

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti I. számú Körzeti Földhivatal
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Pf. : 415.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/424366/2012

2012.09.13

Szektor : 53

BUDAPEST II.KER.

Belterület 10910/2 helyrajzi szám

1021 BUDAPEST II.KER. Budakeszi út 75.

Széljegy: 143253/ 2012.07.17

Vezeték jog bejegyzése iránti kérelem, ELMŰ HÁLÓZATI KFT 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak	terület	kat.t.jöv.	alozztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill ter. kat.jöv
			ha m2 k.fill

- Kivett lakóház, udvar és egyéb épület 4 és óvoda	0	1.4718	0.00
--	---	--------	------

1. bejegyző határozat: 36383/1/2006/06.01.11
Műemlék2. bejegyző határozat: 257139/1/2007/07.07.26
Illetli a BUDAPEST II.KER. Belterület 10910/1 HRSZ-t terhelő Gázátvezetési szolgalmi jog

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 177195/1/1995/95.09.25
jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 94407/1998.04.15./
jogcím: tulajdonközösség megszüntetése
jogállás: tulajdonos
név: II.KER. ÖNKORMÁNYZAT
cím: 1027 BUDAPEST II.KER. Mechwart liget 1.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 177195/1/1995/95.09.25
- a T-41851 számú térraj alapján átjegyezve a 10910 helyrajzi számból.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 36383/1/2006/06.01.11
Elővásárlási jog
jogosult:
név: MAGYAR ÁLLAM
cím : - - -

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti I. számú Körzeti Földhivatal
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Pf.: 415.

Oldal: 1/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/391384/2012

2012.08.22

BUDAPEST II. KER.

Szektor : 34

Belterület 10910/5 helyrajzi szám

1021 BUDAPEST II. KER. Hárshegyi út 34. A.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alosztály adatok

ter. kat.jöv.

ha m2 k.Fill

- Kivett beépítetlen terület

0

3423

0.00

1. bejegyző határozat: 138078/2/2008/08.06.05
Műemléki környezet

2. bejegyző határozat: 138078/2/2008/08.06.05

Terheli a BUDAPEST II. KER. Belterület 10910/2 HRSZ-t illető Gazátvezetési szolgálmi jog

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 147336/1/2010/10.07.13

bejegyző határozat, érkezési idő: 138078/2/2008/08.06.05

törölő határozat: 147336/1/2010/10.07.13

jogcím: adásvétel 182813/1/2004/98.09.01

jogcím: ingatlan megosztás

jogállás: tulajdonos

név: MESTER-NÍVÓ ÉPÍTŐIPARI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

cím: 1047 BUDAPEST IV. KER. Munkásotthon utca 14-16

2. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 135018/1/2012/12.06.27

bejegyző határozat, érkezési idő: 147336/1/2010/10.07.13

törölő határozat: 135018/1/2012/12.06.27

jogcím: vétel

utalás: II /1.

jogállás: tulajdonos

név: EKTERCOM VAGYONKEZELŐ KFT.

cím: 1134 BUDAPEST XIII. KER. Kassák Lajos utca 18

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 135018/1/2012/12.06.27

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név: RESIDEAL INGATLANPORGALMAZÁSI, BEFEKTETÉSI ÉS GAZDASÁGI TANÁCSADÓ ZRT.

cím: 1134 BUDAPEST XIII. KER. Kassák Lajos utca 18.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 138078/2/2008/08.06.05

törölő határozat: 114078/1/2009/09.05.22

Jelzálogjog 300 000 000 FT, azaz háromszázmillió FT és járulékai erejéig.

első ranghelyen.

jogosult:

név: MAGYAR KÜLKERESKEDELMI BANK RT.

cím: 1056 BUDAPEST V. KER. Váci utca 38

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti I. számú Körzeti Földhivatal
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Pf. : 415.

Oldal: 2/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/391384/2012

2012.08.22

BUDAPEST II. KER.

