Napirend előtt: 2. szám

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

***a Képviselő-testület 2015. június 25-ei rendes ülésére***

**Tárgy:** Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

**Készítette:** …………………………….

Molnárné dr. Szabados Judit

Jegyzői jogi referens

**Egyeztetve:** …………………………….

Dankó Virág

Alpolgármester

**Látta:**  …………………………………

dr. Szalai Tibor

Jegyző

A napirend zárt ülésen történő

tárgyalást nem igényel.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról - a feladatok elvégzésére kijelölt személyek jelentése alapján - az SZMSZ 14. § (1) bekezdése szerint az alábbiakban számolok be.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
288/2013. (IX. 26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a mellékletben szereplő utak felújítását szükségesnek tartja és a 2013-2014. évi „Útépítések” címlistát jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő**:az útépítések elvégzésére 2015. május 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Beruházási Iroda vezetője

**Végrehajtás:** Az útépítési beruházások 2015. május 31. napjáig elkészültek.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****428/2014.(XII.18.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat nem adja bérbe a 13263/2/A/32 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, természetben a Budapest II. kerület Kis Rókus utca 3. VI. emelet 1. szám alatt található 1 szoba, komfortos, 40 m2 alapterületű lakást Tóthné dr. Jakab Zita Erzsébet és Tóth László Csaba részére.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Tóthné dr. Jakab Zita Erzsébet és Tóth László Csaba jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem adják a lakást kiürítve az Önkormányzat birtokába, illetve nem igazolják, hogy arra bérleti, valamint közüzemi díjtartozásuk nem áll fenn, peres eljárást kezdeményez velük és a lakásban élő személyekkel szemben a lakás kiürítése, valamint az esetlegesen fennálló használati díjhátralék és járulékai megfizetése iránt.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. február 28.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** A Képviselő-testület határozata alapján Tóthné dr. Jakab Zita Erzsébetet és Tóth László Csabát a lakás kiürítésére felszólítottuk. Tóthné dr. Jakab Zita Erzsébet és Tóth László Csaba a 2015. február 9. napján kelt nyilatkozatukban vállalták, hogy tárgyi lakást a fűtési szezon végéig, kiürített állapotban az Önkormányzat részére birtokba adják. Tóthné dr. Jakab Zita Erzsébet és Tóth László Csaba a tárgyi lakást 2015. május 12. napján kiürítették, birtokba adták az Önkormányzat részére, egyúttal igazolták, hogy a lakásra közüzemi díjtartozás nem áll fenn.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
19/2015.(I.29.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a bérleti szerződés megkötésétől 2019. december 31. napjáig tartó határozott időre bérbe adja a 13297/0/A/4 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, természetben a Budapest II. kerület Bimbó út 9. as. 2. szám alatt található egy szobás, komfortos, 42 m2 alapterületű lakást Molnár József részére.

A bérleti díj megállapítása az Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló 51/1995.(XII.18.) önkormányzati rendelet alapján piaci alapon történik. A bérlő a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 26/A. § (1) bekezdése értelmében a lakásbérleti szerződés megkötésekor három havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére köteles.

Amennyiben Molnár József a bérleti szerződést jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 45 napon belül nem köti meg, a határozat hatályát veszti, abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és az Önkormányzat peres eljárást kezdeményez vele szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló használati díjhátralék és járulékai megfizetése iránt.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. május 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** Molnár József a határozatban foglaltak szerint az óvadék összegét megfizette, a lakásbérleti szerződést az előírt határidőben, 2015. március 6. napján megkötötte.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
20/2015.(I.29.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2020. január 31. napjáig tartó bérlőkijelölési jogot biztosít a Betegápoló Irgalmasrend (nyilvántartási szám: 00001/2012-053, cím: 1023 Budapest, Frankel Leó út 54., képviseli: Kozma Imre OH) részére a 14487 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest II. kerület Frankel L. út 50-52. fszt. 7. szám alatt található másfél szobás, komfortos, 27 m2 alapterületű a lakásra és egyben felhatalmazza Dr. Láng Zsolt polgármestert a megállapodás aláírására az alábbi feltételekkel:

- A Betegápoló Irgalmasrend a határozott időn belül bérlőkijelölési jogát többször is gyakorolhatja, de a határozott idő elteltével a bérlőkijelölési jog megszűnik, és a bent lakó bérlő legkésőbb 2020. január 31. napjáig köteles a lakást kiüríteni.

- A Betegápoló Irgalmasrend kötelezettséget vállal arra, hogy a lakás bérlőjéül csak a Betegápoló Iragalmasrend szolgálatában álló személyt jelöl ki. A bérleti jogviszony a Betegápoló Irgalmasrenddel fennálló szolgálati viszony idejére szól.

- Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Betegápoló Irgalmasrend által kijelölt bérlővel a lakásbérleti szerződést a bérlőkijelölésről szóló értesítést követő 15 napon belül megköti.

- A bérlő a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló mindenkori önkormányzati rendeletben meghatározott mértékű bérleti díjat, továbbá a lakásbérleti szerződés megkötésekor három havi bérleti díjnak megfelelő óvadékot köteles fizetni az Önkormányzat részére.

- A Betegápoló Irgalmasrend vállalja, hogy a lakást az első bérlőkijelölés előtt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotba hozza (elvégezi az ehhez szükséges munkákat, többek között a festést, burkolatjavítást, vezetékek szükség szerinti cseréjét, javítását, nyílászárók szükség szerinti cseréjét, javítását, ellátja a komfortfokozatának megfelelő berendezési tárgyakkal, valamint intézkedik a lakáshoz tartozó mérőórák felszerelése, visszakapcsolása érdekében) azzal, hogy annak minden költségét a Betegápoló Irgalmasrend viseli, és tudomásul veszi, hogy az általa végzett munkálatok ellenértékének megtérítésére vagy bérbeszámításra igényt nem tarthat és értéknövelő beruházást is csak saját kockázatára - megtérítési igény nélkül - végezhet. Ezzel kapcsolatban a Betegápoló Irgalmasrend az Önkormányzattal szemben semmilyen követelést nem támaszt sem most, sem a jövőben. Az erre vonatkozó megállapodást az Önkormányzat a bérlőkijelölésre vonatkozó megállapodás megkötésével egyidejűleg a Betegápoló Irgalmasrenddel megköti.

- A bérleti jogviszony időtartama alatt a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a lakás berendezéseinek karbantartásával, felújításával, illetőleg azok pótlásával, cseréjével kapcsolatos költségek a kijelölt bérlőt terhelik. A bérlő ezen kötelezettségeit olyan időpontban, és módon köteles teljesíteni, ahogy azt a bérlemény, illetőleg a lakásberendezések állapota szükségessé teszi.

- A bérlő a Betegápoló Irgalmasrenddel fennálló szolgálati viszonyának megszűnése esetében köteles a bérleményt 15 napon belül elhagyni, a Betegápoló Irgalmasrend a jogcím nélküli lakáshasználót a bérleti szerződés megszűnését követően felszólítja a lakás kiürítésére, valamint a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő átadásra a Bérbeadó felé, elhelyezéséről sem a Betegápoló Irgalmasrend, sem az Önkormányzat nem köteles gondoskodni.

