Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Képviselő-testülete

JEGYZŐKÖNYV

Készült a II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. június 26-án, 15.00 órai kezdettel (Bp. II. Mechwart liget 1. földszint, Házasságkötő Terem) megtartott **rendes** üléséről.

Jelen vannak: **Dr. Láng Zsolt polgármester, Bodor Zoltán, dr. Csabai Péter, Dankó Virág alpolgármester, Dömök Lászlóné, Ernyey László, Gárdos Pál, dr. Gór Csaba, Kovács Márton, Legény Béla, Makra Krisztina, dr. Molnár Zsolt, Némethy Béla, Őrsi Gergely, Perjés Gábor, Riczkó Andrea, Skublicsné Manninger Alexandra, dr. Varga Előd Bendegúz (képviselők)**

Igazoltan távol: Kaposi Péter, Lánszki Regő, Schanda Tamás

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Szalai Tibor jegyző, **Móré Szabolcs** a II. kerületi Rendőrkapitányság vezetője helyett

Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:

Balaton Balázs sajtóreferens, **dr. Bálint János** a Szabálysértési Iroda vezetője, **Beszédes Rita** Főépítész, **Fermin Antonio Pineda** az Intézmény-gazdálkodási Iroda vezetője, **Kájerléber Tamás** az Informatikai Iroda vezetője, **Károlyi Helga** a Polgármesteri Kabinet vezetője, **Keszei Zsolt** a Beruházási és Városüzemeltetési Iroda vezetője,**Viziné dr. Magyarosi Szilvia** aljegyző, **dr. Lipovits Dóra** vezető jogtanácsos, **Marosvári József** a Belső Ellenőrzési Egység vezetője, **Ruzsicsné Polgári Erzsébet** az Építésügyi Iroda mb. vezetője, **Ötvös Zoltán** a Művelődési Iroda vezetője, **D. Szabó Ilona Katalin** a Humánpolitikai Iroda vezetője, **dr. Murai Renáta** a Jegyzői Titkárság vezetője, **Szigetiné Bangó Ildikó** a Pénzügyi Iroda vezetője, **Tóth József** Minőségügyi vezető, **Vajthó Gábor** a Városrendészeti és Környezetvédelmi Iroda vezetője, **Vargáné Luketics Gabriella** a Szociális és Gyermekvédelmi Iroda vezetője, **dr. Láng Orsolya** Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

Jelen van továbbá:

dr. Polák László az Egészségügyi Szolgálat vezetője, **Lénárt Éva** Alapellátásért felelős koordinátor, **dr. Fábián Árpád** BUDÉP Kft. végelszámolója, **Tóth Ildikó** a Budai Polgár főszerkesztője

Pesthidegkúti Városrészi Önkormányzat részéről:
Majorossy Imréné

Az ülés levezető elnöke: **Dr. Láng Zsolt** polgármester

Polgármester: Üdvözli a megjelenteket és megnyitja az ülést.

A jelenléti ív tanúsága szerint 18 képviselő jelen van. Igazoltan távol van: Schanda Tamás, Kaposi Péter és Lánszki Regő képviselő urak. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőkre: Legény Béla és dr. Varga Előd Bendegúz képviselők személyében, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
157/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

megbízza Legény Béla és dr. Varga Előd Bendegúz képviselőket a testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésével.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Napirend előtt 1./pontja
Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről
(szóbeli)
Előadó: Dr. Láng Zsolt
Polgármester

Polgármester: Beszámol a két ülés között történt fontosabb eseményekről.

Május 23-án köszöntő beszédet mondott az Óvodai Művészeti Fesztivál megnyitóján.

Május 24-én a Magyar Hősök Napján főhajtással tisztelgett a pesthidegkút-ófalui emlékműnél. Aznap részt vett a Klebelsberg Kultúrkúriában rendezett gyermeknapi ünnepségen és a hidegkúti horgászverseny díjkiosztó ünnepségén is.

Május 25-én Gyermeknap alkalmából Alpolgármester asszony a Mechwart ligetben köszöntötte azokat a kerületi rászoruló gyerekeket, akiket állatkerti belépővel és az Operett Színházba szóló jeggyel ajándékoztak meg.

Május 27-én a kerületben meghirdetett egészséges iskolabüfé verseny egyik állomásaként a Csik Ferenc iskolában átadta a díjakat a zsűri által legfinomabbnak ítélt - egészséges falatokat készítő - iskolai csapatoknak.

A Virág Árok Óvoda új, műfüves sportpályáját ünnepélyes keretek között **május 30-án** adták át, amit szülői összefogással közösen az Önkormányzat finanszírozott.

A Nemzeti Összetartozás Napján, **június 4-én** a Máriaremetei Bazilika kertjében vett részt a helyi civilek által szervezett megemlékezésen.

Június 5-én a Móricz Zsigmond Gimnáziumban a kerület 387 kiváló tanulóját és sportolóját jutalmazta meg.

Június 12-én Pedagógus Nap alkalmából vezetői jutalmakat adtak át a Móricz Zsigmond Gimnáziumban, illetve idén először átadták az Öveges-díjakat is, melyet a Testület a tavalyi évben alapított.

Június 13-án a XX. Városi Polgármesterek Randevújának a II. kerület volt a házigazdája a Marczibányi téren, ahol átadásra került az „Év polgármestere", az „Év alpolgármestere" valamint az „Év jegyzője" díj is. Idén Salgótarján polgármester asszonya kapta az „Év polgármestere" díjat.

Június 13-14-én rendezték meg a Kerület Napját a Millenárison. Minden képviselőtársának megköszöni a részvételt. Úgy érzi, hogy ismét színvonalas programokat nyújtott a rendezvény.

Nagy Imre kivégzésének 56., valamint újratemetésének 25. évfordulója alkalmából **június 16-án** koszorút helyezett el az egykori miniszterelnök Orsó utcai emlékházánál.

Június 20-án az Ökumenikus Óvoda alapító okiratát írták alá a katolikus, a református és az evangélikus felekezetek vezetőivel.

Aznap a MEREK meghívására 27 tagországból érkező EU-s delegációt fogadtak a Marczibányi téren, ahol a II. kerület házigazdájaként köszöntötte az európai uniós küldöttséget.

Ugyanezen a napon a Templomkerti esték sorozat is megkezdődött. Idén a „Művészek a templomért" kulturális programsorozat keretében az első vendég St. Martin előadóművész volt, aki egy teltházas, nagysikerű koncertet adott a bazilikában.

Június 21-én délelőtt hálaadó szentmisén vett részt a Gercse templomnál abból az alkalomból, hogy idén 30 éves a máriaremetei Regnum Marianum közösség és 50 éves a Széphalmi Jézus Szíve Plébánia. A mise után közel 150 családdal facsemetéket ültettek el a templomhoz vezető úton.

Ugyanezen a napon este a Díszpolgári címeket adományozták oda a Marczibányi Téri Művelődési Központban, illetve az Emlékérmeseket tüntették ki.

Ma a Semmelweis-nap alkalmából a kerület egészségügyi dolgozóit köszöntötte a Kapás utcában.

Szavazásra bocsátja a beszámolót, majd megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
158/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

a Polgármester beszámolóját - a két ülés között történt fontosabb eseményekről - tudomásul veszi.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Napirend előtt 2./pontja
Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
(írásbeli)
Előadó: Dr. Láng Zsolt
Polgármester

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
159/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület
364/**2011.**; 289/**2012.**; 58, 62, 287, 303/**2013.**; 11, 68, 70, 71, 72, 73, 74, 76, 77, 78, 79, 80, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 91, 92, 95, 96, 97, 98, 102, 103, 104, 106, 111, 113, 126, 131, 136, 145, 146, 147, 148, 153, 154, 155/**2014.** határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja,

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Napirend előtti hozzászólások:

Polgármester: Megadja a szót Őrsi Gergely frakcióvezetőnek.

Őrsi Gergely: Felszólalásában elmondja, hogy társasházukban nívósan kivitelezett önkormányzati kampányanyagot talált, mely az adott választókerület jelenlegi egyéni képviselőjét hirdeti. Szeretné, ha az Önkormányzat lehetőséget teremtene arra, hogy az egyéni képviselők mellé a listás képviselők is kikerülhessenek ugyanúgy fényképpel, pártlogó és elérhetőség feltüntetésével, hiszen nyilvánvalóan ennek az a célja, hogy az Önkormányzat kicsit emberközelibb legyen.

Polgármester: Elfogadja Őrsi képviselő úr kritikáját, mivel az előzőekben leírt kiadványnak már 4 éve kint kellene lennie, amit most más kerületek mintájára helyeztek ki. 2014. októbere után, amennyiben szükséges lesz bárhol, akkor újakat tesznek ki. Kiegészítésként elmondja, hogy a körzet egyéni képviselőjének megnevezésén kívül számtalan közérdekű telefonszám és információ is megtalálható rajta.

Napirend összeállítása:

Polgármester: Az eredeti napirendhez képest a következő változtatásokat javasolja: nullás napirendnek kéri felvenni a Katasztrófavédelem támogatását. Az eredeti 6-os napirendet visszavonja, helyére az eredeti 22-es, a BUDÉP könyvvizsgálójának megbízatás meghosszabbítása kerül, amely nem igényel zárt ülést, így az új, Személyi ügyek c. előterjesztést 22-es napirendnek javasolja.
Szavazásra bocsátja a napirendet az ismertetett változtatásokkal. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
160/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

az ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Napirend:

1./ Adományozás a „Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság" részére
(írásbeli, helyszíni)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Prónik Judit
polgármesteri referens

2./ Az „Aranycsapat Alapítvány a Kárpát-medence Diáksportjáért" támogatása
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Prónik Judit
Polgármesteri referens

3./ A „FÉNYÉV Egészségügyi és Oktatási Alapítvány" támogatása
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Prónik Judit
Polgármesteri referens

4./ A FÉNYÉV Egészségügyi és Oktatási Alapítvány támogatása
(írásbeli)
Előterjesztő: Dankó Virág
Alpolgármester
Előadó: Tomity Angéla
Alpolgármesteri referens

5./ Javaslat a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2013. évi pénzmaradványának és az előző évek tartalékának felosztására és a 2014. évi költségvetésről szóló 3/2013.(II. 21.) rendelet módosítására
(írásbeli, pótkézbesítés)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Szigetiné Bangó Ildikó
Pénzügyi Iroda vezetője

6./ Javaslat a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat és BUDÉP Budai Épületfenntartó Kft (jelenleg BUDÉP Budai Épületfenntartó Kft „va.") között létrejött vagyonkezelői szerződés módosítására
(írásbeli, pótkézbesítés)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Szigetiné Bangó Ildikó
Pénzügyi Iroda vezetője

7./ A BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság „v.a" könyvvizsgáló megbízatásának meghosszabbítása
(írásbeli, pótkézbesítés)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Fábián Árpád
végelszámoló

8./ A Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvánnyal kapcsolatos döntés
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Murai Renáta
Jegyzői Titkárság vezetője

9./ Javaslat a Képviselő-testület 2014. II. félévi munkaprogramjára
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Murai Renáta
Jegyzői Titkárság vezetője

10./ Javaslat a II. kerület közigazgatási területén járművel várakozás rendjének kialakításáról, és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 14/2010.(VI.24.) önkormányzati rendelet módosítására
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Vajthó Gábor
Városrendészeti és Környezetvédelmi Iroda vezetője

11./ Javaslat a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális, a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 12/2010.(V.31.) önkormányzati rendeletének módosítására
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Vargáné Luketics Gabriella
Szociális és Gyermekvédelmi Iroda vezetője

12./ Az Önkormányzat által fenntartott közoktatási és szociális intézmények alapító okiratának módosítása
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Ötvös Zoltán
Művelődési Iroda vezetője

13./ Az önkormányzat fenntartásában lévő óvodák maximális csoport létszámtól való eltérés engedélyezése a 2014/2015-ös nevelési évre
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Ötvös Zoltán
Művelődési Iroda vezetője

14./ A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálata Alapító Okiratának módosítása
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Károlyi Helga
Polgármesteri Kabinet vezetője

15./ Dr. Dobó Katalin házi gyermekorvos egészségügyi feladat-ellátási szerződésének meghosszabbítása
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Lénárt Éva
Alapellátásért felelős koordinátor

16./ Pályázat kiírása a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására
(írásbeli, pótkézbesítés)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Láng Orsolya
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

17./ A Budapest II. kerület Varsányi Irén u. 25, 27. és 29. szám alatti ingatlanok szabályozása
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Láng Orsolya
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

18./ A Budapest II. ker. 14943/23 hrsz. természetben 1023 Budapest II. ker. Szeréna út 21. (1023 Bp. II. ker. Kolozsvári Tamás u. 11.) sz. alatt található ingatlan sportcélú hasznosítására és üzemeltetésére az OXYGEN BUDA Kft-vel 2008. december 4. napján kötött bérleti szerződés módosítása
(írásbeli, pótkézbesítés)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Láng Orsolya
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

19/ A Budapest II. kerület 50002 helyrajzi számú, természetben 1028 Budapest Hidegkúti út 1. szám alatt található ingatlanra bejegyzett visszavásárlási jog törlése és adásvételi előszerződés módosítása
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Láng Orsolya
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

20./ Kérelem a Budapest II. kerület Hűvösvölgyi út 149/B. földszint 1. szám alatti lakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel, pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetésére
(írásbeli) ***(Zárt ülés!)***
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Láng Orsolya
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

21./ Kérelem a 14799/0/A/7 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Bécsi út 17-21. (Lajos u. 18-20.) I. 3. szám alatti lakás bérbe adására
(írásbeli) ***Zárt ülés!***
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Láng Orsolya
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

22./ Kérelem a 14799/0/A/52 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Lajos u. 18-20. IV. 1. szám alatti lakás bérbe adására
(írásbeli) ***Zárt ülés!***
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Láng Orsolya
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

23./ Személyi ügyek
(írásbeli, helyszíni)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Őrsi Gergely
frakcióvezető

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Napirend 1./ pontja
Adományozás a „Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság" részére
(írásbeli, helyszíni)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Prónik Judit
Polgármesteri referens

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
161/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete

polgármesteri döntés nyomán a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság (székhely: 1081 Bp. Dologház utca 1.) részére az 1 000 000, - Ft összegű pénzeszköz átadását adományozás címen jóváhagyja, és a Polgármestert felhatalmazza a szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2014. július 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Napirend 2./ pontja
Az „Aranycsapat Alapítvány a Kárpát-medence Diáksportjáért" támogatása
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Prónik Judit
Polgármesteri referens

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
162/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete

polgármesteri döntés nyomán az *Aranycsapat Alapítvány a Kárpát-medence Diáksportjáért* (székhely: 1118 Bp. Kelenhegyi út 4.) részére a 100 000, - Ft összegű támogatás átadását jóváhagyja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2014. június 30.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Napirend 3./ pontja
A „FÉNYÉV Egészségügyi és Oktatási Alapítvány" támogatása
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Prónik Judit
Polgármesteri referens

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
163/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete

polgármesteri döntés nyomán a FÉNYÉV Egészségügyi és Oktatási Alapítvány (székhely: 1029 Budapest, Gyöngyvér u. 89.) részére a 100 000 Ft összegű támogatás átadását jóváhagyja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2014. július 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Napirend 4./ pontja
A FÉNYÉV Egészségügyi és Oktatási Alapítvány támogatása
(írásbeli)
Előterjesztő: Dankó Virág
Alpolgármester
Előadó: Tomity Angéla
Alpolgármesteri referens

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
164/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete

alpolgármesteri döntés nyomán a FÉNYÉV Egészségügyi és Oktatási Alapítvány (székhelye: 1029 Budapest, Gyöngyvér u. 89.) részére 50.000,- Ft összegű támogatás átadását jóváhagyja.

Felelős: alpolgármester

Határidő: 2014. július 30.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Napirend 5./ pontja
Javaslat a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2013. évi pénzmaradványának és az előző évek tartalékának felosztására és a 2014. évi költségvetésről szóló 3/2013.(II. 21.) rendelet módosítására (írásbeli, pótkézbesítés)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Szigetiné Bangó Ildikó
Pénzügyi Iroda vezetője

Polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy a bizottságok megtárgyalták az előterjesztést. Szavazásra bocsátja – a minősített többség szabályai szerint - a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített – cserelappal pontosított - előterjesztés rendelet-módosításra vonatkozó javaslatát.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2014. (VI. 27.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014.(II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbiak szerint módosítja Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II. 21.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: **R**).

1. §

Az **R** 1. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„A Képviselő-testület a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2014. évi költségvetésének

költségvetési bevételi főösszegét	14 416 790 ezer forintban
költségvetési kiadási főösszegét	17 944 163 ezer forintban
költségvetési egyenlegének összegét	-3 527 373 ezer forintban
finanszírozási kiadásának összegét	1 420 172 ezer forintban

állapítja meg.

A 2014. évre tervezett költségvetési hiány és a finanszírozási kiadás összegét a Képviselő-testület 4 947 545 eFt összegű pénzmaradvány (belső finanszírozás) igénybevételével finanszírozza."

2. §

Az **R** 2. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Az 1. § (1) bekezdésében jóváhagyott kiadásokból 2014. évben

I. Általános tartalék	105 000 ezer forint,
II. Céltartalékok	2 023 440 ezer forint,
a) működési céltartalék	288 225 ezer forint,
b) felhalmozási céltartalék	1 735 215 ezer forint."

3. §

Az **R** 7. § (2) bekezdése az alábbiakkal egészül ki:

„17. II./a/5. „Megszűnt nemzetiségi önk. működési célú tartaléka"
18. II./a/6. „Működtetett intézmények átvett pályázati pénze"
19. II./b/17. „Talajterhelési díj kötött felhasználású keretc"
20. II./b/18. „Várakozóhelyek megváltása"
21. II./b/19. „Épületbontások és telekrendezések"
22. II./b/20. „Közbeszerzésekhez kapcsolódó kötelezettségek fedezete"

4. §

Az **R** mellékletét képező 1-17. sz. táblák helyébe e rendelet 1-17. sz. táblái lépnek.

5. §

E rendelet a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba.

Dr. Láng Zsolt
Polgármester

dr. Szalai Tibor
jegyző

(A Képviselő-testület a rendeletet 18 képviselő jelenlétében, 18 igen, egyhangú szavazattal megalkotta.)

[illegible]

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2014. évi költségvetési mérlege

[illegible]

Sor	Kiadási előirányzat csoport megnevezése	2012. évi tényleges teljesítés	2013. évi várható teljesítés	2014. évi eredeti előirányzat	2014. évi módosított előirányzat
1	2	3	4	5	6
1	Személyi juttatások	6 540 935	5 225 156	4 056 514	4 129 525
2	Munkaadókat terhelő járulékok, szociális hozzájárulási adó	1 328 998	957 978	1 174 192	1 211 435
3	Dologi kiadások	5 271 507	5 583 827	5 705 594	5 909 148
4	Ellátottak pénzbeli juttatása	304 150	284 465	337 732	345 119
5	Egyéb működési célú támogatások bevételei			0	0
6	Egyéb működési célú támogatások áht-n belülre	292 618	522 574	23 000	121 852
7	Egyéb működési célú támogatások áht-n kívülre	241 771	429 264	470 065	479 235
8	Általános tartalék	0	0	185 000	185 000
9	Működési célú tartalék	0	0	300 490	288 225
II.	**Működési költségvetési kiadások összesen**	14 951 309	13 843 542	12 751 067	12 649 511
10	Beruházások	986 331	2 093 745	2 935 254	3 287 500
11	Felújítások	102 351	96 933	51 400	74 589
12	Egyéb felhalmozási célú támogatások áht-n belülre	49 124	51 919	500	63 338
13	Egyéb felhalmozási célú támogatások, kölcsönök visszafizetése áht-n kívülre	2 950	10 362	15 000	12 400
14	Egyéb felhalmozási célú támogatások áht-n kívülre	114 409	102 065	45 458	115 900
15	Felhalmozási célú tartalék	0	0	1 236 861	1 286 218
III.	**Felhalmozási költségvetési kiadások összesen**	1 251 145	2 345 142	3 265 873	5 354 625
IV.	**Költségvetési kiadások összesen (I.+II.)**	16 102 454	13 988 684	15 638 143	17 944 163
16	Szabad pénzeszközök betétként elhelyezése				
17	Irányító szervi támogatásnak folyósított maradvány visszafizetése				
	Támogatási kölcsönök				
IV.	**Működési finanszírozási kiadások összesen**	0	0	0	0
18	Pénzügyi befektetések, értékpapírok kiadása		749 991	0	1 400 000
19	Hosszú lejáratú hitel törlesztőrészletek kiadásai	144 828	128 791	20 172	20 172
20	Irányító szervi támogatásnak folyósított felhalmozási támogatás kiadása				
V.	**Felhalmozási finanszírozási kiadások összesen**	144 828	878 782	20 172	1 420 172
VI.	Függő, átfutó, kiegyenlítő kiadások	63 550	-40 061		
VII.	**Kiadások összesen (III.+IV.+V.+VI.)**	16 313 332	14 523 405	15 658 314	19 364 335

Sor	Bevételi előirányzat csoport megnevezése	2012. évi tényleges teljesítés	2013. évi várható teljesítés	2014. évi eredeti előirányzat	2014. évi módosított előirányzat	Működési forrás hiány / többlet 2013. évi eredeti	Működési forrás hiány / többlet 2014. évi módosított
1	2	9	10	11	12		
1	Önkormányzatok működési támogatása	2 043 321	2 036 756	2 196 389	2 196 389		
2	Helyiségek és lakóházak bérbeadása			0	0		
3	Egyéb működési célú támogatások bevételei áht-n belülről	1 350 940	1 646 193	1 177 119	1 125 119		
4	Kölcsönök bevételei	9 377 134	7 509 266	7 558 431	7 954 831		
5	Működési bevételek	2 555 547	2 935 472	2 183 751	2 303 892		
6	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	23 607	4 631	0	0		
						Működési forrás hiány / többlet	
I.	**Működési költségvetési bevételek összesen**	15 954 063	13 734 062	13 311 690	13 579 231	2013. eredeti 1 158 223	2014. évi eredeti 579 980
7	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	23 884	65 652	0	0		
8	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei áht-n belülről	157 507	71 412	200 000	281 899		
9	Felhalmozási bevételek	496 968	631 327	581 000	581 000		
10	Felhalmozási célú támogatások, kölcsönök visszatérülése áht-n kívülről	32 491	30 573	24 500	24 500		
11	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	1 065	60	0	0		
						Felhalmozási forrás hiány / többlet	
II.	**Felhalmozási költségvetési bevételek összesen**	709 161	798 064	1 105 500	1 187 399	2013. eredeti -4 139 575	2014. évi módosított -4 167 273
III.	**Költségvetési bevételek összesen (I.+II.)**	16 663 114	14 532 126	14 416 790	14 416 790	2013. eredeti -2 827 352	2014. évi módosított -4 527 373
12	Előző évi költségvetési maradvány, annak igénybevétele előírásakor	4 552 970	633 467	190 000	667 214		
13	Szabad pénzeszközök betétből visszavonása						
14	Irányító szervi támogatásnak folyósított visszafizetése						
	Támogatási kölcsönök visszatérülése folyósítási évben						
IV.	**Működési finanszírozási bevételek összesen**	4 552 970	633 467	190 000	667 214	2013. eredeti 190 000	2014. évi módosított 667 214
15	Előző évi költségvetési maradványnak igénybevétele felhalmozásra	27 313	1 692 725	851 524	4 280 331		
16	Finanszírozási célú pénzügyi befektetések bevételei						
17	Hosszú lejáratú hitel felvétele						
18	Irányító szervi támogatásnak folyósított felhalmozási támogatás fizetési számlán történő jóváírása						
V.	**Felhalmozási finanszírozási bevételek összesen**	27 313	1 692 725	851 524	4 280 331	2013. eredeti 833 352	2014. évi módosított 3 866 159
VI.	Függő, átfutó, kiegyenlítő bevételek	31 548	-15 929				
VII.	**Bevételek összesen (III.+IV.+V.+VI.)**	21 275 925	16 825 392	15 458 314	19 364 335	2013. eredeti 0	2014. évi módosított 0

2. sz. tábla a 12 / 2014. (VI. 27.)
önkormányzati rendelethez

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2014. évi költségvetésének kiadási előirányzatai
(ezer forintban)

Ssz.	Kiadás jogcíme	2014. évi eredeti előirányzat	2014. évi érvényes előirányzat
1	2	3	4
1.	**Működési kiadások összesen:**	**13 409 908**	**14 384 746**
1.1	Személyi juttatások (4. számú tábla 4. oszlop)	4 054 914	**4 189 525**
1.2	Munkaadókat terhelő járulékok, szociális hozzájárulási adó (4. számú tábla 5. oszlop)	1 174 292	**1 211 437**
1.3	Dologi kiadások összesen (4. számú tábla 6. oszlop)	5 705 594	**5 909 148**
	ebből: kamatkiadások	*2 887*	*2 887*
1.4	Ellátottak pénzbeli juttatásai (4. számú tábla 7. oszlop)	337 732	**345 119**
1.5	Egyéb működési célú kiadások	**2 137 376**	**2 729 517**
1.5.1	Nemzetközi kötelezettségek	-	-
1.5.2	Elvonások és befizetések (4. számú tábla 8. oszlop)	0	**0**
1.5.3	Mük.c.garancia- és kezességváll-ból származó kifizetés áht-n belülre	-	-
1.5.4	Mük.c.visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n belülre	-	-
1.5.5	Mük.c.visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése áht-n belülre	-	-
1.5.6	Egyéb működési célú támogatások áht-n belülre (4. számú tábla 9. oszlop)	25 000	**121 852**
1.5.7	Mük.c.garancia- és kezességváll-ból származó kifizetés áht-n kívülre	-	-
1.5.8	Mük.c.visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre	-	-
1.5.9	Egyéb működési célú támogatások áht-n kívülre (4. számú tábla 10. oszlop)	470 045	**479 225**
1.5.10	Tartalékok (4. számú tábla 11. oszlop)	1 642 331	**2 128 440**
2.	**Felhalmozási kiadások összesen:**	**2 028 234**	**3 559 417**
2.1	Beruházások (4. sz.tábla 12. oszlop, jogcímenként: 15.sz.tábla)	1 935 294	**3 287 500**
2.2	Felújítások (4. sz. tábla 13. oszlop, jogcímenként: 14.sz.tábla)	31 490	**74 589**
2.3	**Egyéb felhalmozási célú kiadások**	**61 450**	**197 328**
2.3.1	Felh.c.garancia- és kezességváll-ból származó kifizetés áht-n belülre	-	-
2.3.2	Felh.c.visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n belülre	-	-
2.3.3	Felh.c.visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése áht-n belülre	-	-
2.3.4	Egyéb felhalmozási célú támogatások áht-n belülre (4. számú tábla 14. oszlop)	500	**63 338**
2.3.5	Felh.c.garancia- és kezességváll-ból származó kifizetés áht-n kívülre	-	-
2.3.6	Felh.c.visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása áht-n kívülre (4. számú tábla 15. oszlop)	15 000	**18 000**
2.3.7	Lakástámogatás (4. számú tábla 16. oszlop)	0	0
2.3.8	Egyéb felhalmozási célú támogatások áht-n kívülre (4. számú tábla 17. oszlop)	45 950	**115 990**
	Költségvetési kiadások (1 + 2)	**15 438 142**	**17 944 163**
3.	**Finanszírozási kiadások**	**20 172**	**1 420 172**
3.1	Belföldi finanszírozás kiadásai	20 172	**1 420 172**
3.1.1	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	20 172	**20 172**
3.1.1.1	*Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése (4. számú tábla 18. oszlop)*	*20 172*	*20 172*
3.1.1.2	*Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak*	-	-
3.1.1.3	*Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése*	-	-
3.1.2	Belföldi értékpapírok kiadásai (4. számú tábla 19. oszlop)	0	**1 400 000**
3.1.3	Központi, irányító szervi támogatás folyósítása (4. számú tábla 20. oszlop)	0	0
3.1.4	Pénzeszközök betétként elhelyezése (4. számú tábla 21. oszlop)	0	**0**
3.2	Külföldi finanszírozás kiadásai	-	-
3.3	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	-	
	K I A D Á S O K Ö S S Z E S E N (1 + 2 + 3)	**15 458 314**	**19 364 335**
	Halmozódás (K915) miatti levonás:		
Halmozódás mentes K I A D Á S O K Ö S S Z E S E N		**15 458 314**	**19 364 335**

3. sz. tábla a 12/2014. (VI.27.)
önkormányzati rendelethez

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2014. évi költségvetésének bevételi előirányzatai
(ezer forintban)

Ssz.	Bevétel jogcíme	2014. évi eredeti előirányzat	2014. évi érvényes előirányzat
1	2	3	4
I.	**MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN**	**13 311 290**	**13 729 431**
1.	**Működési célú támogatások államháztartáson belülről**	**3 371 508**	**3 371 508**
1.1	Önkormányzat működési támogatása (5. számú tábla 4. oszlop)	2 196 389	2 196 389
1.1.1	*Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása*	*117 933*	117 933
1.1.2	*Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása*	*1 479 222*	1 479 222
1.1.3	*Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása*	*428 400*	428 400
1.1.4	*Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása*	*34 943*	34 943
1.1.5	*Működési célú központosított előirányzatok*	*135 891*	135 891
1.1.6	*Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai*		
1.2	Elvonások és befizetések bevételei (5. számú tábla 5. oszlop)		
1.3	Mük. c. garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	-	-
1.4	Mük. c. visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	-	-
1.5	Mük. c. visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	-	-
1.6	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (5. számú tábla 6. oszlop)	1 175 119	1 175 119
2.	**Közhatalmi bevételek** (5. számú tábla 7. oszlop)	**7 554 031**	**7 554 031**
2.1	Adók	**7 108 774**	**7 108 774**
	Építményadó	1 350 000	1 350 000
	Egyszeri adóhátralék	110 000	110 000
	Magánszemélyek kommunális adója	395 000	395 000
	Iparűzési adó állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység után	4 862 774	4 862 774
	Gépjárműadó	296 000	296 000
	Idegenforgalmi adó tartózkodás után	90 000	90 000
	Talajterhelési díj	5 000	5 000
2.2	Bírságok	**429 457**	**429 457**
	Környezetvédelmi bírság	*0*	0
	Parkolási bírság	*314 537*	314 537
	Közterület-felügyeleti bírság	*100 000*	100 000
	Szabálysértési bírság	*6 920*	6 920
	Végrehajtási bírság	*3 000*	3 000
	Építésügyi bírsághoz kapcs. Eljárási bírság	*3 000*	3 000
	Egyéb bírság bevétel	*2 000*	2 000
2.3	Egyéb közhatalmi bevételek	15 800	15 800
	Igazgatási szolgáltatási díj	800	800
	Helyi adók utáni pótlékok	15 000	15 000
3.	**Működési bevételek** (5. számú tábla 8. oszlop)	**2 385 751**	**2 303 892**
3.1	Készletértékesítés ellenértéke	230	230
3.2	Szolgáltatások ellenértéke	1 162 899	1 162 899
3.3	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	81 057	81 057
3.4	Tulajdonosi bevételek - Önk-i többségi tulajdonú vállalkozástól kapott osztalék	40 000	40 000
3.5	Ellátási díjak	401 534	401 534
3.6	Kiszámlázott általános forgalmi adó	468 273	468 273
3.7	Általános forgalmi adó visszatérítése		
3.8	Kamatbevételek	141 350	141 350
3.9	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0
3.10	Egyéb működési bevételek	90 408	8 549
4.	**Működési célú átvett pénzeszközök** (5. számú tábla 9. oszlop)	**0**	**0**
II.	**FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN**	**1 105 500**	**1 187 359**
1.	**Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről**	**200 000**	**281 859**
1.1	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (5. számú tábla 10. oszlop)	0	0
1.2	Felh. c. garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről		
1.3	Felh. c. visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről		
1.4	Felh. c. visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről		
1.5	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (5. számú tábla 11. oszlop)	200 000	281 859
2.	**Felhalmozási bevételek** (5. számú tábla 12. oszlop)	**881 000**	**881 000**
2.1	Immateriális javak értékesítése		
2.2	Ingatlanok értékesítése	**881 000**	**881 000**
	Ingatlanértékesítések	384 000	384 000
	Nem lakáscélú helyiségek értékesítése	*160 000*	*160 000*
	Üres, nem lakáscélú helyiségek értékesítése	*4 000*	*4 000*
	Kiürült önk-i épületrészek értékesítése	*220 000*	*220 000*
	Önkormányzati lakások értékesítése	195 000	195 000
	Bérlők részére	*105 000*	*105 000*
	Bérlő nélküli lakások értékesítése	*90 000*	*90 000*
	Telekingatlan értékesítése	300 000	300 000
	Egyéb vagyoni értékű jog értékesítése	2 000	2 000
2.3	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0
2.4	Részesedések értékesítése		
3.	**Felhalmozási célú átvett pénzeszközök**	**24 500**	**24 500**
3.1	Felh. c. garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről		-
3.2	Felh.c visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése áht-n kívülről (5. számú tábla 13. oszlop)	24 500	24 500
3.3	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök (5. számú tábla 14. oszlop)	0	0
A	**Költségvetési bevételek (I. + II.)**	**14 416 790**	**14 416 790**
III.	**FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK**	**1 041 524**	**4 947 545**
1.	**Belföldi finanszírozás bevételei**	**1 041 524**	**4 947 545**
1.1	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	0	0
1.2	Belföldi értékpapírok bevételei (5. számú tábla 16. oszlop)	0	0
1.3	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (5. számú tábla 17. oszlop)	1 041 524	4 947 545
1.4	Központi, irányító szervi támogatás (5. számú tábla 18. oszlop)		
1.5	Betétek megszüntetése (5. számú tábla 19. oszlop)		
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (I. + II. + III.)	**15 458 314**	**19 364 335**

Budapest Főváros II.Kerületi Önkormányzat
2014. évi költségvetésének kiadási előirányzatai feladatonként

(ezer forintban)

