Napirend előtt: 2. szám

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

***a Képviselő-testület 2014. november 20-ai rendes ülésére***

**Tárgy:** Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Készítette: …………………………….

dr. Murai Renáta

Jegyzői Titkárság vezetője

Egyeztetve: …………………………….

Dankó Virág

Alpolgármester

Látta: …………………………………

dr. Szalai Tibor

Jegyző

A napirend zárt ülésen történő

tárgyalást nem igényel.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról - a feladatok elvégzésére kijelölt személyek jelentése alapján - az SZMSZ 14. § (1) bekezdése szerint az alábbiakban számolok be.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
286/2008. (VIII. 28.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy kezdeményezi a Budapest II. ker. **59216 hrsz-ú**, „kivett saját használatú út” megnevezésű külterületi ingatlan Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat ingyenes tulajdonába kerülését az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján.

Az ingatlant az Önkormányzat helyi közút és közterület fenntartási feladatának teljesítése érdekében kívánja felhasználni, mely a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) és (4) bekezdése, valamint 63.§ (1) bekezdése alapján önkormányzati feladat.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Magyar Állam tulajdonában álló, Budapest II. ker. 59216 hrsz-ú, „kivett saját használatú út” megnevezésű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó kérelemnek helyt adó döntés esetén a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 30 nap a kérelem benyújtására

(29 képviselő van jelen, 29 igen, egyhangú)

**Végrehajtás:** A kérelem több alkalommal benyújtásra került, azonban az MNV Zrt. részéről visszajelzés nem érkezett, így a Képviselő-testület a határozat végrehajtási határidejét több ízben, legutóbb 286/2010.(IX.23.) határozatával meghosszabbította. Ismételt megkeresésünkre a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet válaszlevelében tájékoztatott arról, hogy a területen elvégzett helyszíni szemle során megállapításra került, az ingatlan a Nemzeti Földalap vagyoni körbe tartozik, így szükséges a vonatkozó speciális jogszabályi hivatkozásokat is tartalmazó új képviselő-testületi döntés meghozatala. A Képviselő-testület soron következő ülésére az előterjesztés benyújtásra kerül.

Kérem a végrehajtási határidő meghosszabbítását 2015. június 30. napjáig.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
356/2008.(X. 21.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat kezdeményezi a SENECTUS Idősek Otthona Közhasznú Társasággal 1997. november 20. napján kötött szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését és a szerződés alapján a felek elszámolását.

Amennyiben a felek közötti tárgyalás nem vezet eredményre, úgy 60 nap elteltével a szerződést lehetetlenülés miatt felmondja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** polgármester

**Határidő**: 60 nap

(26 képviselő van jelen, 26 igen, egyhangú)

**Végrehajtás:** A Képviselő-testület a felek közötti többszöri egyeztetésre tekintettel a végrehajtási határidőt több alkalommal meghosszabbította. A felek között a Fővárosi Bíróság előtt folyamatban volt per 6 hónap szünetelés után jogerősen megszűnt. A SENECTUS Idősek Otthona Közhasznú Társaság jogutódja a SENECTUS Idősek Otthona Nonprofit Kft. ügyvezetője nyilatkoztában a perben érvényesített valamennyi követeléséről lemondott és kijelentette, hogy az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszt.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
41/2011.(II.17.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a bérleti szerződés megkötésétől **2014. május 31. napjáig** tartó határozott időre bérbe adja **Czirjék József és Czirjék Józsefné** részére a 13499/0/A/21 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, természetben a Bp. II. ker. Frankel L. út 14. III. 3. szám alatti 3 szobás, komfortos, 85 m2 alapterületű lakást, ha Czirjék József és Czirjék Józsefné az alábbi feltételeket együttesen teljesíti és csak ebben az esetben köt velük bérleti szerződést:

1./ a 2010. december 31-ig fennálló 452.647,- Ft tőke összegű használati díjtartozásukat a BUDÉP Budai Épületfenntartó Kft.-vel kötött részletfizetési megállapodás keretében **2013. január 31. napjáig, 24 havi egyenlő részletben** **minden hónap 15. napjáig előre esedékesen kiegyenlítik**, és

2./ a 2011. január 1-től esedékes – folyó – használati díjakat és a lakás használatával együtt járó, a bérbeadó által a lakás használata keretében nyújtott szolgáltatások díját esedékességkor megfizetik.

Egy részlet elmulasztása esetén a részletfizetési kedvezmény megszűnik, és az egész tartozás esedékessé válik.

AKépviselő–testület úgy dönt, hogy a 2010. december 31-ig fennálló tőketartozás után keletkezett **késedelmi kamatok** **megfizetését** Czirjék József és Czirjék Józsefné jövedelmi-, vagyoni helyzetére és szociális körülményeire tekintettel méltányosságból **elengedi**.

