

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Polgármester

**A polgármesternek -
a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló
27/2021.(I.29.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó
egyes törvények módosításáról szóló
2011.évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése,
valamint Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Polgármesterének 1/2021.(II.8.)
normatív utasítása alapján –
a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**

**Pesthidegkúti Városrészi Önkormányzat képviselő-testületének
feladat és hatáskörében eljárva**

2021. február 18. napján meghozott döntése

1./pont

**Döntés a Budapest II. kerület, belterület, 54242 helyrajzi számon felvett, természetben a
1028 Budapest, Templom utca 50. szám alatt található osztatlan közös tulajdonban álló
ingatlan tekintetében az ingatlan tulajdonostársának vételi szándéknyilatkozatáról**

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Pesthidegkúti Városrészi Önkormányzatának
3/2021.(II.18.) határozata,**

amely határozat a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, valamint Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Polgármesterének 1/2021.(II.8.) normatív utasítása alapján a Pesthidegkúti Városrészi Önkormányzat feladat- és hatáskörében eljárva – úgy dönt, hogy **egyetért** a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 8/2021.(I.28.) határozatával, miszerint:

„A Polgármester – a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, valamint Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Polgármesterének 3/2020.(XI.13.) normatív utasítása alapján a képviselő-testületről a bizottságra átruházott feladat - és hatáskörében eljárva – úgy dönt, a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a Budapest II. kerület, belterület 54242 hrsz.-ú, 1028 Budapest, Templom utca 50. szám alatti, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, 380 m² földterületű ingatlanon fennálló osztatlan közös tulajdon megszüntetése érdekében a 6/18 arányú tulajdonrészét értékesíti Tündik László tulajdonostárs részére 12.000.000.- Ft összegű vételáron az alábbi feltételekkel:

- Tündik László tulajdonostársnak az Önkormányzat eladási ajánlatáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül írásbeli elfogadó nyilatkozatot kell tennie.
- Az Önkormányzat jelen ajánlatát az eladási ajánlatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 60 napig tartja fenn, amennyiben az adásvételi szerződést Tündik László ezen időpontig nem írja alá, úgy az ajánlat minden további jogcselekmény nélkül hatályát veszti.
- Tündik László tulajdonostárs a vételárat egy összegben az adásvételi szerződés megkötéséig vagy a 34/2004. (X.13.) önkormányzati rendelet 23/A §-a szerint hitel igénybevétele mellett két részletben fizetheti meg.

A Polgármester felkéri dr. Láng Orsolyát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.”

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. június 30.

Budapest, 2021. február 18.



Órsi Gergely
Órsi Gergely
polgármester

Látta:

dr. Szalai Tibor
dr. Szalai Tibor
jegyző

