

Lapja dr Láng Zsoltja 2015.02.25 16049.05  
2015.02.23

Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal  
Igazgatási Iroda Központi Ügyviteli Csoport

Dr. Láng Zsolt Polgármester Úr  
részére  
Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat

2015 FEBR 24.

XI-8-4  
.....szám

Melléklet:.....db

Előirat:

Előzmény: 02.23.

Előadó: 1100

**Budapest 23.**

Pf. 21.  
1277

Tárgy: Tájékoztatás letétről Bana Andrá's  
Kapják még: dr. Varga Alexandra ügyvéd

**Tisztelt Polgármester Úr!**

2014. november 27-én egyezségi ajánlattal fordultam Önhöz, Budapest Főváros II. Kerület Polgármesteréhez, a 1026 Budapest, Balogh Ádám u. 29. számú ingatlan ügyében, amely ajánlatomat 2014. december 5-én írott levelemben megerősítetten.

A benyújtott egyezségi ajánlatom alapján önkormányzati előterjesztés született a Képviselőtestület 2015. január 29-i ülésére, amely három döntési alternatívát vázolt fel. A tulajdonosi ügyekben a képviselőtestületi ülés előkészítésére jogosult önkormányzati Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság 20/2015. (I.28.) számú határozatában azonban arra tett javaslatot, hogy az ügyben készült előterjesztést a Képviselőtestület további információk beszerzéséig ne tárgyalja, valamint a szóban forgó ingatlan értékbecslésének elvégzése érdekében helyszíni bejárás megtételére tett javaslatot, amely helyszíni bejárás lefolytatásában - az Önkormányzat illetékesével történt időpont egyeztetést követően - természetesen közreműködöm.

Miután a T. Önkormányzat felé megtett egyezségi ajánlatomat változatlan formában fenn kívánom tartani, valamint annak érdekében, hogy továbbra is egyértelművé tegyem az egyezség megkötésére irányuló együttműködési szándékomat, ezért 2015. február 18-án, dr. Farkas Attila Erik egyéni ügyvéd (1114 Budapest, Bocskai út 21.; ügyvédi lajstromszám: 19365) letéti számláján letétbe helyeztem a tárgyban az Önkormányzat Képviselőtestülete részére készült előterjesztés határozati javaslatai közül az 1. pontban - az Önkormányzat felé fennálló teljes tartozásomként - megjelölt **18.095.841,- Ft**, azaz tizennyolcmillió-kilencvenötezer-nyolcszáznegyvenegy forint összeget. Letéteményes ügyvédet a letét vonatkozásában pedig arra hatalmaztam fel, hogy a letétbe helyezett összeget az általam meghatározott időpontban jogosult és köteles Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat számára kifizetni, abban az esetben, amennyiben a szóban forgó ingatlan ügyében minden kérdésre kiterjedő egyezség jön létre köztem és a T. Önkormányzat között.

A fentiekkel összefüggésben ezúton szeretném Polgármester urat ismételtén tájékoztatni arról, hogy bízom az egyezség megkötésének lehetőségében, az erre vonatkozó pozitív önkormányzati döntésben. Természetesen - ahogy azt már a korábbiakban is jeleztem - a fentiek szerint letétbe helyezett összegem túl kész és hajlandó vagyok megfizetni a T. Önkormányzat eljárása kapcsán

felmerülő ügyvédi költséget és eltekinteni a perköltség részemre történő megfizetésétől is.

Ezúton szeretném továbbá jelezni, hogy azért az előterjesztés 1. pontjában szereplő összeget helyeztem letétbe, mert álláspontom szerint az tükrözi a tényleges tartozásomat, de amennyiben a T. Képviselőtestület a határozati javaslat 1. pontjában foglalt összeg helyett a 2. pontban foglalt összeg megfizetésére kötelez, akkor az egyezség megkötése érdekében a letéti összeget kész és hajlandó vagyok a 2. pontban szereplő összegre kiegészíteni.

A fentiek alapján tisztelettel kérem és várom az Önkormányzat pozitív döntését a 1026 Budapest, Balogh Ádám u. 29. számú ingatlan ügyében kezdeményezett egyezség elfogadásáról.

Budapest, 2015. február 19.

Tisztelettel:



Boldizsár Zoltán