



**Budapest II. kerületi Polgármesteri
Hivatal**
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási
Iroda dr Láng Orsolya irodavezető
részére

Budapest
Mechwart liget 1.
1024

Tisztelt dr Láng Orsolya irodavezető !

ikt.szám: 12.88 / K/2013
 ügyintéző: dr Bozó Anikó
 telefon: 325-2437
 e-mail: bozo.aniko@bfvk.hu
 tárgy: II. Heinrich u. 3-5. sz.
 ingatlan értékesítése

Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal
Igazgatási Iroda Központi Ügyviteli Csoport

2013-09-11

XIV-37-22
Előirat

Ellátott
Működő.

1400

A Budapest II. ker. Heinrich u. 3-5. szám alatti 11377/1 hrsz-ú ingatlan Fővárosi Önkormányzatot illető 3061/10277-ed tulajdoni hányada értékesítése tárgyában a BFVK Zrt 2013. május 3 – május 27. között nyilvános egyfordulós pályázati eljárást hirdetett meg.

A pályázat benyújtásának határideje 2013. június 3. napja volt.

Egy pályázó nyújtott be ajánlatot, a Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartomány. A pályázat bontására 2013. június 3-án 11 órakor került sor közjegyző jelenlétében.

A Pályázatbontó Bizottság megállapította, hogy a Rendtartomány által benyújtott pályázat alaki szempontból megfelelt a pályázati kiírásnak, azonban az Ferences Rendtartomány által megajánlott vételár nem éri el a pályázati dokumentációban meghatározott induló (minimális vételárat) nevezetesen 46.000.000.-ft + ÁFA összeget.

A Ferences Rend által megajánlott vételár 44.081.736.- Ft + ÁFA, a különbözet összege 1.918.264.- Ft + ÁFA.

Tájékoztatom, hogy a Ferences Rend által benyújtott pályázat érvénytelen volt, mivel ajánlata nem érte el a pályázati kiírásban meghatározott minimál árat, így a Fővárosi Közgyűlés nem tűzte napirendre az ügy tárgyalását.

A BFVK Zrt a közeljövőben ismételten kiírja az ingatlan Főváros Önkormányzatot illető 3061/10277-ed tulajdoni illetősége értékesítése tárgyában a pályázatot, minimál ár megjelölése nélkül. A pályázat időpontját és feltételeit Önökkel egyeztetni fogjuk.

Kérem, szíveskedjenek a fentiekre tekintettel meghozni döntésüket az ingatlan II. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő 7216/10277-ed tulajdoni hányadának értékesítése tárgyában kiírt pályázat eredményessége elbírálásakor.

Kérem fenti tájékoztatásom szíves tudomásul vételét !

Budapest, 2013. szeptember 6.

Tisztelettel:

Budapest Fővárosi Vagyongazdálkodási Központ
Záróiratban keltett igazgatási közlemény

Nagyunyomi- Sényi Gábor Antal
vezérigazgató