Napirend előtt: 2. szám

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

***a Képviselő-testület 2015. április 28-ai rendes ülésére***

**Tárgy:** Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Készítette: …………………………….

Molnárné dr. Szabados Judit

Jegyzői jogi referens

Egyeztetve: …………………………….

Dankó Virág

Alpolgármester

Látta: …………………………………

dr. Szalai Tibor

Jegyző

A napirend zárt ülésen történő

tárgyalást nem igényel.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról - a feladatok elvégzésére kijelölt személyek jelentése alapján - az SZMSZ 14. § (1) bekezdése szerint az alábbiakban számolok be.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****354/2014.(XI.20.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat méltányosságból a bérleti szerződés megkötésétől **2019. szeptember 30.** napjáig tartó határozott időre **bérbe adja Vörös Józsefné részére** a 13055/1/A/4 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület **Szilágyi E. fsr. 29. fsz. 1.** szám alatti, 1,5 szobás, összkomfortos, 44 m2 alapterületű **lakást.**

A bérleti díj megállapítása az Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló 51/1995.(XII.18.) önkormányzati rendelet szerint szociális helyzet alapján történik. A bérlő óvadék fizetésére a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 26/A. § (1) bekezdése alapján nem köteles.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Vörös Józsefné a lakásbérleti szerződést a jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, a határozat hatályát veszíti, és abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat eljárást indít Vörös Józsefnével és gyermekével, Vörös Gáborral szemben a lakás kiürítése, és az esetlegesen fennálló díjhátralék és járulékai megfizetése iránt.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. március 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** A Képviselő-testület döntéséről a 2014. december 1. napján kelt levélben tájékoztatta Irodánk Vörös Józsefnét, amelyet követően a lakásbérleti szerződést 2014. december 10. napján a bérlő aláírta.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****419/2014.(XII.18.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat méltányosságból a lakásbérleti szerződés megkötésétől **2019. szeptember 30.** napjáig tartó határozott időre **bérbe adja** **Marton Piroska** részére a 14799/0/A/31 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Budapest II. **Bécsi út 17-21.** (Lajos u. 18-20.) **II. 9.** szám alatti 1 szobás, 41 m2 alapterületű **lakást.**

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Marton Piroska a lakásbérleti szerződést a képviselő-testületi határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, a határozat hatályát veszíti, és abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat eljárást indít vele, valamint a lakásban vele együtt élő személyekkel szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló díjtartozás megfizetése iránt.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő**: 2015. március 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** Marton Piroskát a 2015. január 7-én kelt levélben értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. Marton Piroska 2015. január 28. napján megkötötte a lakásbérleti szerződést.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****420/2014.(XII.18.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat méltányosságból a lakásbérleti szerződés megkötésétől **2019. szeptember 30.** napjáig tartó határozott időre **bérbe adja** **Iacobné Tihanyi Tímea** r**észére** a 14799/0/A/13 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület **Bécsi út 17-21.** (**Lajos u. 18-20.) I. 9.** szám alatti, 1 szobás, 41 m2 alapterületű **lakást.**

A lakásbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy Iacobné Tihanyi Tímea igazolja, hogy a lakás fenntartásával kapcsolatban az Önkormányzat, illetőleg a Társasház felé fennálló tartozását maradéktalanul kiegyenlítette.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Iacobné Tihanyi Tímea a lakásbérleti szerződést a képviselő-testületi határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, a határozat hatályát veszíti, és abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat eljárást indít ellene, valamint a lakásban vele együtt élő személyek ellen a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló díjtartozás megfizetése iránt.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. március 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** Iacobné Tihanyi Tímeát a 2015. január 8. napján kelt levélben értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A bérlő 2015. február 4. napján megkötötte a lakásbérleti szerződést.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****421/2014.(XII.18.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat méltányosságból a lakásbérleti szerződés megkötésétől **2019. szeptember 30.** napjáig tartó határozott időre **bérbe adja** **Búz Babett** részére a 14799/0/A/8 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület **Bécsi út 17-21.** (Lajos u. 18-20.) **I. 4.** szám alatti 1 szobás, 28 m2 alapterületű **lakást.**