A bérlőtársak az Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló 51/1995.(XII.18.) rendelet 3/A. § (1)-(2) bekezdései alapján szociális helyzet alapján történő bérleti díj fizetésére jogosultak.

A Képviselő–testület továbbá úgy dönt, amennyiben Czirjék József és Czirjék Józsefné a részletfizetési megállapodást a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül nem köti meg, vagy a részletfizetéssel érintett díjtartozás nem teljesítés miatt esedékessé válik, vagy a folyó díjakat nem fizetik, nem köt velük bérleti szerződést, jelen határozat a bérleti szerződés megkötésére vonatkozó részében hatályát veszti és a fenti körülmények bekövetkezésétől számított 90 napon belül peres eljárást kezdeményez Czirjék Józseffel és Czirjék Józsefnével szemben a lakás kiürítése és díjhátralék, valamint járulékai megfizetése iránt.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2011. április 30.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
218/2014.(VIII.21.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a bérleti szerződés megkötésétől **2019. augusztus 31.** **napjáig** tartó határozott időre bérbe adja a 13499/0/A/21 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, természetben a Budapest II. kerület Frankel L. út 14. III. em. 3. szám alatti 3 szobás, komfortos, 85 m2 alapterületű lakást Czirjék József és Czirjék Józsefné részére. A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy Czirjék József és Czirjék Józsefné a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. által nyilvántartott késedelmi kamattartozást egy összegben rendezi.

A bérlőtársak az Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló 51/1995.(XII.18.) önkormányzati rendelet 3/A. § (1)-(2) bekezdései alapján szociális helyzet alapján megállapított bérleti díj fizetésére jogosultak.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Czirjék József és Czirjék Józsefné a bérleti szerződést jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem kötik meg, a határozat hatályát veszti, abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és peres eljárást kezdeményez velük, valamint a lakásban velük együtt lakó személyekkel szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló használati díjhátralék és járulékai megfizetése iránt.

**Felelős:** polgármester

**Határidő**: 2014. október 31.

(17 képviselő van jelen, 17 igen, egyhangú)

**A 41/2011.(II.17.) és a 218/2014.(VIII.21.) határozatok végrehajtása:** Czirjék József és Czirjék Józsefné 2011. március 8. napján megkötötték a BUDÉP Kft. „v.a.”-val a részletfizetési megállapodást. 2012. év végén, illetve 2013. év elején rendszertelenül fizették be a havi díjakat és a részleteket, így a BUDÉP Kft. „v.a.” nem tudta megkötni velük a lakásbérleti szerződést.

Ezt követően a használók tartozásukat rendezték, havi díjfizetési kötelezettségüknek eleget tettek, így kérelmükre a Képviselő-testület 218/2014.(VIII.21.) határozatában úgy döntött, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a bérleti szerződés megkötésétől 2019. augusztus 31. napjáig tartó határozott időre a lakást Czirjék József és Czirjék Józsefné részére bérbe adja. A Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda 2014. szeptember 5. napján kelt levelében tájékoztatta a kérelmezőket a döntésről.

Czirjék József és Czirjék Józsefné 2014. október 3. napján megkötötték a lakásbérleti szerződést.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
92/2012.(IV.12.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a 13483/0/A/10 helyrajzi számú, természetben a Budapest II. kerület, Bem József tér 1. 1. emelet 11. szám alatt található 157 m2 területű ingatlant nyilvános versenytárgyaláson értékesíti. A versenytárgyalás induló árát 57.000.000 Ft + a mindenkor hatályos jogszabály szerinti ÁFA összegben, a pályázati alapdíjat a bruttó induló ár 10 %-ában határozza meg.

**Felelős**: polgármester

**Határidő**: 90 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Végrehajtás:** Tekintettel arra, hogy az ingatlan a földhivatali nyilvántartásban „óvoda” megnevezéssel szerepelt, az értékesítési eljárás megindítása előtt szükségessé vált ingatlan-nyilvántartási megnevezésének módosítása. A földhivatali és az azt megelőző településképi bejelentési, valamint építéshatósági eljárás miatt a Képviselő-testület a határozat végrehajtásának határidejét a 272/2012.(X.25.) határozatával meghosszabbította. A Budapesti 1. Számú Földhivatal 78369/1/2014. határozatával az adatváltozást az ingatlan-nyilvántartáson átvezette, az ingatlan megnevezése a tényleges funkciónak megfelelően „iroda”. A 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet szerint az értékbecslés aktualizálása, a jelenlegi forgalmi érték alapján pedig új képviselő-testületi döntés meghozatala szükséges.