- A bérlő kijelölésére, valamint a lakásbérleti szerződés tartalmi elemeire a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, továbbá az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet szabályai irányadóak.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy ha a Betegápoló Irgalmasrend a bérlőkijelölésre vonatkozó megállapodást, valamint a lakás felújításával kapcsolatos megállapodást jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, a határozat hatályát veszti és abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő**: 2015. május 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** A Betegápoló Irgalmas Rend képviselője 2015. február 13. napján aláírta a bérlőkijelölési jog biztosításáról, illetőleg a Budapest II. Frankel L. út 50-52. fsz. 7. szám alatti lakás felújításáról szóló megállapodást. A Betegápoló Irgalmas Rend a lakás felújítását elvégezte, az általuk kijelölt bérlő a lakásbérleti szerződést 2015. május 6. napján megkötötte.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
21/2015.(I.29.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a lakásbérleti szerződés megkötésétől 2019. szeptember 30. napjáig tartó határozott időre bérbe adja Gecséné Kovács Viktória részére a 14799/0/A/41 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Lajos u. 18-20. II. 19. szám alatti 1,5 szobás, 50 m2 alapterületű lakást.

A lakásbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy Gecséné Kovács Viktória igazolja, hogy a lakbér és használati díj tartozását teljes mértékben kiegyenlítette.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Gecséné Kovács Viktória a képviselő-testületi határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg a lakásbérleti szerződést, úgy a határozat hatályát veszíti, és abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat eljárást indít ellene, valamint a lakásban vele együtt élő gyermekével szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló díjtartozás megfizetése iránt.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. május 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** Gecséné Kovács Viktória díjtartozását kiegyenlítette, és az előírt határidőben, 2015. március 16. napján a lakásbérleti szerződést megkötötte.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
39/2015.(II.26.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a Budapest II. kerület Lajos u. 18-20./Bécsi út 17-21. szám alatti épületben üresen álló, az alábbiakban felsorolt 18 db lakás bérleti jogának elnyerésére szociális bérlakás pályázatot hirdet a határozat mellékletét képező Pályázati Felhívás szerinti feltételekkel:

Budapest II. Bécsi út 17-21. I. 1. 1 szoba, 32 m2

Budapest II. Bécsi út 17-21. I. 6. 1 szoba, 28 m2

Budapest II. Bécsi út 17-21. I. 8. 1,5 szoba, 38 m2

Budapest II. Bécsi út 17-21. II. 1. 1 szoba, 29 m2

Budapest II. Bécsi út 17-21. II. 3. 1 szoba, 22 m2

Budapest II. Bécsi út 17-21. II. 5. 1 szoba, 23 m2

Budapest II. Bécsi út 17-21. II. 7. 1 szoba, 23 m2

Budapest II. Bécsi út 17-21. II. 8. 1,5 szoba, 31 m2

Budapest II. Lajos u. 18-20. I. 10. 1 szoba, 28 m2

Budapest II. Lajos u. 18-20. II. 11. 1 szoba, 28 m2

Budapest II. Lajos u. 18-20. II. 13. 1 szoba, 28 m2

Budapest II. Lajos u. 18-20. II. 16. 1 szoba, 36 m2 + erkély

Budapest II. Lajos u. 18-20. III. 1. 1 szoba, 30 m2

Budapest II. Lajos u. 18-20. III. 2. 1 szoba, 28 m2

Budapest II. Lajos u. 18-20. III. 4. 1 szoba, 28 m2

Budapest II. Lajos u. 18-20. III. 5. 1 szoba, 26 m2

Budapest II. Lajos u. 18-20. III. 10. 1,5 szoba, 45 m2 + erkély

Budapest II. Lajos u. 18-20. IV. 3. 2 szoba, 48 m2

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. május 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** A pályázat meghirdetésére 2015. március 9. és 2015. április 10. napja között került sor. A lakások bérlőinek kijelöléséről a 2015. júniusi rendes ülésén dönt a Képviselő-testület.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
42/2015.(II.26.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat méltányosságból a lakásbérleti szerződés megkötésétől 2019. szeptember 30. napjáig tartó határozott időre bérbe adja Hanczwikl Józsefné részére a 14799/0/A/16 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Lajos u. 18-20. I. 12. szám alatti 1 szobás, 28 m2 alapterületű lakást.

A lakásbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy Hanczwikl Józsefné igazolja, hogy a Budapest II. Lajos u. 18-20. (Bécsi út 17-21.) szám alatti Társasházzal szemben fennálló fűtési díj tartozását maradéktalanul kiegyenlítette.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Hanczwikl Józsefné a lakásbérleti szerződést a képviselő-testületi határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, a határozat hatályát veszíti, és abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat eljárást indít vele, valamint a lakásban vele együtt élő gyermekével szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló díjtartozás megfizetése iránt.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. május 31.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás**: Hanczwikl Józsefné igazolta, hogy fűtési díj tartozását kifizette, és a lakásbérleti szerződést a határozatban előírt határidőn belül, 2015. március 25. napján megkötötte.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
43/2015.(II.26.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a lakásbérleti szerződés megkötésétől 2019. szeptember 30. napjáig tartó határozott időre bérbe adja Schmuter Atilláné és Schmuter–Fülöp Atilla részére a 14799/0/A/15 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Lajos u. 18-20. I. 11. szám alatti, 1 szobás, 28 m2 alapterületű lakást.

A lakásbérleti szerződés megkötésére kizárólag az alábbi feltételek együttes teljesítése esetén kerülhet sor:

1./ Schmuter Atilláné és Schmuter–Fülöp Atilla vállalja, hogy a Budapest II. kerület Lajos u. 18-20. I. 11. szám alatti lakásra fennálló lakbér és használati díj tartozás összegét a Polgármesteri Hivatal Szociális és Gyermekvédelmi Irodája által megállapított adósságcsökkentési támogatás segítségével az Önkormányzattal megkötendő részletfizetési megállapodás alapján 2015. április 1. napjától kezdődően 12 hónap alatt kiegyenlítik. Schmuter Atilláné és Schmuter-Fülöp Atilla kötelesek az adósságkezelési szolgáltatásba bevont 211.680,- Ft összegű adósság (lakbér) 25 %-ának megfelelő önrész összegét, 52.920,- Ft-ot 12 havi egyenlő részletben, minden hónap 15. napjáig előre esedékesen az Önkormányzat részére megfizetni. A fizetendő havi részlet összege egységesen 4.410,- Ft, az első havi részlet esedékessége 2015. április 15. napja, az utolsó részlet esedékessége 2016. március 15. napja,

2./ Schmuter Atilláné és Schmuter-Fülöp Atilla a 2015. február 1. napjától esedékes folyó havi használati díjat és a lakás használatával együtt járó, a bérbeadó által a lakás használata keretében nyújtott szolgáltatások díját esedékességkor kiegyenlíti,

3./ Schmuter Atilláné és Schmuter-Fülöp Atilla az adósságkezelésbe bevont tartozáson felüli tőketartozásukat, 11.760,- Ft-ot legkésőbb 2016. március 31. napjáig az Önkormányzat részére megfizetik,

4./ Legalább a bérleti szerződés időtartamára szóló előtakarékossági szerződést kötnek, és ezt a bérleti szerződés megkötését megelőzően kérelmükhöz becsatolják.