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Búz Babett a lakásbérleti szerződést a képviselő-testületi határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, a határozat hatályát veszíti, és abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat eljárást indít vele, valamint a lakásban vele együtt élő személyekkel szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló díjtartozás megfizetése iránt.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő**: 2015. március 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás**: Búz Babettet a 2015. január 7. napján kelt levélben értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A bérlő 2015. január 28. napján megkötötte a lakásbérleti szerződést.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****422/2014.(XII.18.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat méltányosságból a lakásbérleti szerződés megkötésétől **2019. szeptember 30.** napjáig tartó határozott időre **bérbe adja** **Botos Tímea** részére a 14799/0/A/6 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Budapest II. **Bécsi út 17-21.** (Lajos u. 18-20.) **I. 2.** szám alatti 1 szobás, 27 m2 alapterületű lakást.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Botos Tímea a lakásbérleti szerződést a képviselő-testületi határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, a határozat hatályát veszíti, és abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat eljárást indít vele, valamint a lakásban vele együtt élő személyekkel szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló díjtartozás megfizetése iránt.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. március 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** Botos Tímeát a 2015. január 7. napján kelt levélben értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A bérlő 2015. január 28. napján megkötötte a lakásbérleti szerződést.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
423/2014.(XII.18.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a lakásbérleti szerződés megkötésétől **2019. szeptember 30.** napjáig tartó határozott időre bérbe adja **Takács Ferenc és Krizsán Nikolett részére** a 14799/0/A/44 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület **Lajos u. 18-20. III. 3.** szám alatti, 1 szobás, 28 m2 alapterületű **lakást.**

A lakásbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy Takács Ferenc és Krizsán Nikolett igazolják, hogy a Társasház felé fennálló 14.867,- Ft összegű fűtési díj tartozásukat kiegyenlítették.

Amennyiben Takács Ferenc és Krizsán Nikoletta képviselő-testületi határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem kötik meg a lakásbérleti szerződést, úgy a határozat hatályát veszíti, és abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat eljárást indít ellenük, és a velük együtt a lakásban élő személyek ellen a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló díjtartozás megfizetése iránt.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. március 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** Az ügyfeleket a 2015. január 7. napján kelt levélben értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A bérlőtársak 2015. január 23. napján megkötötték a lakásbérleti szerződést.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****424/2014.(XII.18.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a lakásbérleti szerződés megkötésétől **2019. szeptember 30.** napjáig tartó határozott időre bérbe adja **Bakosné Szabó Piroska részére** a 14799/0/A/39 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület **Lajos u. 18-20. II. 17.** szám alatti, 1 szobás, 29 m2 alapterületű **lakást.**

A lakásbérleti szerződés megkötése előtt Bakosné Szabó Piroska köteles igazolni, hogy fűtési díj tartozását kiegyenlítette a Társasház felé.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Bakosné Szabó Piroska a képviselő-testületi határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg a lakásbérleti szerződést, úgy a határozat hatályát veszíti, és abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat eljárást indít ellene, valamint a lakásban vele együtt élő gyermekével, Bakos Pállal szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló díjtartozás megfizetése iránt.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő**: 2015. március 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** Bakosné Szabó Piroskát a 2015. január 8. napján kelt levélben értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A bérlő 2015. január 29. napján megkötötte a lakásbérleti szerződést.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****425/2014.(XII.18.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a lakásbérleti szerződés megkötésétől **2019. szeptember 30.** napjáig tartó határozott időre **bérbe adja Bécsy Andrea** részére a 14799/0/A/19 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület **Lajos u. 18-20. I. 15.** szám alatti 1 szobás, 38 m2 alapterületű **lakást.**