Szektor : 34

Belterület 10910/5 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 138078/2/2008/08.06.05

törölő határozat: 147336/1/2010/10.07.13

Jelzálogjog 120 000 000 FT, azaz százhuszmillió FT és járulékai erejéig,
azaz 120.000.000.-Ft-nak megfelelő euro és járulékai erejéig.

jogosult:

név: MKB BANK NYRT.

cím : 1056 BUDAPEST V. KER. Váci utca 38.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 138078/2/2008/08.06.05

törölő határozat: 147336/1/2010/10.07.13

Lemondás a jelzálogjog ranghelyével való rendelkezés jogáról
III/3 alatt bejegyzett jelzálogra vonatkozóan.

jogosult:

név: MKB BANK NYRT.

cím : 1056 BUDAPEST V. KER. Váci utca 38.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 138078/2/2008/08.06.05

- a T-80664 számú térrajz alapján a 10910/1 hrsz-u ingatlan megosztva a 10910/3, 10910/4,
10910/4, 10910/5, 10910/6 hrsz-u ingatlanokra.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 114078/1/2008/08.01.18

törölő határozat: 147336/1/2010/10.07.13

Jelzálogjog 300 000 000 FT, azaz háromszázmillió FT és járulékai erejéig,
azaz 300.000.000.-Ft-nak megfelelő euro és járulékai erejéig.

jogosult:

név: MAGYAR KÜLKERESKEDELMI BANK RT.

cím : 1056 BUDAPEST V. KER. Váci utca 38

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 136188/3/2010/10.06.21

törölő határozat: 136188/4/2010/10.10.20

Jelzálogjog bejegyzése iránti kérelem elutasítása

jogosult:

név: MAGYAR KÜLKERESKEDELMI BANK ZRT.

cím : 1056 BUDAPEST V. KER. Váci utca 38

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 171791/4/2010/10.09.03

törölő határozat: 135018/1/2012/12.06.27

Vételi jog 2012.05.25-ig

utalás: II /2.

jogosult:

név: BORSOD PLAZA KFT.

cím : 1038 BUDAPEST III. KER. Tündérliget utca 3/2/A5

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti I. számú Körzeti Földhivatal
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Pf. : 415.

Oldal: 3 / 3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/391384/2012

2012.08.22

BUDAPEST II. KER.

Szektor : 34

Belterület 10910/5 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 204125/1/2010/10.11.19
Jelzálogjog 367 200 000 FT, azaz háromszázhatvanhétmillió-kétszázezer FT és járulékaik
erejéig.
jogosult:
név: MAGYAR KÜLKERESKEDELMI BANK ZRT.
cím : 1056 BUDAPEST V.KER. Váci utca 38
9. bejegyző határozat, érkezési idő: 144979/2/2012/12.07.20
Keretbiztosítéki jelzálogjog 635 544 000 FT, azaz
hatyázharmincötmillió-ötszáznegyvennégyezer FT erejéig.
utalás: II /3.
jogosult:
név: MKB BANK ZRT.
cím : 1056 BUDAPEST V.KER. Váci utca 38.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti I. számú Közzét Földhivatal
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Pf. :415.

Oldal: 1/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/391392/2012

2012.08.22

BUDAPEST II.KER.

Szektor : 34

Belterület 10910/6 helyrajzi szám

Nem hiteles tulajdoni lap

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.Fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.Fill
- Kivett magánút	0	533	0.00	

1. bejegyző határozat: 138078/2/2008/08.06.05
Műemléki környezet

2. bejegyző határozat: 138078/2/2008/08.06.05
Terheli a BUDAPEST II.KER. Belterület 10910/2 HRSZ-t illető Gazátvezetési szolgálmi jog

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 147336/1/2010/10.07.13
bejegyző határozat, érkezési idő: 138078/2/2008/08.06.05

jogcím: adásvétel 182813/1/2004/98.09.01

jogcím: ingatlan megosztás

jogállás: tulajdonos

név: MESTER-NÍVÓ ÉPÍTŐIPARI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

cím: 1047 BUDAPEST IV.KER. Munkásotthon utca 14-16

törölő határozat: 147336/1/2010/10.07.13

2. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 135018/1/2012/12.06.27
bejegyző határozat, érkezési idő: 147336/1/2010/10.07.13

jogcím: vétel

utalás: II /1.