Kérem a végrehajtási határidő meghosszabbítását 2015. június 30. napjáig.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
18/2013.(I.24.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a bérleti szerződés megkötésétől számított **5 év határozott időre bérbe adja** Zielbauer Éva részére a 12794/0/A/2 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, természetben a Budapest II. ker. Eszter u. 14. as. 2. szám alatt található 1+1 szoba, összkomfortos, 51 m2 alapterületű lakást, amennyiben Zielbauer Éva az alábbi feltételeket együttesen teljesíti és csak ebben az esetben köt vele bérleti szerződést:

1./ a 2012. november 30-ig fennálló 372.785,- Ft tőke, valamint késedelmi kamatai összegű használati díjtartozásából a HÁLÓZAT Alapítvány 2012. június 4-én hozott határozata alapján megállapított 245.659,- Ft támogatáson felüli összeget, azaz 127.126,- Ft tőketartozást az Önkormányzattal kötött részletfizetési megállapodás keretén 12 havi részletben megfizeti, és

2./ a 2013. január 1-től esedékes – folyó – használati díjakat és a lakás használatával együtt járó, a bérbeadó által a lakás használata keretében nyújtott szolgáltatások díját esedékességkor megfizeti.

Amennyiben Zielbauer Éva az esedékes részletek megfizetésével 60 napot meghaladó késedelembe esik, a részletfizetési kedvezmény megszűnik, a megállapodás hatályát veszti, és az egész tartozás járulékaival együtt egy összegben esedékessé válik.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat a részletfizetési megállapodás megkötésekor a lakásra fennálló tőketartozásra, a részletfizetési megállapodás aláírásának napjáig keletkezett késedelmi kamatok megfizetését felfüggeszti. Amennyiben Zielbauer Éva az előírt kötelezettségeket a megállapodásban foglaltaknak megfelelően teljesítette és a követelésről lemondásnak a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdésében meghatározott jövedelmi és vagyoni feltételei fennállnak, a kamattartozás elengedéséről az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság véleménye alapján a 6. § (2) bekezdésben foglaltaknak megfelelően a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság jogosult dönteni.

Zielbauer Éva az Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló 51/1995.(XII.18.) rendelet 3/A. § (1)-(2) bekezdései alapján szociális helyzet alapján megállapított bérleti díj, illetve a bérleti szerződés megkötéséig a szociális alapú bérleti díjjal megegyező összegű használati díj fizetésére jogosult.

A Képviselő–testület továbbá úgy dönt, amennyiben Zielbauer Éva a részletfizetési megállapodást jelen határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, vagy a részletfizetéssel érintett díjtartozás nem teljesítés miatt esedékessé válik, vagy a folyó díjakat nem fizeti, nem köt vele bérleti szerződést, a képviselő–testületi határozat a bérleti szerződés megkötésére vonatkozó részében hatályát veszti és a fenti körülmények bekövetkezésétől számított 90 napon belül peres eljárást kezdeményez Zielbauer Évával szemben a lakás kiürítése és díjhátralék, valamint járulékai megfizetése iránt.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2014. április 30.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**Végrehajtás:** A Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda 2013. február 18. napján kelt levelében tájékoztatta Zielbauer Évát a döntésről, aki 2013. március 13. napján megkötötte a részletfizetési megállapodást. A használó a részletfizetési megállapodásban foglaltaknak folyamatosan eleget tett, majd 2014. július 14. napján aláírta az öt év határozott időre szóló lakásbérleti szerződést.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
161/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete

polgármesteri döntés nyomán a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság (székhely: 1081 Bp. Dologház utca 1.) részére az 1 000 000, - Ft összegű pénzeszköz átadását adományozás címen jóváhagyja, és a Polgármestert felhatalmazza a szerződés megkötésére.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő:** 2014. július 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Végrehajtás**: A Képviselő-testület határozata alapján az adományozási szerződés létrejött 2014. szeptember 17. napján.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
166/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság „végelszámolás alatt” könyvvizsgálójának 2014. június 26. napjától 2015. május 31. napjáig a K & P és Társai Adó- és Könyvszakértő Korlátolt Felelősségű Társaságot (rövidített neve: K & P és Tsai Kft., székhelye: 1213 Budapest, Damjanich J. u. 143., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-260538, kamarai száma: 001301, kijelölt könyvvizsgáló neve: Kalocsai Imréné dr., lakcím: 1213 Budapest, Damjanich J. u. 143., anyja neve: Zelena Ilona, kamarai száma: 003829) bízza meg.

A megbízási díj: 87.000,- Ft/hó + ÁFA.

A Képviselő – testület felhatalmazza a BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság „végelszámolás alatt” végelszámolóját, dr. Fábián Árpádot, hogy a jelen határozat meghozatalát követő 90 napon belül a megbízási szerződést megkösse, illetve meghosszabbítsa a könyvvizsgálóval. A határidő eredménytelen elteltével a könyvvizsgáló megválasztása hatálytalanná válik és a Képviselő – testületnek másik könyvvizsgálót kell választania.