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Bécsy Andrea a képviselő-testületi határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg a lakásbérleti szerződést, úgy a határozat hatályát veszíti, és abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat eljárást indít ellene, valamint a lakásban vele együtt élő gyermekeivel szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló díjtartozás megfizetése iránt.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő**: 2015. március 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** Bécsy Andreát a 2015. január 8. napján kelt levélben értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A bérlő 2015. február 11. napján megkötötte a lakásbérleti szerződést.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****426/2014.(XII.18.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a lakásbérleti szerződés megkötésétől **2019. szeptember 30.** napjáig tartó határozott időre **bérbe adja Ilyés Tünde és Ilyés Lóránd Adrián részére** a 14799/0/A/22 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület **Lajos u. 18-20. I. 18.** szám alatti, 1,5 szobás, 50 m2 alapterületű **lakást.**

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Ilyés Tünde és Ilyés Lóránd Adrián a lakásbérleti szerződést a képviselő-testületi határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem kötik meg, a határozat hatályát veszíti, és abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat eljárást indít velük, valamint a lakásban velük együtt élő gyermekeikkel szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló díjtartozás megfizetése iránt.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. március 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** Irodánk a 2015. január 7. napján kelt levélben értesítette az ügyfeleket a Képviselő-testület döntéséről. A bérlőtársak 2015. január 23. napján megkötötték a lakásbérleti szerződést.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
9/2015.(I.29.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 100%-os tulajdonú – 1024 Budapest Mechwart liget 1. székhelyű – társaságaként 3.000.000,-Ft (azaz hárommillió forint) összegű törzstőkével 2015. február 01. napjával megalapítja a II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot (a továbbiakban: Társaság), és a Társaság Alapító Okirat tervezetét jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, melynek aláírására véglegesítését követően felhatalmazza a Polgármestert.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. február 01.

(21 képviselő van jelen, 20 igen, 1 tartózkodás)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
10/2015.(I.29.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy az Önkormányzat átmeneti gazdálkodásáról, az intézmények és feladatok átmeneti finanszírozásáról szóló 35/2012.(XII.14.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdése alapján, a II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapításához szükséges 3.000.000,-Ft (azaz hárommillió forint) összegű törzstőke befizetéséhez szükséges fedezetet az „Átmeneti időszak feladattal nem terhelt tartaléka” jogcím alatt létrehozott 30.000.000,-Ft tartalék összegéből biztosítja.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. február 01.

(21 képviselő van jelen, 20 igen, 1 tartózkodás)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
11/2015.(I.29.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság – cégjegyzésére önállóan jogosult - ügyvezetőjének 2015. február 1-jétől kezdődően 2016. február 29-ig terjedő határozott időtartamra Becsey Pétert (anyja neve: Büki Erika; született: Budapest, 1975.04.19; személyi igazolvány száma: 308333 LA; lakcíme: 1021 Budapest, Kuruc utca 10/B) nevezi ki havi bruttó 220.000,-Ft (azaz kétszázhúszezer forint) összegű díjazás mellett. Az ügyvezető e tevékenységét megbízási jogviszony keretében látja el.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. február 01.

(21 képviselő van jelen, 20 igen, 1 tartózkodás)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
12/2015.(I.29.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy Ötvös Zoltán Ernőt (anyja neve: Visontay Mária; lakcíme: 1027 Budapest, Margit krt. 44.) a II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottsági elnökévé nevezi ki havi bruttó 60.000,-Ft (azaz hatvanezer forint) összegű díjazással. A megbízatás kezdő időpontja: 2015. február 01. A megbízatás lejárta: 2016. február 29.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő:** 2015. február 01.

(21 képviselő van jelen, 20 igen, 1 tartózkodás)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
13/2015.(I.29.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy Szigetiné Bangó Ildikót (anyja neve: Kánisz Etelka; lakcíme: 1149 Budapest, Egressy út 31-33.) a II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottsági tagjává nevezi ki, havi bruttó 50.000,-Ft (azaz ötvenezer forint) összegű díjazással. A megbízatás kezdő időpontja: 2015. február 01. A megbízatás lejárta: 2016. február 29.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő:** 2015. február 01.