Sor	Feladatok	Kiadások összesen (18+23)	Működési költségvetési kiadások: Személyi juttatások	Munkaadót terhelő járulékok, Szociális hozj.	Dologi kiadások	Ellátottak pénzbeli juttatása	Elvonások és befizetések	Egyéb műk.c. támogatások áht-n belülre	Egyéb műk.c. támogatások áht-n kívülre	Tartalékok	Felhalmozási költségvetési kiadások: Beruházások	Felújítások	Egyéb felhalm.c. tám.áht-n belülre	Felh.c.visszatérít. tám.,kölcs.nyújt.áht-n kívülre	Lakástámogatás	Egyéb felhalm.c. tám.áht-n kívülre	Költségvetési kiadások összesen (9+17)	Finanszírozási kiadások: Hosszú lejű hitelek, kölcsönök törlesztése	Rövidlejű értékpapírok kiadásai	Központi, irányító szervi tám. folyósítása	Pénzeszk. betétként elhelyezése	Vissza-szerzési kiadások összesen (19+22)	Létszám előirányzat (fő) jan. 1-jétől	Létszám előirányzat (fő) szept. 1-jétől	Közfogl. létszám (fő)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
A	**Kötelező feladatok**																								
1	Helyi közutak, közterek és parkok	2 625 047		-	561 510	-	-	-	1 000	-	2 060 537	-	-	-	-	2 000	2 625 047	-	-			-			
2	Parkfenntartás	538 290		-	332 407	-		-	-	200 000	15 873	-	-	-	-	-	538 290	-	-			-			
3	Közterület felügyelet	25 108			25 108												25 108								
4	Településrendezés, településfejlesztés	35 606	1 210	324	34 082	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35 606	-	-						
5	Turizmussal kapcsolatos feladatok	-	-	-	-	-	-	-									-								
6	Egészségügyi alapellátás	233 543	-	-	95 564	-	-	-	-	100 000	37 979	-	-	-	-	-	233 543	-	-			-			
7	Óvodai ellátás	1 128 738	30 639	8 260	269 001	-	-	-	-	131 635	689 283	-	-	-	-	-	1 128 738	-	-						
8	Szociális, gyermekjóléti szolg. és ell.	238 589		-	23 510	175 070			38 920	-	1 089	-	-	-	-	-	238 589	-	-						
9	Halottiszállítás ellátás	3 974	-		-		-	-	3 974	-	-	-	-	-		-	3 974	-							
10	Helyi közművelődési tevékenység	363 851			-				363 851								363 851								
11	Saját tul. lakás- és helyiséggazdálkodás	272 798			699 104	-			-	30 000	12 700	29 794	500	-		-	772 798	-	-			-			
12	Helyi adóval kapcsolatos feladatok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-			
13	Sport és szabadidő tevékenység	238 831	-	-	733	-	-	-	7 000	225 000	6 098	-	-	-	-	-	238 831								
14	Helyi közbiztonság	29 450						12 950	6 500		-	-	-	-	-	-	29 450	-	-			-			
15	Nemzetiségek támogatása	12 000				-		12 000					-	-	-		12 000	-	-			-			
16	Oktatási intézmények ir. ügyeltetése, fejlesztése	1 482 559	1 140	308	1 421 814	-	-	-	-	-	46 643	16 614	-	-	-	-	1 482 559	-	-			-			
17	Egyéb jogi tevékenység	72 169	-	-	72 169	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72 169	-	-			-			
18	Egyéb szociális alapgyám. kötelező ellátás	1 159 919		-	140 190	1 021				989 533	29 176	-	-	-	-	-	1 159 919	-							
19	Önk. egyéb vagyonnal való gazdálkodás	1 805 669		-	171 291			-	-	204 266	11 000	450	-	-	-	-	389 497	20 172	1 400 000			1 420 172			
	Kötelező feladatok összesen:	12 761 131	32 949	8 892	3 841 695	176 091	-	25 950	421 245	1 880 433	2 904 375	46 878	500	-	-	2 000	9 340 993	20 172	1 400 000			1 420 172			
B	**Önként vállalt feladatok**																								
1	Állattu tevékenység	1 270			1 270		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 270								
2	Hulladékgazdálkodás és környezetvédelem	121 599	-	-	115 599		-	-	6 000	-	-	-	-	-		-	121 599								
3	Media tevékenység (újság, honlap)	69 388	-	-	69 388	-	-				-	-	-	-		-	69 388								
4	Közvilágítás	52 242	-	-	7 620				-	-	44 622	-	-	-		-	52 242	-				-			
5	Településüzemeltetés	10 160	-		-						10 160		-	-	-	-	10 160	-	-			-			
6	Szennyvízelvezetés és kezelés	135 391			39 516		-	-	-	-	33 033	-	62 838	-	-	-	135 391	-	-						
7	Önkéntes egyéb önkéntes vállalt feladatok	463 417	6 210	4 477	199 537	11 216	-	-	400	240 007	1 050	-	-	-		-	463 417	-	-			-			
8	Járványügyi ellátás (H1N1A vírus)	250	-	-	-	250					-	-	-	-	-	-	250					-			
9	Támogatások, szünetelnek	202 200				16 630		-	51 580	8 900				12 000	-	113 990	202 200	-	-			-			
	Önként vállalt feladatok összesen	1 055 917	6 210	4 477	432 930	28 116	-	-	52 980	248 907	88 869	-	62 838	12 000	-	113 990	1 055 917	-	-			-			
I.	**Önkormányzat feladatai összesen (A+B):**	11 817 048	39 650	13 369	4 274 625	204 207	-	25 950	474 225	2 128 440	2 993 244	46 878	63 338	12 000	-	115 990	10 396 916	20 172	1 400 000	-	-	1 420 172	0	0	
6/a	Polg.Hiv.,államigazgatási feladatok	170 767		-	29 855	140 912	-	-	-	-		-	-			-	170 767	-	-			-			
b/1	*Kutyaút*	*73 061*	*55 595*	*17 466*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*73 061*	-	-			-	*10*	*10*	
b/2	*Népesség-nyilvt.*	*89 049*	*72 991*	*15 843*	*215*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*89 049*	-	-			-	*2*	*2*	
b/3	*Hivatali egyéb kötelező feladatok*	*2 617 402*	*1 368 068*	*467 750*	*550 653*	-	-	95 902	-	-	*182 249*	*6 360*	-	*6 000*		-	*2 617 402*						*367*	367	67
6/b	Polg.Hiv. kötelező feladatai (b/1+b/2+b/3)	2 779 512	1 496 654	441 059	551 068	-	-	95 902	-	-	182 249	6 360	-	6 000		-	2 779 512	-	-			-	379	379	67
II.	**Polgármesteri Hivatal összesen (II/a+II/b):**	2 950 279	1 496 654	441 059	580 923	140 912	-	95 902	-	-	182 249	6 360	-	6 000		-	2 950 279	-	-			-	379	379	67
III.	**Gazdasági szervezetek nem rendelkező költségvetési szervek**	2 965 744	1 744 392	532 638	689 629	-	-	-	-	-	77 954	21 131	-	-	-	-	2 965 744	-	-			-	762,0	764,0	4,0
IV.	**Egészségügyi Szolgálat**	1 631 324	908 829	244 371	443 971	-	-	-	-	-	34 053	-	-	-	-	-	1 631 324	-	-				293	293	
V.	**II. kerület mindösszesen:**	19 364 335	4 189 525	1 231 437	5 909 148	345 119	-	121 852	474 225	2 128 440	3 287 500	74 369	63 338	18 000	-	115 990	17 944 163	20 172	1 400 000			1 420 172	1 434,0	1 436,0	71

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
2014. évi költségvetésének bevételi előirányzatai feladatonként
(ezer forintban)

Sor	Feladatok	Korábbi évek összesen	Múk. célú támogatások áht-n belülről: Önkorm. működési támogatása	Múk. célú támogatások áht-n belülről: Elkonvertált bevételek és befizetések bevétele	Múk. célú támogatások áht-n belülről: Egyéb múk. c. támogatások áht-n belülről	Közhatalmi bevételek	Működési bevételek	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	Felh. c. támogatások áht-n belülről: Felhalmozási célú önk. támogatás	Felh. c. támogatások áht-n belülről: Egyéb felh. c. támogatások áht-n belülről	Felhalmozási bevételek	Felh. c. átvett pénzeszközök: Felh. c. támogatások, kölcsönök visszatérülése	Felh. c. átvett pénzeszközök: Egyéb felhalm. célú átvett pénzeszköz	Költségvetési bevételek összesen (4+14)	Finanszírozási bevételek: Belföldi értékpapírok bevétele	Finanszírozási bevételek: Előző év költségvetési maradványa igénybevétel	Finanszírozási bevételek: Központi, irányító szervi támogatás	Finanszírozási bevételek: Betétek megszüntetése	Finanszírozási bevételek összesen (16+19)	Feladatok bevételei összesen (13+20)	Kerekítési finansz. (21-21.)
1	1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
A	**Kötelező feladatok**																				
1	Helyi közutak, közterek és parkok	2 625 047			-	-	33 585	-	-	-		-	-	33 585		1 032 358	-		1 032 358	1 045 943	1 579 104
2	Parkolóhely	536 280	-	-		318 537	648 450	-	-			-	-	962 987		208 734			208 734	1 171 721	-633 441
3	Közterület-felügyelet	35 105	-	-	-	180 000	75 062	-	-	-	-	-	-	175 062	-		-	-	-	175 062	-149 954
4	Településrendezés, településfejlesztés	35 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	25 606	-	-	25 606	25 606	10 000
5	Turizmussal kapcsolatos feladatok	0				-	-			-	-	-	-	-		-	-	-	-		0
6	Egészségügyi alapellátás	253 543			52 000	-	4 445	-	-	-	-	-	-	56 445	-	38 220	-	-	38 220	94 665	138 878
7	Óvodai ellátás	1 129 775	-	-	-	-	154 915		-	200 000	-	-	-	354 915	-	358 347	-		358 347	713 262	415 516
8	Szociális, gyermekjóléti szolg. és ell.	238 500	119 665	-	7 067		2 159		-	81 859	-	-	-	210 173	-	13 884	-		13 884	224 057	14 532
9	Hajléktalan ellátás	3 974	-				-	-	-	-	-			-			-		-	-	3 974
10	Helyi közösségi szolgálat, tevékenység	363 851		-	-	-								-	-	-					363 851
11	Saját tul. lakás- és helyiséggazdálkodás	372 798	-	-	-	-	520 010		-	-	411 000	-	-	931 010		24 960	-		24 960	955 970	-583 172
12	Helyi adóval kapcsolatos feladatok	0				6 822 774	-	-	-	-		-	-	6 822 774	-	-	-	-	-	6 822 774	-6 822 774
13	Sport és szabadidő tevékenység	234 831	-	-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	231 831		-	231 831	231 831	7 000
14	Helyi közbiztonság	20 450		-				-	-	-	-	-	-	-	-	950	-	-	950	950	19 500
15	Nemzetiségek támogatása	12 000		-	-	-	-			-	-		-	-	-	-			-		12 000
16	Oktatási intézmények működtetése, fejlesz.	1 462 559	-	-	-		372 440		-	-	-	-	-	372 440		26 710			26 710	399 150	1 063 409
17	Egyéb jogi tevékenység	72 169		-	-		-	-	-	-	-			-		2 169	-	-	2 169	2 169	70 000
18	Egyéb, rögzített alapjan kötelező feladat	2 159 919	2 077 321	-	-	301 000	-			-	-		-	2 378 321	-	697 371			697 371	3 075 692	-1 915 773
19	Önk-i egyéb vagyonnal való gazdálkodás	1 809 669	-	-	-	-	266 635			-	470 000	1 500	-	738 135	-	1 625 426		-	1 625 426	2 363 561	-553 892
	Kötelező feladatok összesen	10 961 171	2 196 389	-	59 087	7 538 311	2 057 791	-	-	281 859	881 000	1 500	-	13 015 647	-	4 286 566	-	-	4 286 566	17 302 413	6 541 242
B	**Önként vállalt feladatok**																				
1	Állatorv. tevékenység	1 270		-	-		-	-	-	-				-	-	-	-	-	-		1 270
2	Birtokrendezés, gazdálkodás és környezetvédelem	121 599		-	-	-				-			-	-		11 519		-	11 519	11 519	110 080
3	Média tevékenység (ujság, honlap)	69 388	-		-				-	-	-	-		-			-		-	-	69 388
4	Közvilágítás	50 242	-		-		-				-			-	-	19 222	-		19 222	19 222	33 020
5	Települési szélellátás	10 000	-	-	-				-	-	-	-	-	-		5 080			5 080	5 080	5 080
6	Szennyvízelvezetés és -kezelés	135 391		-			1 905		-	-	-	-	-	1 905	-	66 152	-	-	66 152	68 057	67 334
7	Egyéb önként vállalt feladatok	463 417		-	-	-	1 000		-	-	-		-	1 000	-	191 570		-	191 570	192 570	270 847
8	Járóbeteg ellátás (ROTA szűrés)	250	-			-			-	-	-	-		-			-	-	-		250
9	Támogatások, osztondijak	200 200	-			-	-	-			-	21 500	-	21 500	-	7 790			7 790	29 290	172 910
	Önként vállalt feladatok összesen	1 055 917		-	-		2 905	-	-	-	-	21 500	-	24 405	-	301 333	-	-	301 333	325 738	730 179
I	**Önkormányzat feladatai összesen:**	**11 817 088**	**2 196 389**	**-**	**59 087**	**7 538 311**	**2 060 696**	**-**	**-**	**281 859**	**881 000**	**23 000**	**-**	**13 040 252**	**-**	**4 587 899**	**-**	**-**	**4 587 899**	**17 628 151**	**-5 811 063**
II.a	Polg. Hiv. alapgazgatási feladatai	176 785	-	-	-	5 300	2 612	-	-	-	-	-	-	7 332	-	446	-	-	446	7 778	167 989
6.1	*Kihirdet*	*73 061*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5 227		-	5 227	5 227	*67 834*
6.2	*Képviselő-testület*	*49 049*	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215	-	-	215	215	*48 834*
6.3	*Hivatali egyéb kötelező feladatok*	*2 227 302*		-	3 600	10 420	12 905	-		-	-	1 500	-	28 505	-	292 526	-		292 526	321 031	*2 206 271*
II.b	Polg. Hiv. kötelező feladatai (b1)+(b2)+(b3)	2 279 512	-	-	3 600	10 420	12 905	-		-	-	1 500	-	28 505	-	292 968		-	292 968	326 473	2 453 039
II	**Polgármesteri Hivatal összesen (IIa+IIb):**	**2 950 279**	**0**	**0**	**3 600**	**15 720**	**15 017**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1 500**	**0**	**35 837**	**0**	**298 414**	**0**	**0**	**298 414**	**334 251**	**2 616 028**
III.	**Gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek**	2 964 744	-			-	123 711		-	-	-	-	-	123 711		40 615	-	-	40 615	164 326	2 801 418
IV.	**Egészségügyi szolgálat**	3 631 224			1 112 432	-	104 558	-		-			-	1 216 990	-	20 617			20 617	1 237 607	393 617
V.	**II. kerületi mindösszesen:**	**19 364 335**	**2 196 389**	**-**	**1 175 119**	**7 554 031**	**2 303 892**	**-**	**-**	**281 859**	**881 000**	**24 500**	**-**	**14 416 790**	**-**	**4 947 545**	**-**	**-**	**4 947 545**	**19 364 335**	**-**

[illegible] rendelet 12. melléklete

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat irányítása alá tartozó gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek 2014. évi kiadási előirányzatai és létszámadatai

ezer Ft-ban

Sor szám	Költségvetési szervek megnevezése	Költségvetési kiadások összesen	Kötelező feladatok								Önként vállalt feladatok		Létszám adatok		
			Működési költségvetési kiadások					Felhalmozási költségvetési kiadások							
			Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Dologi kiadások	Ellátottak pénzbeli juttatásai	Egyéb működési célú kiadások	Beruházások	Felújítások	Egyéb felhalmozási célú kiadások	Működési célú	Felhalmozási célú	létszám (fő)	ebből szakmai létszámban (fő)	Közfeladat létszámban (fő)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Egyesített Bölcsődék	502 852	179 501	84 921	148 909			27 290	2 330				149,5	149,5	
	EGYESÍTETT BÖLCSŐDÉK ÖSSZESEN:	502 852	179 501	84 921	148 909	0	0	27 290	2 330	0	0	0	149,5	149,5	0
2	Belgyóri Utcai Óvoda	108 644	69 697	20 385	15 276			1 286					26,5	26,5	
3	Budakeszi Úti Óvoda	267 455	166 476	87 597	45 083			26 309					87,0	87,0	
4	Hűvösvölgyi Gesztenyeliget Óvoda	132 456	78 569	21 325	31 062			700	2 994				24,0	24,0	
5	Kitaibel Pál Utcai Óvoda	100 323	67 313	19 500	12 531			870					25,0	25,0	
6	Kolozsvár Utcai Óvoda	195 936	132 842	39 532	22 299			2 150	57				50,0	50,0	
7	Konyhalja Utcai Óvoda	99 463	68 002	19 252	10 430			1 246					26,0	26,0	
8	Pálpatak Utcai Óvoda	97 309	65 826	19 181	11 302			1 198					21,5	21,5	
9	Szárszó-erdei Óvoda	218 499	142 638	41 288	22 913			1 260					51,5	51,5	
10	Szemlőhegy Utcai Óvoda	100 521	69 992	20 284	12 545			890					25,5	25,5	
11	Tölgyfavirág Úti Óvoda	136 155	96 345	22 275	14 753			2 239	342				29,0	29,0	
12	Virág utcai Óvoda	198 563	108 926	31 980	16 787			1 316	1 145				40,5	40,5	
	ÓVODÁK ÖSSZESEN:	1 598 498	1 042 625	301 798	188 445	0	0	39 634	5 538	0	0	0	404,5	402,5	0
13	JNO	46 638	25 937	6 661	13 476			565					19,0	19,0	
14	I. Gondozási Központ	154 713	60 252	18 209	70 233			3 149	2 257				29,0	29,0	
15	II. Gondozási Központ	129 309	50 102	15 198	54 559			452					26,0	26,0	
16	III. Gondozási Központ	88 927	34 355	10 474	43 497			601					16,0	16,0	
17	Családsegítő Központ	146 420	86 973	25 158	28 762			1 949	1 608				30,0	30,0	
	HUMÁNSZOLGÁLTATÁS ÖSSZESEN:	557 863	255 164	75 701	211 947	0	0	6 366	4 865	0	0	0	111,0	111,0	0
	Intézményekre Működési Központ	307 441	266 972	40 293	79 969			4 574	6 448				95,0	95,0	0
	MINDÖSSZESEN:	2 965 744	1 744 392	512 638	689 629	0	0	77 864	21 631	0	0	0	760,0	760,0	0

[illegible] rendelete

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat irányítása alá tartozó gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek 2014. évi bevételei előirányzatai

ezer Ft-ban

Sor	Költségvetési szervek megnevezése	Költségvetési bevételek összesen	Kötelező feladatok										Önként vállalt feladatok	
			Költségvetési bevételek						Finanszírozási bevételek					
			Működési bevételek önkormányzatok belőle	Működési bevétel	Működési célú átvett pénzeszköz	Felhalmozási bevételek önkormányzatok belőle	Felhalmozási bevétel	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz	Működési célú költségvetési maradvány igénybevétel	Működési célú pénzmaradvány igénybevétel	Felhalmozási célú költségvetési maradvány igénybevétel	Felhalmozási célú pénzmaradvány igénybevétel	Működési célú	Felhalmozási célú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Egyesített bölcsődék	502 552		60 597						412 635	5 634	23 686		
	EGYESÍTETT BÖLCSŐDÉK ÖSSZESEN:	502 552	0	60 597	0	0	0	0	0	412 635	5 634	23 686	0	0
1	Bolyai Utcai Óvoda	166 644								105 358	210	1 376		
2	Budakeszi Úti Óvoda	247 168							13 778	247 350	23 433	12 867		
3	Hárosvölgyi Gesztenyeliget Óvoda	112 896								109 345		3 651		
4	Kosztbel Pál Utcai Óvoda	100 213								99 543		670		
5	Kölcsey Utcai Óvoda	195 920		100						191 948	655	522		
6	Közösségház Utcai Óvoda	99 452								94 204	867	382		
7	Pityerug Utcai Óvoda	97 305								96 105		475		
8	Szászszárnyas Óvoda	218 399								217 399		700		
9	Szemlőhegy Utcai Óvoda	164 623								163 [illegible]		800		
10	Törökvész Úti Óvoda	115 132								113 923	210	2 372		
11	Virágtető Óvoda	154 462								154 705	416	3 347		
	ÓVODÁK ÖSSZESEN:	1 596 408	0	700	0	0	0	0	13 778	1 538 788	15 711	29 831	0	0
1	ENO	46 674		1 700						45 214		760		
2	I. Gondozási Központ	134 [illegible]		26 [illegible]					[illegible]	127 148		2 433		
3	II. Gondozási Központ	121 309		19 300						100 579		430		
4	III. Gondozási Központ	88 027		14 600						73 726		901		
5	Családbarát Központ	146 420		4 [illegible]						139 573		6 847		
	SEGÍTŐ SZOLGÁLTATÁS ÖSSZESEN:	537 843	0	67 414	0	0	0	0	1 218	486 240	0	12 151	0	0
1.	Intézményekre Működő Központ	307 441								296 266	4 624	6 448		
	MINDÖSSZESEN:	2 944 244	0	323 712	0	0	0	0	14 996	2 727 933	25 619	73 666	0	0

2. sz. tábla a 12/2014. (VI.27.) ö. rendelethez

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat irányítása alá tartozó gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek 2014. évi céljellegű kiadási előirányzatai

ezer Ft-ban

Sor	Költségvetési szerv megnevezése	2014. évi céljellegű kiadások							
		Rezsi költségek					Egyéb céljellegű kiadások		
		Gáz és távhő díj	Villamos energia díj	Víz és csatorna díj	Szemét szállítás és szelektív hulladék gyűjtés	Rezsi költségek összesen (3+4+5+6)	Takarítás, posta szolgálat	Munkaruha, védőruha	Vásárolt élelmezés
1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Egyesített Bölcsőde	24 700	7 750	4 400	2 700	39 550			34 283
	EGYESÍTETT BÖLCSŐDÉK ÖSSZESEN:	**24 700**	**7 750**	**4 400**	**2 700**	**39 550**	**0**	**0**	**34 283**
1.	Holyai Utcai Óvoda	6 092	1 343	1 272	397	9 104			
2.	Budakeszi Út Óvoda	7 270	3 221	1 484	1 484	13 459			
3.	Hűvösvölgyi Gesztenyéskert Óvoda	4 783	1 557	1 105	317	7 742			
4.	Kitaibel Pál Utcai Óvoda	3 557	1 019	1 363	344	6 283			
5.	Kolozsvár Utcai Óvoda	6 557	3 395	1 834	491	12 257			
6.	Községház Utcai Óvoda	2 670	1 445	1 010	423	5 548			
7.	Pitypang Utcai Óvoda	3 900	700	950	250	5 800			
8.	Százszorszép Óvoda	4 356	2 104	1 854	792	9 106			
9.	Szemlőhegy Utcai Óvoda	6 110	1 365	1 070	671	9 215			
10.	Törökvesz Úti Óvoda	6 022	1 236	824	532	8 614			
11.	Virág árok Óvoda	4 500	2 350	1 400	370	8 620			
	ÓVODÁK ÖSSZESEN:	**55 777**	**19 730**	**14 166**	**6 071**	**95 744**	**0**	**0**	**0**
1.	ÉNO	1 234	360	190	280	2 064			3 100
2.	I. Gondozási Központ	1 000	1 550	500	260	3 310			43 000
3.	II. Gondozási Központ	2 307	726	212	172	2 917			31 000
4.	III. Gondozási Központ	1 413	349	178	79	2 019			25 000
5.	Családsegítő Központ	2 000	1 400	150	200	3 750			
	HELYBŐL SZOLGÁLTATÁS ÖSSZESEN:	**7 954**	**3 925**	**1 230**	**991**	**14 100**	**0**	**0**	**101 100**
1.	Intézmény Működtetési Központ	2 500	1 200	300	200	4 200		4 000	
	MINDÖSSZESEN:	**90 931**	**32 605**	**20 096**	**9 962**	**153 594**	**0**	**4 000**	**135 383**

5. sz. tábla a 12/2014. (VI. 27.) önkormányzati rendelethez

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat által működtetett intézmények 2014. évi kiadási előirányzatai

ezer Ft-ban

Sor	Intézmény megnevezése	Kötelezettségvállalással terhelt kiadások összesen	Kötelező feladatok								Önként vállalt feladatok	
			Működési célú kiadások					Felhalmozási célú kiadások				
			Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Dologi kiadások	Ellátottak pénzbeli juttatása	Egyéb működési célú kiadások	Beruházások	Felújítások	Egyéb felhalmozási célú kiadások	Működési célú	Felhalmozási célú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Áldás Utcai Iskola	39 251			34 036			2 162	3 083			
2	Budenz József Ált.Isk.és Gimnázium	45 997			29 567			7 399	8 030			
3	Csík Ferenc Ált. Isk. és Gimnázium	57 990			55 786			2 112				
4	Filler Utcai Általános Iskola	21 038			19 888			1 150				
5	Klebelsberg Kuno Ált. Isk. és Gimnázium	52 174			46 259			1 750	4 165			
6	Kodály Z. Ének-zenei Ált.Isk. és Gimnázium	42 265			39 087			2 042	136			
7	Móricz Zsigmond Gimnázium	69 614			68 224			1 390				
8	Ökumenikus Általános Iskola	36 260			23 867			2 278	115			
9	Pitypang Utcai Általános Iskola	20 784			19 984			800				
10	II. Rákóczi Ferenc Gimnázium	55 419			51 991			3 428				
11	Remetekertvárosi Általános Iskola	19 779			18 266			1 513				
12	Szabó Lőrincz Általános Iskola	42 145			39 832			2 313				
13	Törökvész Úti Általános Iskola	51 186			50 336			850				
14	Újlaki Általános Iskola	21 150			19 437			1 713				
	ISKOLÁK ÖSSZESEN:	**544 962**	**0**	**0**	**497 832**	**0**	**0**	**31 081**	**16 349**	**0**	**0**	**0**
1	Jándányi Pál Zeneiskola	5 293			4 713			580				
2	Pedagógiai Szakszolgálat	4 673			4 273			400				
3	Pedagógiai Intézet	13 095			12 695			400				
	EGYÉB INTÉZMÉNYEK ÖSSZESEN:	**23 061**	**0**	**0**	**21 681**	**0**	**0**	**1 380**	**0**	**0**	**0**	**0**
	MINDÖSSZESEN:	**568 023**	**0**	**0**	**519 513**	**0**	**0**	**32 461**	**16 349**	**0**	**0**	**0**

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat által működtetett intézmények 2014. évi bevételi előirányzatai

ezer Ft-ban

			Kötelező feladatok										Önként vállalt feladatok	
			Költségvetési bevételek						Finanszírozási bevételek					
Sor	Intézmény megnevezése	Költségvetési bevételek összesen	Működési bevételek államháztartáson belülről	Működési bevételek	Működési célú átvett pénzeszközök	Felhalmozási bevételek államháztartáson belülről	Felhalmozási bevételek	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	Működési költségvetési maradvány igénybevétel	Működési támogatás	Felhalmozási költségvetési maradvány igénybevétel	Felhalmozási támogatás	Működési célú	Felhalmozási célú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Áldás Utcai Iskola	39 251		2 381						31 625	712	4 533		
2	Budenz József Ált.Isk.és Gimnázium	45 997		2 904					335	26 238	1 301	15 129		
3	Csík Ferenc Ált. Isk. és Gimnázium	57 900		4 779					122	50 887	712	1 400		
4	Fillér Utcai Általános Iskola	21 038		2 352					36	17 500		1 150		
5	Klebelsberg Kuno Ált. Isk. és Gimnázium	52 174		9 490					114	36 655		5 915		
6	Kodály Z. Ének-zenei Ált.Isk. és Gimnázium	42 265		7 289					34	32 764	712	1 466		
7	Móricz Zsigmond Gimnázium	69 614		19 767						48 452		1 390		
8	Ökumenikus Általános Iskola	26 250		3 950					1 182	18 735	1 328	1 065		
9	Pitypang Utcai Általános Iskola	20 784		2 987						16 997		800		
10	II. Rákóczi Ferenc Gimnázium	55 419		10 666						41 325	1 898	1 530		
11	Remetekertvárosi Általános Iskola	19 779		3 539					21	14 706	713	800		
12	Szabó Lőrinc Általános Iskola	42 145		3 610						36 222	713	1 600		
13	Törökvész Úti Általános Iskola	31 186		5 217					540	24 579		850		
14	Újlaki Általános Iskola	21 150		3 774						15 663	713	1 000		
	ISKOLÁK ÖSSZESEN:	544 962	0	82 795	0	0	0	0	2 384	412 353	8 802	38 628	0	0
1.	Jardány Pál Zeneiskola	5 291		905						3 808		580		
2.	Pedagógiai Szakszolgálat	4 673								4 273	400			
3.	Pedagógiai Intézet	13 095							4 640	7 555		900		
	EGYÉB INTÉZMÉNYEK ÖSSZESEN:	23 061	0	905	0	0	0	0	4 640	15 636	400	1 480	0	0
	MINDÖSSZESEN:	568 023	0	83 700	0	0	0	0	7 024	427 989	9 202	40 108	0	0

8/a. sz. melléklet a 12/2014. (VI.27.) Önkormányzati rendelethez

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat által működtetett intézmények 2014. évi céljellegű kiadási előirányzatai

ezer Ft-ban

Sor	Intézmény megnevezése	2014. évi céljellegű kiadások							
		Rezsi költségek					Egyéb céljelegű kiadások		
		Gáz és távhő díj	Villamos energia díj	Víz és csatorna díj	Szemét szállítás és szelektív hulladék gyűjtés	Rezsi költségek összesen (3+4+5+6)	Takarítás, pótta szolgálat	Munkaruha, védőruha	Vásárolt élelmezés
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Aldás Utcai Iskola	17 845	5 683	2 645	2 125	28 098			
2.	Budenz József Ált.Isk.és Gimnázium	14 135	4 608	1 022	2 755	22 520			
3.	Csik Ferenc Ált. Isk. és Gimnázium	18 870	8 813	2 637	1 962	32 282	17 860		
4.	Fillér Utcai Általános Iskola	7 635	4 809	1 412	1 834	15 690			
5.	Klebelsberg Kuno Ált. Isk. és Gimnázium	25 200	10 398	2 883	1 710	40 191			
6.	Kodály Z. Ének zenei Ált.Isk. és Gimnázium	27 538	4 150	3 225	1 292	36 205			
7.	Móricz Zsigmond Gimnázium	30 680	8 203	1 909	1 078	41 870	15 650		
8.	Ökumenikus Általános Iskola	12 240	4 622	1 560	733	19 155			
9.	Pitypang Utcai Általános Iskola	10 140	4 789	460	1 138	16 527			
10.	II. Rákóczi Ferenc Gimnázium	16 750	8 446	1 962	945	28 103	15 200		
11.	Remetekertvárosi Általános Iskola	10 140	3 235	800	1 050	15 625			
12.	Szabó Lőrinc Általános Iskola	23 385	6 460	1 833	2 636	34 314			
13.	Törökvesz Úti Általános Iskola	18 410	5 362	1 985	1 213	26 970			
14.	Újlaki Általános Iskola	10 090	4 299	1 050	760	16 199			
	ISKOLÁK ÖSSZESEN:	**243 458**	**83 873**	**25 383**	**21 235**	**373 949**	**51 150**	**0**	**0**
1.	Jardányi Pál Zeneiskola		1 275		178	1 453			
2.	Pedagógiai Szakszolgálat		595		178	773			
3.	Pedagógiai Intézet	105	240	100	160	605			
	EGYÉB INTÉZMÉNYEK ÖSSZESEN:	**105**	**2 110**	**100**	**516**	**2 831**	**0**	**0**	**0**
	MINDÖSSZESEN:	**243 563**	**85 983**	**25 483**	**21 751**	**376 780**	**51 150**	**0**	**0**

9. sz. tábla a 12 / 2014. (VI. 27)
önkormányzati rendelethez

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2014. évi költségvetésében tervezett egyéb működési célú támogatások

(ezer forintban)

Ssz	Megnevezés	2014. évi eredeti előirányzat	2014. évi érvényes előirányzat
1	2	3	4
I.	***Egyéb működési célú támogatások áht-n belülre:***	***25 000***	***121 852***
a.	***Központi költségvetési szervnek***	***13 000***	***13 950***
1	BRFK-térfigyelő rendszer rendőrségi működtetésére	13 000	13 950
b.	***Önkormányzatoknak és költségvetési szerveinek***	***12 000***	***107 902***
1	Helyi nemzetiségi önkormányzatok támogatása	12 000	12 000
2	Pénzmaradvány terhére előírt visszafizetési kötelezettség (Polg.Hiv.)		95 902
II.	***Egyéb működési célú támogatások áht-n kívülre:***	***470 045***	***479 225***
a.	*Non-profit szervezeteknek*		
	Keretek		
1	Oktatásfejlesztési Keret	8 000	8 000
2	Közművelődési Keret	4 000	4 500
3	Sport- és Tömegsport Keret	7 000	7 000
4	Életvitel stratégia	2 000	2 000
5	Szociálpolitikai Keret	5 000	5 000
6	Környezetvédelmi Keret	6 000	6 000
7	Habilitációs Napk.Otthon	1 140	1 140
8	Múzeum 1956 Emlékére Közhasznú Alapítvány	1 500	1 500
9	Bursa Hungarica: felsőoktatásban tanulók ösztöndíja	8 000	8 000
10	Közbiztonsági Alapítvány támogatása	6 500	6 500
11	Társadalmi szervezetek támogatása	2 500	2 500
12	Nyugdíjas klubok támogatása	2 500	2 500
13	Pesthidegkúti VÖK területén lévő szervezetek	4 500	4 500
14	Nem önkormányzati oktatási intézmények támogatása	3 000	3 000
15	Civitan Help Club működési támogatása	4 500	4 500
16	Üthibák miatti kártalanítások	1 000	1 000
17	Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartomány	32 330	37 780
18	Kapcsolattartás a határon túli magyar iskolákkal Keret	2 000	2 000
19	Magyar Máltai Szeretetszolgálat - hajléktalan ellátásra	3974	3 974
20	Gyermekek Háza Alapítvány	750	750
21	Dombok Polgári Egyesület	0	400
22	Polgármester támogatása non-profit szervezeteknek	0	2 200
23	Alpolgármester támogatása non-profit szervezeteknek	0	550
b	*Lakosságnak*		
c	*Egyéb vállalkozásoknak*		
1	II. Kerületi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. mük.tám.	363 851	363 851
2	Alpolgármester támogatása egyéb vállalkozásoknak		80
	MINDŐSSZESEN: /I.+II./	**495 045**	**601 077**