A Képviselő – testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a BUDÉP Kft. „v.a.” végelszámolója felé, valamint felhatalmazza az adatváltozást tartalmazó változásokkal egységes szerkezetbe foglalt – hatályosított – alapító okirat aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 90 nap

(18 képviselő van jelen, 17 igen, 1 tartózkodás)

**Végrehajtás**: A megbízási szerződés 2014. július 23-án aláírásra került. A BUDÉP Kft. “v.a.” a határozatnak megfelelően 2014. szeptember 23-án módosította Alapító Okiratát, amely a Polgármester Úr aláírását követően a cégbírósághoz is benyújtásra került.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
177/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint Bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó) és az OXYGEN BUDA Sportpálya Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített neve: OXYGEN BUDA Kft., székhelye: 1139 Budapest Frangepán u. 46., Cg. 01-09-900374, statisztikai számjele: 14358368-9311-113-01, adószáma: 14358368-2-41, képviseli: Fabó György ügyvezető), mint Bérlő (a továbbiakban: Bérlő) között a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő 14943/23 hrsz. alatt felvett, természetben 1023 Budapest, II. ker. Szeréna út 21. (1023 Budapest, II. ker. Kolozsvári Tamás u. 11.) szám alatt található „kivett sportpálya” megnevezésű ingatlan sportcélú hasznosítására és üzemeltetésére **2008. december 4. napján létrejött és 2009. június 23. napján, 2009. december 14. napján, 2011. október 27. napján, majd 2012. szeptember 28. napján, 2013. szeptember 30. napján módosított** **bérleti szerződést** **módosítja** úgy, hogy a Bérlő 2014. szeptember 30. napjáig 12 hónapra - 2014. október 1. napjától 2015. szeptember 30. napjáig terjedő időszakra eső - inflációs rátával megemelt bérleti díj előfinanszírozását teljesíti, azaz a Bérlő 2014. szeptember 30. napjáig egy összegben megfizet mindösszesen 16.871.424.- Ft + a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti ÁFA összeget a Bérbeadónak.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy a további előfinanszírozás tekintetében a Bérbeadó és a Bérlő legkésőbb 2015. június 30. napjáig állapodjon meg. Ha a megállapodás e határidőn belül bármilyen okból nem jön létre, az Önkormányzat jogosult a bérleti szerződést 60 napos határidővel indokolás nélkül felmondani.

A 2011. október 27. napján aláírt Bérleti szerződés módosításba kezesként belépett OXYGEN-GASTRO Étteremüzemeltetési és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1042 Budapest, Árpád út 47-49., Cg.: 01-09-908034, adószáma: 14529957-2-41, statisztikai számjele: 14529957-5610-113-01, képviseli: Seszták-Mészáros Beatrix) továbbra is kezesként felel a Bérlő esetleges tartozásaiért.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy jelen határozat mellékleteként csatolt Bérleti szerződés módosítást aláírja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2014. szeptember 30.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Végrehajtás:** A bérleti szerződés módosítás a felek között 2014. augusztus 28. napján létrejött, a bérlő a bérleti díj előfinanszírozást 2014. szeptember 30. napján teljesítette.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
178/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Hűvösvölgyi Szolgáltatóház Korlátolt Felelősségű Társaság (korábbi elnevezéssel: H 211 Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság, rövidített név: Hűvösvölgyi Szolgáltatóház Kft., székhelye: 1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 20., Cg.: 01-09-898569, adószám: 14318946-2-41, statisztikai számjel: 14318946-6810-113-01, önállóan képviseli: Marosi Péter ügyvezető) tulajdonát képező Budapest II. kerület belterület 50002 helyrajzi számon felvett, természetben 1028 Budapest, Hidegkúti út 1. szám alatt található ingatlanra Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat javára 2015. 12. 22-ig a 107791/1/2012/12.04.25. határozattal bejegyzett visszavásárlási jog törléséhez hozzájárul, azzal a feltétellel, hogy a törlési engedély akkor adható ki, ha az építtető legkésőbb 2014. szeptember 30. napjáig a 201300043946 ügyiratszámú, 2013. május 16. napján kelt jogerős építési engedély alapján az építkezés megkezdését a hatályos jogszabályok alapján bejelenti, és azt igazolja, továbbá ezen határidőig becsatolja a projekthitelt folyósító bank által a szolgáltatóház építése projektre kiállított és aláírt hiteligérvényt azzal, hogy amennyiben az építtető e kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy a jelen határozat minden további jogcselekmény nélkül hatályát veszti.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2014. december 31.