(21 képviselő van jelen, 20 igen, 1 tartózkodás)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
14/2015.(I.29.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy dr. Murai Renátát (anyja neve: Menich Judit Erika; lakcíme: 1162 Budapest, Lajos utca 25.) a II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottsági tagjává nevezi ki, havi bruttó 50.000,-Ft (azaz ötvenezer forint) összegű díjazással. A megbízatás kezdő időpontja: 2015. február 01. A megbízatás lejárta: 2016. február 29.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő:** 2015. február 01.

(21 képviselő van jelen, 20 igen, 1 tartózkodás)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
15/2015.(I.29.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának az EcoPartners Kft-t (Cg. 01-09-890560; székhelye: 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 2. IV. 43.; kamarai nyilvántartási száma: 002635; könyvvizsgálatért személyében felelős könyvvizsgáló: Schmidtkáné Hartai Angela; anyja neve: Ruff Angyalka; lakcíme: 1105 Budapest, Vaspálya u. 17/a; kamarai nyilvántartási száma: 005005) nevezi ki 2015. február 1-jétől kezdődően 2016. május 31-ig terjedő határozott időtartamra 280.000,- Ft + ÁFA (azaz kétszáznyolcvanezer forint + ÁFA) összegű díjazással.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. február 01.

(21 képviselő van jelen, 20 igen, 1 tartózkodás)

**A 9-15/2015. (I.29) határozatok végrehajtását végzi**: a Polgármesteri Kabinet vezetője

**Végrehajtás:** A 9/2015.(I.29.) határozat értelmében a cégbírósági bejegyző határozat megérkezett, azt valamennyi érintett részére továbbítottuk. A 10/2015.(I.29.) határozat alapján az ügyvezető gondoskodott a bankszámlanyitásról, a Pénzügyi Iroda pedig átutalta a törzstőke összegét. A 11/2015.(I.29.) határozat, a 12/2015.(I.29.) határozat, a 13 és 14/2015.(I.29.) határozat által megválasztott ügyvezetőt és felügyelőbizottságot értesítettük. A 15/2015.(I.29.) határozat alapján a szerződés aláírására a március 18-i alakuló felügyelőbizottsági ülésen sor került.

Kérem a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
16/2015.(I.29.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a bérleti szerződés megkötésétől **2019. november 30.** napjáig tartó határozott időre **bérbe adja Gácsi Piroska** **részére** a 13191/0/A/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Retek u. 5. fsz. 1. szám alatti, 1 szobás, 39 m2 alapterületű lakást.

A lakásbérleti szerződés megkötésére kizárólag az alábbi feltételek együttes teljesítése esetén kerülhet sor:

1./ Gácsi Piroska vállalja, hogy a Budapest II. kerület Retek u. 5. fsz. 1. szám alatti lakásra fennálló lakbértartozását a Szociális és Gyermekvédelmi Iroda által megítélt adósságcsökkentési támogatás segítségével az Önkormányzattal megkötendő részletfizetési megállapodás alapján 2015. március 1. napjától kezdődően 12 hónap alatt kiegyenlíti. Gácsi Piroska köteles az adósságkezelési szolgáltatásba bevont 297.532,- Ft összegű adósság (lakbér, víz-csatornadíj, és szemétszállítási díj) 25 %-ának megfelelő önrész összegét, 74.382,- Ft-ot 12 hónap alatt az Önkormányzat részére megfizetni. Az első havi részlet esedékessége 2015. március 15. napja, összege 6.182,- Ft, a további részletek összege egységesen havi 6.200,- Ft, az utolsó részlet esedékessége 2016. február 15. napja, továbbá

2./ Gácsi Piroska a 2015. január 1. napjától esedékes folyó havi használati díjat és a lakás használatával együtt járó, a bérbeadó által a lakás használata keretében nyújtott szolgáltatások díját esedékességkor kiegyenlíti.

Gácsi Piroska az Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló 51/1995.(XII.18.) rendelet 3/A. § (1)-(2) bekezdései alapján szociális helyzet alapján megállapított bérleti díj, a lakásbérleti szerződés megkötéséig a szociális alapú bérleti díjjal megegyező összegű használati díj fizetésére jogosult.