10. sz. tábla a 12 / 2014. (VI. 27.)
önkormányzati rendelethez

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2014. évi költségvetésében tervezett egyéb működési célú támogatások bevételei és átvett pénzeszközök

(ezer forintban)

Ssz.	Megnevezés	2014. évi eredeti előirányzat	2014. évi érvényes előirányzat
1	2	3	4
I.	***Egyéb működési célú támogatások áht-n belülről:***	*1 175 119*	*1 175 119*
a.	*Központi költségvetési szervtől*	*9 060*	*9 060*
1	Pénzbeli gyermekvédelmi támogatás	6 902	6 902
2	Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás és pótlék	185	185
3	Rendszeres létfenntartási (BM - től)	0	0
4	Dohányzásról leszoktató program - projekttámogatás	1 973	1 973
b.	*Önkormányzatoktól és költségvetési szervektől*	*3 600*	*3 600*
1	Szabálysértési bevétel III.ker. Önkormányzattól	3 600	3 600
c	*Társadalombiztosítási alapoktól és kezelőitől*	*1 162 459*	*1 162 459*
1	Támogatásértékű működési bevétel Eü. Alaptól - háziorvosi ügyeletre	52 000	52 000
2	Támogatásértékű működési bevétel Eü. Alaptól - járóbeteg szakellátásra	1 110 459	1 110 459
II.	***Egyéb működési célú átvett pénzeszközök:***	*0*	*0*
	MINDŐSSZESEN: /I.+II./	1 175 119	1 175 119

11. sz. tábla a 12 / 2014. (VI. 27.)
önkormányzati rendelethez

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2014. évi költségvetésében tervezett egyéb felhalmozási célú támogatások

(ezer forintban)

Sorsz.	Megnevezés	2014. évi eredeti előirányzat	2014. évi érvényes előirányzat
1.	2	3	4
I.	***Egyéb felhalmozási célú támogatások áht-n belülre:***	***500***	***63 338***
a.	*Központi költségvetési szervnek*		
1	Bérlő kijelölési jog vételártesz	500	500
b.	*Önkormányzatoknak és költségvetési szerveinek*		
1	Fővárosi Önk-nak szennyvízelvezetésre	0	62 838
c.	*Fejezetnek*		
1	Központi Statisztikai Hivatal		0
II.	***Egyéb felhalmozási célú támogatások áht-n kívülre:***	***45 950***	***115 990***
a)	*Egyházi épületek felújítására adott támogatás*	*28 600*	*28 600*
1	Budapesti Zsidó Hitközség Budai körzete	2 000	2 000
2	Kapisztrán Szent J. Lelkészség	2 000	2 000
3	Országúti Szent István Ferences Plébánia	3 000	3 000
4	Római Katolikus Plébánia Máriaremete (Bazilika)	1 900	1 900
5	Pasaréti Páduai Szent Antal Plébánia	2 000	2 000
6	Budapest Újlaki Római Katolikus Egyházközség	1 500	1 500
7	Pasaréti Ref. Egyházközség (Pasaréti Ref. Alapítvány)	2 000	2 000
8	Budai Görögkatolikus Egyházközség	1 400	1 400
9	Remetekertvárosi Szentlélek Egyházközség	2 000	2 000
10	Krisztus Király Templomigazgatóság	1 000	1 000
11	Cimbalom utcai Református Egyházközség	800	800
12	Hidegkút-Ófalui Római Katolikus Plébánia	3 000	3 000
13	Budavári Evangélikus Gyülekezet	1 000	1 000
14	Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartomány	2 000	2 000
15	Pesthidegkúti Református Egyházközség	1 000	1 000
16	Budapest Széphalom Római Katolikus Jézus Szíve	2 000	2 000
b)	*Nem önkormányzati oktatási intézmények támogatása*	*6 500*	*6 500*
1	Orsolya Rendi Szent Angela Ált. Iskola és Gimn.	2 000	2 000
2	Baár-Madas Református Gimn. és Ált. Iskola	2 000	2 000
3	Don Bosco Nővérek Szent Család Óvodája	1 500	1 500
4	Testvérkék Ferences Óvoda	1 000	1 000
c)	*Egyéb non-profit szervezetek*	*4 550*	*73 890*
1	Sarepta Budai Evangélikus Szeretetotthon	3 000	3 000
2	Budapesti Szent Ferenc Kórház	1 000	1 000
3	Gondviselés Háza Gondozási Központ	850	850
4	Társasházak felújítási támogatása	0	20 150
5	Társasházak felújítási támogatása – homlokzat felújításra	0	40 000
6	Havária keret	0	8 890
d)	*Lakosságnak*	*6 000*	*7 000*
1	Helyi támogatás	4 000	5 000
2	Közterületek szépítése lakossági pályázat	2 000	2 000
e)	*Vállalkozásoknak*	*0*	*0*
	MINDÖSSZESEN: /I.+II./	**46 450**	**179 328**

12. sz. tábla a 12 / 2014. (VI. 27.) önkormányzati rendelethez

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2014. évi költségvetésében tervezett egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei és átvett pénzeszközök

(ezer forintban)

Sorsz.	Megnevezés	2014. évi eredeti előirányzat	2014. évi érvényes előirányzat
1	2	3	4
I.	***Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei áht-n belülről:***	***200 000***	***281 859***
1	Pályázaton elnyert beruh.c. támogatás Szemlőhegy u.Óvoda fejlesztése KMOP-4.6.1.	200 000	200 000
2	Pályázaton elnyert beruh.c. támogatás Törökvész úti Bölcsöde bővítése KMOP-4.5.2-11-2011-0004	0	81 859
II.	***Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök:***	***0***	***0***
1	Előző évi fel nem használt pályázati tám. visszafiz. egyházaktól		0
	Lakás megváltás felúj. ellenérték		0
	MINDÖSSZESEN: /I.+II./	**200 000**	**281 859**

13. sz. tábla a 12 / 2014. (VI. 27.)
önkormányzati rendelethez

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2014. évi költségvetésében tevezett kölcsön nyújtások és visszatérülésük
(ezer forintban)

Sorsz.	Megnevezés	2014. évi eredeti előirányzat	2014. évi érvényes előirányzat
1	2	3	4
I.	***Működési célú kölcsönök:***	*0*	***0***
II.	***Felhalmozási célú kölcsönök:***	***15 000***	***18 000***
1	Lakásépítési alap - Munkáltatói	8 000	9 000
2	Önk.helyi lakásépítési kölcsön	7 000	9 000
A	**Kölcsönök nyújtása összesen:**	**15 000**	**18 000**
I.	***Működési célú kölcsönök visszatérülése:***	*0*	***0***
II.	***Felhalmozási célú kölcsönök visszatérülése:***	***24 500***	***24 500***
1	Helyi támogatás visszafizetése	19 000	19 000
2	Munkáltatói kölcsön	4 000	4 000
3	Tagi kölcsön visszatérülése	1 500	1 500
B	**Kölcsönök visszatérülése összesen:**	**24 500**	**24 500**

14. sz. tábla a 12 / 2014 (VI. 27.)
önkormányzati rendelethez

Budapest Főváros II.Kerületi Önkormányzat 2014. évi felújítási előirányzatai

(ezer forintban)

Sor-szám	Jogcím	2013. évi eredeti előirányzat	2014. évi eredeti előirányzat	2014. évi érvényes előirányzat
1	2	3	4	5
I.	**Önkormányzati feladatok**			
A	**Kötelező feladatok**			
1	*Helyi közutak, közterek és parkok*			
2	*Parkoltatás*			
3	*Közterület-felügyelet*			
4	*Településrendezés, településfejlesztés*			
5	*Turizmussal kapcsolatos feladatok*			
6	*Egészségügyi alapellátás*			
7	*Óvodai ellátás*			
8	*Szociális, gyermekjóléti szolg.és ell.*			
9	*Hajléktalan ellátás*			
10	*Helyi közművelődési tevékenység*			
11	*Saját tul.lakás- és helyiséggazdálkodás*			
a	BUDÉP KFT. Cimjegyzékes felúj. munkák	12 700	15 240	15 240
b	Szociális lakások felújítása	12 700	10 160	11 283
c	Önkorm tul bérbeadandó lakások felújítása	0	2 540	3 271
d	BUDÉP KFT. Cimjegyzékes felúj. munkák bonyolítási díja	1 270	0	0
	Saját tul.lakás- és helyiséggazdálkodás összesen:	*26 670*	*27 940*	*29 794*
12	*Helyi adóval kapcsolatos feladatok*			
13	*Sport és szabadidő tevékenység*			
14	*Helyi közbiztonság*			
15	*Nemzetiségek támogatása*			
16	*Oktatási intézmények működtetése, fejlesztése*			
a	Áldás Utcai Iskola tornaterm! födém megerősítése			2 986
b	Budenz J. Ált Isk és Gimnázium nyílászáró- és burkolatcsere			8 850
c	Kleblesberg Kuno Ált. Isk és Gimnázium nyílászáró csere			4 165
d	Iskolák előző évi garanciális visszatartása			348
e	Fillér utca 70-76. szám alatti Általános Iskola sportpálya korszerűsítése			285
	Oktatási intézmények működtetése, fejlesztése összesen:			*16 634*
17	*Egyéb jogi tevékenység*			
18	*Egyéb, jogszab.alapján kötelező feladat*			
19	*Önk-i egyéb vagyonnal való gazdálkodás*			
a	Frankel L. u. 7-9. lépcső felújítás		450	450
	Önk-i egyéb vagyonnal való gazdálkodás összesen:		*450*	*450*
	Kötelező feladatok összesen (A):	*26 670*	*28 390*	*46 878*
B	**Önként vállalt feladatok**			
1	*Állateü.tevékenység*			
2	*Hulladékgazdálkodás és környezetvédelem*			
3	*Média tevékenység*			
4	*Közvilágítás*			
5	*Települési vízellátás*			
6	*Szennyvízelvezetés és -kezelés*			
7	*Önk-i egyéb önként vállalt feladatok*			
8	*Járóbeteg ellátás*			
	Önként vállalt feladatok összesen (B):	*0*	*0*	*0*
I.	**Önkormányzati feladatok összesen**	**26 670**	**28 390**	**46 878**
II.	**Polgármesteri Hivatal**			
1	PH.Mechwart liget 1. - Ablak csere II em. folytatása	0	2 200	2 505
2	PH.Mechwart liget 1. - Házasságkötő klímaberendezés hatásfok javítása		900	4 075
3	PH. Buday L. u. 5/c	1 270	0	0
II.	**Polgármesteri Hivatal összesen**	**1 270**	**3 100**	**6 580**

Sor-szám	Jogcím	2013. évi eredeti előirányzat	2014.évi eredeti előirányzat	2014. évi érvényes előirányzat
1	2	3	4	5
III.	**Önállóan működő költségvetési szervek**			
a	**Budagyöngye Bölcsőde összesen:**	0	0	0
	Nyílászáró csere			1 937
	Nyílászáró cserének garanciális visszatartása			138
b	**Hidegkúti Bölcsőde összesen:**	0	0	2 075
	Nyílászáró cserének garanciális visszatartása			95
c	**Pasaréti Úti Bölcsőde összesen:**	0	0	95
d	**Törökmező Bölcsőde összesen:**	0	0	0
	Nyílászáró cserének garanciális visszatartása			160
e	**Varsányi Úti Bölcsőde összesen:**	0	0	160
f	**Mobil Bölcsőde összesen:**	0	0	0
1.	**Bölcsődék összesen (a+...+f) :**	0	0	2 330
a	**Bólyai Utcai Óvoda összesen:**	0	0	0
b	**Budakeszi Úti Óvoda összesen:**	0	0	0
	Terasz burkolat csere			2 951
c	**Hűvösvölgyi Gesztenyéskert Óvoda összesen:**	0	0	2 951
d	**Kitaibel Utcai Óvoda összesen**	0	0	0
	Játszóeszközök garanciális visszatartás			77
e	**Kolozsvár Utcai Óvoda összesen:**	0	0	77
f	**Községház Utcai Óvoda összesen:**	0	0	0
g	**Pitypang Utcai Óvoda összesen:**	0	0	0
h	**Százszorszép Óvoda összesen:**	0	0	0
i	**Szemlőhegy Utcai Óvoda összesen:**	0	0	0
	Iroda felújítása			230
	Nyílászáró cserének garanciális visszatartása			117
j	**Törökvész Úti Óvoda összesen:**	0	0	347
	Nyílászáró csere			1 997
	Nyílászáró cserének garanciális visszatartása			146
k	**Virág árok Óvoda összesen:**	0	0	2 143
2.	**Óvodák összesen (a+...+k) :**	0	0	5 518
a	**ÉNO**	0	0	0
	Kazán csere garanciális visszatartás			92
	Klíma berendezések cseréje			2 195
b	**I. sz. Gondozási Központ összesen:**	0	0	2 287
c	**II. sz. Gondozási Központ összesen:**	0	0	0
d	**III. sz. Gondozási Központ összesen:**	0	0	0
	Szász K.u.2 alatti épület közösségi helyiségek felújítása			4 498
e	**Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat összesen:**	0	0	4 498
3.	**ÉNO,Gondozási központok, Családsegítő összesen: (a+...+e)**	0	0	6 785
	Velencei és Balatonfényvesi táborhelyek felújítása			6 498
4.	**Intézményeket Működtető Központ összesen:**	0	0	6 498
III.	**Önállóan működő költségvetési szervek összesen: (1+2+3+4)**	0	0	21 131
IV.	**Egészségügyi Szolgálat összesen:**	0	0	0
	II. KERÜLET MINDÖSSZESEN:	27 940	31 490	74 589

15. sz. tábla a 12 / 2014. (VI. 27.)
önkormányzati rendelethez

Budapest Főváros II.Kerületi Önkormányzat 2014. évi beruházási előirányzatai

(ezer forinthan)

Sor-szám	Jogcím	2013. évi eredeti előirányzat	2014. évi eredeti előirányzat	2014. évi érvényes előirányzat
1	2	3	4	5
I.	**Önkormányzati feladatok**			
A	**Kötelező feladatok**			
1	***Helyi közutak, közterek és parkok***			
a	Közlekedési kiskorrekció	71 120	82 550	218 940
b	Járdaépítés	71 120	177 800	177 917
c	Műszaki előkészítés	30 480	30 480	43 487
d	Forgalomtechnikai eszközök láthatóságának fejlesztése	12 700	12 700	25 559
e	Gyalogátkelő helyek kialakítása	19 050	19 050	38 034
f	Útépítés	190 500	450 000	802 483
g	Közterületi parkolóhelyek kialakítása zöldterület rendezésével	25 400	25 400	25 559
h	Közlekedési csomópontok áteresztőképességének növelése	95 250	176 557	176 557
i	Korlátozott várakozási övezet forgalomtechnikai beavatkozások	12 700	12 700	12 700
j	Játszóeszközök kihelyezése	1 270	38 100	38 100
k	Közterület lejegyzés utáni kártalanítás	2 540	2 540	2 540
l	Játszóeszközök szabványosítása	5 000	6 350	6 350
m	Hvölgyi-Kelemen u kereszteződés közmű+hídszélesítés	0	194 310	200 845
n	Pap kerti focipálya gumiburkolat kialakítása	0	21 590	21 590
o	Üstökös utcai játszótér, focipálya gumiburkolat kialakítása	0	21 590	21 590
p	Gárdonyi Géza játszótér, focipálya gumiburkolat kialakítása	0	17 780	17 780
q	Fenyves park fejlesztése	0	29 528	29 528
r	Pap kerti leposó felújítása	0	20 638	20 638
s	Kapy út- Csatárka u.-Törökvész út körforgalom kialakítása	1 270	0	1 245
t	Játszóeszközök lecserélése	25 000	0	0
u	Faveremrácsok pótlása	1 905	0	0
v	Dézsák kihelyezése	1 905	0	0
w	Körfutópálya kialakítása - Vérhalom tér	10 000	0	0
x	Pesthidegkúti gyalogos közlekedés fejlesztése			177 800
y	Földutak szilárd burkolása	0	0	1 295
	Helyi közutak, közterek és parkok összesen:	*577 210*	*1 339 663*	*2 060 537*
2	***Parkoltatás***			
a	Egyéb gépek, berendezések	4 763	6 767	8 418
b	PH. Frankel L. u. 1.	0	508	508
c	Fénymásoló és kieg. vásárlás	0	950	1 038
d	Jármű vásárlása - új			5 909
	Parkoltatás összesen:	*4 763*	*8 225*	*15 873*
3	***Közterület-felügyelet***			
a	Mobil kamerás rendszer beszerzése Városrendészet részére		0	0
	Közterület-felügyelet összesen:	*0*	*0*	*0*
4	***Településrendezés, településfejlesztés***			
5	***Turizmussal kapcsolatos feladatok***			
6	***Egészségügyi alapellátás***			
a	Egészségközpont	36 195	0	37 090
b	Rét utcai háziorvosi rendelő - klímaberendezés kiépítése			889
	Egészségügyi alapellátás összesen:	*36 195*	*0*	*37 979*
7	***Óvodai ellátás***			
a	Óvoda fejlesztése pályázat KMOP-4.6.1.	459 722	200 000	528 056
b	Labanc u. 2. Óvoda beruházása	52 397	80 000	88 908
c	Budakeszi út 75. Óvoda energetikai pályázat	0	52 840	64 840
d	Völgy u. 1-3. Óvoda beruházása	305 864	0	7 090
e	Bolyai Óvoda beruházása - kazán csereje	3 210	0	0
f	Virágárok u. 15. kapacitás bővítése			201
g	Törökvész úti Óvoda beruházása - pinceszigetelés			187
	Óvodai ellátás összesen:	*821 193*	*332 840*	*689 282*

Sor-szám	Jogcím	2013. évi eredeti előirányzat	2014. évi eredeti előirányzat	2014. évi érvényes előirányzat
1	2	3	4	5
8	*Szociális, gyermekjóléti szolg.és ell.*			
a	Törökvész út 18. - bölcsődei kapacitásbővítés / terv	147 804	0	1 089
	Szociális, gyermekjóléti szolg.és ellátás összesen:	*147 804*	*0*	*1 089*
9	*Hajléktalan ellátás*			
10	*Helyi közművelődési tevékenység*			
11	*Saját tul.lakás- és helyiséggazdálkodás*			
a	Ingatlan vásárlás		0	12 700
	Saját tul.lakás- és helyiséggazdálkodás összesen:	*0*	*0*	*12 700*
12	*Helyi adóval kapcsolatos feladatok*			
13	*Sport és szabadidő tevékenység*			
a	Sportpályák csapadékvíz elvezetése			2 667
b	Hidegkúti sportpályák tervezése			3 429
	Sport és szabadidő tevékenység összesen:	*0*	*0*	*6 096*
14	*Helyi közbiztonság*			
15	*Nemzetiségek támogatása*			
16	*Oktatási intézmények működtetése, fejlesztése*			
a	Működtetett iskolák eszköz beszerzése	0	18 780	22 282
b	Új osztályok eszköz beszerzése			5 700
c	Budenz J. Ált.Isk.és Gimnázium új osztály kialakítása			4 988
d	Újtaki Általános Iskola beruházása	7 643	0	7 643
e	Átszervezésekhez kapcsolódó beruházások	0	0	30
	Oktatási intézmények működtetése, fejlesztése összesen:	*7 643*	*18 780*	*40 643*
17	*Egyéb jogi tevékenység*			
18	*Egyéb, jogszab.alapján kötelező feladat*			
a	Beruházásokhoz kapcsolódó közműfejlesztés	6 350	6 350	13 570
b	Beruházási közbeszerzések lebonyolítási díja	8 536	13 335	15 606
	Egyéb, jogszab.alapján kötelező feladat összesen:	*14 886*	*19 685*	*29 176*
19	*Önk-i egyéb vagyonnal való gazdálkodás*			
a	Jármű vásárlása - új	38 100	0	0
b	Meglévő részesedések növelése			11 000
	Önk-i egyéb vagyonnal való gazdálkodás összesen:	*38 100*	*0*	*11 000*
	Kötelező feladatok összesen (A):	*1 647 794*	*1 719 193*	*2 904 375*
B	**Önként vállalt feladatok**			
1	*Állateü.tevékenység*			
2	*Hulladékgazdálkodás és környezetvédelem*			
3	*Média tevékenység*			
4	*Közvilágítás*			
a	Közvilágítás fejlesztése		25 400	44 622
	Közvilágítás összesen:	*0*	*25 400*	*44 622*
5	*Települési vízellátás*			
a	Települési vízellátás	5 080	5 080	10 160
	Települési vízellátás összesen:	*5 080*	*5 080*	*10 160*

Sor-szám	Jogcím	2013. évi eredeti előirányzat	2014. évi eredeti előirányzat	2014. évi érvényes előirányzat
1	2	3	4	5
6	*Szennyvízelvezetés és -kezelés*			
a	Szennyvízcsatorna bekötővezeték kiépítése	6 350	6 350	7 012
b	Felszíni vízelvezetés	25 400	25 400	26 025
	Szennyvízelvezetés és kezelés összesen:	*31 750*	*31 750*	*33 037*
7	*Önk-i egyéb önként vállalt feladatok*			
a	FIDESZ-KDNP Frakció beruházása			300
b	MSZP Frakció beruházása	0	0	750
	Önkormányzati egyéb önként vállalt feladatok összesen:	*0*	*0*	*1 050*
8	*Járóbeteg ellátás*			
	Önként vállalt feladatok összesen (B):	*36 830*	*62 230*	*88 869*
I.	**Önkormányzati feladatok összesen (A + B)**	**1 684 624**	**1 781 423**	**2 993 244**
II.	**Polgármesteri Hivatal**			
1	Egyéb gép, berendezés	1 212	4 620	4 620
2	Szoftver vásárlás	20 320	39 370	56 001
3	Számítógépek vásárlása	31 750	15 367	40 108
4	Hálózat építés	3 810	7 000	12 715
5	Aktív eszközök hálózathoz	1 588	7 000	7 000
6	Szerver vásárlás	4 572	6 731	6 731
7	Szerver bővítése	2 794	8 509	8 509
8	Szerver licensz	1 397	1 270	1 270
9	Fénymásoló és kieg. vásárlás	747	5 100	5 100
10	Szünetmentes tápegység vásárlás	3 810	1 524	1 524
11	Polgármesteri Hivatal bútorcsere	0	2 450	5 016
12	Digitális térképek felhasználási joga	0	455	455
13	Informatika kortalanul program	0	6 350	6 350
14	Parkolási csoport ügyfélszolgálati pult	0	1 850	1 850
15	Polgármesteri Hivatal klímaberendezés telepítése I. és III. emelet	0	25 000	25 000
16	Nyomtató vásárlás	2 540	0	0
17	Frankel L. u. 1	2 362	0	0
II.	**Polgármesteri Hivatal összesen**	**76 902**	**132 596**	**182 249**

Sor-szám	Jogcím	2013.évi eredeti előirányzat	2014.évi eredeti előirányzat	2014. érvényes előirányzat
1	2	3	4	5
III.	**Önállóan működő költségvetési szervek**			
a	**Budagyöngye Bölcsőde összesen:**		0	0
b	**Hidegkúti Bölcsőde összesen:**		0	0
	Kültéri játékok beszerzése			864
c	**Pasaréti Úti Bölcsőde összesen:**		0	864
	Árnyékoló kialakítása			3 617
	Játéktároló kialakítása			1 985
	Kültéri játékok beszerzése			2 636
	Bútor, kötelező eszköz, gép, berendezés, informatikai eszköz beszerzés			11 577
d	**Törökmező Bölcsőde összesen:**		0	19 815
	Bútor, kötelező eszköz, gép, berendezés, informatikai eszköz beszerzés			761
e	**Varsányi Úti Bölcsőde összesen:**		0	761
f	**Mobil Bölcsőde összesen:**		0	0
	Bútor, kötelező eszköz, gép, berendezés, informatikai eszköz beszerzés bölcsődékben	5 550	5 850	5 850
1.	**Bölcsődék összesen (a+...+f) :**	**5 550**	**5 850**	**27 290**
	Bútor, kötelező eszköz, gép, berendezés, informatikai eszköz beszerzés	700	700	1 286
a	**Bólyai Utcai Óvoda összesen:**	**700**	**700**	**1 286**
	Bútor, kötelező eszköz, gép, berendezés, informatikai eszköz beszerzés	400	1 300	1 300
	Tagóvodák eszköz beszerzése			25 000
b	**Budakeszi Úti Óvoda összesen:**	**400**	**1 300**	**26 300**
	Bútor, kötelező eszköz, gép, berendezés, informatikai eszköz beszerzés	700	700	700
c	**Hűvösvölgyi Gesztenyéskert Óvoda összesen:**	**700**	**700**	**700**
	Bútor, kötelező eszköz, gép, berendezés, informatikai eszköz beszerzés	600	600	670
d	**Kitaibel Utcai Óvoda összesen**	**600**	**600**	**670**
	Bútor, kötelező eszköz, gép, berendezés, informatikai eszköz beszerzés	1 200	1 200	2 100
e	**Kolozsvár Utcai Óvoda összesen:**	**1 200**	**1 200**	**2 100**
	Bútor, kötelező eszköz, gép, berendezés, informatikai eszköz beszerzés	600	600	1 249
f	**Községház Utcai Óvoda összesen:**	**600**	**600**	**1 249**
	Bútor, kötelező eszköz, gép, berendezés, informatikai eszköz beszerzés	600	1 000	1 198
g	**Pitypang Utcai Óvoda összesen:**	**600**	**1 000**	**1 198**
	Bútor, kötelező eszköz, gép, berendezés, informatikai eszköz beszerzés	1 200	1 200	1 200
h	**Százszorszép Óvoda összesen:**	**1 200**	**1 200**	**1 200**
	Bútor, kötelező eszköz, gép, berendezés, informatikai eszköz beszerzés	600	850	890
i	**Szemlőhegy Utcai Óvoda összesen:**	**600**	**850**	**890**
	Bútor, kötelező eszköz, gép, berendezés, informatikai eszköz beszerzés	700	700	2 215
j	**Törökvész Úti Óvoda összesen:**	**700**	**700**	**2 215**
	Sportpálya kialakítása			816
	Bútor, kötelező eszköz, gép, berendezés, informatikai eszköz beszerzés	1 000	1 000	1 000
k	**Virág árok Óvoda összesen:**	**1 000**	**1 000**	**1 816**
2.	**Óvodák összesen (a+...+k) :**	**8 300**	**9 850**	**39 624**
	Bútor, kötelező eszköz, gép, berendezés, informatikai eszköz beszerzés		240	240
a	**ÉNO**	0	240	240
	Bútor, kötelező eszköz, gép, berendezés, informatikai eszköz beszerzés	290	3 146	3 146
b	**I. sz. Gondozási Központ összesen:**	**290**	**3 146**	**3 146**
	Bútor, kötelező eszköz, gép, berendezés, informatikai eszköz beszerzés			430
c	**II. sz. Gondozási Központ összesen:**	0	0	430
	Bútor, kötelező eszköz, gép, berendezés, informatikai eszköz beszerzés		240	601
d	**III. sz. Gondozási Központ összesen:**	0	240	601
	Bútor, kötelező eszköz, gép, berendezés, informatikai eszköz beszerzés	390	1 949	1 949
e	**Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat összesen:**	390	1 949	1 949
3.	**ÉNO,Gondozási központok, Családsegítő összesen: (a+...+e)**	680	5 575	6 366
	Bölcsődei beruházások garanciális visszatartás			1 799
	Eszköz beszerzések			2 875
4.	**Intézményeket Működtető Központ összesen:**	0	0	4 674
III.	**Önállóan működő költségvetési szervek összesen: (1+2+3+4)**	14 530	21 275	77 954

Sor-szám	Jogcím	2013.évi eredeti előirányzat	2014.évi eredeti előirányzat	2014. érvényes előirányzat
1	2	3	4	5
	Telefonközpont beszerzés			3 574
	Informatikai eszköz beszerzés			684
	Röntgencső, Kapás utcai központi röntgen			2 200
	Sugárérzékeny foszforlemez és hozzátartozó kazetták beszerzése			2 595
	Csontsűrűségmérő beszerzése			25 000
IV.	**Egészségügyi Szolgálat összesen:**	0	0	34 053
	II. KERÜLET MINDŐSSZESEN:	1 776 056	1 935 294	3 287 500

16. sz. tábla a 12 / 2014 (VI. 27.)
önkormányzati rendelethez

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
2014. évi tartalékainak előirányzatai
(ezer forinthan)

Ssz	Tartalékba helyezett összeg jogcíme	2013. évi eredeti előirányzat	2014. évi eredeti előirányzat	2014. évi érvényes előirányzat
1	2	3	4	5
I.	Általános tartalék			
1	Polgármester saját kerete	5 000	5 000	5 000
2	Alpolgármester saját kerete	3 000	3 000	3 000
3	Adójutalék	5 000	5 000	5 000
4	Pályázatokkal kapcsolatos feladatok	43 000	40 000	40 000
5	Testvérvárosi kapcsolatok	2 000	2 000	2 000
6	Feladattal nem terhelt tartalék	20 000	50 000	50 000
7	Feladattal nem terhelt tartalék - Átmeneti időszak	30 000	0	0
8	Hivatali egységek költöztetéséhez kapcs. tartalék	25 000	0	0
9	Többletbevételből származó tartalék	0	0	0
I.	***Általános tartalék összesen***	***133 000***	***105 000***	***105 000***
II.	Céltartalékok			
a	*Működési céltartalék*	*264 000*	*300 490*	*258 225*
1	Képviselő-testülethez rendelt tartalék	9 500	12 500	3 000
2	Működési tartalék	229 500	150 000	150 000
3	Központi karbantartási keret (intézményi hálózathoz)	25 000	37 990	29 440
4	Működési tartalék -választásokhoz		100 000	100 000
5	Megszűnt nemzetségi önk. működési célú tartaléka	0	0	2 376
6	Működtetett intézmények átvett pályázati pénze		0	3 409
b	*Felhalmozási céltartalék*	*1 350 175*	*1 236 841*	*1 735 215*
1	Havaria keret	20 000	20 000	20 000
2	Társasházak felújítása	30 000	30 000	61 000
3	Társasházak felújítása - önkormányzati tulajdon után	1 000	1 500	1 500
4	Fejlesztések előkészítése	15 000	15 000	15 000
5	Fejlesztések	485 000	472 641	628 191
6	PH-hoz rendelt intézmények felújítási kerete	21 550	41 300	235
7	Egészségügyi Szolgálat eszközbeszerzése	15 000	15 000	15 000
8	Pályázati onrész	750 000	40 000	51 983
9	Óvodai férőhelyek bővítése		131 400	131 400
10	Háziorvosi rendelők felújítása		100 000	100 000
11	Integrált Városfejlesztési Stratégia II. akcióterülete		200 000	200 000
12	Integrált Városfejlesztési Stratégia III. akcióterülete		90 000	225 000
13	Hidegkúti temetkezési emlékhely kialakításának előkészítése		50 000	42 507
14	Lakásgazdálkodási feladatokhoz		30 000	30 000
15	PH-hoz rendelt intézmények beruházási kerete	10 000	0	0
16	Fény Utcai Piac tartaléka	2 625	0	54 495
17	Talajterhelési díj kötött felhasználású kerete		0	9 133
18	Várakozóhelyek megváltása		0	8 171
19	Épületbontások és telekrendezések		0	100 000
20	Közbeszerzésekhez kapcsolódó kötelezettségek fedezete		0	41 640
II.	*Céltartalék összesen (a + b)*	*1 614 175*	*1 537 331*	*2 023 440*
	Tartalékok mindösszesen (I+II)	**1 747 175**	**1 642 331**	**2 128 440**

17. sz. tábla a 12 / 2014 (VI. 27.) Önkormányzati rendelethez

Budapest Főváros II.ker. Önkormányzatának 2014. évi előirányzat - felhasználási ütemterve
(ezer forintban)

Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen:
Bevételek													
1. Saját bevételek	215 415	755 877	1 081 996	1 362 931	643 106	652 840	669 485	699 805	3 111 724	1 392 820	639 472	729 492	10 738 923
2. Átvett pénzeszközök	104 010	104 130	106 620	108 894	196 874	128 605	167 492	130 968	117 911	110 354	103 740	101 879	1 481 478
3. Támogatás	183 033	183 033	183 033	183 033	183 033	183 033	183 033	183 033	183 033	183 033	183 033	183 026	2 196 389
4. Előző évi pénzmaradvány						3 966 021	252 270	422 147	160 800	156 303			4 947 545
5. Előző havi előirányzat maradvány	0	260 716	549 561	1 201 827	2 028 591	1 856 789	4 820 059	3 753 849	2 586 664	1 871 986	1 669 803	842 554	
6. Bevételek összesen: (1.+...+5.)	**1 002 458**	**1 303 756**	**1 921 121**	**2 961 685**	**3 051 604**	**6 727 288**	**6 032 339**	**5 149 802**	**4 490 132**	**3 714 550**	**2 595 048**	**1 856 951**	**19 364 335**
Kiadások													
7. Működési kiadások	721 570	754 195	670 834	867 155	950 121	1 095 692	1 126 210	1 122 628	1 135 625	1 060 181	1 083 238	1 067 550	11 655 229
8. Adósságszolgálat	20 172												20 172
9. Felújítások			450	900	2 200	12 940	11 280	12 290	15 930	18 091			74 559
10. Beruházások			17 250	24 157	126 069	497 530	729 735	1 039 530	1 169 475	597 288	293 110	215 356	4 687 500
11. Átadott pénzeszközök			30 790	40 882	66 225	105 193	95 716	97 534	84 346	96 235	95 019	86 555	798 495
12. Tartalék a / - még felhasználható						195 874	315 049	291 156	280 800	276 944	281 107	487 510	2 128 440
b / - már felhasznált					66 605								
13. Kiadások összesen: (7.+...+12.a) (7.+...+12.b)	**741 742**	**754 195**	**719 394**	**933 094**	**1 174 815**	**3 907 229**	**2 278 490**	**2 563 138**	**2 616 146**	**2 044 747**	**1 752 494**	**1 856 951**	**19 364 335**
14. Egyenleg (a 6.-5. és a 13.sor különbsége)	260 716	549 561	1 201 827	2 028 591	1 856 789	4 820 059	3 753 849	2 586 664	1 871 986	1 669 803	842 554	0	

Általános indokolás

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének módosítása az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a 2013. évi pénzmaradvány és az előző évek fel nem használt maradványának beemelése miatt vált szükségessé.

Részletes indokolás

1.§ A végrehajtott módosítás következtében kialakult kiadási és bevételi főösszegeket határozza meg.