(17 képviselő van jelen, 17 igen, egyhangú)

**Végrehajtás:** A Hűvösvölgyi Szolgáltatóház Kft. a képviselő-testületi döntésben foglalt feltételeket határidőben teljesítette, így az Önkormányzat 2014. október 2. napján a törlési nyilatkozatot kiadta. A Budapesti 1. Számú Földhivatal a 2014. október 14. napján kelt, 160071/1/2014. ügyiratszámú határozatával a visszavásárlási jogot az ingatlan-nyilvántartásból törölte.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
179/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a **Hűvösvölgyi Szolgáltatóház Korlátolt Felelősségű Társaság** (korábbi elnevezéssel: H 211 Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság, rövidített név: Hűvösvölgyi Szolgáltatóház Kft., székhelye: 1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 20., Cg.: 01-09-898569, adószám: 14318946-2-41, statisztikai számjel: 14318946-6810-113-01, önállóan képviseli: Marosi Péter ügyvezető) és Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat között 2010. december 22-én létrejött adásvételi előszerződés 2.5.) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az önálló ingatlanként, azaz külön albetéten szereplő okmányiroda megvásárlása tárgyában legkésőbb 2016. március 31. napjáig végleges adásvételi szerződést kötnek.”

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2014. augusztus 31.

(16 képviselő van jelen, 16 igen, egyhangú)

**Végrehajtás**: Az adásvételi előszerződés módosítás a felek között 2014. augusztus 29. napján létrejött.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
209/2014.(VIII.21.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

Birtalan Katalin Budapest, Szépvölgyi u. 15651/5 hrsz. ingatlanügyében a 2014.07.02-án kelt, VI-331-13/2014. számú határozattal szemben benyújtott fellebbezéséről a mellékelt határozat szerint dönt.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő**: 2014. szeptember 1.

(17 képviselő van jelen, 17 igen, egyhangú)

**Végrehajtás**: A határozatot 2014. szeptember 30-án postáztuk Birtalan Katalin jogi képviselője, dr. Illés Attila József ügyvéd részére. A Képviselő-testület határozata ellen Birtalan Katalin jogi képviselője útján - a rendelkezésre álló határidőn belül - a Fővárosi Törvényszékhez címzett kereseti kérelmet terjesztett elő a Hivatalnál. A keresetet 2014. november 4-én vettük kézhez.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
222/2014.(VIII.21.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a bérleti szerződés megkötésétől **2019. június 30.** **napjáig** tartó határozott időre bérbe adja a 14484/0/A/70 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, természetben a Budapest II. ker. Frankel L. út 21-23. V. 1/b. szám alatt található másfél szobás, összkomfortos, 33 m2 alapterületű lakást Szalai Tünde részére. A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy Szalai Tünde a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. által nyilvántartott késedelmi kamattartozását egy összegben rendezi.

A bérlő az Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló 51/1995.(XII.18.) önkormányzati rendelet 3/A. § (1)-(2) bekezdései alapján szociális helyzet alapján megállapított bérleti díj fizetésére jogosult.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Szalai Tünde a bérleti szerződést jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, a határozat hatályát veszti, abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és peres eljárást kezdeményez vele, valamint a lakásban vele együtt lakó gyermekeivel szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló használati díjhátralék és járulékai megfizetése iránt.

**Felelős**: polgármester

**Határidő**: 2014. október 31.

(17 képviselő van jelen, 17 igen, egyhangú)

**Végrehajtás**: A Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda 2014. szeptember 5. napján kelt levelében tájékoztatta a kérelmezőt a döntésről. Szalai Tünde a késedelmi kamattartozását határidőben megfizette, melynek eredményeként 2014. szeptember 23. napján megkötötte a lakásbérleti szerződést.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
225/2014.(VIII.21.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a bérleti szerződés megkötésétől **2019. augusztus 31.** **napjáig** tartó határozott időre bérbe adja a 11378/2/B/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a Budapest II. kerület Hűvösvölgyi út 183/B. (Heinrich István utca 1/B.) földszint 1. szám alatt található 2 szoba, komfortos, 76 m2 alapterületű (melyből az Alapító Okirat tanúsága szerint lakbérfizetés szempontjából hasznos alapterületként 58 m2 vehető figyelembe) lakást Simon Tibor Sándorné részére.

Simon Tibor Sándorné az Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló 51/1995.(XII.18.) önkormányzati rendelet 3/B. § (1) bekezdése alapján költségelvű bérleti díj fizetésére köteles.

Simon Tibor Sándorné a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 26/A. § (1) bekezdése értelmében a bérleti szerződés megkötésekor három havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetésére köteles.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Simon Tibor Sándorné a lakásbérleti szerződést jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, a határozat hatályát veszti, abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és peres eljárást kezdeményez vele és a lakásban vele együtt lakó családtagjával szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló használati díjhátralék és járulékai megfizetése iránt.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2014. október 31.