Gácsi Piroska a lakásbérleti szerződés megkötésekor óvadék fizetésére a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 26/A. § (1) bekezdése alapján nem köteles.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy az Önkormányzat a részletfizetési megállapodás megkötésekor a lakásra fennálló tőketartozásra, a részletfizetési megállapodás aláírásának napjáig keletkezett késedelmi kamatok megfizetését felfüggeszti. Amennyiben Gácsi Piroska az előírt kötelezettségeket a megállapodásban foglaltaknak megfelelően teljesítette és a követelésről lemondásnak a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdésében meghatározott jövedelmi és vagyoni feltételei fennállnak, a kamattartozás elengedéséről az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság véleménye alapján majd a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság dönt.

Amennyiben Gácsi Piroska az esedékes részletek megfizetésével 60 napot meghaladó késedelembe esik, a részletfizetési kedvezmény megszűnik, a megállapodás hatályát veszti, és az egész tartozás járulékaival együtt egy összegben esedékessé válik.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Gácsi Piroska a részletfizetési megállapodást a képviselő-testületi határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, vagy a részletfizetéssel érintett díjtartozás nem teljesítés miatt esedékessé válik, vagy a lakás fenntartásával kapcsolatos folyó díjakat nem fizeti, az Önkormányzat nem köt vele bérleti szerződést, a képviselő–testületi határozat a bérleti szerződés megkötésére vonatkozó részében hatályát veszti, és az Önkormányzat peres eljárást kezdeményez Gácsi Piroskával szemben a lakás kiürítése és a díjhátralék, valamint járulékai megfizetése iránt.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. március 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** Irodánk a 2015. február 10. napján kelt levélben értesítette Gácsi Piroskát a Képviselő-testület döntéséről. Gácsi Piroska 2015. február 18. napján megkötötte a részletfizetési megállapodást.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
17/2015.(I.29.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a lakásbérleti szerződés megkötésétől **2019. december 31.** napjáig tartó határozott időre **bérbe adja Péter Kinga részére** a 13720/4/A/15 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, **Budapest II.** **kerület** **Jurányi utca 8. IV. emelet 3.** szám alatti, 1+1 szobás, komfortos, 45 m2 alapterületű **lakást.**

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Péter Kinga a lakásbérleti szerződést a jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, a határozat hatályát veszti, és abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat peres eljárást kezdeményez Péter Kinga és a vele együtt a lakásban élő személyekkel szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló használati díjhátralék és járulékai megfizetése iránt.

Péter Kinga a lakásbérleti szerződés megkötésekor óvadék fizetésére a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 26/A. § (1) bekezdése alapján nem köteles.

Péter Kinga az Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló 51/1995.(XII.18.) önkormányzati rendelet 3/A. § (1)-(2) bekezdései szerint szociális helyzet alapján történő bérleti díj fizetésére jogosult.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. március 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** A Képviselő-testület határozatáról a 2015. február 16. napján kelt levélben értesítettük Péter Kingát. Péter Kinga a Budapest II. kerület Jurányi utca 8. IV. emelet 3. szám alatti lakásra vonatkozóan a lakásbérleti szerződést 2015. március 4. napján megkötötte.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
18/2015.(I.29.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a bérleti szerződés megkötésétől **2017. október 31.** **napjáig** tartó határozott időre bérbe adja a 13213/0/A/23 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a Budapest II. kerület Lövőház utca 17. I. emelet 4. szám alatt található 1 szoba, komfortos, 25 m2 alapterületű lakást Raits Endréné részére.