2.§ Az 1. §-ban jóváhagyott kiadási főösszegből elkülönített tartalékokat mutatja be.

3.§ Az átruházott jogköröket egészíti ki az új jogcímek vonatkozásában.

4.§ Az 1.§-ban jóváhagyott 2014. évi főösszegek bontásait tartalmazza.

5.§ A rendelet hatályát határozza meg.

Napirend 6./ pontja
Javaslat a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat és BUDÉP Budai Épületfenntartó Kft (jelenleg BUDÉP Budai Épületfenntartó Kft „va.") között létrejött vagyonkezelői szerződés módosítására (írásbeli, pótkézbesítés)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Szigetiné Bangó Ildikó
Pénzügyi Iroda vezetője

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
165/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és a BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság (1027 Budapest, Frankel Leó u. 5.; Cg.: 01-09-261965; adószáma: 10826441-2-41; képviseli: dr. Fábián Árpád ügyvezető) között 1994. július 5. napján kelt vagyonkezelői szerződést és annak 1997. január 27. napján, 2004. augusztus 4. napján, majd 2012. június 22., ezt követően 2012. június 26. napján, valamint 2013. március 8. napján kelt módosítását a jelen határozat mellékletét képező módosítással elfogadja és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a módosított vagyonkezelői szerződést aláírja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

(18 képviselő van jelen, 17 igen, 1 tartózkodás)

Határozati javaslat melléklete

SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről:
Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat (Budapest II. ker. Mechwart liget 1., KSH statisztikai számjel: 15735650-8411-321-01, adószáma: 15735650-2-41, képviseletében: Dr. Láng Zsolt polgármester), mint tulajdonos (a továbbiakban: **tulajdonos**),
másrészről:

BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság "végelszámolás alatt" (rövidítve: BUDÉP Kft. „va", 1027 Budapest, Frankel Leó u. 5., Cg. 01-09-261965, képviseli: dr. Fábián Árpád ügyvezető igazgató), mint vagyonkezelő (a továbbiakban: **vagyonkezelő)** között az 1994. július 5. napján megkötött, 1997. január 27. napján, 2004. augusztus 4. napján, 2012. június 22. napján, 2012. június 26 napján. és 2013. március 8. napján módosított szerződés módosítása tárgyában az alábbi feltételekkel:

I.

ELŐZMÉNYEK

1.1 A szerződő felek rögzítik, hogy 1994. július 5. napján a tulajdonos tulajdonát képező, és a szerződésben meghatározott vagyontárgyak vagyonkezelése, illetve az azokkal kapcsolatos bérbeadói jogok gyakorlása, és kötelezettségek teljesítése tárgyában szerződést kötöttek (a továbbiakban: alapszerződés). Az alapszerződést a szerződő felek 1997. január 27. napján módosították (a továbbiakban: 1. módosítás). Az alapszerződést és az 1. módosítást a szerződő felek 2004. augusztus 4. napján ismét módosították (a továbbiakban: 2. módosítás). Az alapszerződést, az 1. módosítást és a 2. módosítást a szerződő felek 2012. június 22. napján ismét módosították (a továbbiakban: 3. módosítás). Az alapszerződést, az 1. módosítást, a 2. módosítást és 3. módosítást követően a szerződő felek 2012. június 26. napján ismét módosították (a továbbiakban: 4. módosítás). Az alapszerződést, az 1. módosítást, a 2. módosítást, a 3. módosítást, a 4. módosítást követően a szerződő felek 2013. március 8. napján ismét módosították (a továbbiakban: 5. módosítás).

1.2. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a *33/2012. (II. 23.)* határozatával döntött a BUDÉP Budai Épületfenntartó Kft. 2012. június 1. napjával jogutód nélküli végelszámolás útján történő megszüntetéséről, valamint korlátozott működéséről. A végelszámolás a cégjegyzékbe bejegyzésre került.

1.3. A szerződő felek az alapszerződés, az 1. módosítás, a 2. módosítás, a 3. módosítás, a 4. módosítás és az 5. módosításra közös megegyezéssel az alábbi szerződés módosítást kötik Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2014.(VI.26.) határozata alapján. (a továbbiakban 6. módosítás).

2.

AZ ALAPSZERZŐDÉS 6. MÓDOSÍTÁSA

2.1. Az 5. módosítás 2.1.pontjának 10./I/2. bekezdése 2014. június 30. napjával hatályát veszti és helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A vagyonkezelő a lakóépületek üzemeltetéséhez szükséges idegen szolgáltatók által nyújtott szolgáltatások, valamint a jogi szolgáltatás költségét - ide nem értve a 2.7. pontban rögzített azonnali beavatkozást igénylő feladatok költségeit - havonta, a tárgyhót követő hó 15-éig számlázza tovább a tulajdonos felé. A teljesítési időpont a tárgyhó utolsó napja.

Vagyonkezelőt az egyéb, tovább nem számlázható költségeinek fedezetére havi díjazás illeti meg az alábbiak szerint:

- 2014. július 1-jétől 2014. december 31-ig terjedő időszakra havonta nettó 3 000 000 Ft

A havi díjazás tárgyhót követő 15-ig számlázza ki a tulajdonos felé. A teljesítési időpont a tárgyhó utolsó napja."

3.

VEGYES RENDELKEZÉSEK

3.1. A jelen 6. módosítással nem érintett alapszerződési és az 1. módosítás, 2. módosítás, 3. módosítás, 4. módosítás, valamint az 5. módosítás rendelkezései változatlanul érvényesek és hatályosak.

3.2. A jelen 6. módosítást, amely akaratunkkal mindenben megegyezik elolvasás és értelmezés után az alulírott helyen és napon helyben hagyva írtuk alá.

Budapest, 2014. .....

.....	.....
Bp. Főv. II. Ker. Önkormányzat	**BUDÉP Budai Épületfenntartó**
Dr. Láng Zsolt Polgármester	**Korlátolt Felelősségű Társaság**
tulajdonos	**vagyonkezelő**

Ellenjegyzem: .....
Dr. Lipovits Dóra vezető jogtanácsos
Budapest, 2014. .....napján

Napirend 7./ pontja
A BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság „v.a" könyvvizsgáló megbízatásának meghosszabbítása
(írásbeli, pótkézbesítés)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Fábián Árpád
végelszámoló

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
166/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság „végelszámolás alatt" könyvvizsgálójának 2014. június 26. napjától 2015. május 31. napjáig a K & P és Társai Adó- és Könyvszakértő Korlátolt Felelősségű Társaságot (rövidített neve: K & P és Tsai Kft., székhelye: 1213 Budapest, Damjanich J. u. 143., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-260538, kamarai száma: 001301, kijelölt könyvvizsgáló neve: Kalocsai Imréné dr., lakcím: 1213 Budapest, Damjanich J. u. 143., anyja neve: Zelena Ilona, kamarai száma: 003829) bízza meg.

A megbízási díj: 87.000,- Ft/hó + ÁFA.

A Képviselő – testület felhatalmazza a BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság „végelszámolás alatt" végelszámolóját, dr. Fábián Árpádot, hogy a jelen határozat meghozatalát követő 90 napon belül a megbízási szerződést megkösse, illetve meghosszabbítsa a könyvvizsgálóval. A határidő eredménytelen elteltével a könyvvizsgáló megválasztása hatálytalanná válik és a Képviselő – testületnek másik könyvvizsgálót kell választania.

A Képviselő – testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a BUDÉP Kft. „v.a." végelszámolója felé, valamint felhatalmazza az adatváltozást tartalmazó változásokkal egységes szerkezetbe foglalt – hatályosított – alapító okirat aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 90 nap

(18 képviselő van jelen, 17 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 8./ pontja
A Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvánnyal kapcsolatos döntés
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Murai Renáta
Jegyzői Titkárság vezetője

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés 1./ határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
167/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) által felajánlott 1.999.999 Ft-ot jelen határozat mellékletét képező megállapodás alapján az Alapítványtól – annak felajánlása alapján – átveszi és egyben felhatalmazza a Polgármestert a mellékletet képező megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2014. július 5.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyfelől

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
(székhelye: 1024 Bp., Mechwart liget 1.;
képviseli: Dr. Láng Zsolt polgármester)
a továbbiakban, mint **Átvevő,**

másfelől a

Budapesti II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány
(székhelye: 1024 Bp., Mechwart liget 1.;
adószáma: 19664644-1-41;
képviseli: Dr. Verebes Pál kuratóriumi elnök és Tusán Lászlóné sz. Ivanovics Erzsébet kuratóriumi tag)
a továbbiakban, mint **Átadó,**

együttesen: a Felek között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett.

1. Az Átvevő a Képviselő-testület ..../2014. (.....) határozata értelmében átvesz Átadótól 1.999.999 Ft-ot.

2. Az átvett pénzeszközt Átvevő a kerületben a közbiztonsági feladatok ellátásában részt vevő rendőrök munkájának elismerésére használja fel.

A Felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2014. ..... hó .... nap

.....
Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Dr. Láng Zsolt polgármester

.....
Budapesti II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány
Dr. Verebes Pál kuratóriumi elnök

.....
Budapesti II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány
Tusán Lászlóné sz. Ivanovics Erzsébet kuratóriumi tag

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés 2./ határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
168/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat átad a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint 1.999.999 Ft-ot a Budapesti Rendőr-főkapitányság részére azzal, hogy az összeg a Budapest II. kerületi Rendőrkapitányság dolgozóinak jutalmazására fordítható. Felhatalmazza a Polgármestert a mellékletet képező megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2014. július 15.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

ADOMÁNYOZÁSI SZERZŐDÉS

2.000.000,-Ft értékhatár alatt

amely létrejött egyrészről,

a **Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat**
(székhelye: 1024 Budapest, Mechwart liget 1.; adószáma: 15735650-2-41)
képviseletében eljár: Dr. Láng Zsolt polgármester
mint **Adományozó** (a továbbiakban: Adományozó),

másrészről a

Budapesti Rendőr-főkapitányság
(székhelye: 1139 Budapest, Teve utca 4-6. adószáma: 15720388-2-51;
képviseletében eljár: dr. Tóth Tamás r. dandártábornok, rendőrségi tanácsos
Budapest Rendőrfőkapitánya)
mint **Kedvezményezett** (továbbiakban: Kedvezményezett),

- a továbbiakban együttesen: Felek - között az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal:

1. Az Adományozó kijelenti, hogy 1.999.999,-Ft – azaz egymillió kilencszázkilencven kilenczer kilencszázkilencvenkilenc forint támogatást nyújt Kedvezményezett részére, mely kizárólag a Budapesti Rendőrfőkapitányság II. kerületi Rendőrkapitányság személyi állományának körében jutalmazás céljára fordítható.

2. Adományozó kijelenti, hogy a szerződés alapján biztosított pénzösszeg tekintetében rendelkezési joga nem korlátozott.

3. Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás összegét az 1. pontban meghatározott célra használja fel oly módon, hogy az fedezetet nyújtson a kifizetőt terhelő közterhekre is.

4. Adományozó nyilatkozik, hogy a szerződés aláírásának időpontjában adóhatóságnál, vámhatóságnál, társadalombiztosítási szervnél esedékessé vált, nyilvántartott köztartozása nincs, melyre vonatkozó nyilatkozat jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

5. A támogatás biztosítása átutalással történik a Kedvezményezett Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-01451430-00000000 számú számlájára, melyet Adományozó a szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül folyósít.

6. A támogatás teljes összege 2014.07.31-ig használható fel.

7. Kedvezményezett köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, illetve nyilvántartani arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről Adományozó megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.

8. Adományozó jogosult a támogatás felhasználását ellenőrizni, ennek során Kedvezményezettől az ellenőrzéshez szükséges adatokat bekérni.
9. A támogatás elszámolásának határideje: 2014.08.31.

10. Amennyiben a Kedvezményezett nem a jelen szerződésben meghatározott célra használja fel a támogatás összegét, illetőleg annak egy részét, vagy a jelen szerződésben vállalt elszámolási kötelezettségét elmulasztja, köteles a

támogatás összegét, illetőleg annak a céllal ellentétes módon felhasznált részét az erre vonatkozó felszólítás kézhezvételétől számított 8 napon belül visszafizetni.

11. Jelen szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag írásos formában – a Felek előzetes egyeztetésével és kölcsönös egyetértésével – történhet.

12. Adományozó jelen szerződés aláírásával hozzájárul nevének és székhelye címének kezeléséhez, a Rendőrség honlapján történő közzétételéhez.

13. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő jogvitáikat elsősorban békés úton, egyeztetés útján kívánják megoldani.

14. Jelen szerződés a Felek kölcsönös aláírásának napján, amennyiben a szerződést a felek ugyanazon a napon írják alá, úgy az a későbbi aláírás időpontjában lép hatályba.

15. Jelen szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2014. év..... hó .... nap

.....

Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Admonyozó

Budapest, 2014. év ..... hó .... nap

.....

dr. Tóth Tamás r. dandártábornok
rendőrségi tanácsos
Budapest rendőrfőkapitánya
Kedvezményezett

jogi szempontból ellenjegyzem:

Budapest, 2014. év .....hó .... nap

pénzügyi szempontból ellenjegyzem:

Budapest, 2014. év ..... hó .... nap

Napirend 9./ pontja
Javaslat a Képviselő-testület 2014. II. félévi munkaprogramjára
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Murai Renáta
Jegyzői Titkárság vezetője

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
169/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a 2014. év II. félévre vonatkozó, jelen határozat melléklete szerinti munkaprogramját elfogadja.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Melléklet

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2014. évi II. félévi munkaprogramja

Képviselő-testületi ülés javasolt időpontja:

Szeptember 18. (csütörtök) ... óra

Napirend előtt:

1./ Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről
(szóbeli)
Előadó: Dr. Láng Zsolt
Polgármester

2./ Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előkészítésért felelős: Jegyző

Napirend:

1./ A költségvetési rendelet 10.§ (2) bekezdése szerinti tájékoztatás a Költségvetési Bizottság által átruházott hatáskörben végrehajtott első félévi előirányzat-változtatásokról.
(írásbeli)
Előterjesztő: Költségvetési Bizottság elnöke
Előadó: Költségvetési Bizottság elnöke
Jogszabály: Az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II.21.) rendelet 10. § (2) bekezdés.

2./ Tájékoztató a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2014. I. féléves gazdálkodásáról
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Pénzügyi Iroda vezetője
Jogszabály: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 87.§ (1) bekezdés.

3./ Javaslat pályázat kiírására a 14799 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Lajos u. 18-20. (Bécsi út 17-21.) szám alatti épület üres lakásai bérleti jogának elnyerésére
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

Jogszabály: az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet

4./ Budapest II. kerület Bátori László utca – Nagykovácsi út – belterületi határvonal – Hűvösvölgyi út által határolt területre készülő kerületi szabályozási terv Képviselő-testületi elfogadása
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Főépítész
Jogszabály: A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 40.§ (2) a) pont.

5./ Budapest II. kerület Szabadság utca – Kövidinka utca – Áchim András utca – Máriaremetei út által határolt területre készülő kerületi szabályozási terv Képviselő-testületi elfogadása
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Főépítész
Jogszabály: A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 40.§ (2) a) pont.

6./ Budapest II. kerület Véka utca – 59064 hrsz. közpark – Paprikás patak – erdőterület által határolt területre készülő kerületi szabályozási terv véleményezési eljárásában érkezett vélemények
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Főépítész
Jogszabály: A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 40.§ (2) a) pont.

Az előterjesztések leadási határideje: **2014. szeptember 8. 12 ó** Jegyzői Titkárság

Képviselő-testületi ülés javasolt időpontja:

Október 16. (csütörtök) ... óra

Napirend előtt:

1./ Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről
(szóbeli)
Előadó: Dr. Láng Zsolt
Polgármester

2./ Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előkészítésért felelős: Jegyző

Napirend:

1./ Gyermekekért díj adományozása
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság elnöke
Jogszabály: A Gyermekekért Díj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 12/2005.(V.13.) rendelet

2./ Tájékoztató Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2014. évi háromnegyed éves gazdálkodásának teljesítéséről
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Pénzügyi Iroda vezetője
Jogszabály: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 87.§ (1) bekezdés.

3./ Javaslat Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2015. évi költségvetési koncepciójára
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Pénzügyi Iroda vezetője
Jogszabály: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24.§ (1) bekezdés.

Az előterjesztések leadási határideje: **2014. október 6. 12 ó** Jegyzői Titkárság

Képviselő-testületi ülés javasolt időpontja:

November 20. (csütörtök).....óra

Napirend előtt:

1./ Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről (szóbeli)
Előadó: Dr. Láng Zsolt
Polgármester

2./ Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról (írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előkészítésért felelős: Jegyző

Napirend:

1./ Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat költségvetésének felülvizsgálata a 2014. szeptember 30-i teljesítési adatok alapján, és a 3/2014. (II.21.) önkormányzati rendelet módosítása – szükség szerint
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Pénzügyi Iroda vezetője
Jogszabály: Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bek. a) pont, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 87. § (1) bek., az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II.21.) rendelet 6. § (2).

2./ Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal 2015. évi Belső Ellenőrzési Terve. (írásbeli)
Előterjesztő: dr. Szalai Tibor
Jegyző
Előadója: Belső Ellenőrzési vezető
Jogszabály: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119.§ (5) bekezdése.

Az előterjesztések leadási határideje: **2014. november 10. 12 ó** Jegyzői Titkárság

Képviselő-testületi ülés javasolt időpontja:

December 18. (csütörtök).....óra

Napirend előtt:

1./ Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb intézkedésekről
(szóbeli)
Előadó: Dr. Láng Zsolt
Polgármester

2./ Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előkészítésért felelős: Jegyző

N a p i r e n d:

1./ Javaslat a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat átmeneti gazdálkodásáról, az intézmények és feladatok átmeneti finanszírozásáról szóló 35/2012.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosítására – szükség szerint.
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Pénzügyi Iroda vezetője
Jogszabály: Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pont, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 25. § (1) bekezdés.

2./ Javaslat a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. I. félévi munkaprogramjára
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Dr. Láng Zsolt
Polgármester

Az előterjesztések leadási határideje: **2014. december 8. 12 ó** Jegyzői Titkárság

Időpont nélkül leadott javaslatok:

1./ Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II. 21.) rendeletének módosítása a 2014. június 30-i állapot szerint.
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Pénzügyi Iroda vezetője
Jogszabály: Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pont, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 34. § (1) bekezdés, az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (II.21.) rendelet 6. § (1) a) pont, (2) bekezdés.

2./ Budapest II. kerület Bátori László utca – Nagykovácsi út – belterületi határvonal – Hűvösvölgyi út által határolt területre készülő helyi építési szabályzat véleményezési eljárásban érkezett vélemények

(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Főépítész
Jogszabály: A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (2) bekezdés.

3./ Budapest II. kerület Budapest II. kerület Szabadság utca – Kövidinka utca – Áchim András utca – Máriaremetei út által határolt területre készülő kerületi szabályozási terv véleményezési eljárásában érkezett vélemények
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Főépítész
Jogszabály: A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (2) bekezdés.

4./ Budapest II. kerület Véka utca – 59064 hrsz. közpark – Paprikás patak – erdőterület által határolt területre készülő kerületi szabályozási terv véleményezési eljárásában érkezett vélemények
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Főépítész
Jogszabály: A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (2) bekezdés.

7./ Bölcsődei felvételi elutasító határozatok elleni jogorvoslatok elbírálása.
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Művelődési Iroda vezetője
Jogszabály: a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény

8./ Virág Árok 8. Számú Óvoda vezetői megbízása
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Művelődési Iroda vezetője
Jogszabály: a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény

4./ Szociális juttatásokkal szembeni fellebbezések elbírálása.
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Szociális és Gyermekvédelmi Iroda vezetője
Jogszabály: A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 107.§ (1) bekezdés.

Napirend 10./ pontja
Javaslat a II. kerület közigazgatási területén járművel várakozás rendjének kialakításáról, és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 14/2010.(VI.24.) önkormányzati rendelet módosítására
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Vajthó Gábor
Városrendészeti és Környezetvédelmi Iroda vezetője

Polgármester: Szavazásra bocsátja – a minősített többség szabályai szerint - a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés rendelet-módosításra vonatkozó javaslatát.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő - testületének 13/2014.(VI.27.) önkormányzati rendelete a II. kerület közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének kialakításáról, és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 14/2010.(VI.24.) önkormányzati rendeletének módosításáról

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontja és 16/A. §-a alapján a következő rendeletet alkotja.

1. §

A II. kerület közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének kialakításáról, és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 14/2010.(VI.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: **R.**) 9.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A várakozási övezetekben a várakozás rendjére vonatkozó előírások betartásának ellenőrzését, a megsértésük esetén alkalmazható szankciókat a fővárosi parkolási rendelet tartalmazza.

(2) A parkolási kintlévőség kezelés egyedi ügyvizsgálat alapján történik. A behajtási költség-haszon elemzésre is kiterjedő döntésekre vonatkozó javaslattétel a Városrendészeti és Környezetvédelmi Iroda Jogi Csoport vezetőjének feladata, amely Irodavezetői egyetértés és Jegyzői jóváhagyás után Polgármesteri döntést igényel.”

2. §

E rendelet 2014. július 1. napján lép hatályba.

Dr. Láng Zsolt	**dr. Szalai Tibor**
polgármester	jegyző

(A Képviselő-testület a rendeletet 18 képviselő jelenlétében, 18 igen, egyhangú szavazattal megalkotta.)

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a II. kerület közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének kialakításáról, és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 14/2010.(VI.24.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: **R.**) módosítása vált szükségessé a gyakorlati tapasztalatokra tekintettel.

Napirend 11./ pontja
Javaslat a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális, a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 12/2010.(V.31.) önkormányzati rendeletének módosítására
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Vargáné Luketics Gabriella
Szociális és Gyermekvédelmi Iroda vezetője

Polgármester: Szavazásra bocsátja – a minősített többség szabályai szerint - a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés rendelet-módosításra vonatkozó javaslatát.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2014.(VI.27.) önkormányzati rendelete a szociális, a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 12/2010.(V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogalkotói hatáskörében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 92.§ (1) bekezdésében, a 115.§ (3) bekezdésében, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. bekezdés 29. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§

(1)
A szociális, a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 12/2010.(V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.*)*
47. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(1) Az Önkormányzat az Szt. és Gyvt. által meghatározott térítésmentes szolgáltatásokon kívül az idősek nappali ellátását és az étkeztetés nélkül igénybe vett értelmi fogyatékosok nappali ellátását térítésmentesen biztosítja."

2. §

(1) Az R.
a) 3.1. melléklete helyébe az e rendelet 1. melléklete ,
b) 3.2. melléklete helyébe az e rendelet 2. melléklete,
c) 3.3. melléklete helyébe az e rendelet 3. melléklete,
d) 3.4. melléklete helyébe az e rendelet 4. melléklete,
e) 3.5. melléklete helyébe az e rendelet 5. melléklete
f) 3.6. melléklete helyébe az e rendelet 6. melléklete
lép.

(2) Az R. az e rendelet 7. melléklete szerinti 3.7. melléklettel kiegészül.

3. §

Ez a rendelet 2014. augusztus 1-jén lép hatályba.

Dr. Láng Zsolt
Polgármester

dr. Szalai Tibor
Jegyző

(A Képviselő-testület a rendeletet 18 képviselő jelenlétében, 18 igen, egyhangú szavazattal megalkotta.)

***1. melléklet* a 14/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelethez**
„3.1. melléklet a 12/2010.(V.31.) önkormányzati rendelethez

Szociális étkezésért fizetendő személyi térítési díj

Besorolási kategóriák	A havi jövedelem nem haladja meg a NYM * (%)	Étkezés helyben fogyasztással, elvitellel (Ft/nap) bruttó	Étkezés házhoz szállítással (Ft/nap) bruttó
1.	150%-át	0	0
2.	160%-át	30	45
3.	170%-át	55	80
4.	180%-át	75	115
5.	190%-át	95	155
6.	200%-át	120	190
7.	210%-át	145	230
8.	220%-át	175	270
9.	230%-át	200	310
10.	240%-át	230	345
11.	250%-át	265	380
12.	260%-át	295	420
13.	270%-át	330	460
14.	280%-át	360	500
15.	290%-át	410	550
16.	300%-át	460	600
17.	310%-át	510	650
18.	320%-át	570	710
19.	330%-át	625	770
20.	350%-át	680	835
21.	450%-át	740	895
22.	meghaladja a 450%-át	805	960

Megjegyzés: Az étel szállítási költsége az egyes besorolási kategóriák szerint meghatározott „étkezés házhoz szállítással" és „étkezés" összegének különbözete.

*az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege

***2. melléklet* a 14/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelethez**
„3.2. melléklet a 12/2010.(V.31.) önkormányzati rendelethez

Házi segítségnyújtásért fizetendő személyi térítési díj

Besorolási kategóriák	A havi jövedelem nem haladja meg a NYM * (%)	(Ft / gondozási óra)
1.	150%-át	0
2.	160%-át	50
3.	170%-át	90
4.	180%-át	125
5.	190%-át	155
6.	200%-át	185
7.	210%-át	215
8.	220%-át	255
9.	230%-át	285
10.	240%-át	330
11.	250%-át	370
12.	260%-át	410
13.	270%-át	450
14.	280%-át	490
15.	290%-át	530
16.	300%-át	575
17.	310%-át	615
18.	320%-át	655
19.	330%-át	705
20.	350%-át	760
21.	450%-át	820
22.	meghaladja a 450%-át	910

***3. melléklet* a 14/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelethez**
„3.3. melléklet a 12/2010.(V.31.) önkormányzati rendelethez

Értelmi Fogyatékosok Nappali Otthonában fizetendő személyi térítési díj

Besorolási kategóriák	A havi jövedelem nem haladja meg a NYM * (%)	Nappali ellátás étkezéssel bruttó (Ft)
1.	150%-át	0
2.	180%-át	145
3.	210%-át	275
4.	240%-át	415
5.	270%-át	560
6.	300%-át	700
7.	meghaladja a 300%-ot	845

*az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege
*az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege

***4. melléklet* a 14/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelethez**
„*3.4. melléklet* a 12/2010.(V.31.) önkormányzati rendelethez

Gyógytornáért, masszázsért fizetendő személyi térítési díj

Besorolási kategóriák	A havi jövedelem nem haladja meg a NYM * (%)	Ft/óra
1.	150%-át	0
2.	180%-át	290
3.	210%-át	580
4.	240%-át	870
5.	270%-át	1 150
6.	300%-át	1 440
7.	meghaladja a 300%-ot	1 550

***5. melléklet* a 14/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelethez**
(3.5. melléklet a 12/2010.(V.31.) önkormányzati rendelethez)

Házi gyermekfelügyeletért fizetendő személyi térítési díj

Besorolási kategóriák	A havi jövedelem nem haladja meg a NYM * (%)	Ft/óra
1.	150%-át	0
2.	180%-át	175
3.	210%-át	350
4.	240%-át	520
5.	270%-át	695
6.	300%-át	860
7.	meghaladja a 300%-ot	1 015

*az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege
*az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege

6. *melléklet* a 14/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelethez
(3.6. melléklet a 12/2010.(V.31.) önkormányzati rendelethez)

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtásért fizetendő személyi térítési díj

Besorolási kategóriák	A havi jövedelem nem haladja meg a NYM * (%)	Ft/nap
1.	150%-át	0
2.	300%-át	20
3.	meghaladja a 300%-át	40

7. *melléklet* a 14/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelethez
„3.7. melléklet a 12/2010.(V.31.) önkormányzati rendelethez

Időskorúak átmeneti elhelyezést nyújtó ellátásért fizetendő személyi térítési díj felső mértéke

Ft/nap	Ft/hó
4 220	126 600

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szoc.tv.), továbbá a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) felhatalmazást ad az önkormányzatoknak arra, hogy helyi rendeletben szabályozzanak szociális és gyermekvédelmi, gyermekjóléti ellátásokat. A hivatkozott jogszabályok alapján a szociális, a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 12/2010. (V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) módosítását indokolja a jogszabály értelmezésének pontosítása, továbbá a szolgáltatások személyi térítési díjainak változása.

*az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1.§-hoz:
A tervezett módosítás kapcsán az R. 47. §-ában pontosításra kerül, hogy az értelmi fogyatékosok nappali ellátása esetén csak azok számára térítésmentes az ellátás, akik étkezést nem vesznek igénybe. Az étkeztetésért térítési díjat kell fizetni.
2. §-hoz:
A szociális szolgáltatásokért fizetendő személyi térítési díjakat az önkormányzat évente határozza meg, melynek mértéke nem haladhatja meg a szolgáltatás intézményi térítési díjának összegét. A 2014. évi intézményi térítési díjakat a Képviselő-testület 58/2014.(III.13.) számú határozatával fogadta el.
A fizetendő térítési díjak emelésénél a Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény 53. §-ában meghatározott 2,4%-os fogyasztói árnövekedést vettük alapul.
Az alapszolgáltatások közül az étkeztetés, a házi segítségnyújtás, a házi gyermekfelügyelet, valamint az étkeztetéssel igénybe vett értelmi fogyatékosok nappali ellátása tekintetében ezen algoritmus alapján módosulnának a térítési díjak.
A személyi térítési díj legmagasabb értéke étkeztetés esetén egy adag étel esetén az eddigi 785 Ft-ról 805 Ft-ra, házhoz szállított étel esetén 935 Ft-ról 960 Ft-ra, a házi segítségnyújtás óradíja 890 Ft-ról 910 Ft-ra, az étkeztetéssel igénybe vett értelmi fogyatékosok nappali ellátása napi díja 825 Ft-ról 845 Ft-ra, a házi gyermekfelügyelet legmagasabb óradíja 990 Ft-ról 1015 Ft-ra emelkedik.
A gyógytorna, masszázs szolgáltatás esetében a személyi térítési díj legmagasabb értéke - a szolgáltatás intézményi térítési díjának csökkenése miatt - 1600 Ft-ról 1550 Ft-ra csökken.
Fenti esetekben a jövedelmek függvényében a szolgáltatási díjak arányosan csökkennek az R. mellékleteiben meghatározottak szerint.
Az időskorúak átmeneti elhelyezése esetében a fizetendő személyi térítési díj csökkenne, mivel az intézményi térítési díj összege is csökkent a 2014. évben A szolgáltatás finanszírozása a 2013. évtől kedvezőbbé vált, nem az ellátottak utáni támogatáson (normatíva) alapul, hanem a feladat ellátásához szükséges szakmai létszám béréhez, valamint az intézmény-üzemeltetési kiadásokhoz nyújt támogatást a központi költségvetés. A fizetendő személyi térítési díj napi térítési díja a 2013. évihez viszonyítva 4760 Ft-ról 4220 Ft-ra, illetve a havi díj 142 800 Ft-ról 126 600 Ft-ra csökkenne.
Az időseknek biztonságot nyújtó jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatásnál a „jelképesnek" mondható (legmagasabb térítési díj 40 Ft/nap) összeg változatlan, a 2013. évivel azonos mértékű.
A Szoc.tv. meghatározza azokat az ellátási formákat, melyeket térítésmentesen kell biztosítani, de ezen felül a kerületben a továbbiakban is térítésmentes szolgáltatás marad az idősek nappali ellátása és az étkeztetés nélkül igénybe vett értelmi fogyatékosok nappali ellátása, valamint térítésmentesen juthatnak valamennyi ellátáshoz azon szociálisan rászorultak, akik jövedelme a nyugdíjminimum 150 %-át nem haladja meg.

3. §-hoz:
Hatályba lépetető rendelkezéseket tartalmaz.

Napirend 12./ pontja
Az Önkormányzat által fenntartott közoktatási és szociális intézmények alapító okiratának módosítása (írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Ötvös Zoltán
Művelődési Iroda vezetője

Polgármester: Szavazásra bocsátja – a minősített többség szabályai szerint - a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
170/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy az alább felsorolt, az Önkormányzat fenntartásában működő intézmények alapító okiratát – a határozat mellékletei szerinti tartalommal – módosítja és felhatalmazza a polgármestert az ennek alapján elkészített egységes szerkezetű alapító okiratok aláírására:

- Budapest II. kerületi Százszorszép Óvoda (1024 Budapest, II. kerület Fillér u. 29.)
- II. kerületi Egyesített Bölcsődék (1027 Budapest, II. ker. Varsányi Irén utca 32.)
- Értelmi Fogyatékosok Nappali Otthona (1028 Budapest, Hidegkúti út 158.)
- Családsegítő és Gyermekjóléti Központ (1027 Budapest, Horvát u. 2.-12.)
- I.sz. Gondozási Központ (1027 Budapest, Bem J. tér 2.)
- II. sz. Gondozási Központ (1022 Budapest II., Fillér u. 50/b.)
- III. sz. Gondozási Központ (1028 Budapest, Kazinczy u. 47.).

Felelős: Polgármester

Határidő: 2014. augusztus 1.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

170/2014.(VI. 26.) határozat 1. melléklete

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Budapest II. kerületi Százszorszép Óvoda
ALAPÍTÓ OKIRAT
módosítása

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest II. kerületi Százszorszép Óvoda Alapító Okiratát az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdése alapján - 2014. július 15-jei hatállyal - az alábbiak szerint módosítja:

1. Az Alapító Okirat 1.) pontja helyébe az alábbi szöveg kerül:

A költségvetési szerv neve:	Budapest II. kerületi Százszorszép Óvoda	
székhelye:	1024	Budapest, II. kerület Fillér u. 29.(13148/2 hrsz.)
tagintézményei	1026	Budapest, II. kerület Érmelléki u. 12. (12060 hrsz.)
	1025	Budapest, II. kerület Fajd u. 1. (13140 hrsz.)
OM azonosító:		034221

2. Az Alapító Okirat 5/A. pontja hatályon kívül kerül

3. Az Alapító Okirat 7.) pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül:

Szakmai alaptevékenysége:
Szakágazati besorolás
851020 Óvodai nevelés
091110 Óvodai nevelés,ellátás szakmai feladatai
091120 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
az óvodai nevelés keretében a szakértői bizottság véleménye alapján ellátják a különleges bánásmódot igénylő autista (autista spektrum zavar), beszédfogyatékos és látássérült gyermekek integrált nevelését, és az egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzdő sajátos nevelési igényű gyermekek nevelését is.

096010 Óvodai intézményi étkeztetés
091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai

4. Az Alapító Okirat módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályosak.

Budapest, 2014.