Schmuter Atilláné és Schmuter-Fülöp Atilla a lakásbérleti szerződés megkötésekor óvadék fizetésére a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 26/A. § (1) bekezdése alapján nem kötelesek.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy az Önkormányzat a részletfizetési megállapodás megkötésekor a lakásra fennálló tőketartozásra, a részletfizetési megállapodás aláírásának napjáig keletkezett késedelmi kamatok megfizetését felfüggeszti. Amennyiben Schmuter Atilláné és Schmuter-Fülöp Atilla az előírt kötelezettségeket a megállapodásban foglaltaknak megfelelően teljesíti, és a követelésről lemondásnak a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdésében meghatározott jövedelmi és vagyoni feltételei fennállnak, a kamattartozás elengedéséről az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság véleménye alapján majd a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság dönt.

Amennyiben Schmuter Atilláné és Schmuter-Fülöp Atilla az esedékes részletek megfizetésével 60 napot meghaladó késedelembe esik, a részletfizetési kedvezmény megszűnik, a megállapodás hatályát veszti, és az egész tartozás járulékaival együtt egy összegben esedékessé válik.

A Képviselő-testület tovább úgy dönt, amennyiben Schmuter Atilláné és Schmuter-Fülöp Atilla a részletfizetési megállapodást a képviselő-testületi határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül nem kötik meg, vagy a részletfizetéssel érintett díjtartozás nem teljesítés miatt esedékessé válik, vagy a lakás fenntartásával kapcsolatos folyó díjakat nem fizetik, az Önkormányzat nem köt velük bérleti szerződést, a képviselő–testületi határozat a bérleti szerződés megkötésére vonatkozó részében hatályát veszíti, és az Önkormányzat peres eljárást kezdeményez Schmuter Atillánéval és Schmuter-Fülöp Atillával szemben a lakás kiürítése és a díjhátralék, valamint járulékai megfizetése iránt.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. május 31.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** A lakáshasználókat a 2015. március 23. napján kelt levélben értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. Schmuter-Fülöp Atilla és Schmuter Atilláné a részletfizetési megállapodást a képviselő-testületi határozatban előírt határidőn belül, 2015. április 15. napján megkötötték.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
44/2015.(II.26.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a bérleti szerződés megkötésétől 2019. december 31. napjáig tartó határozott időre bérbe adja a 13478/0/A/16 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, természetben a Budapest II. kerület Bem rkp. 56. I. em. 13. szám alatt található egy szobás, komfortos, ingatlan-nyilvántartás szerint 35 m2, ténylegesen 25 m2 alapterületű lakást Rácz Erika részére.

A bérlő az Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló 51/1995.(XII.18.) önkormányzati rendelet 3/C. § (1) bekezdése alapján piaci alapú bérleti díj fizetésére köteles.

A bérlő a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 26/A. § (1) bekezdése értelmében a lakásbérleti szerződés megkötésekor három havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére köteles.

Amennyiben Rácz Erika a bérleti szerződést jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, a határozat hatályát veszti, abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és az Önkormányzat peres eljárást kezdeményez vele, valamint a vele együtt lakó személyekkel szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló használati díjhátralék és járulékai megfizetése iránt.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. május 31.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás**: Rácz Erika az óvadékot megfizette, és a lakásbérleti szerződést a képviselő-testületi határozatban megadott határidőn belül, 2015. április 8. napján megkötötte.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
45/2015.(II.26.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a bérleti szerződés megkötésétől 2017. december 31. napjáig tartó határozott időre bérbe adja a 13700/12/A/23 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, természetben a Budapest II. ker. Bajvívó u. 8. III. 23. szám alatt található 1 szoba, összkomfortos, 42 m2 alapterületű lakást dr. Waller Klára részére.

A bérlő az Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló 51/1995.(XII.18.) önkormányzati rendelet 3/A. § (1)-(2) bekezdései alapján szociális helyzet alapján megállapított bérleti díj fizetésére jogosult.

Amennyiben dr. Waller Klára a bérleti szerződést jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, a határozat hatályát veszti, abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és az Önkormányzat peres eljárást kezdeményez vele, valamint a vele együtt lakó személyekkel szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló használati díjhátralék és járulékai megfizetése iránt.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. május 31.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** Waller Klára a képviselő-testületi határozatban megadott határidőn belül, 2015. április 8. napján megkötötte a lakásbérleti szerződést.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
46/2015.(II.26.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a bérleti szerződés megkötésétől 2019. december 31. napjáig tartó határozott időre bérbe adja a 13485/0/A/60 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, természetben a Budapest II. kerület Frankel L. út 1. V. em. 1. szám alatt található egy szobás, komfortos, 24 m2 alapterületű lakást Fekete Ildikó részére.

A bérlő az Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló 51/1995.(XII.18.) önkormányzati rendelet 3/A. § (1)-(2) bekezdései alapján szociális helyzet alapján megállapított bérleti díj fizetésére jogosult.

Amennyiben Fekete Ildikó a bérleti szerződést jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, a határozat hatályát veszti, abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és az Önkormányzat peres eljárást kezdeményez vele szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló használati díjhátralék és járulékai megfizetése iránt.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. május 31.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** A képviselő-testületi döntésről szóló értesítést követően Fekete Ildikó 2015. április 27. napján megkötötte a lakásbérleti szerződést.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
69/2015.(III.26.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Bukovics Zsuzsanna bérlővel a 13213/0/A/73 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Lövőház utca 17. III. emelet 12. szám alatti, 1,5 szobás, összkomfortos, 34 m2 alapterületű lakásra 2014. április 4. napján kötött, 2015. február 28. napjáig tartó lakásbérleti szerződést, további 1 évvel, azaz 2016. február 28. napjáig meghosszabbítja azzal a feltétellel, hogy Bukovics Zsuzsanna díjtartozását a lakásbérleti szerződés megkötéséig rendezi.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Bukovics Zsuzsanna a lakásbérleti szerződést a jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, a határozat hatályát veszti, és abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat peres eljárást kezdeményez Bukovics Zsuzsanna és a vele együtt a lakásban élő személyekkel szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló használati díjhátralék és járulékai megfizetése iránt.

