. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
40	Ebből: értékelési különbözet			
41	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+-20+21)			
42	B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)			
43	C. Szokásos vállalkozási eredmény (+A+-B)			
44	X. Rendkívüli bevételek			
45	XI. Rendkívüli ráfordítások			
46	D. Rendkívüli eredmény (X-XI)			
47	E. Adózás előtti eredmény (+C+-D)			
48	XII. Adófizetési kötelezettség			
49	F. Adózott eredmény (+E-XII)			
50	22. Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre			
51	23. Jávahagyott osztalék, részesedés			
52	G. Mérleg szerinti eredmény (+F+22-23)			

Ny.v.:1.1 A nyomtatvány papír alapon nem küldhető be!

Nyomtatva: 2016.04.12 13.55.06