Raits Endréné az Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló 51/1995.(XII.18.) önkormányzati rendelet 3/A. § (1) bekezdése b) pontja, és a 3/A. § (2) bekezdése alapján szociális alapú bérleti díj fizetésére köteles.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Raits Endréné a lakásbérleti szerződést a jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, a határozat hatályát veszti, és abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és peres eljárást kezdeményez vele és a lakásban vele együtt lakó családtagjával szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló használati díjhátralék és járulékai megfizetése iránt.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. március 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** A Képviselő-testület határozatáról a 2015. február 18. napján kelt levélben értesítettük Raits Endrénét. Raits Endréné a Budapest II. kerület Lövőház utca 17. I. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozóan a lakásbérleti szerződést 2015. február 23. napján megkötötte.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
22/2015.(I.29.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a lakásbérleti szerződés megkötésétől **2016. szeptember 30.** napjáig tartó határozott időre **bérbe adja Retek Diána** részére a 14799/0/A/32 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület **Lajos u. 18-20. II. 10.** szám alatti 1 szobás, 30 m2 alapterületű **lakást.**

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Retek Diána a képviselő-testületi határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg a lakásbérleti szerződést, úgy a határozat hatályát veszíti, és abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat eljárást indít ellene, valamint a lakásban vele együtt élő gyermekeivel szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló díjtartozás megfizetése iránt.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2015. május 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** Retek Diána a képviselő-testületi döntésről szóló értesítés kézhezvételét követően 2015. február 25. napján megkötötte a lakásbérleti szerződést.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
36/2015.(II.26.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

mint a Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy az alapítvány kuratóriumi tagjává Viziné dr. Magyarosi Szilviát 2015. február 27. napjától 2019. november 30. napjáig tartó határozott időre megválasztja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány kuratóriumának elnökét értesítse a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Jegyzői Titkárság vezetője

**Végrehajtás:** Az Alapítvány kuratóriumi elnökét értesítettük a változásról, amely értelmében intézkedtek a Fővárosi Törvényszék felé történő bejelentésről.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
38/2015.(II.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a II. kerület közigazgatási területén lévő háziorvosi körzetek megállapításáról szóló 13/2003. (IV.23.) rendelet 1. mellékletében meghatározott 26-os számú felnőtteket ellátó háziorvosi körzet ellátására Dr. Kovács Endre Béla egyéni vállalkozó (székhelye: 1025 Budapest, Kavics utca 15. 1. emelet 4. ajtó, telephelye: 1026 Budapest, Lotz Károly utca 10., adószám: 60346085141, vállalkozói nyilvántartási szám: 20437221) 2015. június 1. napjától 2020. május 31. napjáig tartó határozott időtartamra a határozat mellékletében szereplő Egészségügyi feladat-ellátási szerződést megköti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő**: 2015. március 31.

20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Dr. Kovács Endre Béla az egészségügyi feladat-ellátási szerződést 2015. március 27. napján aláírta.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
41/2015.(II.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy az Intézményeket Működtető Központ vezetői teendőinek ellátásával – 2015. április 1. – 2020. március 31. közötti időtartamra –, illetményének változatlanul hagyása mellett, **D a n k ó Ferencet** bízza meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. április 1.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Művelődési Iroda vezetője

**Végrehajtás:** Az intézményvezető részére a megbízási okiratot – polgármesteri aláírást követően – átadtuk. A határozott idejű megbízásról szóló okiratot a Magyar Államkincstár Regionális Igazgatósága felé, törzsnyilvántartásba történő bevezetés végett megküldtük.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
54/2015.(III.26.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között a jelen határozat 1. mellékletét képező közterületi térfigyelő rendszer üzemeltetésére vonatkozó, valamint jelen határozat 2. melléklete szerinti túlszolgálat finanszírozására vonatkozó megállapodásokat jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert azok aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. április 1.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Jegyzői Titkárság vezetője

**Végrehajtás**: A szerződések Polgármester úr aláírását követően 2015. április 3-án a BRFK részéről is aláírásra kerültek.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
59/2015.(III.26.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Fény utcai piacnál, a Retek utca 22. számú ingatlan elé MOL Bubi kerékpár kölcsönző állomás telepítéséhez készült, jelen határozat mellékletei szerinti Közterület-alakítási Tervet elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő**: azonnal

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
60/2015.(III.26.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Komjádi uszodánál, az Árpád fejedelem útjára MOL Bubi kerékpár kölcsönző állomás telepítéséhez készült, jelen határozat mellékletei szerinti Közterület-alakítási Tervet elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő**: azonnal

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
61/2015.(III.26.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Millenárisnál, a Fény utca 20-22. számú ingatlan elé MOL Bubi kerékpár kölcsönző állomás telepítéséhez készült, jelen határozat mellékletei szerinti Közterület-alakítási Tervet elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő**: azonnal

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
62/2015.(III.26.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Szász Károly utca 7. számú épület elé MOL Bubi kerékpár kölcsönző állomás telepítéséhez készült, jelen határozat mellékletei szerinti Közterület-alakítási Tervet elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő**: azonnal

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Az 59-62/2015. (III.26.) határozatok végrehajtását végzi**: Beruházási és Városüzemeltetési Iroda vezetője

**Végrehajtás**: A kérelmező az 59-62/2015.(III.26.) képviselő-testületi határozatok kivonatát levélben megkapta.

Kérem a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
63/2015.(III.26.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy megköti a II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal a határozati javaslat mellékletét képező Feladatellátási szerződést.

Felkéri a Polgármestert a Feladatellátási szerződés aláírására.

**Határidő:** 2015. április 1.

**Felelős:** Polgármester

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Művelődési Iroda vezetője

**Végrehajtás:** A Feladatellátási szerződés 2015. március 31. napján aláírásra került.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
64/2015.(III.26.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére a működésének, valamint a Feladatellátási szerződésben rögzített tevékenységek ellátásának megkezdéséhez az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet 16.sz. tábla II./a./2. Működési tartalék előirányzat terhére 2000 eFt-ot biztosít.

**Határidő:** 2015.április 1.

**Felelős:**Polgármester

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Művelődési Iroda vezetője

**Végrehajtás:** A II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Kft. működéséhez a testületi határozat alapján, a pénzeszköz-átadási megállapodás aláírását követően 2 millió Ft. átutalásra került.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
66/2015.(III.26.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálata Alapító Okiratát a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
67/2015.(III.26.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogyBudapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálatával kötendő, a jelen határozat melléklete szerinti Keretmegállapodást elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A 66-67/2015. (III.26.) határozatok végrehajtását végzi**: Polgármesteri referens

**Végrehajtás:** A határozatok végrehajtása teljesült, a 67/2015. (III.26.) határozat kapcsán a megállapodás 2015. március 26-i dátummal aláírásra került.

Kérem a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
71/2015.(III.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

a STÁDIUM BUDA Kft. (székhely: 2942 Nagyigmánd Kossuth Lajos utca 9.; képviselő: Kugli András ügyvezető) 1024 Budapest II. kerület, Szilágyi Erzsébet fasor 1. IV. em. 4. (hrsz.: 13093/0/A/43) alatti ingatlant érintő **nyílászáró csere – előzetes bejelentés nélküli építési tevékenység - ügyében** a 2015. február 17-én hozott **XXIV‑86-1/2015 végzésben kiszabott 50000 forint pénzbírság megfizetése elleni** fellebbezéséről jelen határozat melléklete szerint dönt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: azonnal

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Főépítész

**Végrehajtás:** A határozat mellékletét képező önkormányzati hatósági határozatot, ami szerint a Képviselő-testület a Polgármester XXIV-86-1/2015. számú – előzetes bejelentés nélküli építési tevékenység ügyében kiszabott pénzbírság – végzését helybenhagyja, 2015. április 3-án megküldtük a fellebbező STÁDIUM BUDA Kft. ügyfélnek.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Ha t á r o z a t i j a v a s l a t o k**

A Képviselő-testület

354; 419-426/**2014.**; 9-18; 22; 36; 38; 41; 54; 59-64; 66-67; 71/**2015.** határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

*(A határozat elfogadása egyszerű többségű szavazati arányt igényel.)*

Budapest, 2015. április 16.

**Dr. Láng Zsolt**

**Polgármester**