jogállás: tulajdonos

név: EXTERCOM VAGYONKEZELŐ KFT.

cím: 1134 BUDAPEST XIII.KER. Kassák Lajos utca 18

törölő határozat: 135018/1/2012/12.06.27

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 135018/1/2012/12.06.27

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név: RESIDEAL INGATLANFORGALMAZÁSI, BEFEKTETÉSI ÉS GAZDASÁGI TANÁCSADÓ ZRT.

cím: 1134 BUDAPEST XIII.KER. Kassák Lajos utca 18.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 138078/2/2008/08.06.05

törölő határozat: 114078/1/2009/09.05.22

Jelzálogjog 300 000 000 FT, azaz háromszázmillió FT és járulékai erejéig.

első ranghelyen.

jogosult:

név: MAGYAR KÜLKERESKEDELMI BANK RT.

cím: 1056 BUDAPEST V.KER. Váci utca 38

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti I. számú Körzeti Földhivatal
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Pf. : 415.

Oldal: 2/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám: 8000004/391392/2012
2012.08.22

BUDAPEST II. KER.

Szektor : 34

Belterület 10910/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 138078/2/2008/08.06.05

törölő határozat: 147336/1/2010/10.07.13

Jelzálogjog 120 000 000 FT, azaz százhuszmillió FT és járulékal erejéig.
azaz 120.000.000.-Ft-nak megfelelő euro és járulékal erejéig.

jogosult:

név: MKB BANK NYRT.

cím : 1056 BUDAPEST V.KER Váci utca 38.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 138078/2/2008/08.06.05

törölő határozat: 147336/1/2010/10.07.13

Lenondás a jelzálogjog ranghelyével való rendelkezés jogáról
III/3 alatt bejegyzett jelzálogra vonatkozóan.

jogosult:

név: MKB BANK NYRT.

cím : 1056 BUDAPEST V.KER Váci utca 38.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 138078/2/2008/08.06.05

- a T-80664 számú térrajz alapján a 10910/1 hrsz-u ingatlan megosztva a 10910/3, 10910/4,
10910/4, 10910/5, 10910/6 hrsz-u ingatlanokra

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 114078/1/2009/05.01.18

törölő határozat: 147336/1/2010/10.07.13

Jelzálogjog 300 000 000 FT, azaz háromszázmillió FT és járulékal erejéig.
azaz 300.000.000.-Ft-nak megfelelő euro és járulékal erejéig.

jogosult:

név: MAGYAR KÜLKERESKEDELMI BANK RT.

cím : 1056 BUDAPEST V.KER. Váci utca 38

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 136188/3/2010/10.06.21

törölő határozat: 136188/4/2010/10.10.20

Jelzálogjog bejegyzése iránti kérelem elutasítása

jogosult:

név: MAGYAR KÜLKERESKEDELMI BANK ZRT.

cím : 1056 BUDAPEST V.KER. Váci utca 38

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 171791/4/2010/10.09.03

törölő határozat: 135018/1/2012/12.06.27

Vételi jog 2012.05.25-ig

utalás: II /2.

jogosult:

név: BORSODI PÉTER KFT.

cím : 1056 BUDAPEST III.KER. Tündérliget utca 3/2/A5

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti I. számú Körzeti Földhivatal
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Pf. : 415.

Oldal: 3/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/391392/2012

2012.08.22

BUDAPEST II. KER.

Szektor : 34

Belterület 10910/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 204125/1/2010/10.11.19

Jelzálogjog 367 200 000 FT, azaz háromszázhatvanhétmillió-kétszáz ezer FT és járulékai erejéig.

jogosult:

név: MAGYAR KÜLKERESKEDELMI BANK ZRT.

cím : 1056 BUDAPEST V. KER. Váci utca 38

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 144979/2/2012/12.07.20

Keretbiztosítéki jelzálogjog 635 544 000 FT, azaz hatszázharmincötmillió-ötszáznegyvennégyezer FT erejéig. utalás: II /3.

jogosult:

név: MKB BANK ZRT.

cím : 1056 BUDAPEST V. KER. Váci utca 38.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap