



Üi. sz.: XXI-217/2014

Előadó: Hornácki Barnabás

Tárgy: Fernando Premium Kft.  
közterület-használata

### H a t á r o z a t

A **Fernando Premium Kft.** (1025 Budapest, Kulpa u. 12 sz., adószám: 24069753-2-41, képviseli: Rácz Balázs) XXI-217/2014 számon iktatott kérelmére, a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő **Törökvész út 36 sz. alatti** közterület használatához, **42 m<sup>2</sup>** területen „**zöldség, gyümölcs és élelmiszer kereskedelme**” céljából, a hozzájárulást

**nem adom meg.**

Ezen határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületéhez (1024 Budapest, Mechwart liget 1.) címzett, de a Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal Városrendészeti és Környezetvédelmi Irodájához (1024 Budapest, Buday László u. 5/c.) benyújtott fellebbezésnek van helye. A fellebbezés illetéke 5000.-Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezésen kell leróni.

### INDOKOLÁS

A **Fernando Premium Kft.** (1025 Budapest, Kulpa u. 12 sz., adószám: 24069753-2-41, képviseli: Rácz Balázs ügyvezető) XXI-217/2014 számon, 2014. május 21-én közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be a **Törökvész út 36 sz. alatti** közterület-használatához, **42 m<sup>2</sup>** nagyságú területre, „**zöldség, gyümölcs és élelmiszer kereskedelme**” céljából.

A kérelemben meghatározott közterület-használati cél megfogalmazása - zöldség, gyümölcs és élelmiszer kereskedelme – pontatlan. A nevezett közterület - huzamosabb ideje – építmény kihelyezésével került elfoglalásra, amelyben, és az építmény előtt is árusító tevékenységet folytatnak, közterület-használati hozzájárulás nélkül.

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának és rendjének helyi szabályozásáról szóló 17/2013. (V.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: **rendelet**) 7. § (1) bekezdés e) pontja alapján, nem adható közterület használati hozzájárulás:

„e) árusító, kereskedelmi és szolgáltató célokat szolgáló 12 négyzetméter alapterületet meghaladó zárt szerkezetű épületek, pavilonok létesítéséhez, kivéve, ha a hatályos „Kerületi Szabályozási Terv” ezt lehetővé teszi.”.

A Budapest II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2007.(I.18.) rendelete a Bp., II. Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatról („Kerületi Szabályozási Terv”), az ilyen típusú építmény létesítésére nem ad lehetőséget közterületen.

A Fernando Premium Kft. képviselőjében Rácz Balázs ügyvezető 2013. május 15-én a Városrendészeti és Környezetvédelmi Iroda vezetőjével folytatott személyes konzultáció során

Exp: Postai úton  
2014. 05. 26.  
K.L. 3Lj

jelezte, hogy a nevezett közterület jogszerű használatára vonatkozó dokumentumokat rövid határidővel megküldi az iroda részére, azonban erre 2014. május 20-ig nem került sor.

A közterület ennek ellenére ezen időszak alatt is folyamatos használatban állt, erre való tekintettel a hozzájárulást nem adom meg.

A jogorvoslati lehetőség a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 98. § (1) bekezdésében, a 99. §-ban, valamint a 107. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul. Az illeték mértékének meghatározására az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján került sor.

Hatóságom hatáskörét az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontja, illetékességét a rendelet 10. § (1) bekezdése állapítja meg.

Budapest, 2014. május 23.

**Dr. Láng Zsolt**  
Polgármester megbízásából

**Dr. Szalai Tibor**  
Jegyző



**A határozatot kapják:**

1. kérelmező: Fernando Premium Kft. (1025 Budapest, Kulpa u. 12 sz.)
2. Városrendészeti és Környezetvédelmi Iroda – helyben