A bérlő az Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló 51/1995.(XII.18.) önkormányzati rendelet 3/B. § (3) bekezdés b) pontja alapján költségelvű bérleti díj fizetésére köteles.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. május 31.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** A Képviselő-testület határozatáról a 2015. április 8. napján kelt levélben értesítettük Bukovics Zsuzsannát. A Képviselő-testület határozata alapján Bukovics Zsuzsanna a lakásbérleti szerződést 2015. április 9. napján megkötötte, díjtartozását határidőben megfizette.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
70/2015.(III.26.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a lakásbérleti szerződés megkötésétől 2020. március 31. napjáig tartó határozott időre bérbe adja Bencze Judit Sarolta részére a 13720/4/A/7 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Jurányi utca 8. II. emelet 1. szám alatti, 1 szobás, komfortos, 34 m2 alapterületű lakást.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Bencze Judit Sarolta a lakásbérleti szerződést a jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, a határozat hatályát veszti, és abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat peres eljárást kezdeményez Bencze Judit Sarolta és a vele együtt a lakásban élő személyekkel szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló használati díjhátralék és járulékai megfizetése iránt.

Bencze Judit Sarolta az Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló 51/1995. (XII.18.) önkormányzati rendelet 3/A. § (1)-(2) bekezdései szerint szociális helyzet alapján történő bérleti díj fizetésére jogosult.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. május 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** A Képviselő-testület határozatáról a 2015. április 8. napján kelt levélben értesítettük Bencze Judit Saroltát. A Képviselő-testület határozata alapján Bencze Judit Sarolta a lakásbérleti szerződést 2015. május 6. napján megkötötte.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****81/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő testület

a Költségvetési, Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatokat Ellenőrző Bizottság döntése nyomán 2015. évben a 2/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet 9. sz. tábla 9. sor *Társadalmi szervezetek támogatása*” valamint a 10. sor „*Nyugdíjas klubok támogatása*” jogcím előirányzat terhére az alábbi alapítványi támogatások folyósítását hagyja jóvá:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Költségvetési, Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatokat Ellenőrző Bizottság határozat száma | Alapítvány neve | 2015. évi támogatás  összege Ft |
| 99/2015.(IV.22.) | Központi Bányászati Fejlesztési Intézet Nyugdíjasaiért Alapítvány | 200 000 |
| 100/2015. (IV.22.) | Nefelejcs Nyugdíjas Klub | 400 000 |
| 108/2015. (IV.22.) | Otthonunk Európában a II. Kerület Alapítvány | 410 000 |
| 110/2015. (IV.22.) | Pitypang Humán Szolgáltató Alapítvány | 100 000 |
| 115/2015. (IV.22.) | Szabó Magda Szellemi Örökségéért Alapítvány | 60 000 |
| 117/2015. (IV.22.) | Dr. Genersich Antal Alapítvány | 265 000 |
| 118/2015. (IV.22.) | "Együtt Könnyebb" Női Egészségéért Alapítvány | 135 000 |

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Pénzügyi Iroda vezetője

**Végrehajtás:** Az alábbi alapítványok esetében a támogatási szerződések megkötését és az adóigazolás beérkezést követően a támogatási összegek átutalása megtörtént:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Költségvetési, Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatokat  Ellenőrző Bizottság határozat száma | Alapítvány neve | 2015. évi támogatás  összege Ft | Pénzügyi teljesítés dátuma |
| 99/2015.(IV.22.) | Központi Bányászati Fejlesztési Intézet Nyugdíjasaiért Alapítvány | 200 000 | 2015.05.21. |
| 100/2015. (IV.22.) | Nefelejcs Nyugdíjas Klub | 400 000 | 2015.05.26 |
| 108/2015. (IV.22.) | Otthonunk Európában a II. Kerület Alapítvány | 410 000 | 2015.05.13. |
| 110/2015. (IV.22.) | Pitypang Humán Szolgáltató Alapítvány | 100 000 | 2015.05.21. |
| 115/2015. (IV.22.) | Szabó Magda Szellemi Örökségéért Alapítvány | 60 000 | 2015.06.08. |
| 115/2015. (IV.22.) | Dr. Genersich Antal Alapítvány | 265 000 | 2015.06.08. |
| 118/2015. (IV.22.) | "Együtt Könnyebb" Női Egészségéért Alapítvány | 135 000 | 2015.05.21. |

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****83/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budai Polgár Kiadó, Tájékoztató és Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lház. fszt., Cg. 01-09-920485) – jelen határozat mellékletét képező – 2014. évi egyszerűsített éves beszámolóját 16 320 e Ft saját tőkével, 5 000 e Ft jegyzett tőkével, 11 300 e Ft eredménytartalékkal, 20 e Ft adózás előtti eredménnyel, 20 e Ft mérleg szerinti eredménnyel és 42 848 e Ft egyező eszköz és forrás oldali mérleg főösszeggel elfogadja, és felhatalmazza Balaton Balázs ügyvezető igazgatót, hogy határidőben – 2015. május 31-ig – intézkedjen az éves beszámoló céginformációs szolgálat részére történő megküldéséről.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ügyvezető igazgató értesítésére.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. május 15.

(19 képviselő van jelen, 18 igen, 1 tartózkodás)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****84/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budai Polgár Kiadó, Tájékoztató és Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lház. fszt., Cg. 01-09-920485) – jelen határozat mellékletét képező – közhasznúsági beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ügyvezető igazgató értesítésére.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. május 15.

(19 képviselő van jelen, 18 igen, 1 tartózkodás)

**A 83-84. sz. határozatok végrehajtását végzi**: Jegyzői Titkárság vezetője

**Végrehajtás:** A Céginformációs Szolgálat részére benyújtott számviteli törvény szerinti beszámolója a Budai Polgár Nonprofit Kft.-nek befogadásra, közzétételre került. A visszaigazolás kiküldésének időpontja 2015. június 1. napja. A beszámoló a Budai Polgár honlapján is megtalálható.

Kérem a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****85/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület,

mint a Budai Polgár Kiadó, Tájékoztató és Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lház. fszt., Cg. 01-09-920485) alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy a Társaság könyvvizsgálatát ellátó K&P és Társai Adó-és Könyvszakértő Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített neve: K & P és Tsai Kft., székhelye: 1213 Budapest, Damjanich J. u. 143., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-260538, kamarai száma: 001301) könyvvizsgáló cég (kijelölt könyvvizsgáló: Kalocsai Imréné dr., lakcíme: 1213 Budapest, Damjanich J. u. 143. anyja neve: Zelena Ilona, kamarai száma: 003829) megbízatását 2015. június 1. napjától 2019. december 31. napjáig meghosszabbítja, díjazását évi 800 e Ft-ban megállapítva.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy az alapító okirat módosítása tekintetében a Társaság ügyvezető igazgatóján keresztül a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. május 15.