Dr. Láng Zsolt
polgármester

170/2014.(VI. 26.) határozat 2. melléklete

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
II. Kerületi Egyesített Bölcsődék
ALAPÍTÓ OKIRAT
módosítása

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a II. Kerületi Egyesített Bölcsődék Alapító Okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdése alapján - 2014. július 15-ei hatállyal - az alábbiak szerint módosítja:

1.) Az Alapító Okirat 1.) pontja helyébe az alábbi szöveg kerül:
A költségvetési szerv neve: II. kerületi Egyesített Bölcsődék
- székhelye: 1027 Budapest, II. ker. Varsányi Irén utca 32.(13723/2 hrsz.)

- tagintézményei: -1026 Budapest, II. ker. Pasaréti út 41-43. (12016/2 hrsz.)
-1028 Budapest, II. ker. Hidegkúti út 31. (53074 hrsz.)
- Törökméz Bölcsőde
1022 Budapest, II. ker. Törökvész út 22-24.(12621/1 hrsz.)
- Budagyöngye Bölcsőde
1021 Budapest, II. ker. Hűvösvölgyi út 12/B.(11001/6 hrsz.)
- Hűvösvölgyi Bölcsőde
1021 Budapest,II. ker. Hűvösvölgyi út 213 (11361/1 hrsz.)

2.) Az Alapító Okirat módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályosak.

Budapest, 2014.

Dr. Láng Zsolt
polgármester

170/2014.(VI. 26.) határozat 3. melléklete

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Értelmi Fogyatékosok Nappali Otthona
Alapító Okirat
módosítása

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az **Értelmi Fogyatékosok Nappali Otthona** Alapító Okiratát az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - 2014. augusztus 1-jei hatállyal - az alábbiak szerint módosítja:

1. Az Alapító Okirat 6. pontjában *„a költségvetési szerv működési köre"* szövegrész helyébe **„a költségvetési szerv illetékessége, működési köre"** szöveg lép.

2. Az Alapító Okirat 7. pontja: *„ A költségvetési szerv gazdálkodási besorolása: önállóan működő a költségvetési előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság szempontjából teljes jogkörrel rendelkező - költségvetési szerv. Önállóan gazdálkodó költségvetési szerve: Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Polgármesteri Hivatala"* hatályon kívül kerül.

3. Az Alapító Okirat 8. pontjában: *„A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (4) bekezdése"* szövegrész törlésre kerül.

4. Az Alapító Okirat 9. pontjában a *„ Költségvetési szerv által ellátandó alaptevékenysége:*
Államháztartási szakágazati besorolása:
881000 - idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül
A költségvetési szerv államháztartás szakfeladatrendje szerinti megjelölése: 881013 - fogyatékossággal élők nappali ellátása"
szöveg helyébe

„A költségvetési szerv szakmai alaptevékenysége:
A költségvetési szerv gondoskodik a 8. pontban meghatározott közfeladata (szociális alapszolgáltatási feladat) jogszabályokban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról.
A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti megjelölése:
101221 Fogyatékossággal élők nappali ellátása
A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:
881000 Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül."
szöveg kerül.

5. Az Alapító Okirat módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályosak.

Budapest, 2014.

Dr. Láng Zsolt
polgármester

170/2014. (VI.26.) határozat 4. melléklete

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Családsegítő és Gyermekjóléti Központ
Alapító Okirat
módosítása

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Családsegítő és Gyermekjóléti Központ** Alapító Okiratát az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - 2014. augusztus 1-jei hatállyal - az alábbiak szerint módosítja:

1. Az Alapító Okirat 1. pontjában a *„területi iroda: 1027 Budapest, Szász Károly utca 21."* szöveg törlésre kerül.

2. Az Alapító Okirat 6. pontjában *„a költségvetési szerv működési köre"* szövegrész helyébe " **a költségvetési szerv illetékessége, működési köre**" szöveg lép.

3. Az Alapító Okirat 7. pontja: *„ A költségvetési szerv gazdálkodási besorolása: önállóan működő a költségvetési előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság szempontjából teljes jogkörrel rendelkező - költségvetési szerv. Önállóan gazdálkodó költségvetési szerve: Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Polgármesteri Hivatala"* hatályon kívül kerül.

4. Az Alapító Okirat 8. pontjában: *„ A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (4) bekezdése"* szövegrész törlésre kerül.

5. Az Alapító Okirat 9. pontjában *„A költségvetési szerv által ellátandó alaptevékenysége:*
Államháztartási szakágazati besorolása:
889900 Máshová nem sorolható egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül
A költségvetési szerv államháztartás szakfeladatrendje szerinti megjelölése
889924 – családsegítés
889103 – házi gyermekfelügyelet
889201 gyermekjóléti szolgáltatás
889202 – kórházi szociális munka
889203 – utcai, lakótelepi szociális munka
889204 – kapcsolattartási ügyelet
889205 iskolai szociális munka"
szöveg helyébe
„A költségvetési szerv szakmai alaptevékenysége:
A költségvetési szerv gondoskodik a 8. pontban meghatározott közfeladatai (szociális és gyermekjóléti alapszolgáltatási feladatok) jogszabályokban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról.
A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti megjelölése:
104030 Gyermekek napközbeni ellátása
104042 Gyermekjóléti szolgáltatások
107054 Családsegítés
A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:
889900 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül"
szöveg lép.

6. Az Alapító Okirat jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályosak.

Budapest, 2014.

Dr. Láng Zsolt
polgármester

170/2014. (VI.26.) határozat 5. melléklete

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
I. Számú Gondozási Központ
Alapító Okirat
módosítása

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az **I. Számú Gondozási Központ** Alapító Okiratát az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - 2014. augusztus 1-jei hatállyal - az alábbiak szerint módosítja:

1. Az Alapító Okirat 6. pontjában *„a költségvetési szerv működési köre"* szövegrész helyébe **„a költségvetési szerv illetékessége, működési köre"** szöveg lép.

2. Az Alapító Okirat 7. pontja: *„ A költségvetési szerv gazdálkodási besorolása: önállóan működő a költségvetési előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság szempontjából teljes jogkörrel rendelkező - költségvetési szerv. Önállóan gazdálkodó költségvetési szerve: Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Polgármesteri Hivatala"* hatályon kívül kerül.

3. Az Alapító Okirat 8. pontjában: *„A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (4) bekezdése"* szövegrész törlésre kerül.

4. Az Alapító Okirat 9. pontjában a *„Költségvetési szerv által ellátandó alaptevékenysége:*
Államháztartási szakágazati besorolása:
881000 - Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül
A költségvetési szerv államháztartás szakfeladatrendje szerinti megjelölése:
881011 idősek nappali ellátása
889921 szociális étkeztetés
889922 házi segítségnyújtás
889923 jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
873012 időskorúak átmeneti ellátása"
szöveg helyébe

„ A költségvetési szerv szakmai alaptevékenysége:
A költségvetési szerv gondoskodik a 8. pontban meghatározott közfeladatai (szociális alapszolgáltatási és szakellátási feladatok) jogszabályokban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról.
A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti megjelölése:
102022 Időskorúak, demens betegek átmeneti ellátása
102030 Idősek, demens betegek nappali ellátása
107051 Szociális étkeztetés
107052 Házi segítségnyújtás
107053 Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:
881000 Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül"
szöveg lép.

5. Az Alapító Okirat módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályosak.

Budapest, 2014.

Dr. Láng Zsolt
polgármester

170/2014. (VI.26.) határozat 6. melléklete

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
II. Számú Gondozási Központ
Alapító Okirat
módosítása

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros II. Számú Gondozási Központ Alapító Okiratát a az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - 2014. augusztus 1-jei hatállyal - az alábbiak szerint módosítja:

1. Az Alapító Okirat 6. pontjában „*a költségvetési szerv működési köre*" szövegrész helyébe „**a költségvetési szerv illetékessége, működési köre**" szöveg lép.

2. Az Alapító Okirat 7. pontja: „ *A költségvetési szerv gazdálkodási besorolása: önállóan működő a költségvetési előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság szempontjából teljes jogkörrel rendelkező - költségvetési szerv. Önállóan gazdálkodó költségvetési szerve: Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Polgármesteri Hivatala*" hatályon kívül kerül.

3. Az Alapító Okirat 8. pontjában: „*A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (4) bekezdése*" szövegrész törlésre kerül.

4. Az Alapító Okirat 9. pontjában a „ *Költségvetési szerv által ellátandó alaptevékenysége:*
Államháztartási szakágazati besorolása:
881000 - idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül
A költségvetési szerv államháztartás szakfeladatrendje szerinti megjelölése:
881011 idősek nappali ellátása
889921 szociális étkeztetés
889922 házi segítségnyújtás
889926 közösségi szolgáltatások"
szöveg helyébe

„A költségvetési szerv szakmai alaptevékenysége:
A költségvetési szerv gondoskodik a 8. pontban meghatározott közfeladatai (szociális alapszolgáltatási feladatok) jogszabályokban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról.
A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti megjelölése:
102030 Idősek, demens betegek nappali ellátása
107051 Szociális étkeztetés
107052 Házi segítségnyújtás
101143 Pszichiátriai betegek közösségi alapellátása
A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:
881000 Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül"
szöveg lép.

5. Az Alapító Okirat módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályosak.

Budapest, 2014.

Dr. Láng Zsolt
polgármester

170/2014. (VI.26.) határozat 7. melléklete

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
III. Számú Gondozási Központ
Alapító Okirat
módosítása

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az **III. Számú Gondozási Központ** Alapító Okiratát az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - 2014. augusztus 1-jei hatállyal - az alábbiak szerint módosítja:

1. Az Alapító Okirat 6. pontjában „*a költségvetési szerv működési köre*" szövegrész helyébe **„a költségvetési szerv illetékessége, működési köre**" szövegrész lép

2. Az Alapító Okirat 7. pontja: „ *A költségvetési szerv gazdálkodási besorolása: önállóan működő a költségvetési előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság szempontjából teljes jogkörrel rendelkező - költségvetési szerv. Önállóan gazdálkodó költségvetési szerve: Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Polgármesteri Hivatala*" hatályon kívül kerül.

3. Az Alapító Okirat 8. pontjában: **„***A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (4) bekezdése*" szövegrész törlésre kerül.

4. Az Alapító Okirat 9. pontjában a „*Költségvetési szerv által ellátandó alaptevékenysége:*
Államháztartási szakágazati besorolása:
881000 - idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül
A költségvetési szerv államháztartás szakfeladatrendje szerinti megjelölése:
881011 idősek nappali ellátása
889921 szociális étkeztetés
889922 házi segítségnyújtás
szöveg helyébe

„A költségvetési szerv szakmai alaptevékenysége:
A költségvetési szerv gondoskodik a 8. pontban meghatározott közfeladatai (szociális alapszolgáltatási feladatok) jogszabályokban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról.
A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti megjelölése:
102030 Idősek, demens betegek nappali ellátása
107051 Szociális étkeztetés
107052 Házi segítségnyújtás
A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:
881000 Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül"
szöveg lép.

5. Az Alapító Okirat módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályosak.

Budapest, 2014.

Dr. Láng Zsolt
polgármester

Napirend 13./ pontja
Az önkormányzat fenntartásában lévő óvodák maximális csoport létszámtól való eltérés engedélyezése a 2014/2015-ös nevelési évre
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Ötvös Zoltán
Művelődési Iroda vezetője

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
171/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdésének felhatalmazása alapján a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat fenntartásában lévő óvodák vezetői részére engedélyezi a maximális gyermeklétszám 20%-kal történő túllépését a 2014/2015-as nevelési év kezdésénél és az év során is.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2014. augusztus 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Napirend 14./ pontja
A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálata Alapító Okiratának módosítása
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Károlyi Helga
Polgármesteri Kabinet vezetője

Polgármester: Szavazásra bocsátja – a minősített többség szabályai szerint - a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés 1./ határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
172/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálata Alapító Okiratának módosítását a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

1. 1. határozat melléklete

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Egészségügyi Szolgálatának
ALAPÍTÓ OKIRAT
módosítása

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálata Alapító Okiratát 2014. július 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

Jelenlegi szövegezés	Javasolt módosítás
1.3.Telephelyei: melléklet szerint	**1.3.Telephelyek és az ott folyó szaktevékenységek** **1.3.1. Budapest II. ker., Kapás u. 22.** Felnőtt fogászati alapellátás és fogászati röntgen Belgyógyászat – Diabetológia szakrendelés Sebészeti szakrendelés Nőgyógyászati szakrendelés Fül-orr-gégészeti szakrendelés Audiológiai szakrendelés Szemészeti szakrendelés Bőrgyógyászati szakrendelés Ideggyógyászati szakrendelés Ortopédiai szakrendelés Urológia szakrendelés Reumatológiai szakrendelés Klinikai immunológia és allergológia szakrendelés Gasztroenterológiai szakrendelés Laboratórium Röntgen diagnosztika Ultrahang diagnosztika

Műtő
Fájdalom szakrendelés
Pszichológiai szakrendelés
Központi irányítás

1.3.2. Budapest II., Lotz K. u. 10.

Felnőtt háziorvosi szolgálat
Vérvételi tevékenység

1.3.3. Budapest II., Községház u. 12.

Felnőtt háziorvosi szolgálat
Gyermek háziorvosi szolgálat
Felnőtt fogászati alapellátás
Területi védőnői szolgálat
Anya-, csecsemő- és gyermekvédelem
Nőgyógyászati szakrendelés
Fül-orr-gégészeti szakrendelés
Szemészeti szakrendelés
Ideggyógyászati szakrendelés
Reumatológiai szakrendelés
Fiziko- és mozgásterápia szakrendelés
Ultrahang diagnosztika
Vérvételi tevékenység

1.3.4. Budapest II. ker., Rét u. 3.

Területi Védőnői Szolgálat
Vérvételi tevékenység
Felnőtt háziorvosi szolgálat
Gyermek háziorvosi szolgálat

1.3.5. Budapest II., Csatárka u. 51.

Felnőtt háziorvosi szolgálat
Gyermek háziorvosi szolgálat
Területi védőnői szolgálat
Anya-, csecsemő- és gyermekvédelem

1.3.6. Budapest II. ker., Feketesas u. 6.

Onkológiai szakrendelés
Onkológiai Gondozó
Bőrgyógyászati szakrendelés
Bőr- és Nemibeteg Gondozó
Gyógytorna szakrendelés
Osteoporosis szakrendelés

1.3.7. Budapest II. ker., Tölgyfa u. 10.

Felnőtt fogászati alapellátás
Fogászati röntgen

	Tüdőgyógyászati szakrendelés Tüdőgondozó Ernyő-képszűrő állomás Raktár, irattár **1.3.8. Budapest II. ker., Pasaréti út 41-43.** Gyermek fogászati alapellátás Felnőtt fogászati alapellátás Fogszabályozás szakrendelés Fogászati röntgen **1.3.9. Budapest II. ker., Pasaréti út 67-69.** Gyermek háziorvosi szolgálat Területi védőnői szolgálat Anya-, csecsemő- és gyermekvédelem **1.3.10. Budapest II. ker., Komjádi u. 3.** Felnőtt háziorvosi szolgálat **1.3.11. Budapest II. ker., Vérhalom tér 10.** Felnőtt háziorvosi szolgálat **1.3.12. Budapest II. ker., Lipótmezei út 1.** Felnőtt háziorvosi szolgálat **1.3.13. Budapest II. ker., Henger u. 1.** Mozgásszervi Rehabilitációs Központ Fizikoterápia Gyógytorna Gyógy-masszázs **1.3.14. Budapest II. ker. Kútföldi u. 1/a.** Felnőtt háziorvosi szolgálat **1.3.15. Budapest II. ker., Margit krt. 64/b.** Központi raktár **1.3.16. Budapest II. ker., Margit krt. 99.** Pszichiátriai szakrendelés Ideggondozó

	1.3.17. Budapest II. ker., Fillér u. 4-6. Angiológiai szakrendelés Kardiológiai szakrendelés Stroke szakrendelés Gyógytorna szakrendelés Ultrahang diagnosztika **1.3.18. Budapest II. ker., Fillér u. 12.** Felnőtt háziorvosi szolgálat **1.3.19. Budapest II. ker., Marczibányi tér 1-3.** Gyermek fogászati alapellátás **1.3.20. Budapest II. ker., Ady Endre u. 1.** Felnőtt háziorvosi szolgálat Foglalkozás-egészségügyi ellátás **1.3.21. Budapest II. ker., Hunyadi J. u. 81-85.** Felnőtt háziorvosi szolgálat Gyermek háziorvosi szolgálat Területi védőnői szolgálat Anya-, csecsemő- és gyermekvédelem **1.3.22. Budapest II. ker., Szabadság u. 23.** Gyermekfogászati alapellátás **1.3.23. Budapest II. ker., Varsányi Irén u 4., földszint** Egyéb helyiség
3. A költségvetési szervezet közfeladata és szakmai alaptevékenységei a kormányzati funkció megjelöléssel 018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek 072111 Háziorvosi Alapellátás 072210 Járóbetegek gyógyító szakellátása 072230 Járóbetegek gyógyító gondozása 074011 Foglalkozás egészségügyi alapellátás 072311 Fogorvosi alapellátás	**1. A költségvetési szervezet közfeladata és szakmai alaptevékenységei a kormányzati funkció megjelöléssel** 072111 Háziorvosi Alapellátás 072210 Járóbetegek gyógyító szakellátása 072230 Járóbetegek gyógyító gondozása 074011 Foglalkozás egészségügyi alapellátás 072311 Fogorvosi alapellátás 072313 Fogorvosi szakellátás 072420 Egészségügyi Laboratóriumi szolgáltatások

072313 Fogorvosi szakellátás 072420 Egészségügyi Laboratóriumi szolgáltatások 072430 Képalkotó diagnosztikai szolgáltatások 072470 Természetgyógyászat 072480 Egyéb Paramedikális szolgáltatás 072450 Fizikoterápiás szolgáltatás 051050 Veszélyes hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása 074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás 074032 Ifjúsági-egészségügyi gondozás 074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás 074051 Nem Fertőző megbetegedések megelőzése 076070 Élelmezés és táplálkozás egészségügyi felügyelet ellenőrzés tanácsadás 095020 Iskolarendszeren kívüli szakmai oktatás 094130 Egészségügyi szakmai képzés 013350 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése 999000 Technikai	072430 Képalkotó diagnosztikai szolgáltatások 072470 Természetgyógyászat 072480 Egyéb Paramedikális szolgáltatás 072450 Fizikoterápiás szolgáltatás 051050 Veszélyes hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása 074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás 074032 Ifjúsági-egészségügyi gondozás 074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás 074051 Nem Fertőző megbetegedések megelőzése 076070 Élelmezés és táplálkozás egészségügyi felügyelet ellenőrzés tanácsadás 095020 Iskolarendszeren kívüli szakmai oktatás 094130 Egészségügyi szakmai képzés 013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok 999000 Technikai
Az irányító szerv Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálata működéséhez ingyenesen rendelkezésre bocsátja a „Telephelyek és az ott folyó szaktevékenységek" 2. melléklet alatt felsorolt rendelőintézetet, ingatlanokat azzal, hogy ezek a jövőben is az egészségügyi ellátás keretében működtetendők.	Az irányító szerv Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálata működéséhez ingyenesen rendelkezésre bocsátja az 1.3. Telephelyek és az ott folyó szaktevékenységek pont alatt felsorolt rendelőintézeteket, ingatlanokat azzal, hogy ezek a jövőben is az egészségügyi ellátás keretében működtetendők.

Budapest, 2014. június 16.

Dr. Láng Zsolt
polgármester

Záradék: Az Alapító Okirat módosítást a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 172/2014. (VI. 26.) határozatával fogadta el.
Hatályos: 2014. július 1.

Polgármester: Szavazásra bocsátja – a minősített többség szabályai szerint - a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés 2./ határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
173/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálata Alapító Okiratát a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal, egységes szerkezetben elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

2. határozat melléklete

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Egészségügyi Szolgálatának
ALAPÍTÓ OKIRATA

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a II. Kerületi Önkormányzat Egészségügy Szolgálat alapító okiratát az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152.§. (3) bekezdése, az államháztartásról szóló módosított 2011. évi CXCV tv. 8. § (4) bekezdésében megjelölt tartalmi követelményeknek, a közalkalmazottak jogállásáról szóló módosított 1992. évi XXXIII. törvénynek megfelelően és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben foglaltak alapján – egységes szerkezetben az alábbiak szerint határozza meg.

2. A Költségvetési Szerv megnevezése és azonosító adatai:
Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálata

1.1. Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 502164
Adószáma: 15502168-2-41
Nemzetközi adószáma: HU 15502168
Bankszámlaszáma: 12001008-00201750-00100008
KSH statisztikai számjele: 15502168-8622-322-01
Államháztartási egyedi azonosító: 4393
Alaptevékenység államháztartási szakágazata: 862200 Szakorvosi járóbeteg-ellátás
ÁNTSZ engedély száma: BP-02R/022/01640-2/2014.
OEP kódja: 4393

1.2.A Költségvetési Szerv székhelye: 1027 Budapest, Kapás u. 22.

1.3.Telephelyek és az ott folyó szaktevékenységek

1.3.1. Budapest II. ker., Kapás u. 22.

Felnőtt fogászati alapellátás és fogászati röntgen
Belgyógyászat – Diabetológia szakrendelés
Sebészeti szakrendelés
Nőgyógyászati szakrendelés
Fül-orr-gégészeti szakrendelés
Audiológiai szakrendelés
Szemészeti szakrendelés
Bőrgyógyászati szakrendelés
Ideggyógyászati szakrendelés
Ortopédiai szakrendelés
Urológia szakrendelés
Reumatológiai szakrendelés
Klinikai immunológia és allergológia szakrendelés
Gasztroenterológiai szakrendelés
Laboratórium
Röntgen diagnosztika
Ultrahang diagnosztika
Műtő
Fájdalom szakrendelés
Pszichológiai szakrendelés
Központi irányítás

1.3.2. Budapest II., Lotz K. u. 10.

Felnőtt háziorvosi szolgálat
Vérvételi tevékenység

1.3.3. Budapest II., Községház u. 12.

Felnőtt háziorvosi szolgálat
Gyermek háziorvosi szolgálat
Felnőtt fogászati alapellátás
Területi védőnői szolgálat
Anya-, csecsemő- és gyermekvédelem
Nőgyógyászati szakrendelés
Fül-orr-gégészeti szakrendelés
Szemészeti szakrendelés
Ideggyógyászati szakrendelés
Reumatológiai szakrendelés
Fiziko- és mozgásterápia szakrendelés
Ultrahang diagnosztika
Vérvételi tevékenység

1.3.4. Budapest II. ker., Rét u. 3.

Területi Védőnői Szolgálat
Vérvételi tevékenység
Felnőtt háziorvosi szolgálat
Gyermek háziorvosi szolgálat

1.3.5. Budapest II., Csatárka u. 51.

Felnőtt háziorvosi szolgálat
Gyermek háziorvosi szolgálat
Területi védőnői szolgálat
Anya-, csecsemő- és gyermekvédelem

1.3.6. Budapest II. ker., Feketesas u. 6.

Onkológiai szakrendelés
Onkológiai Gondozó
Bőrgyógyászati szakrendelés
Bőr- és Nemibeteg Gondozó
Gyógytorna szakrendelés
Osteoporosis szakrendelés

1.3.7. Budapest II. ker., Tölgyfa u. 10.

Felnőtt fogászati alapellátás
Fogászati röntgen
Tüdőgyógyászati szakrendelés
Tüdőgondozó
Ernyő-képszűrő állomás
Raktár, irattár

1.3.8. Budapest II. ker., Pasaréti út 41-43.

Gyermek fogászati alapellátás
Felnőtt fogászati alapellátás
Fogszabályozás szakrendelés
Fogászati röntgen

1.3.9. Budapest II. ker., Pasaréti út 67-69.

Gyermek háziorvosi szolgálat
Területi védőnői szolgálat
Anya-, csecsemő- és gyermekvédelem

1.3.10. Budapest II. ker., Komjádi u. 3.

Felnőtt háziorvosi szolgálat

1.3.11. Budapest II. ker., Vérhalom tér 10.

Felnőtt háziorvosi szolgálat

1.3.12. Budapest II. ker., Lipótmezei út 1.

Felnőtt háziorvosi szolgálat

1.3.13. Budapest II. ker., Henger u. 1.

Mozgásszervi Rehabilitációs Központ
Fizikoterápia
Gyógytorna
Gyógy-masszázs

1.3.14. Budapest II. ker. Kútföldi u. 1/a.

Felnőtt háziorvosi szolgálat

1.3.15. Budapest II. ker., Margit krt. 64/b.

Központi raktár

1.3.16. Budapest II. ker., Margit krt. 99.

Pszichiátriai szakrendelés
Ideggondozó

1.3.17. Budapest II. ker., Fillér u. 4-6.

Angiológiai szakrendelés
Kardiológiai szakrendelés
Stroke szakrendelés
Gyógytorna szakrendelés
Ultrahang diagnosztika

1.3.18. Budapest II. ker., Fillér u. 12.

Felnőtt háziorvosi szolgálat

1.3.19. Budapest II. ker., Marczibányi tér 1-3.

Gyermek fogászati alapellátás

1.3.20. Budapest II. ker., Ady Endre u. 1.

Felnőtt háziorvosi szolgálat
Foglalkozás-egészségügyi ellátás

1.3.21. Budapest II. ker., Hunyadi J. u. 81-85.

Felnőtt háziorvosi szolgálat
Gyermek háziorvosi szolgálat
Területi védőnői szolgálat
Anya-, csecsemő- és gyermekvédelem

1.3.22. Budapest II. ker., Szabadság u. 23.

Gyermekfogászati alapellátás

1.3.23. Budapest II. ker., Varsányi Irén u 4., földszint

Egyéb helyiség

3. Az alapító szerv neve, székhelye:

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
1024 Budapest, Mechwart liget 1.

2.1. Az alapításról rendelkező határozat:
A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 1247/1992.(XII.22.) képviselő-testületi határozata

2.2. Az irányító szerv neve, székhelye:
Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete
1024 Budapest, Mechwart liget 1.

4. A költségvetési szervezet közfeladata és szakmai alaptevékenységei a kormányzati funkció megjelöléssel

072111 Háziorvosi Alapellátás

072210 Járóbetegek gyógyító szakellátása
072230 Járóbetegek gyógyító gondozása
074011 Foglalkozás egészségügyi alapellátás
072311 Fogorvosi alapellátás
072313 Fogorvosi szakellátás
072420 Egészségügyi Laboratóriumi szolgáltatások
072430 Képalkotó diagnosztikai szolgáltatások
072470 Természetgyógyászat
072480 Egyéb Paramedikális szolgáltatás
072450 Fizikoterápiás szolgáltatás
051050 Veszélyes hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása
074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
074032 Ifjúsági-egészségügyi gondozás
074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás
074051 Nem Fertőző megbetegedések megelőzése
076070 Élelmezés és táplálkozás egészségügyi felügyelet ellenőrzés tanácsadás
095020 Iskolarendszeren kívüli szakmai oktatás
094130 Egészségügyi szakmai képzés
013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
999000 Technikai

Az Egészségügyi Szolgálat a fenti tevékenységet önállóan, jogszabályban meghatározott esetekben az alaptevékenység meghatározott körét vagy meghatározott területen a felügyeleti szerv hozzájárulásával vállalkozókkal is elláthatja. A gazdasági-műszaki tevékenység ellátására más Költségvetési Szervvel megállapodást köthet.

Az Egészségügyi Szolgálat működésének finanszírozója a jogszabályok által kötelezett Országos Egészségbiztosítási Pénztár és az alapító Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat.

Fejlesztések, beruházások finanszírozását a fentieken kívül bármely természetes és jogi személy végezheti, illetve ahhoz hozzájárulhat. A Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy évente, saját költségvetéséből az Országos Egészségbiztosítási Pénztár által nyújtott anyagi eszközök kiegészítéséhez annyiban járul hozzá, hogy ez a területén az egészségügyi ellátás színvonalas működését biztosítsa.

Az irányító szerv Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálata működéséhez ingyenesen rendelkezésre bocsátja az 1.3. Telephelyek és az ott folyó szaktevékenységek pont alatt felsorolt rendelőintézeteket, ingatlanokat azzal, hogy ezek a jövőben is az egészségügyi ellátás keretében működtetendők.

Az ingatlanok, helyiségek, jelenlegi tulajdoni állapotát az intézményalapítás nem érinti, erre csak a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat kifejezett rendelkezése útján, az alapító okirat módosításával kerülhet sor.
A Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálata a leltárában szereplő vagyontárgyakat tevékenységének ellátásához szabadon használhatja.

5. **Képviseletére jogosult személy:** a Költségvetési Szerv Főigazgató Főorvosa

6. **A Költségvetési Szerv illetékessége és működési köre:**
A mindenkor érvényes és hatályos területi ellátási kötelezettség szerint

7. **A Költségvetési Szerv közfeladatai:**
A Költségvetési Szerv közfeladatai az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152.§. (1) bekezdés a), b), d) és e)pontjában foglaltak szerinti tevékenységet ellátó költségvetési szerv

8. Ellátandó alaptevékenysége:

1. Járóbeteg szakellátás
2. Gondozási tevékenység
3. Fogorvosi alap- és szakellátás (gyermek, fogászati röntgen, fogszabályozás)
4. Védőnői szolgálat
5. Iskola-egészségügyi- és ifjúság-egészségügyi ellátás
6. Foglakozás egészségügyi ellátás
7. Felnőtt háziorvosi ellátás működtetése, üzemeltetése
8. Gyermek háziorvosi ellátás működtetése, üzemeltetése
9. Felnőtt fogorvosi alapellátás működtetése, üzemeltetése
10. Egyéb, máshová nem sorolható járóbeteg-ellátás
11. Igazgatás
12. Gazdasági-műszaki ellátás
13. Alaptevékenységet szolgáló ingatlanok szabad kapacitásának bérbeadása

9. A Költségvetési Szerv vállalkozási tevékenysége:

A Költségvetési Szerv vállalkozási tevékenységet nem folytathat.

10. A feladat ellátására szolgáló vagyon és a vagyon feletti rendelkezési jog:

a) az – önkormányzati 34/2004. (X.13.) vagyonrendelet alapján – **a Költségvetési Szerv** rendelkezésére állnak a székhelyén és telephelyein lévő ingatlanok a rajta lévő épületekkel,

b) A Költségvetési Szerv az alaptevékenységhez kapcsolódó kapacitást kihasználó, nem haszonszerzés céljából végzett tevékenységet folytathat, ha az nem akadályozza az intézményben folyó munkát,

c) **A Költségvetési Szerv** rendelkezésére álló helyiségeket bérletbe adhatja, ha az nem akadályozza az intézményben folyó szakmai munkát,

d) **A Költségvetési Szerv** a rendelkezésére álló vagyont nem jogosult elidegeníteni, illetőleg biztosítékként felhasználni.

11. A vezető megbízási rendje

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete nevezi ki az Egészségügyi Szolgálat Főigazgatóját, a Polgármester a költségvetési szerv gazdasági igazgatóját a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezései alapján.

A Költségvetési Szerv Főigazgatója felett a munkáltatói jogkört a Képviselő-testület, illetve a Polgármester gyakorolják az alábbiak szerint:

- Az Önkormányzat Képviselő-testülete az Egészségügyi Szolgálat Főigazgatójának kinevezése, felmentése.
- A Polgármester az Egészségügyi Szolgálat Főigazgatójával kapcsolatos egyéb munkáltatói jogok gyakorlása.

A Költségvetési Szerv gazdasági igazgatója felett a munkáltatói jogkört a Polgármester és a Főigazgató az alábbiak szerint gyakorolja:

- A Polgármester költségvetési szerv gazdasági igazgatójának kinevezését, díjazásának megállapítását gyakorolja.
- Az egyéb munkáltatói jogkört a **Költségvetési Szerv** Főigazgatója gyakorolja.
-
-

12. A foglalkoztatottak jogviszonya:

A Költségvetési Szerv egyszemélyi felelős Igazgatója a Főigazgató, e jogkörben gyakorolja **Költségvetési Szerv** dolgozói felett a munkáltatói jogokat.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján **a Költségvetési Szerv** foglalkoztatottjai a közszolgáltatások ellátására közalkalmazotti jogviszonyban állnak.

A Költségvetési Szerv létszáma a mindenkori költségvetésben engedélyezett fő.
Ennek összetételét a szervezeti struktúra tartalmazza, amely részét képezi a Szervezeti és Működési Szabályzatnak. A **Költségvetési Szerv** részletes működési előírásait Szervezeti és Működési Szabályzatba kell foglalni.

A jelen Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok az irányadóak.

Kelt: Budapest, 2014. .....

Dr. Láng Zsolt
polgármester

Záradék: Az Alapító Okiratot a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testület a 173/2014 (VI. 26.) határozatával fogadta el.
Hatályos: 2014. július 1-től

Budapest, 2014. .....

Dr. Láng Zsolt
polgármester

Napirend 15./ pontja
Dr. Dobó Katalin házi gyermekorvos egészségügyi feladat-ellátási szerződésének meghosszabbítása (írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Lénárt Éva
Alapellátásért felelős koordinátor

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
174/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a II. kerület közigazgatási területén lévő háziorvosi körzetek megállapításáról szóló 13/2003. (IV.23.) rendelet 2. mellékletében meghatározott 6-os számú gyermekeket ellátó háziorvosi körzet ellátására a Dr. Dobó Gyermekorvosi Betéti Társaság (székhelye: 1028 Budapest, Tópart u. 26., telephelye: 1026 Budapest Pasaréti út 67., adószám: 22107875-1-41 cégjegyzékszám 01-06-766928, képviseletében eljár: Dr. Dobó Katalin üzletvezetésre jogosult tag) 2014. november 18. napjától 2019. november 17. napjáig tartó határozott időtartamra a határozat mellékletében szereplő egészségügyi feladat-ellátási szerződést megköti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. július 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Határozat melléklete

Egészségügyi feladat-ellátási szerződés

mely létrejött egyrészről a
Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat (1024 Budapest, Mechwart liget 1.; képviseletében eljár Dr. Láng Zsolt polgármester), továbbiakban: Önkormányzat,

másrészről a
Dr. Dobó Gyermekorvosi Betéti Társaság (székhelye: 1028 Budapest, Tópart u. 26., telephelye: 1026 Budapest Pasaréti út 67., adószám: 22107875-1-41 cégjegyzékszám 01-06-766928, képviseletében eljár: Dr. Dobó Katalin üzletvezetésre jogosult tag)– -szül.: Budapest. 1955. január 8., anyja neve: Rudolf Katalin, lakcím: 1028 Budapest, Tópart utca 26.), továbbiakban: Egészségügyi Szolgáltató, együttesen: Szerződő felek

között az alulírt helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Egészségügyi Szolgáltató elvállalja a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 13/2003. (IV. 23.) számú, a II. kerület közigazgatási területén lévő háziorvosi körzetek megállapításáról szóló rendelete 2. mellékletében meghatározott 6-os számú gyermekeket ellátó háziorvosi körzet működtetését (az utcajegyzék jelen szerződés 1. mellékletét képezi). Egészségügyi Szolgáltató ez által biztosítja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 4.) pontja, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. §-ban rögzített, az Önkormányzat kötelező feladatát képező, egészségügyi szolgáltatás körébe tartozó háziorvosi szolgáltatást területi ellátási kötelezettséggel, a meghatározott körzethatáron belül.