(17 képviselő van jelen, 17 igen, egyhangú)

**Végrehajtás**: A Képviselő-testület határozatáról a 2014. szeptember 5. napján kelt levélben értesítettük Simon Tibor Sándornét. Simon Tibor Sándorné a lakásbérleti szerződést 2014. október 15. napján aláírta.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
233/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete polgármesteri döntés nyomán a *Pasaréti Ferences Egyházzenei Alapítvány (székhely: 1026 Bp. Pasaréti u. 137.)* részére a 200 000, - Ft összegű támogatás átadását jóváhagyja.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő:** 2014. október 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Végrehajtás**: A Képviselő-testület határozatáról az ügyfelet 2014. október 14-én értesítettük.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
234/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete

polgármesteri döntés nyomán A Magyar Kézművességért Alapítvány (székhelye: 1054 Budapest, Kálmán Imre út 20.) részére az 50 000 Ft összegű támogatás átadását jóváhagyja.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő:** 2014. október 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Végrehajtás**: A Képviselő-testület határozatáról az ügyfelet 2014. szeptember 30-án értesítettük.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
239/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

mint a Budai Polgár Kiadó, Tájékoztató és Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy a társaság felügyelőbizottsági tagjává a 388/2010. (X.15.) határozattal megválasztott Dr. Varga Alexandra (1028 Budapest, Hidegkúti út 91. szám alatti lakos) megbízatását változatlan feltételekkel 2014. november 30. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Budai Polgár Nonprofit Kft. ügyvezetőjét értesítse a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
240/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

mint a Budai Polgár Kiadó, Tájékoztató és Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy a társaság felügyelőbizottsági tagjává a 389/2010. (X.15.) határozattal megválasztott Skublicsné Manninger Alexandra Csilla (1028 Budapest, Úrbéres utca 56. szám alatti lakos) megbízatását változatlan feltételekkel 2014. november 30. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Budai Polgár Nonprofit Kft. ügyvezetőjét értesítse a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
241/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

mint a Budai Polgár Kiadó, Tájékoztató és Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy a társaság felügyelőbizottsági tagjává a 390/2010. (X.15.) határozattal megválasztott Bándy Péter (1029 Budapest, Csatlós utca 66. szám alatti lakos) megbízatását változatlan feltételekkel 2014. november 30. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Budai Polgár Nonprofit Kft. ügyvezetőjét értesítse a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
242/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

mint a BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság „va” alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy a társaság felügyelőbizottsági tagjává a 394/2010. (X.15.) határozattal megválasztott Lánszki Regő Balázs (1024 Budapest, Lövőház utca 23. III. em. 1. szám alatti lakos) megbízatását változatlan feltételekkel 2014. november 30. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a BUDÉP Budai Épületfenntartó Kft. „va” végelszámolóját értesítse a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
243/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

mint a BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság „va” alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy a társaság felügyelőbizottsági tagjává a 395/2010. (X.15.) határozattal megválasztott dr. Szűcs Katalin (1025 Budapest, Szeréna utca 6-8. szám alatti lakos) megbízatását változatlan feltételekkel 2014. november 30. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a BUDÉP Budai Épületfenntartó Kft. „va” végelszámolóját értesítse a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
244/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

mint a BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság „va” alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy a társaság felügyelőbizottsági tagjává a 396/2010. (X.15.) határozattal megválasztott dr. Gór Csaba Gyula (4032 Debrecen, Balassa Bálint utca 8. szám alatti lakos) megbízatását változatlan feltételekkel 2014. november 30. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a BUDÉP Budai Épületfenntartó Kft. „va” végelszámolóját értesítse a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
245/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

mint a Fény Utcai Piac Beruházó, Szervező és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy a társaság felügyelőbizottsági tagjává a 403/2010. (X.15.) határozattal megválasztott dr. Szieberth Istvánné (1025 Budapest, Szépvölgyi út 144/B. szám alatti lakos) megbízatását változatlan feltételekkel 2014. november 30. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Fény Utcai Piac Beruházó, Szervező és Üzemeltető Kft. ügyvezetőjét értesítse a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
246/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

mint a Fény Utcai Piac Beruházó, Szervező és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy a társaság felügyelőbizottsági tagjává a 404/2010. (X.15.) határozattal megválasztott Gárdos Pál (1027 Budapest, Szász Károly utca 4. szám alatti lakos) megbízatását változatlan feltételekkel 2014. november 30. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Fény Utcai Piac Beruházó, Szervező és Üzemeltető Kft. ügyvezetőjét értesítse a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
247/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

mint a Fény Utcai Piac Beruházó, Szervező és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy a társaság felügyelőbizottsági tagjává a 405/2010. (X.15.) határozattal megválasztott Radócz Ákos (1173 Budapest, Pesti út 37. II. em. 11. szám alatti lakos) megbízatását változatlan feltételekkel 2014. november 30. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Fény Utcai Piac Beruházó, Szervező és Üzemeltető Kft. ügyvezetőjét értesítse a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
248/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

mint a Fény Utcai Piac Beruházó, Szervező és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy a társaság felügyelőbizottsági tagjává a 406/2010. (X.15.) határozattal megválasztott Montvay Judit (1021 Budapest, Zuhatag sor 8/a. szám alatti lakos) megbízatását változatlan feltételekkel 2014. november 30. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Fény Utcai Piac Beruházó, Szervező és Üzemeltető Kft. ügyvezetőjét értesítse a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
249/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

mint a Fény Utcai Piac Beruházó, Szervező és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy a társaság felügyelőbizottsági tagjává a 407/2010. (X.15.) határozattal megválasztott Ernyey László (1027 Budapest, Jurányi utca 5. szám alatti lakos) megbízatását változatlan feltételekkel 2014. november 30. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Fény Utcai Piac Beruházó, Szervező és Üzemeltető Kft. ügyvezetőjét értesítse a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
250/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

mint a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy a társaság felügyelőbizottsági tagjává a 411/2010. (X.15.) határozattal megválasztott dr. Gór Csaba Gyula (4032 Debrecen, Balassa Bálint utca 8. szám alatti lakos) megbízatását változatlan feltételekkel 2014. november 30. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zrt. vezérigazgatóját értesítse a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
251/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

mint a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy a társaság felügyelőbizottsági tagjává a 412/2010. (X.15.) határozattal megválasztott György Domonkos (1142 Budapest, Horvát Boldizsár utca 15. III. 11. szám alatti lakos) megbízatását változatlan feltételekkel 2014. november 30. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zrt. vezérigazgatóját értesítse a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
252/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

Képviselő-testület, mint a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy a társaság felügyelőbizottsági tagjává a 413/2010. (X.15.) határozattal megválasztott Lánszki Regő Balázs (1024 Budapest, Lövőház utca 23. III. 1. szám alatti lakos) megbízatását változatlan feltételekkel 2014. november 30. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zrt. vezérigazgatóját értesítse a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A 239-252/2014.(IX.23.) határozatok végrehajtása:** Az érintett társaságok ügyvezetőit, illetve vezérigazgatóját és végelszámolóját 2014. szeptember 24. napján értesítettük a döntésekről.

Kérem a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
253/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete

jóváhagyja a Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal 342/2013.(XI. 28.) határozattal elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását, és elfogadja egységes szerkezetben a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal 2014. október 1-jei hatálybalépéssel. Felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a szabályozás tartalmának megismertetéséről.

**Felelős:** dr. Szalai Tibor jegyző

**Határidő:** 2014. szeptember 30.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Végrehajtás:** A módosított SZMSZ a Polgármesteri Hivatal munkatársai körében kihirdetésre került, és egységes szerkezetben elektronikusan is folyamatosan elérhető a belső meghajtón.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
261/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy Dr. Szabó Emma Tünde (sz.: Budapest, 1941. május 3., an.: Helwig Emma) területi ellátási kötelezettséggel bíró háziorvos praxisjogának megszerzőjeként Dr. Bak Mihályt (sz.: Budapest, 1978. július 3., an.: Nemes Mária Anna) elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: polgármester

**Határidő**: 2014. október 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Végrehajtás:** A Képviselő-testület 2014. szeptember 23-án megtartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből készült kivonat másolatát Dr. Szabó Emma Tünde háziorvos 2014. október 30-án átvette.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
262/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a II. kerület közigazgatási területén lévő háziorvosi körzetek megállapításáról szóló 13/2003. (IV.23.) rendelet 1. mellékletében meghatározott 18-as számú felnőtteket ellátó háziorvosi körzet ellátására a Dr. Bak Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (Cg. 01-09-193465, székhelye: 1024 Budapest, Nyúl utca 9. 1. em.3., adószáma: 24992684-1-41, képviseletében eljár: Dr. Bak Mihály ügyvezető) 2015. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra a jelen határozat mellékletében szereplő egészségügyi feladat-ellátási szerződést megköti. A szerződés aláírásának feltétele, hogy a szerződésben meghatározott kötelezettségek Dr. Bak Mihály (sz.: Budapest, 1978. július 3., an.: Nemes Mária Anna) háziorvos személyes tevékenysége útján kerülnek ellátásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: polgármester

**Határidő:** 2014. október 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Végrehajtás:** Dr. Bak Mihály háziorvos 2014. október 15-én az Egészségügyi feladat-ellátási szerződést aláírta.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
263/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy – a fenntartóváltozásra való tekintettel - a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatával a fogyatékos személyek nappali ellátására kötendő megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal, egyező akaratnyilvánítással 2014. október 1-jétől megköti. Felkéri a Polgármestert a megállapodás aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2014. november 1.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Végrehajtás:** A megállapodás aláírásra került 2014. október 08-án.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
264/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló, az alábbiakban felsorolt - nyilvános versenytárgyaláson értékesítendő - ingatlanok vonatkozásában az induló árat 10%-os mértékben csökkenti, és az alábbiakban határozza meg:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Cím** | **Hrsz** | **Terület (m2)** | **Megnevezés** | **Induló ár**  **(Ft)** | **ÁFA**  **(%)** |
| Úrbéres u. 2. | 54402/4 | 1426 | beépítetlen terület | 25.830.000 | 27 |
| Úrbéres u. 8. | 54405/6 | 1592 | beépítetlen terület | 25.650.000 | 27 |
| Úrbéres u. 12. | 54405/5 | 1342 | beépítetlen terület | 21.060.000 | 27 |
| Tárkony u. 82. | 54483/1 | 869 | beépítetlen terület | 22.820.000 | 27 |
| Váry köz 8. | 54284 | 884 | beépítetlen terület | 17.550.000 | 27 |
| Hidegkúti út 209. | 54610/4 | 789 | lakóház, udvar | 13.860.000 | 0 |
| Hidegkúti út 236. | 54405/4 | 679 | beépítetlen terület | 12.420.000 | 27 |
| Hidegkúti út 243. | 54492/5 | 1535 | lakóház, udvar, egyéb épület | 22.320.000 | 0 |
| Hidegkúti út 244. | 54413 | 479 | beépítetlen terület | 8.910.000 | 27 |
| Baka u. 6. | 13235/67 | 364 | egyéb épület, udvar | 117.000.000 | 0 |

**Felelős**: polgármester

**Határidő**: 30 nap

(18 képviselő van jelen, 17 igen, 1 nem)

**Végrehajtás:** A képviselő-testületi döntésben foglaltak alapján a pályázat 2014. október 3. és október 27. között meghirdetésre került.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
272/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Völgy Utcai Ökumenikus Óvoda (Bp. II.,Völgy u.1-3.) vezetői teendőinek ellátásával - 2014. október 1-jétől 2019. július 31-ig terjedő, öt tanév időtartamra -, alapilletményének változatlanul hagyása mellett Hasszillóné John Helgát bízza meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2014. szeptember 30.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Végrehajtás:** A Völgy Utcai Ökumenikus Óvoda vezetői megbízásáról szóló okiratot elkészítettük, és az a polgármesteri aláírást követően a megbízott vezetőnek átadásra került.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
273/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

a **Fernando Premium Kft.** (1025 Budapest, Kulpa u. 12. sz., adószám: 24069753-2-41, képviseli: Rácz Balázs ügyvezető) közterület használata ügyében hozott **XXI-217/2014.** számú elsőfokú határozat ellen benyújtott fellebbezésre a mellékelt határozatban foglaltak szerint dönt.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Végrehajtás:** A határozat 2014. október 8-án postázásra került az ügyfél részére.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
274/2014.(IX.23.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

**Pékné Gömbös Magdolna** (Szül.: Gömbös Magdolna, Szombathely, 1942. október 29., an.:Tóth Magdolna) **9700 Szombathely, Szent Flórián körút 13.** szám alatti lakosnak a közköltségen történő temetés költéségének megtérítését elrendelő, - 2014. július 07-én kelt, IX-3142-3/2014 számú, átruházott hatáskörben hozott - határozattal szemben benyújtott fellebbezéséről a mellékelt határozat szerint dönt.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő:** 2015. január 31.

(18 képviselő van jelen, 17 igen, 1 tartózkodás)

**Végrehajtás:** Az ügyfelet a Képviselő-testület határozatáról 2014. szeptember 29. napján értesítettük.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**H a t á r o z a t i j a v a s l a t**

A Képviselő-testület

a 356/**2008.**;41/**2011;** 18**/2013;** 161, 166, 177, 178, 179, 209, 218, 222, 225, 233, 234, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 261, 262, 263, 264, 272, 273, 274 /**2014.** határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, és a 286/2008.(VIII.28.) és 92/2012.(IV.12.) határozat végrehajtásának határidejét meghosszabbítja 2015. június 30. napjáig.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

*(A határozat elfogadása egyszerű többségű szavazati arányt igényel.)*

Budapest, 2014. november 11.

**Dr. Láng Zsolt**

**Polgármester**