(19 képviselő van jelen, 18 igen, 1 tartózkodás)

**A határozat végrehajtását végzi**: Jegyzői Titkárság vezetője

**Végrehajtás:** A határozat alapján a könyvvizsgálói megbízatás meghosszabbítása a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg.01-09-920485/49. számú bejegyző végzésével megtörtént.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****87/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület,

úgy dönt, hogy a Fény Utcai Piac Beruházó, Szervező és Üzemeltető Kft. 2014. évi egyszerűsített éves Beszámolóját 1 043 883 eFt saját tőkével, 79 294 eFt adózás előtti eredménnyel, 31 612 eFt mérleg szerinti eredménnyel és 1 186 594 eFt egyező eszköz és forrás oldali mérleg főösszeggel elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ügyvezető értesítésére a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. május 15.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****88/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület,

úgy dönt, hogy a Fény Utcai Piac Beruházó, Szervező és Üzemeltető Kft. 2015. évi Üzleti tervét elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ügyvezető értesítésére a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. május 15.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A 87-88. sz. határozatok végrehajtását végzi**: Jegyzői Titkárság vezetője

**Végrehajtás**: A képviselő-testületi határozatok tartalmáról a Fény Utcai Piac Kft. ügyvezetőjének értesítése megtörtént. Az ügyvezető a Kft. beszámolóját 2015. május 28. napján benyújtotta a Céginformációs Szolgálat felé.

Kérem a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****92/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület,

úgy dönt, hogy a II. Kerületi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft.(1022 Budapest, Marczibányi tér 5/a.) – jelen határozat mellékletét képező – 2014. évi Beszámolóját 49 693 eFt saját tőkével, 7 632 eFt adózás előtti eredménnyel, 6 963 eFt mérleg szerinti eredménnyel és 184 819 eFt egyező eszköz és forrás oldali mérleg főösszeggel elfogadja és felhatalmazza Dolhai István ügyvezetőt, hogy határidőben – 2015. május 31-ig – intézkedjen az éves beszámoló céginformációs szolgálat részére történő megküldése iránt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ügyvezető értesítésére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. május 15.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****93/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület,

úgy dönt, hogy a II. Kerületi Kulturális Nonprofit Kft. (1022 Budapest, Marczibányi tér 5/a.) - jelen határozat mellékletét képező - közhasznú beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ügyvezető értesítésére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. május 15.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****94/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület,

úgy dönt, hogy a II. Kerületi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. – jelen határozat mellékletét képező – 2015. évi üzleti tervét elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ügyvezető értesítésére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A 92-94. sz. határozatok végrehajtását végzi**: Művelődési Iroda

**Végrehajtás:** A II. Kerületi Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetőjének tájékoztatása megtörtént a képviselő-testületi döntésekről, a beszámoló, a közhasznú beszámoló és az üzleti terv elfogadásáról. Az éves beszámolót Céginformációs Szolgálat részére 2015. május 31. napjáig megküldték.

Kérem a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****95/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület,

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság „végelszámolás alatt” (székhelye: 1027 Budapest, Frankel Leó út 5.; Cg. 01-09-261965) 33/2012.(II.23.) képviselő-testületi határozattal megindított végelszámolásának megszüntetése érdekében a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 113. §-a alapján az alábbi döntéseket hozza meg:

Az alapító elhatározza, hogy a BUDÉP Kft. „v.a.” 33/2012.(II.23.) képviselő-testületi határozattal megindított végelszámolását a jelen alapítói határozat meghozatalával egyidejűleg megszünteti és elhatározza a cég működésének továbbfolytatását, valamint a 2013. évi CLXXII. törvény 12. § (1) bekezdése alapján a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseivel összhangban álló továbbműködését.

Az alapító a végelszámoló megbízását a jelen alapítói határozat meghozatalával egyidejűleg visszavonja azzal, hogy a végelszámolót megbízásának visszavonásáig a 33/2012.(II.23.) képviselő-testületi határozattal megállapított díj időarányos része illeti meg, melynek kifizetése a jelen alapítói határozatot követő 15 napon belül esedékes.

Az alapító egyúttal úgy dönt, hogy a BUDÉP Kft. ügyvezetőjének 2015. április 29. napjától határozatlan időre dr. Fábián Árpád (an.: Németh Ilona) 1022 Budapest, Tövis u. 28. sz. alatti lakost bízza meg, személyi alapbérét havi bruttó 500.000.- Ft-ban határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(19 képviselő van jelen, 18 igen, 1 tartózkodás)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a képviselő-testületi határozatnak megfelelő változásokat a Cg. 01-09-261965/139. számú, 2015. május 15. napján kelt végzésével a cégnyilvántartásba bejegyezte.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****96/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület,

úgy dönt, hogy a BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának 2015. június 1. napjától 2016. május 31. napjáig a K & P és Társai Adó- és Könyvszakértő Korlátolt Felelősségű Társaságot (rövidített neve: K & P és Tsai Kft., székhelye: 1213 Budapest, Damjanich J. u. 143., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-260538, kamarai száma: 001301, kijelölt könyvvizsgáló neve: Kalocsai Imréné dr., lakcím: 1213 Budapest, Damjanich J. u. 143., anyja neve: Zelena Ilona, kamarai száma: 003829) bízza meg.

A megbízási díj: 87.000,- Ft/hó + ÁFA.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg a BUDÉP Kft. ügyvezetője felé.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(19 képviselő van jelen, 18 igen, 1 tartózkodás)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a képviselő-testületi határozatnak megfelelő változásokat a Cg. 01-09-261965/139. számú, 2015. május 15. napján kelt végzésével a cégnyilvántartásba bejegyezte.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****97/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. november 27-i változásokkal egységes szerkezetbe foglalt – hatályosított – alapító okiratának (a továbbiakban: egységes alapító okirat) bevezető rendelkezését az alábbiak szerint módosítja és egyidejűleg a korábbi megszövegezés hatályát veszti:

*„A társaság alapítója alapítói határozattal a társaság továbbműködéséről valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseire történő áttérésről döntött, mely módosítások folytán a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (a továbbiakban: Ctv.) 51. § (2) bekezdése alapján az alapító okirat fenti alapítói határozattal módosított, változásokkal egységes szerkezetbe foglalt – hatályosított – szövege az alábbi (a módosítások döntött betűvel jelölve).”*

A Képviselő-testület az egységes alapító okirat 2. A társaság neve, székhelye, telephelyei pontjának 2.1. alpontját az alábbiak szerint módosítja és egyidejűleg a korábbi megszövegezés hatályát veszti:

*„2.1. A társaság cégneve:* ***BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság***

*A társaság rövidített cégneve:* ***BUDÉP Kft.”***

A Képviselő-testület az egységes alapító okirat 2. A társaság neve, székhelye, telephelyei pontját az alábbi 2.3. alponttal egészíti ki, ezzel egyidejűleg a jelenlegi 2.3. alpont számozása 2.4. alpontra változik:

„2.3. *A társaság központi ügyintézésének helye: 1025 Budapest, Felsőzöldmáli út 128-130.”*

A Képviselő-testület az egységes alapító okirat 7. Üzletrész pontjának 7.1. alpontját az alábbiak szerint módosítja és egyidejűleg a korábbi megszövegezés hatályát veszti:

*„7.1. A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság nyilvántartásba vételével keletkezik.”*

A Képviselő-testület az egységes alapító okirat 8. Az üzletrészek átruházása, felosztása pontjának 8.2. alpontját az alábbiak szerint módosítja és egyidejűleg a korábbi megszövegezés hatályát veszti:

„8.2.Az üzletrész *a Ptk. 3:173. § -ában szabályozott esetekben* osztható fel.”

A Képviselő-testület az egységes alapító okirat 9. A nyereség felosztása pontjának 9.1. alpontját az alábbiak szerint módosítja és egyidejűleg a korábbi megszövegezés hatályát veszti:

„9.1. *A társaság saját tőkéjéből a tag javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag a tárgyévi adózott eredményből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.*”

A Képviselő-testület az egységes alapító okirat 10. Az alapítói határozat pontjának 10.1. alpontját az alábbi mondattal egészíti ki:

„10.1. *A döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.”*

A Képviselő-testület az egységes alapító okirat 10. Az alapítói határozat pontjának 10.3. alpontja „Haladéktalanul értesíteni kell az alapítót, ha:” szövegrészének e./ alpontját az alábbiak szerint módosítja és egyidejűleg a korábbi megszövegezés hatályát veszti:

„10.3. „Haladéktalanul értesíteni kell az alapítót, ha:”

e./ a társaság mérlegéből, könyvviteli nyilvántartásából kitűnik, hogy a saját tőke veszteség folytán a törzstőke felére, illetve *a társaság saját tőkéje a törzstőke törvényben meghatározott minimális összege* alá csökkent;”

A Képviselő-testület az egységes alapító okirat 10. Az alapítói határozat pontjának 10.3. alpontja „Haladéktalanul értesíteni kell az alapítót, ha:” szövegrészének f./ alpontját az alábbiak szerint módosítja és egyidejűleg a korábbi megszövegezés hatályát veszti:

„10.3. „Haladéktalanul értesíteni kell az alapítót, ha:”

f./ a *társaságot fizetésképtelenség fenyegeti vagy fizetéseit megszüntette;”*

A Képviselő-testület az egységes alapító okirat 10. Az alapítói határozat pontjának 10.3. alpontja „Haladéktalanul értesíteni kell az alapítót, ha:” szövegrészének g./ alpontját az alábbiak szerint módosítja és egyidejűleg a korábbi megszövegezés hatályát veszti:

„10.3. „Haladéktalanul értesíteni kell az alapítót, ha:”

g./ *vagyona a tartozásokat nem fedezi.”*

A Képviselő-testület az egységes alapító okirat 11. Az ügyvezetés és a képviselet pontjának 11.1. alpontját alábbiak szerint módosítja és egyidejűleg a korábbi megszövegezés hatályát veszti:

„11.1. A társaság ***ügyvezetésére és képviseletére jogosult ügyvezetője:***

*Név: dr. Fábián Árpád*

*Születési hely, idő: Devecser, 1957. szeptember 20.*

*Anyja neve: Németh Ilona*

*Lakcím: 1022 Budapest, Tövis u. 28.*

*Az ügyvezetői megbízatás határozatlan időre szól.*

*Az ügyvezető a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.”*

A Képviselő-testület az egységes alapító okirat 12. A cégjegyzés pontjának 12.1. alpontját az alábbiak szerint módosítja és egyidejűleg a korábbi megszövegezés hatályát veszti:

„12.1. *Az ügyvezető cégjegyzési joga önálló.* A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé a képviseletre jogosult személy nevét *– hiteles cégaláírási nyilatkozatának megfelelően –* önállóan aláírja.”

A Képviselő-testület az egységes alapító okirat 13. A könyvvizsgáló pontjának 13.1. alpontját az alábbiak szerint módosítja és egyidejűleg a korábbi megszövegezés hatályát veszti:

„13.1. A társaság könyvvizsgálója *2016. május 31.* napjáig:

K & P és Társai Adó- és Könyvszakértő Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 1213 Budapest, Damjanich J. u. 143.

cégjegyzékszám: Cg. 01-09-260538

kamarai nyilvántartási szám: 001301

ügyvezető: Kalocsai Imréné dr.

A társaság a könyvvizsgálói feladatokat az alábbi könyvvizsgáló bevonásával látja el:

Kalocsai Imréné dr.

anyja neve: Zelena Ilona

lakcíme: 1213 Budapest, Damjanich J. u. 143.

kamarai nyilvántartási szám: 003829”

A Képviselő-testület az egységes alapító okirat 14. A felügyelőbizottság pontja 14.1. alpontjának első mondatát az alábbiak szerint módosítja és egyidejűleg a korábbi megszövegezés hatályát veszti:

„14.1. A társaságnál 3 tagú, *nem ügydöntő* felügyelőbizottság működik, a tagjait az alapító határozott – de legfeljebb 5 éves – időre jelöli ki.”

A Képviselő-testület az egységes alapító okirat 14. A felügyelőbizottság pontjának 14.1. alpontja utolsó bekezdésének első mondatát az alábbiak szerint módosítja és egyidejűleg a korábbi megszövegezés hatályát veszti:

„Jogkörükre, feladataikra, felelősségükre a *Ptk. 3:26. – 3:28. §‑*aiban előírtak vonatkoznak. A felügyelőbizottság tagjai közül saját maga választja meg elnökét.”

A Képviselő-testület az egységes alapító okirat 16. Egyéb rendelkezések pontjának 16.1. alpontját az alábbiak szerint módosítja és egyidejűleg a korábbi megszövegezés hatályát veszti:

„16.1. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben *a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény* rendelkezéseit kell alkalmazni.”

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg, és egyben felhatalmazza, hogy a BUDÉP Kft. fenti változásnak megfelelő, változásokkal egységes szerkezetbe foglalt – hatályosított szövegű – alapító okiratát aláírja, gondoskodjon a Társaság ügyvezetője útján a cégbejegyzési eljáráshoz szükséges iratok elkészíttetéséről és a cégbejegyzésre irányuló eljárás megindításáról.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:**30 nap

(19 képviselő van jelen, 18 igen, 1 tartózkodás)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a képviselő-testületi határozatnak megfelelő változásokat a Cg. 01-09-261965/139. számú, 2015. május 15. napján kelt végzésével a cégnyilvántartásba bejegyezte.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****100/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy **Kiss Kálmán Ernőt** a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróságra **ülnöknek** megválasztja.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 30 napon belül

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****101/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy **Kovács Erikát** a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróságra **ülnöknek** megválasztja.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 30 napon belül

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****102/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy **Nagyné Hajnóczi Gabriella Katalint** a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróságra **ülnöknek** megválasztja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 napon belül

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****103/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy **Rátkainé** **Mónusz Erzsébetet** a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróságra **ülnöknek** megválasztja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő**: 30 napon belül

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****104/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy **Ádám Béláné Orbán Máriát** a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróságra **ülnöknek** megválasztja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő**: 30 napon belül

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****105/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy **Bogár Lászlót** a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróságra **ülnöknek** megválasztja.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő:** 30 napon belül

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****106/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy **Fellner Piroskát** a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróságra **ülnöknek** megválasztja.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 30 napon belül

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****107/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy **Ferencz Mónikát** a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróságra **ülnöknek** megválasztja.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő:** 30 napon belül

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****108/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy **Hegedűs Antalné Décsei Olgát** a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróságra **ülnöknek** megválasztja.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 30 napon belül

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****109/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy **Waller Franz Georg-ot** a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróságra **ülnöknek** megválasztja.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő:** 30 napon belül

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A 100-109. sz. határozatok végrehajtását végzi**: Jegyzői jogi referens

**Végrehajtás:** A képviselő-testület által megválasztott bírósági ülnökök 2015. május 4. napján átvették megbízólevelüket, és esküt tettek a Budapesti II. és III. kerületi Bíróságon.