2. Egészségügyi Szolgáltató ellátja a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben foglalt háziorvosi feladatokat. Kijelenti, hogy a jogszabályok által előírt, az egészségügyi szolgáltatás nyújtására vonatkozó feltételeknek megfelel, ezen feltételekkel rendelkezik.

3. Egészségügyi Szolgáltató tudomásul veszi, hogy az 1. pontban hivatkozott mellékletben meghatározott körzetben lakók jelentkezését csak az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő

finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet alapján, különösen indokolt esetben, az erre vonatkozó jogszabályok szerint eljárva utasíthatja vissza. Vitás esetben a területileg illetékes Budapest Főváros Kormányhivatala Budapest II. Kerületi Népegészségügyi Intézet (továbbiakban: II. Kerületi Népegészségügyi Intézet) jogosult dönteni.

4. Egészségügyi Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 3. § (3) bekezdése alapján sürgős szükség esetén köteles ellátni a rendelési idejében hozzá forduló személyeket, ha heveny vagy krónikus megbetegedésük miatt orvosi ellátást igényelnek és ellátatlanságuk az egészséget károsító vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.

5. Egészségügyi Szolgáltató a 2. 3. és 4. pont szerinti ellátásokat térítés nélkül köteles biztosítani az arra jogosultaknak.

6. Amennyiben Egészségügyi Szolgáltató a betegellátást Bt. vagy Kkt. vállalkozási forma keretében kívánja végezni, köteles az egészségügyi vállalkozási engedélyt jelen szerződés hatálybalépése előtt beszerezni.

7. Egészségügyi Szolgáltató a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit Dr. Dobó Katalin személyes tevékenysége útján köteles ellátni, ettől csak különösen indokolt esetben térhet el. Helyettesítésről Egészségügyi Szolgáltató maga köteles gondoskodni a szerződés időtartama alatt érvényes, a vonatkozó jogszabályokban a feladatkörre előírt személyi feltételeknek megfelelő helyettessel.

   Egészségügy Szolgáltató 5 (öt) napnál hosszabb távollétét köteles Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálata (továbbiakban: Egészségügyi Szolgálat) vezetőjének írásban bejelenteni, helyettesének adataival együtt. Egészségügyi Szolgáltató a folyamatos, 30 (harminc) munkanapot meghaladó távolléte esetén köteles ezt a tényt az Országos Egészségbiztosítási Pénztár (OEP) felé és a II. Kerületi Népegészségügyi Intézetnek írásban bejelenteni.

   Indokolt esetben az Egészségügyi Szolgálat vezetője helyettesítésre kötelezheti Egészségügyi Szolgáltatót az Egészségügyi Szolgálat helyettesítési szabályozásának megfelelő díjazásért.

8. Egészségügyi Szolgáltató a 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 6. §-a alapján köteles a jogszabályban előírt képzettséggel rendelkező gyermekápolót/asszisztenst alkalmazni, legalább a rendelési időben. A jogszabályi előírások betartását az II. Kerületi Népegészségügyi Intézet ellenőrizheti. A gyermekápoló/asszisztens foglalkoztatásáról Egészségügyi Szolgáltató köteles gondoskodni.

9. Önkormányzat hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Egészségbiztosítási Pénztár által a háziorvosi körzet működtetésére folyósított teljes összeget Egészségügyi Szolgáltató kapja meg. Egészségügyi Szolgáltató ezen összeget elkülönített bankszámlán köteles kezelni, és azt kizárólag a praxis céljaira fordítani.

10. A folyamatos ellátás keretében Egészségügyi Szolgáltató a betegek ellátását a rendelőjében a jelen szerződés 2. mellékletében meghatározott rendelési idő szerint köteles biztosítani. Ennek módosításáról Önkormányzat jóváhagyását követően köteles a körzetébe tartozó lakosságot tájékoztatni.

11. A folyamatos ellátás érdekében Egészségügyi Szolgáltató a 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet 7. § (2) bek. b.) pontja szerint hétköznaponként 8 (nyolc) órában az őt választó biztosítottak számára szolgáltatást nyújt, ide nem értve a keresőképtelenség, a hivatalos távollét, illetve a szabadság miatti helyettesítés eseteit.

12. Az Egészségügyi Szolgáltató a feladatait a rendelőjében, indokolt esetben a beteg otthonában látja el.

13. Az Önkormányzat az Egészségügyi Szolgálat útján, a jelen szerződés időtartamára, a feladat ellátásához térítés nélkül Egészségügyi Szolgáltató rendelkezésére bocsátja a tulajdonában álló, természetben a 1026 Budapest, Pasaréti út 67-69. szám alatti orvosi rendelőben lévő orvosi szoba és az egészségügyi célokra szolgáló közös helyiségek használatát annak teljes felszerelésével és berendezésével együtt.

14. Az Egészségügyi Szolgáltató a 13. pontban foglaltakat tételes leltár szerint veszi át (3. melléklet) és köteles az átvett tárgyakat kellő gondossággal használni, állagukat megőrizni. Az átvett tárgyi eszközök, műszerek és berendezési tárgyak pótlása Egészségügyi Szolgáltató feladata. Egészségügyi Szolgáltató az átvett valamennyi vagyontárgy állagának megóvásáért felel, kivéve a rendeltetésszerű használat folytán keletkezett természetes elhasználódás következményeként jelentkező állagromlást vagy megsemmisülést. Egészségügyi Szolgáltató mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a rábízott vagyontárgyak tekintetében úgy járt el, ahogy azaz adott helyzetben általában elvárható.

15. Az Egészségügyi Szolgáltató jelen szerződés körébe tartozó tevékenysége során, jelen szerződés 25. pontjában meghatározott időtartamra köteles biztosítani az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X.20.) ESZCSM rendeletben meghatározott, az egyes egészségügyi szolgáltatásokhoz szükséges személyi és tárgyi minimumfeltételek meglétét.

16. Az Egészségügyi Szolgáltató az átengedett helyiséget kizárólag a szerződésben foglalt feladatokra használhatja, bérbeadási, albérletbe adási, más célra történő hasznosításra, átengedésre szóló jogot nem szerez. Másodlagos tevékenység csak külön szerződés alapján folytatható. A jelen pontban foglaltak megszegése a szerződés azonnali hatályú felmondását vonhatja maga után.

17. Az Egészségügyi Szolgáltató fizeti a praxis működésével kapcsolatos telefondíjat, közüzemi díjakat (elektromos áram, társasházi közös költség, kommunális hulladékszállítás, távfelügyelet), valamint más, az épület működésével kapcsolatos terheket a rendelés céljára igénybevett épületrész mérete és rendelési ideje arányában. A közös használatú épületrészek (várók, folyosók, öltözők, mosdók) üzemeltetési költségeit ugyancsak a fenti arányban viseli. A befizetett közüzemi díjakról Egészségügyi Szolgálat köteles minden negyedév után legkésőbb 30 (harminc) nappal elszámolást küldeni Egészségügyi Szolgáltatónak a befizetendő összeg megjelölésével, melyet Egészségügyi Szolgáltató a számlán feltüntetett fizetési határidőig köteles átutalni Egészségügyi Szolgálat 12001008-00201750-00100008 számú számlájára.

    Az Egészségügyi Szolgáltató vagy kellő felhatalmazással és szakismerettel rendelkező képviselője előre egyeztetett időpontban jogosult az elszámolást, illetve az annak alapját képező számlákat Egészségügyi Szolgálat képviselőjénél ellenőrizni.

    A fenti közüzemi díjak tekintetében fennálló 6 (hat) hónapon túli elmaradás, hátralék megjelenés súlyos szerződésszegésnek minősül, amely szerződésszegés a szerződés azonnali hatályú felmondását vonja maga után.

    Az itt nem szabályozott feltételek tekintetében az Egészségügyi Szolgálattal kötendő szolgáltatási szerződés rendelkezéseit kell alkalmazni.

18. Az Önkormányzat vállalja a rendelő felújításával kapcsolatos költségeket, melyet az Önkormányzat felújítási terve alapján és pénzügyi lehetőségei függvényében végez. A karbantartás költségei a 17. pontban leírt arányok szerint Egészségügyi Szolgáltatót terhelik.

19. Az Egészségügyi Szolgáltató a rendelő működtetésének költségei közül jelen szerződés érvényességi ideje alatt magára vállalja a veszélyes hulladék megsemmisítésének, a takarításnak, internet-szolgáltatásnak és a rendelői textília mosatásának költségeit.

20. Az orvosi ügyeletet Önkormányzat biztosítja az általa szervezett ügyelet útján. Egészségügyi Szolgáltató tudomásul veszi, hogy szükség esetén kötelezhető ügyeleti feladat ellátására a 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet, az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szóló 47/2004. (V. 11.) ESzCsM rendelet szabályai és a 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdésének d) pontjában foglaltak szerint, amennyiben erre nézve igény merül fel Önkormányzat oldalán. Szerződő felek ilyen igény esetén külön megállapodást kötnek az ügyelet ellátásának feltételeire nézve.

21. Az Önkormányzat és az Egészségügyi Szolgáltató kötelezi magát, hogy együttműködik a kerület egészségügyi helyzetének javítása érdekében. Ennek érdekében Önkormányzat köteles tájékoztatni Egészségügyi Szolgáltatót a kerület egészségügyi ellátását érintő kérdésekről, döntésekről, továbbképzési lehetőségekről.

22. Az Egészségügyi Szolgáltató vállalja, hogy a kötelező és eseti jelentéseknek, adatszolgáltatásoknak az érvényes jogszabályok figyelembevételével az Egészségügyi Szolgálat vezetője felé pontosan és időben eleget tesz.

23. Az Egészségügyi Szolgáltató, mint területi ellátási kötelezettséget vállaló orvos köteles a gazdálkodási tevékenység körében elvárható gondossággal eljárni, működési körébe tartozó veszteséget fedezni.

24. Az Egészségügyi Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az e szerződés körébe tartozó tevékenységére a jelen szerződés 25. pontjában meghatározott időtartam kezdő napját megelőzően felelősségbiztosítást köt és kijelenti, hogy valamennyi, a háziorvosi tevékenység végzése során okozott anyagi vagy nem anyagi kárért kizárólagos felelősséget vállal.

25. Jelen szerződést Szerződő felek **2014. november 18. napjától 2019. november 17. napjáig** terjedő, 5 (öt) éves határozott időtartamra kötik. Szerződő felek kölcsönösen kifejezik szándékukat hosszú távú munkakapcsolat fenntartására. Amennyiben szükséges, Szerződő felek kölcsönösen kezdeményezik jelen szerződés módosítását.

26. Jelen szerződés megszűnik, ha az OEP és Egészségügyi Szolgáltató között létrejött szerződés bármely okból megszűnik. Szerződő felek a szerződést 6 (hat) hónapra mondhatják fel. Szerződő felek kijelentik, hogy közös megegyezéssel történő szerződésbontás esetén is irányadónak tekintik a felmondási időre meghatározott időtartamot. A szerződés fennállásának időtartama alatt súlyos szerződésszegés esetén szerződő felet megilleti a szerződésszegő féllel szemben a rendkívüli felmondás joga. Jelen szerződés megszűnése esetén Egészségügyi Szolgáltató köteles a 13. pont szerint rendelkezésére bocsátott, tételes leltár szerint átvett helyiségeket és felszerelési, berendezési tárgyakat a szerződés megszűnését követő 15 (tizenöt) napon belül, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Egészségügyi Szolgálat birtokába visszaadni.

27. Jelen szerződés megkötésének feltétele Egészségügyi Szolgáltató orvos nyilvántartásba vételének igazolása, MOK tagságának igazolása, a vállalkozói tevékenység folytatásához szükséges II. Kerületi Népegészségügyi Intézet engedély-, és/vagy a cégbírósági bejegyzés, a vonatkozó Társasági szerződés, a 24. pont szerinti felelősségbiztosítás, továbbá a mindenkor hatályos jogszabályok szerint az elvégzett alkalmassági vizsgálat eredményeinek Egészségügyi Szolgálat részére történő bemutatása szerződés megkötésének.

28. Jelen szerződésben nem szabályozottakra a Polgári Törvénykönyv és a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok az irányadók.

29. Jelen szerződést Szerződő felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2014. július.....

.....	.....
Dr. Láng Zsolt	**Dr. Dobó Katalin**
polgármester	üzletvezetésre jogosult tag
Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat	Dr. Dobó Katalin Gyermekorvosi Betéti Társaság

1. melléklet

Utcajegyzék

6. számú gyermekeket ellátó háziorvosi körzet

Balogh Ádám köz végig
Balogh Ádám u. mindkét oldal végig
Battai lépcső végig
Battai u. mindkét oldal végig
Bimbó út 189-től végig
Bimbó út 204-től végig
Cirok u. mindkét oldal végig
Csalán köz végig
Csalán u. végig
Csévi köz végig
Csévi u. végig
Ditró u. végig
Hegyi u. végig
Hiúz u. végig
Hűvösvölgyi út 31-47-ig
Kapy u. végig
Kelemen László u. végig
Keselyű u. végig
Krecsányi u. végig
Nagybányai u. 2-60-ig
Nagybányai u. 1-61/a-ig
Napraforgó u. és köz végig
Orsó u. 51-től végig és –52-től végig
Páfrány u. végig
Pasaréti köz végig
Pasaréti tér végig
Pasaréti út 92-től végig
Szalonka u 1-09-ig
Széplak u. végig
Szilfa u. végig
Vöröstorony lejtő végig
Vöröstorony utca végig
Zuhatag sor végig

2. melléklet

Rendelési idő

6. számú gyermekeket ellátó háziorvosi körzet

Dr. Dobó Katalin házi gyermekorvos

Rendelési idő:

Hétfő: 7-10 óráig,

Kedd: 18-20 óráig,

Szerda: 10-12 óráig,

Csütörtök: 16-18 óráig,

Péntek: 12-14 óráig,

Tanácsadás
Hétfő: 10-12 óráig

Kedd: 16-18 óráig

Rendelkezésre állási idő:

Hétfő: 12-15 óráig

Kedd: 12-16 óráig

Szerda: 8-10 óráig, és 12-16 óráig

Csütörtök: 10-16 óráig

Péntek: 8-12 óráig és 14-16 óráig

II. ker. Önk. Egészségügyi Szolgálat
Budapest

Alleltári leltáriv

Azonosító szé

0000000786 - Gyermek H.o. Pasaréti út [0071] - Gyerek háziorv.Szolg.Pasaréti út
Főkönyvi szám: 034 - IDEGEN

A leltár fordulonapja: 2013.06.11

Leltározási csoport száma: .....

A leltár felvétel időpontja: 2013 év 06 hó 12 nap

Azonosító / Megnevezés	Gyártási szám / Idegen?	M egys.	Egységár (M)	KÖNYV SZERINT Új készlet / Haszn. készlet	TALÁLT Új készlet / Haszn. készlet	Többl / Hiá
0086	Audiométer SA-4		0,00			
Tárgyi eszköz	ID 680584090	DB		1,000	1	
0087	Alapgép		0,00			
Tárgyi eszköz	ID	DB		1,000	1	
000001	Nyomtató EPSON LQ		0,00			
Tartozék	ID 3C90014696	db		1,000	1	
000002	Szünetmentes tápegység BackUPS		0,00			
Tartozék	ID NB9820058227	db		1,000	1	
2087	Kartotékszekrény, 10 fiókos		22 830,00			
Tárgyi eszköz		DB		1,000	1	
2088	Kartotékszekrény, 10 fiókos		22 830,00			
Tárgyi eszköz		DB		1,000	1	
1317902-0000184-04	Telefon Panasonic KX-TS5		4 085,43			
Kisértékű eszköz		DB		1,000	1	
1317906-0000024	Asztali lámpa		1 699,00			
Kisértékű eszköz		DB		2,000	2	(0
1317906-0000062	Hűtőszekrény		32 990,00			
Kisértékű eszköz		DB		1,000	1	
1317906-0000182	Halonnal oltó		5 000,00			
Kisértékű eszköz		DB		3,000	3	
1317906-0000233	Hösugárzó		0,00			
Kisértékű eszköz		DB		1,000	1	
1317907-0000011	Asztal kfele		1,00			
Kisértékű eszköz		DB		1,000	1	
1317[illegible]0000021	Szekrény tolóajtós		32 262,00			
Kisértékű eszköz		DB		2,000	2	
1317[illegible]0000051	Szék támlás gurulós		20 508,00			
Kisértékű eszköz		DB		3,000	3	
1317[illegible]0000064	Gamma szék/Delta TS-4/		12 900,00			
Kisértékű eszköz		DB		13,000	13	(1
1317[illegible]0000095	Műszerasztal		9 900,00			
Kisértékű eszköz		DB		1,000	1	
1317[illegible]0000097	Állófogas		6 700,00			
Kisértékű eszköz		DB		1,000	1	
1317[illegible]00103	Vizsgálóasztal fém		41 500,00			
Kisértékű eszköz		DB		1,000	1	
1317[illegible]00104	Pólyázó asztal 2 részes		57 600,00			
Kisértékű eszköz		DB		2,000	2	(1
1317[illegible]0000105	Pólyázó asztal 1 részes		10 800,00			
Kisértékű eszköz		DB		2,000	2	(1)
1317[illegible]00107	Belgy.vizsg.pamlag		62 700,00			
Kisértékű eszköz		DB		1,000	1	
1317[illegible]0108	Mütözsámoly 2 lépcsős		18 900,00			
Kisértékű eszköz		DB		2,000	2	( )
1317[illegible]0109	Műszer kötszer szekr.Fa+üveg		45 000,00			
Kisértékű eszköz		DB		2,000	2	
1317[illegible]0115	Iroasztal kétold.orv.-növer		29 800,00			
Kisértékű eszköz		DB		1,000	1	
1317[illegible]0127	Printerasztal		9 500,00			
Kisértékű eszköz		DB		2,000	2	

II. K... Egészségügyi Szolgalat
Bu...

Alleltári leltárív

Azonosító sz...

0000000786 - Gyermek H.o. Pasaréti út [0071] - Gyerek háziorv.Szolg.Pasaréti út
Főkönyvi szám: 034 - IDEGEN

A... napja: 2013.06.11 Leltározási csoport száma: .....
A... időpontja: 20.13 év 06 hó 12 nap

A...	Idegen?	Megnevezés / Gyártási szám	M.egys	Egységár (M)	KÖNYV SZERINT Új készlet / Haszn. készlet	TALÁLT Új készlet / Haszn. készlet	Tőbb Hi
13	0272	Pad		8 400,00			
K...	köz		DB		1,000	1	
13	008	Olló egyenes		2 475,00			
K...	oz		DB		1,000	1	
13	212	Phonendoscop		3 930,55			
K...	oz		DB		4,000	4	(1
13	0 084	Reflexkalapács		2 200,00			
K...			DB		3,000	3	(1)
13	01	Otoscop		0,00			
K...			DB		1,000	1	
13	80	Laringoscop nyél		4 800,00			
K...			DB		1,000	1	
13	0-03	Laringoscóp 3 lapocos/0-1-2/		9 700,00			
K...			DB		1,000	1	
1	9-01	Hudson lélegeztetőballon		23 627,00			
K...			DB		1,000	1	
1	75	Csecsemömérleg		7 500,00			
K...			DB		1,000	1	(1
1	1	Ujraélesztö táska felszerelt		90 000,00			
K...			DB		1,000	1	
1	2	Aspirator-RES-Q-V		34 000,00			
K...			DB		1,000	1	

II ...szségügyi Szolgálat

B

Alleltári leltárív

Azonosító s.

0000000786 - Gyermek H.o. Pasaréti út [0071] - Gyerek háziorv.Szolg.Pasaréti út

Főkönyvi szám 034 - IDEGEN

A ...ordu... napja: 2013.06.11

Leltározási csoport száma: .....

A ...elvu... időpontja: 20 13 év 06 hó 12 nap

A...	...	Idegen?	Megnevezés / Gyártási szám	M.egys.	Egységár (M)	KÖNYV SZERINT Új készlet / Haszn. készlet	TALÁLT Új készlet / Haszn. készlet	Több / Hi

...k büntetőjogi felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy a(z) 0071 -> Gyerek háziorv.Szolg.Pasaréti út leltározási egységet ...tuk, az alleltári leltáriven valamennyi fellelhető anyagot, eszközt felvettünk. Az alleltári leltárív a valóságnak megfelelő adatokat ...z, melyért fegyelmi és anyagi felelősséget vállalunk. A leltározás során 4 leltárívet használtunk fel 1-től 4 lapszámig. ele ...ybehangzóan kijelentik, hogy a munkavégzés során semmilyen említésre méltó rendkívüli esemény nem történt.

20 13 év 06 hó 12 nap

Készletkezelő aláírása

Leltárcsoport vezető a leltárfelvételért felelősök aláírása

Leltárcsoport tag

Ellenőrizte: .....

...ve vonatkozó jelentést a kézhezvételtől számított 3 napon belül a leltározási csoport részére meg kell küldeni. Amennyiben az ...entést a megadott időpontra a leltározási csoport nem kapja meg, a felelősség teljes egészében a leltárkezelőt terheli

A fentiek igazolására e záradékot aláírtuk, kézjegyünkkel láttuk

20 13 év 06 hó 12 nap

Készletkezelő aláírása

Leltárcsoport vezető a leltárfelvételért felelősök aláírása

Leltárcsoport tag

Ellenőrizte: .....

Ill. ker: [illegible] Egészségügyi Szolgálat
Bizb. [illegible]

Alleltári leltárív

0000000786 - Gyermek H.o. Pasaréti út [0071] - Gyerek háziorv.Szolg.Pasaréti út
Főkönyvi szám: 034 - IDEGEN

Azonosító

A [illegible] fordulónapja: 2013.06.11

Leltározási csoport száma ..

A [illegible] felvétel időpontja: 20 13 év 06 hó 12 nap

Azon[illegible]	Megnevezés / Gyártási szám	M.egys.	Egységár (M)	KÖNYV SZERINT Új készlet / Haszn. készlet	TALÁLT Új készlet / Haszn. készlet	To[illegible]
[illegible]	[illegible]					

Átvételi elismervény

[illegible] jelentem, hogy 20 13 év 06 hó 12 napján a 0071 -> Gyerek háziorv.Szolg.Pasaréti út leltározás során 4 [illegible]-ig 4 lapszámig átvettem.

13 [illegible] 06 hó 12 nap

átadó

átvevő

Záradék

[illegible] során felleltározott anyagokat, eszközöket, stb. további kezelésre, megőrzésre - anyagi felelősségem tudatában - átvettem.

20 13 [illegible] 06 hó 12 nap

leltárkezelő

A leltáreltérések átvezetését javaslom: ..... év ..... hó .....

A leltáreltérések átvezetését engedélyezem: ..... év ..... hó .....

Napirend 16./ pontja
Pályázat kiírása a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására
(írásbeli, pótkézbesítés)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Láng Orsolya
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített – cserelappal pontosított - előterjesztés határozati javaslatát.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
175/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint kiíró nyilvános pályázatot hirdet a jelen határozat mellékletét képező Pályázati Felhívásban meghatározott, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nem lakás céljára szolgáló helyiségek határozatlan idejű bérleti jogának elnyerésére a Pályázati Felhívásban foglalt feltételekkel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. december 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

HIRDETMÉNY

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat

az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet alapján, mint Kiíró

nyilvános pályázatot hirdet

a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonát képező, az alábbiakban meghatározott nem lakás céljára szolgáló helyiségek **határozatlan idejű bérleti jogának elnyerésére** azzal, hogy **a helyiségekben kizárólag kereskedelmi és/vagy szolgáltató tevékenység gyakorolható**:

Cím	Helyrajzi szám	Terület (m^2)	Megnevezés	Bérleti díj (Ft + Áfa/hó)	Közös költség (Ft + Áfa/hó)
Erőd u. 7.	13752/0/A/1	14	iroda	23.000,-	5.530,-
Erőd u. 18.	13682/0/A/1	86	iroda	98.000,-	26.962,- + Felújítási alap: 8.600,-
Frankel Leó út 21-23.	14484/0/A/2	469	iroda	445.000,-	121.002,-
Frankel Leó út 21-23.	14484/0/A/8	80	üzlethelyiség	150.000,-	12.800,- (vízórás)
Frankel Leó út 24.	13441/0/A/113	77	iroda	102.000,-	11.781,-
Frankel Leó út 46.	14489	20	üzlet	31.000,-	0,-
Frankel Leó út 68.	14549/0/A/3	19	üzlethelyiség	34.000,-	9.620,-
Frankel Leó út 68.	14549/0/A/4	19	üzlethelyiség	34.000,-	9.620,-
Frankel Leó út 98.	14971/3/A/1	54	iroda	77.000,-	11.340,-
Kapás u. 41.	13643/0/A/2	17	üzlethelyiség	38.000,-	3.723,- (vízórás)
Lajos u. 9.	14588/0/A/25	203	iroda	240.000,-	43.645,- (vízórás)
Lajos u. 18-20.	14799/0/A/2 14799/0/A/3 14799/0/A/4	285 291 55	műhely üzlet üzlet	230.000,- 380.000,- 85.000,-	2. albetét: 74.100,- + 20.000,- fűtésdíj, 3. albetét: 75.660,- + 20.000,- fűtésdíj, 4. albetét: 14.300,- + 3.000,- fűtésdíj
Margit körút 11.	13386/0/A/2	124	üzlethelyiség	275.000,-	27.130,- (vízórás)
Margit körút 25/A.	13372/1/A/2 13372/1/A/3	198 64	üzlethelyiség üzlethelyiség	313.000,-	79.910,-

Cím	Helyrajzi szám	Terület (m^2)	Megnevezés	Bérleti díj (Ft + Áfa/hó)	Közös költség (Ft + Áfa/hó)
Margit körút 58.	13687/0/A/1	34	iroda	40.000,-	10.200,-
Margit körút 58.	13687/0/A/4	59	iroda	70.000,-	17.700,-
Margit körút 64/A.	13692/0/A/1	49	üzlethelyiség	84.000,-	4.560,- (vízórás)
Petrezselyem u. 11.	13244/4/A/10	19	iroda	25.000,-	6.460,-
Szilágyi Erzsébet fasor 17-21.	13060/0/A/59	151	iroda	175.000,-	37.750,-
Szilágyi Erzsébet fasor 17-21.	13060/0/A/61	40	üzlethelyiség	55.000,-	10.000,-
Szilágyi Erzsébet fasor 17-21.	13060/0/A/62	21	iroda	30.000,-	5.250,-
Szilágyi Erzsébet fasor 17-21.	13060/0/A/63	36	egyéb helyiség	36.000,-	9.000,-
Szilágyi Erzsébet fasor 35.	13051/1/A/1	32	üzlethelyiség	50.000,-	6.880,-
Tölgyfa u. 18.	13518/0/A/1	11	üzlethelyiség	18.000,-	2.750,-
Tölgyfa u. 18.	13518/0/A/2	10	üzlethelyiség	18.000,-	2.500,-
Tölgyfa u. 18.	13518/0/A/3	11	üzlethelyiség	19.000,-	2.750,-
Tölgyfa u. 20.	13517/0/A/1	50	üzlethelyiség	74.000,-	9.500,-
Vitéz u. 18.	13810/0/A/1	38	iroda	50.000,-	7.670,-
Zsigmond tér 8.	14812/0/A/3	237	üzlethelyiség	290.000,-	30.810,- (vízórás) + Felújítási alap: 15.410,-

A pályázati eljárás további feltételeit tartalmazó Pályázati Felhívás **2014. .....** óráig vehető át a Kiíró megbízásából eljáró II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zrt. 1025 Budapest, Felső Zöldmáli út 128-130. szám alatti ügyfélszolgálati irodáján.

Érvényes pályázatot csak az nyújthat be, aki a Pályázati Felhívást átvette.

A pályázat leadásának határideje **2014. .....** óra.

A pályázattal kapcsolatos kérdésekre a Kiíró megbízásából eljáró II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zrt. munkatársai ügyfélfogadási időben, személyesen (1025 Budapest, Felső Zöldmáli út 128-130.), vagy telefonon, az 5999-066-os telefonszámon válaszolnak.

Budapest, 2014. június .....

Dr. Láng Zsolt
polgármester

Dr. Szalai Tibor
jegyző

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint Kiíró nyilvános pályázatot hirdet a tulajdonát képező, az alábbiakban meghatározott nem lakás céljára szolgáló helyiségek határozatlan idejű bérleti jogának elnyerésére a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelete, valamint a jelen Pályázati Felhívás kiírásáról döntő képviselő-testületi határozata alapján:

Cím	Helyrajzi szám	Terület (m^2)	Megnevezés	Bérleti díj (Ft + Áfa/hó)	Közös költség (Ft + Áfa/hó)
Erőd u. 7.	13752/0/A/1	14	iroda	23.000,-	5.530,-
Erőd u. 18.	13682/0/A/1	86	iroda	98.000,-	26.962,- + Felújítási alap: 8.600,-
Frankel Leó út 21-23.	14484/0/A/2	469	iroda	445.000,-	121.002,-
Frankel Leó út 21-23.	14484/0/A/8	80	üzlethelyiség	150.000,-	12.800,- (vízórás)
Frankel Leó út 24.	13441/0/A/113	77	iroda	102.000,-	11.781,-
Frankel Leó út 46.	14489	20	üzlet	31.000,-	0,-
Frankel Leó út 68.	14549/0/A/3	19	üzlethelyiség	34.000,-	9.620,-
Frankel Leó út 68.	14549/0/A/4	19	üzlethelyiség	34.000,-	9.620,-
Frankel Leó út 98.	14971/3/A/1	54	iroda	77.000,-	11.340,-
Kapás u. 41.	13643/0/A/2	17	üzlethelyiség	38.000,-	3.723,- (vízórás)
Lajos u. 9.	14588/0/A/25	203	iroda	240.000,-	43.645,- (vízórás)
Lajos u. 18-20.	14799/0/A/2 14799/0/A/3 14799/0/A/4	285 291 55	műhely üzlet üzlet	230.000,- 380.000,- 85.000,-	2. albetét: 74.100,- + 20.000,- fűtésdíj, 3. albetét: 75.660,- + 20.000,- fűtésdíj, 4. albetét: 14.300,- + 3.000,- fűtésdíj
Margit körút 11.	13386/0/A/2	124	üzlethelyiség	275.000,-	27.130,- (vízórás)
Margit körút 25/A.	13372/1/A/2 13372/1/A/3	198 64	üzlethelyiség üzlethelyiség	313.000,-	79.910,-
Margit körút 58.	13687/0/A/1	34	iroda	40.000,-	10.200,-
Margit körút 58.	13687/0/A/4	59	iroda	70.000,-	17.700,-
Margit körút 64/A.	13692/0/A/1	49	üzlethelyiség	84.000,-	4.560,- (vízórás)

Petrezselyem u. 11.	13244/4/A/10	19	iroda	25.000,-	6.460,-
Szilágyi Erzsébet fasor 17-21.	13060/0/A/59	151	iroda	175.000,-	37.750,-
Szilágyi Erzsébet fasor 17-21.	13060/0/A/61	40	üzlethelyiség	55.000,-	10.000,-
Szilágyi Erzsébet fasor 17-21.	13060/0/A/62	21	iroda	30.000,-	5.250,-
Szilágyi Erzsébet fasor 17-21.	13060/0/A/63	36	egyéb helyiség	36.000,-	9.000,-
Szilágyi Erzsébet fasor 35.	13051/1/A/1	32	üzlethelyiség	50.000,-	6.880,-
Tölgyfa u. 18.	13518/0/A/1	11	üzlethelyiség	18.000,-	2.750,-
Tölgyfa u. 18.	13518/0/A/2	10	üzlethelyiség	18.000,-	2.500,-
Tölgyfa u. 18.	13518/0/A/3	11	üzlethelyiség	19.000,-	2.750,-
Tölgyfa u. 20.	13517/0/A/1	50	üzlethelyiség	74.000,-	9.500,-
Vitéz u. 18.	13810/0/A/1	38	iroda	50.000,-	7.670,-
Zsigmond tér 8.	14812/0/A/3	237	üzlethelyiség	290.000,-	30.810,- (vízórás) + Felújítási alap: 15.410,-

A Kiíró a meghirdetett nem lakás céljára szolgáló helyiségek tulajdoni lapon feltüntetett térmértékért, valamint ingatlan-nyilvántartási megnevezésért nem vállal szavatosságot.

A helyiségekben kizárólag kereskedelmi és/vagy szolgáltató tevékenység gyakorolható.

Természetes személy csak a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezési szerinti vállalkozásként pályázhat.

I. A pályázat feltételei

I/1. A pályázat benyújtásának határideje: **2014. ..... óra.**
Helye: Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda (1024 Budapest, Mechwart liget 1., III. emelet 303.)

I/2. A pályázatnak tartalmaznia kell:

I/2.1. A pályázó adatait (*statisztikai számjellel rendelkező szervezet esetén:* megnevezését (cégnév), statisztikai azonosítóját, adószámát, székhelyét, képviselőjének nevét, tisztségét, bírósági, illetve cégbírósági bejegyzésének számát, telefon-, telefaxszámát, e-mail címét, *nyilvántartási számmal rendelkező szervezet esetén:* megnevezését, nyilvántartásba vételi számát, adószámát, székhelyét, képviselőjének nevét, tisztségét telefon-, telefaxszámát, e-mail címét; *költségvetési szerv esetén:* megnevezését, KSH törzsszámát, adószámát, székhelyét, képviselőjének nevét, tisztségét, telefon-, telefaxszámát, e-mail címét) és rövid bemutatkozását. Kézbesítési megbízott és/vagy meghatalmazott esetén a kézbesítési megbízott és/vagy meghatalmazott azon adatait, melyek fent a pályázó azonosításánál lettek megjelölve.

