



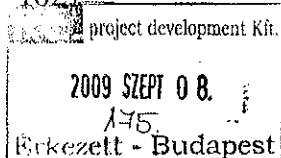
Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Képviselő-testületének Polgármesteri Hivatala
Beruházási és Városüzemeltetési Iroda
Általános Műszaki Csoport

1024 Budapest,
Mechwart liget 1.
1277 Bp. Pf. 21.

3. melléklet
Telefon: 346-5446
Fax: 346-5493
levardy.laszlo@masodikkerulet.hu

KAFEX Kft.
Márta Júlianna ügyvezető

Budapest
Tölgyfa utca 1-3.
1027



Szám: XII-853/2009.

Ügyintéző: Levárdy László
Tárgy: Bp. II. ker. Kacsa utca 15-23.
és Ganz utca 16 közterület
Tulajdonosi hozzájárulás

Tisztelt Sallay Úr!

Ezúton tájékoztatom, hogy Önkormányzatunk illetékes bizottsága a Bp. II. ker. Kacsa utca 15-23. - 10 kV hálózat, ÉHTR telepítés - tárgyában benyújtott kérelmet megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Településüzemeltetési Bizottsága
257/2009. (VIII.27.) határozata

A Településüzemeltetési Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2001. (XII. 22.) sz. önkormányzati rendelete 4. sz. melléklet Településüzemeltetési Bizottság 1. 4) pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Budapest, II. Kacsa utca 15 - 23.** sz. alatt épülő irodaházhoz kapcsolódó közterület – 13584/1, 13569/3 és 13570/4 hrsz. ingatlanok – gyalogos sétány kialakításához, a terület közvilágításának, vízelvezetésének, burkolatának és a zöld felületek rendezésével. A tervezett átépítés 1800 m² közterületi felületet érint.

Kialakításra kerül:

- a passzázs csapadékvíz elvezetése, a Ganz utcai d=40 ÜPE csapadécsatornába, mint befogadóba vezetve, a KCS1 terv szerint,
- a passzázs közvilágítása, HOFEKA Gloria 70SE és TUNGSRAM Schröder Citylight MAXI kandeláberekkel, a meglévő közvilágítási földkábel részleges felhasználásával, Vt-555-1 terv szerint,
- a burkolat és zöldfelületi részek kialakítása a 100/PAR KK terv szerint.

Az önkormányzati tulajdonú közterületek vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltétellel adja meg:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a passzázs térburkolatát, járdát **100/PAR KM tervlap szerinti kialakítással kell elkészíteni,**
- **a zöldsávban a visszatöltés során a felső 30 cm-t termőtalajjal kell feltölteni,**

- A megvalósulást követően, a rendezéssel érintett közterületek karbantartási és üzemeltetési munkáit az ingatlanok (13584/1-2, 13569/2, 13570/4, 13572/3) mindenkori tulajdonosa, kezelője térítésmentesen elvégzi.
- a munkáárok visszatöltésénél a szabvány szerinti tömörségi értékeket megfelelő technológiával, talajcserével – bányahomok - biztosítani kell. A visszatöltésre kerülő anyag követ, bontási és építési törmelék, valamint szerves anyagot nem tartalmazhat. A területen kitermelt anyag feltöltésre nem alkalmazható.
- engedélyes a területen fát a kerületi Polgármesteri Hivatal engedélye nélkül nem vághat ki, a munkaterületen lévő növények védelmét biztosítani köteles,
- **a közút terület építési célú igénybevétele nem haladhatja meg a 30 napot, összességében az egész munka a 60 napot,**
- a kivitelezés megkezdése előtt 30 nappal köteles a kivitelező a Polgármesteri Hivatal Általános Műszaki Csoportjától a **munkakezdési közútkezelői hozzájárulást** a szükséges mellékleteivel együtt megkérni. A kérelemmel együtt beruházónak nyilatkozni kell, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el,
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyést teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli,
- feltétel továbbá, hogy a létesítmény építésével érintett közterületek tekintetében az építető a kötelező alkalmasságra vonatkozó jogszabályokat magára nézve kötelezően elismeri és vállalja.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Keszei Zsolt urat, a Beruházási és Városüzemeltetési Iroda vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Budapest, 2009. szeptember 2.

Tisztelettel:

Dr. Szalai Tibor
jegyző megbízásából



Erről értesül:

1. KAFEX Kft. 1027 Bp. Tölgyfa utca 1-3.
2. előadó
3. alapírat