Kérem a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
110/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy **Takács Gabriellát** a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróságra **pedagógus** **ülnöknek** megválasztja.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 30 napon belül

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Jegyzői jogi referens

**Végrehajtás:** A megválasztott pedagógus ülnök 2015. május 18. napján lemondott megbízatásáról. A lemondó nyilatkozat érvényességéhez a képviselő-testület elfogadó nyilatkozata nem szükséges.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****111/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy **Tóth Zoltánné Dobos Éva Ágnest** a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróságra **pedagógus ülnöknek** megválasztja.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 30 napon belül

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****112/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy **Vincze Évát** a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróságra **pedagógus ülnöknek** megválasztja.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 30 napon belül

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A 111-112. sz. határozatok végrehajtását végzi:** Jegyzői jogi referens

**Végrehajtás:** A képviselő-testület által megválasztott pedagógus bírósági ülnökök 2015. május 4. napján átvették megbízólevelüket, és esküt tettek a Budapesti II. és III. kerületi Bíróságon.

Kérem a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
125/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a II. kerület közigazgatási területén lévő háziorvosi körzetek megállapításáról szóló 13/2003. (IV.23.) rendelet 1. mellékletében meghatározott 29-es számú felnőtteket ellátó háziorvosi körzet ellátására FARKAS-GYÚRÓ Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság (székhelye: 1022 Budapest, Hankóczy Jenő utca 21. A. ép.1. emelet 7. ajtó, telephelye: 1026 Budapest, Lotz Károly utca 10., adószám: 21110850-1-41, cégjegyzék szám: 01-06-745487, képviseletében eljár: Dr. Farkas Ildikó ügyvezető) 2015. augusztus 1. napjától 2020. július 31. napjáig tartó határozott időtartamra a határozat mellékletében szereplő Egészségügyi feladat-ellátási szerződést megköti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő**: 2015. május 31.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Az Egészségügyi feladat-ellátási szerződést Dr. Farkas Ildikó a FARKAS-GYÚRÓ Bt. ügyvezetője 2015. május 28. napján aláírta.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****128/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat felperes a 1026 Budapest, Balogh Ádám u. 29. szám alatti ingatlan tekintetében adásvételi szerződéstől történt elállásra tekintettel eredeti állapot helyreállítása iránt másodfokon a Fővárosi Ítélőtábla előtt 5. Pf. 21.588/2014. sz. alatt folyamatban lévő perben Boldizsár Zoltán alperessel egyezséget nem köt, az Önkormányzat a folyamatban lévő perben előterjesztett fellebbezését nem vonja vissza.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** A képviselő-testületi határozatról Boldizsár Zoltánt, valamint az Önkormányzat jogi képviselőjét 2015. május 7. napján kiértesítettük. Az értesítést a tértivevény tanúsága szerint Boldizsár Zoltán 2015. május 11. napján átvette.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****134/2015.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

a STÁDIUM BUDA Kft. (székhely: 2942 Nagyigmánd Kossuth Lajos utca 9.; képviselő: Kugli András ügyvezető) 1024 Budapest II. kerület, Szilágyi Erzsébet fasor 1. IV. em. 4. (hrsz.: 13093/0/A/43) alatti ingatlant érintő **lépcsőházi** **nyílászáró csere ügyében** a 2015. március 18-án, **XXIV‑86-4/2015 határozatban hozott tiltás elleni** fellebbezéséről jelen határozat melléklete szerint dönt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. május 15.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Főépítész

**Végrehajtás:** A határozat mellékletét képező önkormányzati hatósági határozat 2015. május 13. napján a fellebbező ügyfélnek kiküldésre került. A tértivevény tanúsága szerint a küldemény átvétele 2015. május 15. napján megtörtént, a döntés a közlés napján jogerős.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
144/2015.(V.28.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Municipal Önkormányzati Kárpótlási Jegy Befektető Zártkörűen Működő Részvénytársaság felügyelőbizottsági tagjának 2015. június 1. napjától dr. Csabai Pétert választja meg.

Felkéri a Polgármestert a Municipal Zrt. értesítésére a döntésről.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. május 31.

(21 képviselő van jelen, 20 igen, 1 tartózkodás)

**A határozat végrehajtását végzi**: Jegyzői Titkárság vezetője

**Végrehajtás:** A Municipal Zrt. felügyelőbizottsági elnökét értesítettük a döntésről, visszajelzés érkezett, hogy a nyilvántartásaikon átvezették a felügyelőbizottsági tag személyét.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
153/2015.(V.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság alapítójaként – megismerve a könyvvizsgáló véleményét, valamint a Társaság felügyelőbizottságának javaslatával egyetértve – úgy dönt, hogy a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság – a határozat mellékletei szerinti – 2014. évi éves beszámolóját, illetve üzleti jelentését 604.214 eFt saját tőkével, -574 eFt adózás előtti eredménnyel, -893 eFt mérleg szerinti eredménnyel és 623.751 eFt egyező eszköz és forrás oldali mérleg főösszeggel elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a vezérigazgató értesítésére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. 05. 30

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
154/2015.(V.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság alapítójaként úgy dönt, hogy a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezető tisztségviselőjének előző üzleti évben végzett munkáját értékelve megállapítja, hogy a vezérigazgató 2014. évben munkáját a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezte, ezért részére a Ptk. 3:117.§ (1) bekezdésében foglalt felmentvényt megadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a vezérigazgató értesítésére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. 05. 30

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
155/2015.(V.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság alapítójaként úgy dönt, hogy a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zárkörűen Működő Részvénytársaság 2014. évi gazdálkodása alapján elért -893 eFt mérleg szerinti eredmény az eredménytartalékba kerüljön.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a vezérigazgató értesítésére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. 05. 30

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
156/2015.(V.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság alapítójaként úgy dönt, hogy a 2014. évi adózás előtti eredményt csökkentő és növelő tételek következtében keletkezett 7.058 eFt negatív adóalapot a Társasági és osztalékadóról szóló 1996. LXXXI. tv. 17. § (1) bekezdése alapján II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zárkörűen Működő Részvénytársaság határolja el, és a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zárkörűen Működő Részvénytársaság következő adóévekben keletkező adózás előtti eredményének csökkentésére vegye majd figyelembe.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a vezérigazgató értesítésére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. 05. 30

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
157/2015.(V.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság alapítójaként úgy dönt, hogy – jelen határozat mellékletét képező – 2015. évi üzleti tervét elfogadja.

Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. 05. 30

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A 153-157. sz. határozatok végrehajtását végzi**: Jegyzői Titkárság vezetője

**Végrehajtás:** A II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatójának az értesítése a képviselő-testületi határozatokról megtörtént. A vezérigazgató a Zrt. éves beszámolójának közzétételéről intézkedett, a beszámoló 2015. június 1-én közzétételre került.

Kérem a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
158/2015.(V.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Kft. – jelen határozat mellékletét képező – 2015. évi Üzleti Tervét elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ügyvezető értesítésére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Művelődési Iroda vezetője

**Végrehajtás:** A II. kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Kft. ügyvezetőjének értesítése a 2015. évi Üzleti Terv elfogadásáról megtörtént.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
160/2015.(V.28.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest II. kerület Villám utcában (50089 hrsz) keletkezett partfalomlás helyreállítása költségeinek biztosítása érdekében részt kíván venni a Belügyminisztérium 2015. évi vis-maior pályázatán, egyúttal a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a Polgármestert.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. május 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Beruházási és Városüzemeltetési Iroda vezetője

**Végrehajtás:** A képviselő-testületi döntés alapján a pályázat benyújtása 2015. május 29. napján megtörtént.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
165/2015.(V.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és a BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1027 Budapest, Frankel Leó út 5., Cg. 01-09-261965, képviseli: dr. Fábián Árpád ügyvezető) között 1994. július 5. napján létrejött és 1997. január 27., 2004. augusztus 4., 2012. június 22.., 2012. június 26., 2013. március 8., 2014. július 10., valamint 2014. december 23. napján módosított szerződést a jelen határozat melléklete szerint módosítja és felhatalmazza Dr. Láng Zsolt polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** szerződés módosítás aláírására legkésőbb 2015. május 31.

(20 képviselő van jelen, 19 igen, 1 tartózkodás)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

**Végrehajtás:** Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és a BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság között a szerződés módosítás 2015. május 29. napján létrejött.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
167/2015.(V.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

– a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83.§ (4) bekezdés h.) pontja alapján – a Törökvész Úti Általános Iskola vezetői pályázatával kapcsolatban - a benyújtott dokumentumok és a pályázók személyes meghallgatása alapján - az alábbi véleményt alakította ki:

„A Törökvész Úti Általános Iskola vezetői teendőinek ellátására Fieszlné Ancsák Jolán öt tanévre szóló megbízását támogatja.”

Felkéri a Polgármestert, hogy a működtetői véleményt a Klebelsberg Intézményfenntartó Központhoz juttassa el.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. május 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Művelődési Iroda vezetője

**Végrehajtás:** A Törökvész Úti Általános Iskola vezetői megbízásáról szóló működtetői véleményt a II. kerületi Tankerületi Igazgatósághoz eljuttattuk.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
169/2015.(V.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Virág Árok Óvoda vezetői állására kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

Felkéri a Polgármestert, hogy az Óvoda vezetői teendőinek ellátására a pályázatot írja ki.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. június 1.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Művelődési Iroda vezetője

**Végrehajtás:** A Virág Árok Óvoda vezetői állásának betöltésére szóló pályázat a közigállás.hu elektronikus honlapon 2015. június 8-án megjelent, a benyújtási határidő 2015. július 8.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
170/2015.(V.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy 2015. évben az Öveges József díjat

**Izsó Ágnes tanárnak,**

**Janács Lászlóné tanítónak,**

**Makovecz Éva igazgatónak,**

**Poós Istvánné tanítónak,**

**Koltai Géza tanárnak**

adományozza.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő:** 2015. június 3.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Művelődési Iroda vezetője

**Végrehajtás**: Az Öveges József díj átadására 2015. június 3-án a Pedagógus nap keretében került sor.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
176/2015.(V.28.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

a REKLÁMTÉR Szolgáltató Kft. 1021 Budapest, II. kerület Margit krt. 8. (hrsz.: 13511) alatti ingatlannal kapcsolatos **építési reklámháló elhelyezése ügyében** a 2015. április 01-én kelt, **XXIV-58-2/2015 tiltó határozattal** szemben benyújtott fellebbezéséről jelen határozat melléklete szerint dönt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő:** 2015. június 05.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
177/2015.(V.28.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

a REKLÁMTÉR Szolgáltató Kft. 1021 Budapest, II. kerület Margit krt. 8. (hrsz.: 13511) alatti ingatlannal kapcsolatosengedély nélküli reklám elhelyezése miatt kiszabott **bírság ügyében** a 2015. április 07-én kelt, **XXIV-58-3/2015 végzéssel** szemben benyújtott fellebbezéséről jelen határozat melléklete szerint dönt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. június 05.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
178/2015.(V.28.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

a REKLÁMTÉR Szolgáltató Kft. 1021 Budapest, II. kerület Bem rakpart 56. (hrsz.: 13478) alatti ingatlannal kapcsolatos **építési reklámháló elhelyezése ügyében** a 2015. március 30-án kelt, **XXIV-195/2015 tiltó határozattal** szemben benyújtott fellebbezéséről jelen határozat melléklete szerint dönt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. június 05.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
179/2015.(V.28.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

a REKLÁMTÉR Szolgáltató Kft. 1021 Budapest, II. kerület Bem rakpart 56. (hrsz.: 13478) alatti ingatlannal kapcsolatosengedély nélkül kihelyezett építési reklámháló miatt kiszabott **bírság ügyében** a 2015. április 07-én kelt, **XXIV-195-3/2015 végzésével** szemben benyújtott fellebbezéséről jelen határozat melléklete szerint dönt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. június 05.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A 176-179. sz. határozatok végrehajtását végzi**: Főépítész

**Végrehajtás**: A képviselő-testületi döntések mellékletét képező helybenhagyó határozatokat 2015. június 5-én megküldtük a bejelentő – REKLÁMTÉR Kft. részére.

Kérem a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
180/2015.(V.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

a Balkai László Pál 1027 Budapest, II. kerület Medve utca 19. szám (hrsz.: 13590/A/8) alatti ingatlannal kapcsolatos **falfestés eltávolítása ügyében** a 2015. május 05-én kelt, **XXIV-252/2015 végzéssel** szemben benyújtott fellebbezéséről jelen határozat melléklete szerint dönt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. június 05.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Főépítész

**Végrehajtás**: A képviselő-testületi döntés mellékletét képező helybenhagyó határozatot 2015. július 5-én megküldtük Balkai László Pál részére.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Ha t á r o z a t i j a v a s l a t o k**

A Képviselő-testület

288/**2013.**; 428/**2014.**; 19, 20, 21, 39, 42, 43, 44, 45, 46, 69, 70, 81, 83-84, 85, 87, 88, 92-94, 95, 96, 97, 100-109, 110, 111-112, 125, 128, 134, 144, 153-157, 158, 160, 165, 167, 169, 170, 176-179, 180/**2015.** határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

*(A határozat elfogadása egyszerű többségű szavazati arányt igényel.)*

Budapest, 2015. június 17.

**Dr. Láng Zsolt**

**Polgármester**