I/2.2. Cégszerű aláírással ellátott ajánlati nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a pályázó a jelen Pályázati Felhívás, ideértve a 2. mellékletként csatolt Bérleti szerződés feltételeit tudomásul veszi, azt magára nézve kötelező erejűnek ismeri el, és az abban foglalt feltételeknek nyertessége esetén eleget tesz.

I/2.3. A helyiségben megvalósítani kívánt funkciót; a folytatandó tevékenység részletes leírását, illetve meghatározását, pontosan megjelölve a tervezett nyitvatartási időt.

I/2.4. A helyiségben elvégezni kívánt felújítási, átalakítási munkálatok részletes és tételes, költségvetését, továbbá a munkák időszükségletét is tartalmazó leírását, illetve meghatározását; nyilatkozatot arról, hogy a tervezett munkák idejére a pályázó igényel-e és ha igen, hány hónapra bérleti díjmentességet, valamint látványtervet a kialakítani kívánt portálról.

I/2.5. Nyilatkozatot arról, hogy a pályázó elfogadja a bérleti díj és a közös költség összegét, továbbá vállalja annak, valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiség használatával összefüggő valamennyi költségnek határidőben történő megfizetését a jelen Pályázati Felhívásban, és a mellékletként csatolt Bérleti szerződésben foglaltak szerint.

I/2.6. Nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a pályázó tudomásul veszi, hogy a bérleményben folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges hatósági engedélyek - beleértve a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvényben (a továbbiakban: **Thtv.**) előírt hozzájárulásokat is - megszerzése a pályázó kötelessége.

I/2.7. Nyilatkozatot arról, hogy a pályázó vállalja a helyiség rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tételét azzal, hogy az általa végzett munkálatok ellenértékének megtérítésére vagy bérbeszámításra semmiféle igényt nem tarthat és értéknövelő beruházást is saját kockázatára - megtérítési igény nélkül - végezhet. Vállalja továbbá a munkák elvégzéséhez, elvégeztetéséhez esetlegesen szükséges hatósági engedélyek, hozzájárulások (építési engedély, esetleges szakhatósági hozzájárulások, Thtv. szerinti hozzájárulás) beszerezését, ideértve a településképi bejelentési eljárásról szóló 9/2013.(III.29.) önkormányzati rendeletben foglaltakat.

I/2.8. Amennyiben a pályázó gazdasági társaság, köteles pályázati ajánlatához csatolni a 30 napnál nem régebbi, eredeti cégkivonatát és a képviseletére jogosult eredeti aláírási címpéldányát (költségvetési szerv vagy intézmény esetén az alapító okiratot, alapító határozatot, egyesület esetén nyilvántartási kivonatát és valamennyi a képviseletükben eljáró személyek képviseleti jogát igazoló okiratot, valamint aláírási címpéldányát).

I/2.9. Nyilatkozatot arról, hogy az ajánlattétel időpontjában a pályázónak adó, vagy adók módjára behajtandó köztartozása, vagy a társadalombiztosítási alap javára teljesítendő tartozása nincs, Kiíróval szemben nincs 3 hónapnál régebben lejárt tartozása, valamint nem áll csőd-, felszámolási, vagy végelszámolási eljárás alatt.

I/2.10. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: **Nvt.**) 11. § (10) bekezdése szerint nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, ezért a pályázó köteles az ajánlatához csatolni a képviseletre jogosult nyilatkozatát arról, hogy az általa képviselt szervezet az Nvt. 3 §-ban meghatározott átlátható szervezetnek minősül és köteles feltárni tulajdonosi szerkezetét.

I/2.11. A pályázónak a pályázati ajánlata minden oldalát szignóval és folyamatos számozással, az utolsó oldalt cégszerű aláírással kell ellátnia. Az ajánlat fedőlapja nem kap számozást. Az ajánlatnak tartalomjegyzéket kell tartalmaznia.

I/3. A pályázatot a pályázóra történő utalás nélküli, jelöletlen lezárt borítékban 1 eredeti és 1 másolati példányban kell benyújtani - a Pályázati Felhívásban foglalt tartalmi és formai követelményeknek megfelelően -, a borítékon a megpályázott ingatlan címét és helyrajzi számát lehet és kell feltüntetni.

A pályázat eredeti példányához csatolni kell a mellékletek eredeti példányát, a másolati példányokhoz a mellékletek egyszerű másolatát azzal, hogy a pályázaton meg kell jelölni, melyik az eredeti és melyik a másolati példány. Az eredeti példány és a másolatok közötti ellentmondás esetén az eredeti példány az irányadó. Amennyiben a pályázó az eredeti példányt nem jelöli meg, a Kiíró tetszőlegesen kiválasztja azt a példányt, amelyet a későbbiekben eredetiként kezel.

A pályázathoz csatolt idegen nyelven kiállított okiratokhoz minden esetben mellékelni kell azok hiteles magyar fordítását.

I/4. Kiíró a pályázat átvételéről átvételi elismervényt ad, mely tartalmazza az átvétel pontos dátumát, az átvevő nevét és a Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Irodája hivatalos bélyegzőjének lenyomatát.

I/5. A beérkezett pályázati anyagok felbontására a pályázat beadási határideje napján **12^{00}** órakor közjegyző jelenlétében kerül sor. A beérkezett érvényes pályázatok közül a jelen Pályázati Felhívás I/2.3. és I/2.4. pontjai alapján a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a (továbbiakban: **GTB**) a pályázatok beadását követő első rendes ülésén, a pályázati ajánlatokat egyenként megvizsgálva választja ki a nyertes pályázót, akivel az önkormányzat bérleti szerződést köt a jelen Pályázati Felhívásban és az ajánlattevő pályázati ajánlatában foglaltak szerint. A pályázat eredményéről a Kiíró a pályázókat az általuk a pályázatban megadott címre küldött ajánlott levélben értesíti.

I/6. A pályázók kötelesek **pályázati alapdíj** címén az egyhavi bérleti díj 10%-át Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Raiffeisen Bank Zrt. által vezetett 12001008-00201794-00200009 számú letéti alszámlájára átutalni úgy, hogy a pályázati alapdíj legkésőbb **2014. ..... napján az alszámlán <u>jóváírásra kerüljön</u>.** A pályázati alapdíj átutalásakor a közlemény rovatban kérjük a megpályázni kívánt ingatlan címét, vagy helyrajzi számát feltüntetni. A jóváírás elmaradásával kapcsolatos minden kockázat a pályázót terheli, erre vonatkozóan a Kiíró mindenfajta igényt kifejezetten kizár, mely igény kizárását a pályázat benyújtásával a pályázó kifejezetten tudomásul vesz. A pályázati alapdíj összege nyertes pályázat esetén a bérleti díjba beszámításra kerül. A pályázati alapdíj a pályázók javára nem kamatozik.
A pályázati alapdíj a GTB döntését követő 15 banki munkanapon belül ugyanazon bankszámlára kerül visszautalásra, ahonnan az átutalást korábban teljesítették abban az esetben, ha a Kiíró a pályázatot visszavonja, vagy eredménytelennek nyilvánítja, az ajánlat érvénytelen, vagy az ajánlat nem nyert. A Kiíró a visszatérített pályázati alapdíj után kamatot nem fizet. A pályázati alapdíj a nyertes ajánlattevő részére nem jár vissza, ha a bérleti szerződést nem köti meg határidőben.

II. Általános feltételek

II/1. Jelen Pályázati Felhívásban szereplő pályázati eljárási feltételek mind a Kiíróra, mind a pályázókra nézve kötelező érvényűek.
II/2. A Kiíró a jelen Pályázati Felhíváshoz mellékletként Bérleti szerződést csatol.

II/3. A Pályázati Felhívás átvehető a Kiíró megbízásából eljáró II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zrt. (a továbbiakban: II. Kerületi Városfejlesztő Zrt.) 1025 Budapest, Felső Zöldmáli út 128-130. szám alatti ügyfélszolgálati irodáján **2014.** ..... óráig.

II/4. A nyertes pályázó köteles a bérleti szerződést a bizottsági döntésről szóló értesítés kézhezvételétől számított 15 munkanapon belül megkötni. A bérleti szerződés határidőn belül történő megkötésének elmaradása esetén a nyertes pályázó ajánlata érvénytelennek minősül, az általa átutalt pályázati alapdíj pedig bánatpénzként a Kiírót illeti meg. A szerződéskötésre való jogosultság nem ruházható át, nem engedményezhető.

II/5. Érvénytelen a pályázat, ha:

a. a pályázati alapdíj a Kiíró letéti bankszámláján nem került jóváírásra;
b. a hiányos vagy hibás ajánlatot tett pályázó a hiánypótlási, illetve a hibajavítási felszólításnak határidőben, maradéktalanul nem tesz eleget;
c. a pályázat nem tartalmazza a jelen Pályázati Felhívás I/2. alatt, a pályázat tekintetében megjelölt kötelező tartalmi elemeket.

II/6. A hiányos, vagy formailag hibás - de határidőben és szabályosan benyújtott, továbbá a pályázót, és a megvalósítani kívánt funkciót, tevékenységet egyértelműen tartalmazó - ajánlatot tett pályázót a Kiíró határidő tűzése mellett egy alkalommal hiánypótlásra, illetőleg hiba javítására szólítja fel írásban, a pályázatban a pályázó által megadott e-mail címre küldött elektronikus levél útján. Ha a pályázó határidőn belül maradéktalanul eleget tesz a hiánypótlási felhívásnak, illetve a hibajavításnak, ajánlatával a további eljárásban részt vesz. Ha a pályázó a hiánypótlásnak, illetve a hibajavításnak maradéktalanul nem tesz eleget határidőben, a hibás vagy hiányos ajánlat érvénytelen. A Kiíró azt a pályázót, akinek ajánlata érvénytelen, a pályázati eljárásból kizárja, és a pályázatot úgy bírálja el, mintha az érvénytelen pályázatot nem nyújtották volna be. A Kiíró a pályázót ajánlata érvénytelenségéről, illetve a kizárásról az érvénytelenség megállapításától számított 8 napon belül írásban értesíti. Az érvénytelen ajánlatot tett pályázó számára a pályázati alapdíj visszajár.

II/7. A helyiségbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a nyertes pályázó a bérleti szerződés aláírásáig háromhavi bérleti díjnak megfelelő mértékű összeget fizessen meg Kiíró (Bérbeadó) részére (óvadék), amely összeg nem vagy késedelmes fizetés, károkozás esetén a Kiíró (Bérbeadó) által szabadon felhasználható. A helyiségbérleti jogviszony megszűnésekor az óvadék a Bérlő és a Bérbeadó közötti elszámolást követően visszajár. A Bérbeadó az óvadék összege után kamatot nem fizet.

II/8. A pályázónak vállalnia kell a helyiség rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tételét azzal, hogy az általa végzett munkálatok ellenértékének megtérítésére vagy bérbeszámításra semmiféle igényt nem tarthat és értéknövelő beruházást is saját kockázatára - megtérítési igény nélkül - végezhet. A helyiség rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételének időtartama alatt, de legfeljebb hat hónapig, a helyiséget a leendő Bérlő kérelmére

díjfizetési kötelezettség nélkül használhatja a munkálatok elvégzése céljából, amennyiben ezt számára a GTB engedélyezi.
A bérbeadónak és a bérlőnek a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg külön megállapodást kell kötnie, melyben rögzítésre kerül, hogy a bérleményben a felújítási munkálatok költségei kizárólag a bérlőt terhelik, milyen munkák kerülnek elvégzésre, mikor történik a munka megkezdése és befejezése, ezeket köteles a bérlő a bérbeadó részére bejelenteni és igazolni, valamint a bérleti jogviszony bármilyen jogcímen történő megszűnésekor a bérlő a felújítás során elvégzett munkák, valamint beszerelt berendezések és felszerelési tárgyak tekintetében nem jogosult az eredeti állapot helyreállítására, azok a bérleményben maradnak, és a tulajdonost illetik meg.
A nyertes pályázó által megvalósított munkák elvégzését követően, a rendeltetésszerű használattal együtt járó mértékben elhasználódott állapot szerint köteles a Bérlő a bérleti szerződés esetleges megszűnésekor a bérleményt visszaadni. Az értéknövelő beruházások megtérítésére a Bérlő a bérleti jogviszony bármely jogcímen történő megszűnése esetén nem tarthat igényt, csak az állag sérelme nélkül leszerelhető berendezési és felszerelési tárgyakat viheti el, de a felújítás során beépített tartozékokat nem.
A Bérlő köteles a munkák elvégzéséhez, elvégeztetéséhez esetlegesen szükséges hatósági engedélyeket, hozzájárulásokat (építési engedély, esetleges szakhatósági hozzájárulások, a Thtv. 21. § (1) bekezdés szerinti hozzájárulás) beszerezni, ideértve a településképi bejelentési eljárásról szóló 9/2013.(III.29.) önkormányzati rendeletben foglaltakat.

II/9. A nem lakás céljára szolgáló helyiségben folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges hatósági engedélyek - beleértve a Thtv.-ben előírt hozzájárulásokat is - megszerzése a nyertes pályázó kötelessége.

II/10. Helyszíni bejárást előzetesen egyeztetett időpont(ok)ban a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. munkatársai biztosítanak a pályázók részére.

II/11. A jelen Pályázati Felhívás közzététele és a pályázati feltételek megállapítása nem jelent a Kiíró számára szerződéskötési kötöttséget, vagy kötelezettséget, mert a jelen Pályázati Felhívásban a Kiíró jogot formál arra, hogy a Pályázati Felhívást - a pályázatok beadási határideje lejártát megelőzően - indokolás nélkül visszavonja, és/vagy a Pályázatot indokolás nélkül is az eljárásnak a pályázat Kiíró általi elfogadását megelőző bármely szakaszában eredménytelenné nyilvánítsa. Ezekben az esetekben a már befizetett pályázati alapdíjat a Kiíró 5 banki napon belül a pályázó(k) részére visszautalja.

II/12. A Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a jelen Pályázati Felhívásban szereplő eljárási határidőket meghosszabbítsa, vagy módosítsa.

II/13. A jelen pályázati eljárás és a megkötendő bérleti szerződés nyelve a magyar nyelv, joga a magyar jog. A pályázati eljárással, és a megkötendő bérleti szerződéssel kapcsolatos bármely jogvita elbírálása a magyarországi bíróságok joghatóságába tartozik.

II/14. Ha a nyertes pályázó a bérleti szerződést nem köti meg határidőben, akkor a Kiíró a korábbi érvényes ajánlatot tevők közül új nyertes pályázót választ ki, amennyiben az elbírálásnál általa megállapított rangsor szerint van sorban következő pályázó. Az így kiválasztott új nyertes pályázó az őt illető, illetőleg terhelő jogok és kötelezettségek tekintetében az előző nyertes pályázó helyébe lép. Az új nyertes pályázót az erről szóló döntésről írásban értesíteni kell. Az új nyertes pályázó számára a szerződéskötési határidő az új nyertes ajánlatról történt értesítés kézhezvételétől kezdődik. Az új nyertes pályázó

kiválasztására irányuló eljárás a korábbival azonos feltételekkel ismételhető. Ha a nyertes pályázó helyébe új nyertes pályázó lép, akkor a korábbi nyertes pályázó részére a pályázati alapdíj nem jár vissza.

II/15. A Kiíró a nem lakás céljára szolgáló helyiséget a bérleti szerződés megkötését követő 8 napon belül adja birtokba.

II/16. A Kiíró tájékoztatja a pályázókat, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 33. § (1) bekezdése, 37. § (1) bekezdése, valamint e törvény 1. sz. mellékletének III/4. pontja alapján, a törvényben meghatározott értéket elérő vagy azt meghaladó bérleti szerződés esetén az Önkormányzatnak a nyertes pályázóval megkötendő bérleti szerződés tárgyát, a szerződést kötő felek nevét, és a szerződés értékét (határozottnál időtartam) az Önkormányzat hivatalos honlapján közzé kell tenni, a szerződés létrejöttét követő hatvan napon belül.

II/17. A pályázattal kapcsolatos kérdésekre a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. munkatársai ügyfélfogadási időben, személyesen (1025 Budapest, Felső Zöldmáli út 128-130.), vagy telefonon, az 5999-066-os telefonszámon válaszolnak, egyúttal a pályázó kérésére átadják a megpályázni kívánt nem lakás céljára szolgáló helyiség(ek) tulajdoni lap másolatát, alaprajzát és az un. Műszaki adatlapot.

II/18. Minden pályázónak a pályázati ajánlata kialakításában saját információira és értékítéletére kell támaszkodnia - beleértve a tulajdoni lapon szereplő adatokat -, a Kiíró esetlegesen hibás vagy hiányos tájékoztatására a pályázók nem hivatkozhatnak.

II/19. A jelen Pályázati Felhívásban nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos jogszabályok, különösen a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendeletében foglaltak az irányadók.

Budapest, 2014. június .....

Dr. Láng Zsolt	***Dr. Szalai Tibor***
polgármester	jegyző

melléklet

BÉRLETI SZERZŐDÉS
- önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiség
határozatlan idejű bérletére -

mely létrejött egyrészről:
Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat (székhelye: 1024 Budapest, Mechwart liget 1., KSH statisztikai számjele: 15735650-8411-321-01, adószáma: 15735650-2-41, törzskönyvi azonosítója: 735650, ÁHTI azonosítója: 745213, képviseli: Dr. Láng Zsolt polgármester, belföldi jogi személy), mint tulajdonos, Bérbeadó
/a továbbiakban röviden: **Bérbeadó**/

másrészről:
..... (rövidített neve: ....., székhelye: ....., Cg.: ....., adószáma: ....., statisztikai számjele: ....., képviseli: .....), mint Bérlő
/a továbbiakban röviden: **Bérlő**/
a továbbiakban együttesen: **Szerződő felek**

között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1.
Előzmények

1.1. Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat ...../2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata alapján nyilvános pályázatot hirdetett a kizárólagos tulajdonát képező, a kiírásról döntő határozattal jóváhagyott Pályázati Felhívásban megjelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek határozatlan idejű bérleti jogának elnyerésére.

1.2. A Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képezi Budapest, II. kerület ..... hrsz-on nyilvántartott, természetben a Budapest II. kerület ..... szám alatt található, ... megnevezésű, mindösszesen ..... m^2 területű helyiség, melynek határozatlan idejű bérleti jogát az I.1. pontban meghatározott pályázati eljárás keretében, a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának /a továbbiakban: **GTB**/ jelen bérleti szerződés 1. mellékletét képező ..... határozata alapján Bérlő nyerte el.
A Bérlő pályázati ajánlata a jelen Bérleti szerződés 2. mellékletét képezi.

1.3. A Bérbeadó tájékoztatja Bérlőt, hogy a 148/2012.(V.31.) Kt. határozat alapján a Bérbeadó képviseletében az alábbi feladatokat a ***II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság*** (rövidített neve: II. Kerületi Városfejlesztő Zrt., székhelye: 1024 Budapest, Keleti Károly u. 15/a., képviseli: dr. Tas Krisztián vezérigazgató, Cg.: 01-10-046405, statisztikai számjele: 14821888-7490-114-01), mint Megbízottat /a továbbiakban: **Megbízott**/ látja el:

- a bérleti díj és a külön szolgáltatások díjának számlázása, a használati díjról fizetési értesítő kiküldése,
- a Bérlemény fenntartásával kapcsolatban a Bérlő jogszabályon, vagy szerződésen alapuló kötelezettségei teljesítésének ellenőrzése,

- a Bérlemény tekintetében jogszabályon, vagy szerződésen alapuló, a Bérbeadót terhelő karbantartási, felújítási feladatok ellátása, műszaki ellenőrzése.

A Megbízott elérhetőségei:

Telefonon:

- Műszaki kérdésekben: 1-5999-066
- Számlázással kapcsolatos kérdésekben: 1-5999-067

Fax: 1-5999-061

Honlap: www.vf2.hu

E-mail: ugyfelszolgalat@vf2.hu

Személyes ügyintézés: Telefonos egyeztetés alapján, illetve hétfőn és csütörtökön 8-12 óra között, szerdán 12-16 óra között.

Ügyfélszolgálat címe: Budapest II. kerület, Felső Zöldmáli út 128-130.

2.
A szerződés tárgya, a bérbeadás időtartama és célja

A Bérbeadó az 1. pontban kifejtettek alapján 2014. ..... napjától határozatlan időre bérbe adja, a Bérlő pedig bérbe veszi a Bérbeadó tulajdonában álló, Budapest, II. kerület ..... hrsz-on nyilvántartott, természetben a Budapest, II. kerület ..... szám alatt található, ... megnevezésű, mindösszesen ..... m^2 területű helyiséget /a továbbiakban: **Bérlemény**/ ..... céljára a Bérlő által megtekintett állapotban rendeltetésszerű használatra.

3.
A bérleti díj és a külön szolgáltatások díja, költsége, valamint azok esedékessége és viselése

3.1. A Bérlő Bérleményért havonta .....,- ***Ft, azaz*** ..... ***forint*** **+ a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti ÁFA összegű bérleti díjat** köteles fizetni minden hónap 5. napjáig előre esedékesen a Bérbeadó számlája alapján, a Bérbeadó Raiffeisen Bank Zrt. pénzintézetnél vezetett, **12001008-00201761-06300006** számú bankszámlájára. A számla Bérbeadó általi kiállítása, vagy annak kézbesítésének elmaradása nem érinti a Bérlő bérleti díj fizetési kötelezettsége esedékességét.

A bérleti díjon felül a Bérlő köteles a bérlemény használatával összefüggő valamennyi költséget viselni.

- A Bérlő havonta .....,- **Ft + a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti ÁFA összegű** közös költséget köteles megfizetni a Bérbeadó részére a bérleti díj esedékességével egyidejűleg azzal, hogy a Bérleményt magában foglaló társasház által meghatározott, és a Bérbeadó által a Bérlő felé közölt mindenkori közös költség változásának megfelelően változik a közös költség összege, melynek tekintetében a Bérbeadó, illetve a Bérbeadó képviseletében eljárva a Megbízott a Bérlő kérésére az annak változását igazoló okiratokat a Bérlő rendelkezésére bocsátja.
- Ha a Bérleményt magában foglaló társasház a Bérlemény tekintetében a külön tulajdonon belül nem mérhető közüzemi és más szolgáltatások díjának elszámolására és megfizetésére úgy rendelkezik, hogy azt a közös költségen felül külön szabályok szerint kell megfizetni, akkor a Bérlő ezeket a költségeket vállalja a Bérbeadó részére – az azokra vonatkozó társasházi okiratok bemutatása után – megfizetni.

- Bérlő vállalja, hogy a közös költség részét nem képező szemétszállítási díjat a szolgáltatónak megfizeti.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Bérleményben a víz– és csatornahasználat mérésére mérőóra felszerelése szükséges (a Bérlő vagy a Bérbeadó kérése, vagy a bérleményt magában foglaló társasház közgyűlése által meghozott határozat alapján), akkor ezt haladéktalanul köteles Bérlő a saját nevére és saját költségére – megtérítési igény nélkül – felszereltetni, hitelesíttetni, a szolgáltatás mérésére a szolgáltatóval a szolgáltatási szerződést megkötni, ezek megtörténtét a Bérbeadó felé igazolni.

A Bérleményben vízmérő óra felszerelése esetén a szolgáltatónak fizetendő díjat a szolgáltatási szerződés szerinti esedékességkor a szolgáltatónak kell fizetni azzal, hogy a Bérbeadó felhívására a Bérlő köteles igazolni, hogy díjfizetési kötelezettségének határidőben eleget tesz. Ha a közös költség a víz- és csatornahasználati díjat is magában foglalja, és a Bérleményben a vízmérő óra felszerelését követően a szolgáltató felé történik meg a víz- és csatornahasználati díj fizetése, a Bérlő csak akkor igényelheti a víz- és csatornahasználati díjjal csökkentett összegű közös költség fizetését, ha a társasház a közös költség csökkentéséhez hozzájárul.

3.2. A bérleti díj, valamint a bérleti díjon felül a Bérlő által fizetendő költségek esedékességkor történő meg nem fizetése esetén a Bérbeadót felmondási jog illeti meg a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény /a továbbiakban: **Ltv.**/ 25. § (1) és (5) bekezdései – figyelemmel a 36. § (1) bekezdésére – szerint.

3.3. A Bérlő tudomásul veszi, hogy a Bérbeadó a Központi Statisztikai Hivatal által az előző évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árindex emelkedése (infláció) mértékéig (maximum azzal egyező %-ban) jogosult a bérleti díj egyoldalú emelésére, melyhez a Bérlő a jelen bérleti szerződés aláírásával – minden külön további nyilatkozat aláírása nélkül – hozzájárul. Az emelés mértéke nem lehet magasabb a KSH által az előző évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árindex emelkedés mértékénél (%-nál). Ez a jog a Bérbeadót első alkalommal a bérleti szerződés tárgyát képező bérleti jog megszerzését követő első naptári év január 1. napja után illeti meg. A Bérbeadó, illetve a Bérbeadó képviseletében eljárva a Megbízott a KSH inflációra vonatkozó hivatalos adata közzétételét követően jogosult és köteles írásban, ajánlott levélben közölni a Bérlővel az ennek alapján megállapított új – felemelt – bérleti díjat. A közlésben meghatározott bérleti díj a közlést követő hónap 1. napjától tekintendő a bérleti szerződés szerinti módosított bérleti díjnak, és ez a módosított bérleti díj a közlést követő hónap 1. napjától kezdve érvényes, és esedékes.

3.4. A Bérlő késedelmes fizetés esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény /a továbbiakban: **Ptk.**/ 6:155. §-ában meghatározott mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni a késedelem idejére.

3.5. A Bérlő jelen szerződés aláírásáig – a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 40. § (3) bekezdésének megfelelően - megfizetett 3 havi, a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti ÁFA összegével növelt bérleti díjnak megfelelő mértékű, mindösszesen bruttó ……..,- Ft összeget (óvadék), amely összeg nem vagy késedelmes fizetés, károkozás esetén a Bérbeadó által szabadon felhasználható. A helyiségbérleti jogviszony megszűnésekor az óvadék a Bérlő és a Bérbeadó közötti elszámolást követően visszajár. A Bérbeadó az óvadék után kamatot nem fizet.

4.
A szavatosság

4.1. A Bérbeadó szavatosságot vállal a Bérlemény Bérlő általi zavartalan használatáért.

4.2. A Bérbeadó kijelenti, hogy harmadik személynek a Bérlemény tekintetében nincsen olyan joga, amely a Bérlő bérleti jogának gyakorlását korlátozza, akadályozza, vagy kizárja. A Bérbeadó a bérleti jogviszony fennállása alatt a bérleménnyel összefüggő, törvényben meghatározott, illetőleg a szerződésben vállalt kötelezettségéért szavatol. A Bérlő köteles a Bérbeadó Megbízottja részére haladéktalanul írásban bejelenteni, amennyiben a Bérlemény tekintetében annak rendeltetésszerű használatát befolyásoló, vagy érintő hiba jelentkezik. A közlés késedelméből, vagy nem teljesítéséből eredő károkat a Bérlő viseli.

4.3. Szerződő felek rögzítik, hogy a Bérbeadói szavatosság a Bérlő által a Bérleményben elhelyezett vagyontárgyakra nem terjed ki, ezek biztonságáért és károsodástól való megóvásáért a Bérlő felelős, és erről ő köteles gondoskodni.

5.
A használat, illetve a használat átengedése

5.1. A Bérlő a Bérleményt a pályázati eljárás során benyújtott és a GTB által elfogadott ajánlata alapján ..... céljára, mint vállalkozás (Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 4. pont) használhatja és kötelezettséget vállal arra, hogy a használat céljában vagy módjában történő bármilyen változást előzetesen a Bérbeadónak bejelenti, és hozzájárulását kéri. Amennyiben e kötelezettségét megszegi, a Bérbeadót felmondási jog illeti meg az Ltv. 25. § (3) bekezdése alapján – figyelemmel a 36. § (1) bekezdésére –, valamint a Ptk. 6:348. §-a szerint.

5.2. A Bérlemény előtti járdaszakaszt a Bérlő köteles - saját költségére, és veszélyére - tisztán tartani és a hulladékot eltávolítani a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986.(II.21.) ÉVM-EüM együttes rendelet alapján, és az abban foglaltaknak megfelelően.

5.3. A Bérlő tudomásul veszi, hogy a Bérleményt, vagy annak egy részét ideiglenesen másnak albérletbe, vagy használatba nem adhatja, csak a Bérbeadó jelen okiratban hivatkozott rendeletének feltételei szerint.

5.4. A Bérbeadó hozzájárulása nem pótolja, és nem érinti a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvényben /a továbbiakban: **Thtv.**/ a nem lakás célú helyiségek használata, illetve megváltoztatott használata tekintetében a társasház tulajdonostársainak biztosított hozzájárulást, és jogokat, amely hozzájárulás beszerzése, továbbá e rendelkezések betartása a Bérlő kötelezettsége, és a társasház tulajdonostársainak ezzel kapcsolatos nyilatkozatai tekintetében a Bérbeadó a szavatossági jogait, továbbá mindenféle felelősségét – beleértve a kártérítési felelősséget is – kizárja.

5.5. A Bérlő tudomásul veszi, hogy a bérleményben folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges hatósági engedélyek - beleértve a Thtv.-ben előírt hozzájárulásokat is - megszerzése a Bérlő kötelessége.

5.6. A Bérlő tudomásul veszi, hogy a tevékenysége gyakorlása során keletkező szilárd és folyékony hulladék elhelyezéséről a helyi közszolgáltatás igénybevétele útján saját költségére köteles gondoskodni a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény, és a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, valamint a Fővárosi Közgyűlés erre vonatkozó mindenkor hatályos rendeletei alapján.

5.7. A Bérlő tudomásul veszi, hogy a használat céljától függően köteles betartani a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Korm. rendeletet, és Budapest Főváros II. Kerület Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2010.(VIII.05.) önkormányzati rendeletét, mely az üzletek kerthelyiségeinek és a szabadtéri rendezvények éjszakai nyitvatartási rendjét szabályozza.

5.8. Ha a Bérlő, vagy az ő érdekkörébe tartozó személyek magatartása miatt kár keletkezik a Bérleményt magában foglaló épületben, vagy annak központi berendezéseiben, illetve a Bérleményben, a Bérlő köteles a hibát kijavítani, és a kárt megtéríteni.

6.
Szerződő felek által végzendő munkákra vonatkozó rendelkezések

6.1. A Bérleményt a pályázati eljárás során benyújtott és a GTB által elfogadott ajánlatában tett vállalása alapján a Bérlő teszi rendeltetésszerű használatra alkalmassá azzal, hogy az általa végzett munkálatok ellenértékének megtérítésére vagy bérbeszámításra semmiféle igényt nem tarthat és értéknövelő beruházást is saját kockázatára - megtérítési igény nélkül - végezhet. A Bérlő tudomásul veszi, hogy a munkálatokhoz be kell szereznie a Bérbeadó külön hozzájárulását és a Bérbeadóval a jelen bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg megállapodást kell kötnie, továbbá köteles a munkák elvégzéséhez, elvégeztetéséhez esetlegesen szükséges hatósági engedélyeket, hozzájárulásokat (építési engedély, esetleges szakhatósági hozzájárulások, a Thtv. 21. § (1) bekezdés szerinti hozzájárulás) beszerezni, ideértve a településképi bejelentési eljárásról szóló 9/2013.(III.29.) önkormányzati rendeletben foglaltakat.

6.2. A Bérlemény folyamatos jó állapotban való karbantartása, burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a Bérlemény berendezéseinek felújítása, pótlása, karbantartása, és cseréje a Bérlőt terheli azzal, hogy ennek költségeit a Bérlő köteles – megtérítési igény nélkül – viselni. A Bérlő ezt a kötelezettségét olyan időpontban, és módon köteles teljesíteni, ahogy azt a Bérlemény, illetőleg a helyiség berendezéseinek állapota szükségessé teszi.

6.3. A Bérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben a Bérlemény tekintetében bármilyen felújítást, vagy más építészeti munkát kíván végezni vagy végeztetni, ehhez köteles a Bérbeadó hozzájárulását kérni. A Bérlő az általa végzett munkálatok ellenértékének megtérítésére vagy bérbeszámításra semmiféle igényt nem tarthat és értéknövelő beruházást is saját kockázatára - megtérítési igény nélkül - végezhet. Amennyiben Bérlő az erre vonatkozó rendelkezéseket megszegi, a Bérbeadó jogosult 8 nap határidő kitűzésével a Bérlőt az eredeti állapot helyreállítására felszólítani és ennek eredménytelen eltelte esetén további 8 napon belül a szerződést - 15 napos felmondási idő közbeiktatásával – a felmondást követő hónap utolsó napjára felmondani. A felmondást írásban a másik félhez intézett nyilatkozattal kell közölni.

7.
Vegyes rendelkezések

7.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy ha a Bérbeadó írásbeli nyilatkozatot – ide értve a bérleti jogviszony felmondását is – intéz a Bérlő felé, akkor azt a Bérlő részére a jelen okiratban megjelölt székhelyére/lakcímére kell ajánlott, tértivevényes levélben megküldeni. Bérlő köteles a székhelyének/lakcímének megváltozását 3 munkanapon belül bejelenteni Bérbeadó részére.

7.2. Szerződő felek az Ltv. 43. § (1) bekezdésében foglaltak szerint hat hónapos felmondási időben állapodnak meg.

7.3. A bérleti jogviszony megszűnése esetén a Bérlő másik megfelelő helyiségre (cserehelyiség) nem tarthat igényt és a Bérlemény átadása, vagy az arról való lemondás fejében semmiféle kártalanítás nem illeti meg.

7.4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérleti jogviszony rendes felmondással történő megszüntetése esetén a Bérlő köteles a Bérleményt a saját ingóságaitól kiürítve, a Bérleményben lévő és ahhoz tartozó berendezési és felszerelési tárgyakkal együtt visszaadni. A Bérlő köteles a bérleti jogviszony megszűnésekor a Bérleményt rendeltetésszerű használatra alkalmas – az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett rendeltetési módnak megfelelő – állapotban a Bérbeadónak visszaadni.

7.5. A Bérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben a bérleti jogviszony megszűnése esetén a Bérleményt a bérleti jogviszony megszűnésekor nem adja át a Bérbeadónak, azt nem üríti ki, a bérleti jogviszony megszűnését követő naptól a Bérlemény jogcím nélküli használójává válik.
Ebben az esetben köteles a jogcím nélküli használat után a Bérleményre megállapított bérrel azonos összegű használati díjat fizetni, valamint az általa igénybe vett külön szolgáltatások díját is megfizetni.
A használati díj a jogcím nélküli használat kezdetétől számított 7. hónap első napjától a kétszeresére, majd hat hónap elteltével az azt követő hónap első napjától ismételten az aktuális használati díj kétszeresére emelkedik. A használati díj tekintetében az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet mindenkori rendelkezései az irányadók.

7.6. A Bérlő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény /a továbbiakban: Nvt./ 3.§ (1) bekezdésének 1. pontja alapján átlátható szervezet. A Bérlő köteles a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változást 3 munkanapon belül írásban bejelenteni a Bérbeadó részére. A Bérlő tudomásul veszi, hogy a Bérbeadó az Nvt. 11. § (12) bekezdése alapján jogosult a jelen bérleti szerződést kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondani, ha a Bérlő a bérleti szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

7.7. A bérleti szerződés csak írásban módosítható.

7.8. A jelen bérleti szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Ltv., a Ptk. és a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelete rendelkezéseit kell alkalmazni.

A jelen bérleti szerződést a Szerződő felek elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Kelt: Budapesten, 2014. ..... hó ..... napján

.....

Dr. Láng Zsolt polgármester
Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Bérbeadó

.....
.....
.....
Bérlő

Mellékletek:

1. A Bérbeadó Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának ..... határozata
2. A Bérlő pályázati ajánlata

Napirend 17./ pontja
A Budapest II. kerület Varsányi Irén u. 25, 27. és 29. szám alatti ingatlanok szabályozása (írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Láng Orsolya
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
176/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy hozzájárul a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonát képező, Budapest II. kerület, Jurányi utca (13690) hrsz-ú, „kivett közterület" megnevezésű, a Budapest II. kerület, Varsányi Irén utca (13706) hrsz-ú, „kivett közterület" megnevezésű ingatlanoknak, valamint a Jura-Projekt Ingatlanberuházó és Üzemeltető Zrt. (rövidített neve: Jura-Projekt Zrt., székhelye: 1126 Budapest, Istenhegyi út 4. f. ép., Cg. 01-10-045539, adószáma: 13703703-2-43, statisztikai számjele:13703703-7011-114-01, képviseli: Bakucz Miklós vezérigazgató) tulajdonában lévő 1027 Budapest II. kerület, Varsányi Irén utca 25. szám alatti, 13698 hrsz-ú, „kivett épület, udvar" megnevezésű, a 1027 Budapest II. kerület, Varsányi Irén utca 27. szám alatti, 13697 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű, a 1027 Budapest II. kerület, Varsányi Irén utca 29. szám alatti, 13696 hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű ingatlanoknak a T-85851M számú változási vázrajz szerinti, a Budapesti 1. Számú Földhivatal 2013. november 15-én jogerőre emelkedett, 800074/11/2013 ügyiratszámú határozatával engedélyezett telekhatár-rendezéséhez és telekegyesítéséhez oly módon, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat ingyenesen megszerzi a Jura-Projekt Zrt. tulajdonában lévő 1027 Budapest II. kerület, Varsányi Irén utca 25. szám alatti, 13698 hrsz-ú ingatlan 612 m^2 területű részét, valamint a 1027 Budapest II. kerület, Varsányi Irén utca 29. szám alatti, 13696 hrsz-ú ingatlan 5 m^2 területű részét a közöttük 2008. december 17. napján létrejött adásvételi és követelést átruházó (engedményezési) szerződés alapján.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy felhatalmazza Dr. Láng Zsolt polgármestert, hogy a Budapest II. kerület, Jurányi utca (13690) hrsz-ú, „kivett közterület" megnevezésű ingatlanhoz szabályozandó 612 m^2 területre, és a Budapest II. kerület, Varsányi Irén utca (13706) hrsz-ú, „kivett közterület" megnevezésű ingatlanhoz szabályozandó 5 m^2 területre a térítésmentes területátadási megállapodást, a változási vázrajzot és az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges dokumentumokat, nyilatkozatokat Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat nevében aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 180 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Napirend 18./ pontja

A Budapest II. ker. 14943/23 hrsz. természetben 1023 Budapest II. ker. Szeréna út 21. (1023 Bp. II. ker. Kolozsvári Tamás u. 11.) sz. alatt található ingatlan sportcélú hasznosítására és üzemeltetésére az OXYGEN BUDA Kft-vel 2008. december 4. napján kötött bérleti szerződés módosítása
(írásbeli, pótkézbesítés)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Láng Orsolya
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
177/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint Bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó) és az OXYGEN BUDA Sportpálya Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített neve: OXYGEN BUDA Kft., székhelye: 1139 Budapest Frangepán u. 46., Cg. 01-09-900374, statisztikai számjele: 14358368-9311-113-01, adószáma: 14358368-2-41, képviseli: Fabó György ügyvezető), mint Bérlő (a továbbiakban: Bérlő) között a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő 14943/23 hrsz. alatt felvett, természetben 1023 Budapest, II. ker. Szeréna út 21. (1023 Budapest, II. ker. Kolozsvári Tamás u. 11.) szám alatt található „kivett sportpálya" megnevezésű ingatlan sportcélú hasznosítására és üzemeltetésére **2008. december 4. napján létrejött és 2009. június 23. napján, 2009. december 14. napján, 2011. október 27. napján, majd 2012. szeptember 28. napján, 2013. szeptember 30. napján módosított bérleti szerződést módosítja** úgy, hogy a Bérlő 2014. szeptember 30. napjáig 12 hónapra - 2014. október 1. napjától 2015. szeptember 30. napjáig terjedő időszakra eső - inflációs rátával megemelt bérleti díj előfinanszírozását teljesíti, azaz a Bérlő 2014. szeptember 30. napjáig egy összegben megfizet mindösszesen 16.871.424.- Ft + a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti ÁFA összeget a Bérbeadónak.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy a további előfinanszírozás tekintetében a Bérbeadó és a Bérlő legkésőbb 2015. június 30. napjáig állapodjon meg. Ha a megállapodás e határidőn belül bármilyen okból nem jön létre, az Önkormányzat jogosult a bérleti szerződést 60 napos határidővel indokolás nélkül felmondani.

A 2011. október 27. napján aláírt Bérleti szerződés módosításba kezesként belépett OXYGEN-GASTRO Étteremüzemeltetési és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1042 Budapest, Árpád út 47-49., Cg.: 01-09-908034, adószáma: 14529957-2-41, statisztikai számjele: 14529957-5610-113-01, képviseli: Seszták-Mészáros Beatrix) továbbra is kezesként felel a Bérlő esetleges tartozásaiért.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy jelen határozat mellékleteként csatolt Bérleti szerződés módosítást aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. szeptember 30.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Határozati javaslat melléklete

Ingatlan sportcélú hasznosítására és üzemeltetésére szóló BÉRLETI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a ***Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat*** (székhelye: 1024 Budapest, Mechwart liget 1., statisztikai azonosítója: 15735650-8411-321-01, adószáma: 15735650-2-41, képviseli: Dr. Láng Zsolt polgármester), mint ***Bérbeadó*** (a továbbiakban: Bérbeadó)

másrészről az ***OXYGEN BUDA Sportpálya Üzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság*** (rövidített neve: OXYGEN BUDA Kft., székhelye: 1139 Budapest, Frangepán u. 46., Cg. 01-09-900374, statisztikai számjele: 14358368-9311-113-01, adószáma: 14358368-2-41, képviseli: Fabó György ügyvezető), mint ***Bérlő*** (a továbbiakban: Bérlő)

továbbá az ***OXYGEN-GASTRO Étteremüzemeltetési és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság*** (rövidített neve: OXYGEN-GASTRO Kft., székhelye: 1042 Budapest, Árpád út 47-49., Cg. 01-09-908034, adószáma: 14529957-2-41, statisztikai számjele: 14529957-5610-113-01, képviseli: Seszták-Mészáros Beatrix ügyvezető), mint **Kezes** (a továbbiakban: Kezes),

együttesen a ***Szerződő Felek*** (a továbbiakban: Szerződő Felek) - között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

1.1. A Szerződő Felek megállapítják, hogy Bérbeadó és Bérlő egymással 2008. december 04. napján bérleti szerződést (a továbbiakban: ***alapszerződés***) kötöttek, amelynek tárgya a Budapest II. kerületi ingatlan-nyilvántartásban 14943/23 hrsz. alatt nyilvántartott, 38.939 m^2 területű, „kivett sportpálya" megnevezésű, természetben 1023 Budapest, Szeréna út 21. (1023 Budapest, Kolozsvári Tamás u. 11.) szám alatti ingatlan sportcélú hasznosítása és üzemeltetése.

1.2. A Szerződő Felek megállapítják, hogy Bérbeadó és Bérlő az 1.1. pontban körülírt alapszerződést első ízben 2009. június 23. napján módosították (a továbbiakban: ***módosított bérleti szerződés***) a Bérbeadó Képviselő-testületének 145/2009.(IV.23.) és Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 236/2009.(VI.10.) számú határozata alapján.

1.3. A Szerződő felek megállapítják, hogy Bérbeadó és Bérlő az 1.1. pontban körülírt alapszerződést másodszor 2009. december 14. napján módosították (a továbbiakban: ***másodszor módosított bérleti szerződés***) a Bérbeadó Képviselő-testületének 516/2009.(XI.26.) és Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 544/2009.(XII.16.) határozata alapján.

Kelt: Budapesten, 2014. ..... napján

.....	.....	.....
Dr. Láng Zsolt	***Fabó György***	***Seszták -Mészáros Beatrix***
polgármester	ügyvezető	ügyvezető
Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat	***OXYGEN BUDA Kft.***	***OXYGEN-GASTRO Kft.***
Bérbeadó	Bérlő	Kezes

1.4. A Szerződő Felek megállapítják, hogy a Bérbeadó és Bérlő az 1.1. pontban körülírt alapszerződést harmadszor 2011. október 27. napján módosították (a továbbiakban: ***harmadszor módosított bérleti szerződés***) a Bérbeadó Képviselő-testületének 131/2011.(IV.28.) és a 333/2011.(X.27.) határozatai alapján azzal, hogy az OXYGEN-GASTRO Étteremüzemeltetési és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság a Bérlőnek a Bérbeadóval szemben fennálló, a bérleti díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének biztosítására kezességet vállalt.

1.5. A Szerződő Felek megállapítják, hogy a Bérbeadó és Bérlő az 1.1. pontban körülírt alapszerződést negyedszer 2012. szeptember 28. napján módosították (a továbbiakban: ***negyedszer módosított bérleti szerződés***) a Bérbeadó Képviselő-testületének 243/2012.(VI.26.) határozata alapján azzal, hogy az OXYGEN-GASTRO Étteremüzemeltetési és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság a Bérlőnek a Bérbeadóval szemben fennálló, a bérleti díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének biztosítására továbbra is kezességet vállalt.

1.6. A Szerződő Felek megállapítják, hogy a Bérbeadó és a Bérlő az 1.1. pontban körülírt alapszerződést ötödször 2013. szeptember 30. napján módosították (a továbbiakban: **ötödször módosított bérleti szerződés**) a Bérbeadó Képviselő-testületének 289/2013.(IX.26.) és Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 280/2013.(IX.26.) határozata alapján azzal, hogy az OXYGEN-GASTRO Étteremüzemeltetési és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság a Bérlőnek a Bérbeadóval szemben fennálló, a bérleti díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének biztosítására továbbra is kezességet vállalt.

1.7. A Bérbeadó a Képviselő-testület ..../2014.(VI.26.) határozata alapján úgy döntött, hogy a 2008. december 4. napján létrejött és 2009. június 23. napján, 2009. december 14. napján, 2011. október 27. napján, 2012. szeptember 28. napján, majd 2013. szeptember 30. napján módosított bérleti szerződést módosítja, melynek alapján kötik meg jelen szerződés módosítást a Szerződő Felek.

2. Módosító rendelkezés

Bérbeadó és Bérlő a 2013. szeptember 30. napján kelt bérleti szerződés módosítás 2.1. pontját az alábbiak szerint módosítják és egyidejűleg a korábbi megszövegezés hatályát veszti:

„2.1. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Bérlő 2014. szeptember 30. napjáig 12 hónapra - 2014. október 1. napjától 2015. szeptember 30. napjáig terjedő időszakra - eső bérleti díj előfinanszírozását teljesíti. A bérleti díj összege a Bérlő pályázati ajánlata szerinti inflációs emeléssel 1.405.952.-Ft + a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti ÁFA/hó. A Bérlő tehát 2014. szeptember 30. napjáig egy összegben köteles megfizetni mindösszesen 16.871.424.-Ft + a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti ÁFA összeget a Bérbeadónak.

Kelt: Budapesten, 2014. ..... napján

.....	.....	.....
Dr. Láng Zsolt	***Fabó György***	***Seszták -Mészáros Beatrix***
polgármester	ügyvezető	ügyvezető
Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat	***OXYGEN BUDA Kft.***	***OXYGEN-GASTRO Kft.***
Bérbeadó	Bérlő	Kezes

A Szerződő Felek megállapodnak továbbá, hogy a további előfinanszírozás tekintetében egymással legkésőbb 2015. június 30. napjáig megállapodnak. Ha a megállapodás e határidőn belül bármilyen okból nem jön létre, az Önkormányzat jogosult a bérleti szerződést 60 napos határidővel indokolás nélkül felmondani (rendes felmondás 9.1.). Ebben az esetben a felek egymással elszámolni kötelesek az előfinanszírozott időszak vonatkozásában."

3. Vegyes rendelkezések

3.1. A jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezések mind az alapszerződés, é mind a módosított, a másodszor módosított, a harmadszor módosított, a negyedszer módosított, majd az ötödször módosított bérleti szerződés tekintetében változatlanul érvényesek és hatályosak.

3.2. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Bérlő az ötödször módosított Bérleti szerződés 2.1 pontjában foglalt kötelezettségének eleget tett azzal, hogy a 2013. október 1. napjától 2014. szeptember 30. napjáig terjedő időszakra egyösszegben megfizetett a Bérbeadónak mindösszesen 16.589.400.-Ft + ÁFA összeget.

3.3. A Bérlő és a Kezes kijelentik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: **Nvt.**) 3. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján átlátható szervezetek. A Bérlő és a Kezes köteles a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változást 3 munkanapon belül bejelenteni a Bérbeadó részére. A Bérlő és a Kezes tudomásul veszi, hogy a Bérbeadó az Nvt. 11. § (12) bekezdése alapján jogosult a jelen szerződést kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondani, ha a Bérlő vagy a Kezes a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

3.4. A Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik és szavatolják, hogy rendelkeznek a szükséges jogosítvánnyal és felhatalmazással a jelen szerződésmódosítás megkötésére, illetve az ezen alapuló kötelezettségeik teljesítésére. A Bérbeadó tájékoztatja a Bérlőt, hogy a jelen szerződésmódosítás megkötése a Bérbeadó Önkormányzat tekintetében a Bérbeadó Képviselő-testületének ...../2014.(VI.26.) határozatán alapul. A szerződésmódosítás érvényességéhez, és hatályba lépéséhez további társasági cselekmény, illetve bizottsági döntés vagy képviselő-testületi határozat nem szükséges.

3.5. A Szerződő Felek rögzítik, hogy ha a jelen szerződésmódosítás bármely rendelkezése érvénytelennek bizonyulna, úgy az az alapszerződés, a bérleti szerződés módosítások és a jelen szerződésmódosítás egyéb rendelkezéseit, érvényességét nem érinti. A Szerződő Felek vállalják, hogy az érvénytelen rendelkezést - amennyiben az jogilag lehetséges - olyan másik rendelkezéssel helyettesítik, amelynek tartalma az érvénytelen rendelkezéssel az alapszerződés, a bérleti szerződés módosítások és a jelen szerződésmódosítás aláírásakor elérni kívánt célnak leginkább megfelel.

Kelt: Budapesten, 2014. ..... napján

.....	.....	.....
Dr. Láng Zsolt polgármester *Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat* Bérbeadó	*Fabó György* ügyvezető *OXYGEN BUDA Kft.* Bérlő	*Seszták -Mészáros Beatrix* ügyvezető *OXYGEN-GASTRO Kft.* Kezes

A Szerződő Felek a jelen szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben egyezőt 9, azaz kilenc eredeti példányban a mai napon helyben hagyva, elolvasás és értelmezés után aláírták, amelyből 3-3, azaz három-három példány a Bérbeadó, a Bérlő és a Kezes példányai, akik azokat az aláírást követően átvették.

Kelt: Budapesten, 2014. ..... napján

.....	.....	.....
Dr. Láng Zsolt	***Fabó György***	***Seszták -Mészáros Beatrix***
polgármester	**ügyvezető**	**ügyvezető**
Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat	***OXYGEN BUDA Kft.***	***OXYGEN-GASTRO Kft.***
Bérbeadó	**Bérlő**	**Kezes**

Napirend 19./ pontja
A Budapest II. kerület 50002 helyrajzi számú, természetben 1028 Budapest Hidegkúti út 1. szám alatt található ingatlanra bejegyzett visszavásárlási jog törlése és adásvételi előszerződés módosítása
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Láng Orsolya
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

Polgármester: A napirenddel kapcsolatban megadja a szót dr. Molnár Zsoltnak, a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság elnökének.

dr. Molnár Zsolt: Kérdéseket szeretne feltenni az előterjesztéssel kapcsolatban, mert a bizottsági ülésen mindenre világos választ nem kaptak. Az egyik, hogy mi történt az elmúlt négy évben, mert szerinte ez azért nem egy olyan projekt, amiben négy évig a tervezésnek kell zajlania.

Van-e valamilyen szankciója annak, ha letelik az öt év, és a visszavásárlás nem következik be? Utána mi történik, mi ad abban támpontot, hogy mi fog ott megvalósulni a szabályozási keretrendszeren belül? Ezekre biztosan kapható megnyugtató válasz. A bizottság javaslata az volt, ha már a hitelfinanszírozás miatt van mindenképpen szükség arra, hogy a visszavásárlási jog törlésre kerüljön, akkor legalább a bank adjon egy olyan nyilatkozatot, ami ezt egyértelműsíti és nem csak egy olyan papírt, ami gyakorlatilag azt mondja, hogy legyen törölve a visszavásárlási jog.

Polgármester: Kérdése, hogy a GTB-nek van módosítója is, vagy módosított formában fogadtak el határozati javaslatot?

dr. Molnár Zsolt: Igen, a javaslatuk az volt a harmadik kérdéssel kapcsolatosan, hogy a Banktól ennél egzaktabb ígérvény vagy tanúsítvány jöjjön, ami egyértelműsíti, hogy a Bank vállalja a hitelfinanszírozást abban az esetben, ha ez bekövetkezik.

Polgármester: Arra szeretné felhívni a figyelmet, hogy a mai banki és gazdasági viszonyok között bármilyen projektre, - ráadásul, ami egyébként még közfunkciókat is tartalmaz -, banki finanszírozást szerezni nem félév. Ennek a szolgáltatóháznak és az egész hidegkúti végállomásnak, a hidegkúti városkapunak a végleges és valóban egy kisvárosias, kulturált megépülése és megépítése, mindannyiuk érdeke. Aki a 2010-es években egyébként végig tud vinni egy ilyen akciót, úgy véli, az nem csinálja rosszul a dolgát, még ha ez nem is egy év vagy másfél év alatt megy. Ez nem simán egy építkezés, hanem rengeteg egyeztetést követően az egész központ átépül, forgalomtechnikástól, közművestül, mindenestül. Mivel Képviselő úr rutinos a szakmában, Főváros területén is jól mozog, pontosan tudja, hogy ezek milyen határidőkkel és hogyan zajlanak. A felvetést megérti, de jelezni kívánja, hogy nem először alkalmaznak ilyet.

A kerületnek szerződése van az új Okmányirodára, ami egyébként a Kormányhivatallal is egyeztetve van, tehát úgy gondolja, elég komoly garanciális elemek vannak arra, hogy ez minél hamarabb megépüljön.
Képviselő úr felvetéseit Jegyző úr szakszerűbben, napra pontosan meg fogja tudni válaszolni.

dr. Szalai Tibor: Elmondja, hogy meglehetősen sokat egyeztetett a bevásárlóközpont beruházóival. A Polgármester úr által elmondottakhoz néhány elemet szeretne hozzátenni. Egy kisvárosias szolgáltatóház, amiről beszélnek, amibe akkor érdemes belevágni, ha a tervezett üzlethelyiségek legalább 60 százalékára van már bérlő. Először is a plázastop alóli felmentést be kellett szerezniük, ez sem tett az időnek túlzottan jót. A Kormányhivatallal – minek utána a kerületnek okmányirodára van egy előszerződése – egyeztetni kellett a járási átalakítások során azt is, hogy a Kormányhivatal majd vállalni fogja azt, hogy itt Okmányirodát üzemeltet. Azt el kellett érni, és erre van határozott ígérvény, hogy amikor ez megépül, akkor be fog költözni a szolgáltatóházba. Egy szolgáltatóháznak lételeme lenne egy ilyen típusú hosszú nyitva tartású közigazgatási szerv, hiszen az oda bevisz embereket, és ha már bementek, akkor lehet, hogy vásárolni, kávézni is fognak.
Szolgáltatói oldalról még egy dolgot említ, hogy a Magyar Posta is megkereste őket, sőt a beruházó is, hogy fontolgatják, hogy beköltöznek ebbe a szolgáltató központba, de ezt csak akkor teszik meg, ha különféle feltételek teljesülnek, és egy nagyon fontos feltétel, hogy beköltözik oda az Okmányiroda.
A másik lényeges elemcsoport, a közlekedéssel, a forgalomtechnikával és az építési engedéllyel kapcsolatos: már legalább két éve folytatnak egyeztetést a csomópont forgalomtechnikájával kapcsolatosan a CBA és ezen beruházó közlekedéstervezőjének bevonásával. Úgy kaptak ők építési engedélyt, hogy azok a közúti kapcsolatok és a közműkiállások és minden egyéb ehhez a szolgáltatóházhoz lett szabva. Az a jogerős építési engedély, ami az előterjesztés melléklete, tulajdonképpen eldönti ennek az épületnek a sorsát.
Ritkán szokott vitatkozni Képviselő úrral, de számára sokkal gyanúsabb lett volna, ha pl. egy esztendő után kérik azt, hogy vegyék le a terhet az ingatlanról, mint az, hogy így, ilyen körülmények után három és fél év után jutottak el oda. Egyébként meg a magyarázat a lehető legegyszerűbb, mindezek mellett a hitelfelvétel volt a legnehezebb.

Az 5 év visszavásárlási joggal kapcsolatban annyit kíván elmondani, hogy az az Önkormányzat bölcsessége, hogy biztosította tegye – legalább öt éves időtartamon belül -, hogy az adott célra értékesített ingatlan vagy épület valóban azt a közösségi, vagy egyéb más, a pályázatban meghatározott célt fogja szolgálni. Öt esztendő után van egy választási lehetőség, de az Önkormányzat még eddig nem tette azt, hogy ha mondjuk egy projekt nem indult el, akkor éljen a visszavásárlási jogával, tehát nagy valószínűséggel 2015. novemberében, ha nem történne azon az ingatlanon semmi, akkor sem az lenne a legbölcsebb döntés, hogy visszavásárolja az Önkormányzat ezt az ingatlant.
Tehát a csalárd magatartást ott vélné felfedezni, ha valaki az égvilágon semmit nem tett volna ott, nem terveztet, nem építtet, bele sem fog a plázastop alóli felmentés beszerzésébe, hanem megvárja, míg szépen eltelik az öt esztendő és utána ott nekiáll valaminek.

Az, amit a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság felvetett, hogy egy visszavonhatatlan banki ígérvény legyen adott határidőig, az egy elég nehezen teljesíthető feltétel. Ráadásul mintha ez a dolog körbejárna, mivel a Bank addig nem fog visszavonhatatlan ígérvényt kibocsátani, amíg nem tehermentes az ingatlan, és addig nem lesz tehermentes az ingatlan, ha így dönt a Képviselő-testület.

Polgármester: Megadja a szót dr. Molnár Zsoltnak.

dr. Molnár Zsolt: Vannak olyan részkérdések, melyekben meggyőzte Polgármester úr és Jegyző úr is, viszont az utolsó mondatban nem. Az, hogy a bank nem ír alá hitelszerződést, amíg rajta van a visszavásárlási jog, logikailag rendben van. Viszont az nem logikus, hogy ígérvényt ne adna, ami arra az esetre szól, ha törlésre kerülne a visszavásárlási jog. Kevéssé hiszi, hogy a háromsoros levél a Gránit Banktól, ami arról szól, hogy töröljék a visszavásárlási jogot, és az aláírt, lepecsételt, a Bank összes tisztviselője által ellenjegyzett hitelszerződés között nincsen más jogi aktus. dr. Gór Csaba képviselő úrnak volt egy jó javaslata a bizottsági ülésen, melyet a bizottság el is fogadott, miszerint legyen egy olyan egyértelmű banki nyilatkozat, amely arra az eshetőségre szól időrendben, ha az Önkormányzat törölte a visszavásárlási jogot, abban az esetben egyértelműen erre a projektre ezt a hitelt megadja. Úgy gondolja, ez nem egy teljesíthetetlen kérés.

Polgármester: Megérti Képviselő úr indokait, még csak azt sem mondja, hogy tarthatatlan lenne a kérése, de azt gondolja, hogy egyszerűen túlbonyolítják az ügyet, s mivel Molnár képviselő úr is mondta, hogy évek óta zajlik az ügy és láthatóan megy előre, ezt a két vagy esetleg három hónapot megspórolná, és az eredeti javaslatot megtenné. Emlékeztet arra, hogy volt már ilyenre precedens az Önkormányzatnál, minden esetben így jártak el. Akkor nem volt ilyen aggály, azonban annak ellenére, hogy úgy gondolja, akár jogos is lehet, azonban, ha a GTB módosítója nem kapja meg a szükséges többséget, akkor az eredetit szeretné elfogadtatni, és akkor remélhetőleg két hónappal előrébb vannak, és hozzájárult ahhoz a Képviselő-testület, hogy Pesthidegkút kapuja minél előbb egy méltó és végleges arculatot kapjon, ami minden képviselőnek jogos vágya, igénye és – véleménye szerint – feladata is.

Szeretné, ha a módosító indítványt Elnök úr, az Irodavezető vagy az iroda jegyzőkönyvvezetője felolvasná vagy elmondaná mi hangzott el, hogy arról tudjon a Testület szavazni.

dr. Láng Orsolya: A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság javaslata a következő: „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Hűvösvölgyi Szolgáltatóház Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonát képező Budapest II. kerület belterület 5002 helyrajzi számon felvett, 1028 Budapest Hidegkúti út 1. szám alatt található ingatlanra a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat javára 2015. XII. 22-ig a 107791/1/2012/12.04.25. határozattal bejegyzett visszavásárlási jog törléséhez hozzájárul azzal a feltétellel, hogy a törlési engedély akkor adható ki, ha az építtető legkésőbb 2014. szeptember 30 napjáig 201300043946 ügyiratszámú, 2013. május 16. napján kelt jogerős építési engedély alapján az építkezés megkezdését a hatályos jogszabályok alapján bejelenti, ezt igazolja, és egyúttal csatolja a Bank visszavonhatatlan hitelígérvényét."
Ez a kitétel volt benne azzal, hogy „amennyiben az építtető a kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy a jelen határozat minden további jogcselekmény nélkül hatályát veszti."

Tehát a visszavonhatatlan banki ígérvény csatolására is sor kerül.

Polgármester: Felveti a kérdést, hogy amennyiben az ígérvény beérkezik, akkor a Polgármester – a Testület összehívása nélkül - kiadja az engedélyt?

dr. Molnár Zsolt: Igen, a Testület most dönt erről, meghozza a feltételes döntést és felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ígérvény beérkezésekor kiadhatja az engedélyt.

Polgármester: Az Irodavezető asszony által elmondott visszavonhatatlan banki ígérvény már valójában maga a szerződés. Amennyiben azt mondják, hogy a Bank állítson ki egy ígérvényt, melyben azt mondja, hogy meg akarja finanszírozni ezt a projektet, akkor ezt előterjesztőként

be tudja fogadni, azonban a visszavonhatatlannál úgy érzi, megakadhatnak hónapokra, amit nem szeretnének.

Megadja a szót Ernyey Lászlónak.

Ernyey László: A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság ülésén elhangzott beszélgetés, vita és határozati javaslati szerkesztés alkalmával úgy vélte felfedezni, hogy a szándék az volt, melyet Polgármester úr elmondott az imént. A Bizottság annyit szeretett volna csak, hogy valamilyen dokumentum legyen azzal kapcsolatban, hogy ha lekerül a visszavásárlás a papírokról, akkor a Bank hajlandó ezzel foglalkozni. Az előterjesztésük szellemében lévőnek gondolja azt, hogy a „visszavonhatatlan" kifejezést törlik és nincs akadálya a módosító indítvány elfogadásának.

dr. Molnár Zsolt: Egyetért azzal, hogy a „visszavonhatatlan" kifejezés itt nehezen értelmezhető, de az, hogy konkrétan ennek a projektnek a teljesülésére a Bank kötelezze el – legalább szándéknyilatkozat szintjén – magát, az történjen meg.

Polgármester: Az 1. számú határozati javaslatot fogja szavazásra feltenni azzal, hogy „A Képviselő-testület úgy járul ehhez hozzá, hogy a szerződéses partner a Bank által az erre a projektre aláírt ígérvényt bemutatja. Ez esetben felhatalmazza a Polgármestert, hogy tegye meg a szükséges lépéseket."

Megadja a szót dr. Szalai Tibor jegyzőnek.

dr. Szalai Tibor: Kérdése, hogy mi lesz a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság módosító indítványával?

dr. Molnár Zsolt: Mivel a Polgármester úr által elmondottak a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság módosító javaslatának szellemében hangzott el, így elfogadható.

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés 1./ határozati javaslatát, az ülésen elhangzott, a banki hitelígérvény csatolására vonatkozó módosítással, kiegészítéssel.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
178/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Hűvösvölgyi Szolgáltatóház Korlátolt Felelősségű Társaság (korábbi elnevezéssel: H 211 Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság, rövidített név: Hűvösvölgyi Szolgáltatóház Kft., székhelye: 1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 20., Cg.: 01-09-898569, adószám: 14318946-2-41, statisztikai számjel: 14318946-6810-113-01, önállóan képviseli: Marosi Péter ügyvezető) tulajdonát képező Budapest II. kerület belterület 50002 helyrajzi számon felvett, természetben 1028 Budapest, Hidegkúti út 1. szám alatt található ingatlanra Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat javára 2015. 12. 22-ig a 107791/1/2012/12.04.25. határozattal bejegyzett visszavásárlási jog törléséhez hozzájárul, azzal a feltétellel, hogy a törlési engedély akkor adható ki, ha az építtető legkésőbb 2014. szeptember 30. napjáig a 201300043946 ügyiratszámú, 2013. május 16. napján kelt jogerős építési engedély alapján az építkezés megkezdését a hatályos jogszabályok alapján bejelenti, és azt igazolja, továbbá ezen határidőig becsatolja a projekthitelt folyósító bank által a szolgáltatóház építése projektre kiállított és aláírt hiteligérvényt azzal, hogy amennyiben az építtető e kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy a jelen határozat minden további jogcselekmény nélkül hatályát veszti.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. december 31.

(17 képviselő van jelen, 17 igen, egyhangú)

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés 2./ határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
179/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a **Hűvösvölgyi Szolgáltatóház Korlátolt Felelősségű Társaság** (korábbi elnevezéssel: H 211 Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság, rövidített név: Hűvösvölgyi Szolgáltatóház Kft., székhelye: 1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 20., Cg.: 01-09-898569, adószám: 14318946-2-41, statisztikai számjel: 14318946-6810-113-01, önállóan képviseli: Marosi Péter ügyvezető) és Budapest Főváros II. Kerületi Önkörmányzat között 2010. december 22-én létrejött adásvételi előszerződés 2.5.) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az önálló ingatlanként, azaz külön albetéten szereplő okmányiroda megvásárlása tárgyában legkésőbb 2016. március 31. napjáig végleges adásvételi szerződést kötnek."

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. augusztus 31.

(16 képviselő van jelen, 16 igen, egyhangú)

Polgármester: ***Zárt*** ülést rendel el.

Napirend 20./ pontja
Kérelem a Budapest II. kerület Hűvösvölgyi út 149/B. földszint 1. szám alatti lakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel, pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetésére
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Láng Orsolya
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

A napirendi pont tárgyalása ***zárt*** ülés keretében történt.

Napirend 21./ pontja
Kérelem a 14799/0/A/7 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Bécsi út 17-21. (Lajos u. 18-20.) I. 3. szám alatti lakás bérbe adására
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Láng Orsolya
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

A napirendi pont tárgyalása ***zárt*** ülés keretében történt.

Napirend 22./ pontja
Kérelem a 14799/0/A/52 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Lajos u. 18-20. IV. 1. szám alatti lakás bérbe adására
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Láng Orsolya
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

A napirendi pont tárgyalása ***zárt*** ülés keretében történt.

(A Képviselő-testület ***nyílt*** ülés keretében folytatja a munkát.)

Napirend 23./ pontja
Személyi ügyek
(írásbeli, helyszíni)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Őrsi Gergely
frakcióvezető

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés 1./ határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
183/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

az MSZP-PM-EGYÜTT, a II. Kerületért frakció javaslata alapján úgy dönt, hogy a Takács Beátát, a bizottság nem képviselő tagját a Közoktatási, Közművelődési, Sport és Informatikai Bizottságból visszahívja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(17 képviselő van jelen, 17 igen, egyhangú)

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés 2./ határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
184/2014.(VI.26.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

az MSZP-PM-EGYÜTT, a II. Kerületért frakció javaslata alapján úgy dönt, hogy Közoktatási-, Közművelődési, Sport és Informatikai Bizottság nem képviselő tagjának Szűcs-Holczmann Attila Lászlót megválasztja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(16 képviselő van jelen, 16 igen, egyhangú)

Polgármester: A Közoktatási-, Közművelődési, Sport és Informatikai Bizottság újonnan megválasztott nem képviselő tagjából kiveszi az esküt.

Szűcs-Holczmann Attila László: Az esküt letette.

Polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy augusztus második felében, 20-a után várható a Testület következő ülése.
Megköszöni a képviselők mai munkáját.

Az ülés befejezése 16 óra 20 perc.

kmf.

Dr. Láng Zsolt
Polgármester

dr. Szalai Tibor
Jegyző

Legény Béla
jkv.hitelesítő

dr. Varga Előd Bendegúz
jkv.hitelesítő

A jegyzőkönyvet készítette:
Patak M.