Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/354803/2020

2020.09.09

BUDAPEST II.KER. Szektor : 38

Belterület 13204/13 helyrajzi szám

1024 BUDAPEST II.KER. Lövőház utca 35. "felülvizsgálat alatt"
1024 BUDAPEST II.KER. Fény utca 16. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 5648 (m2) törlő határozat:103556/1/2001/01.04.06
Földrészlet területe változás előtt: 5648 (m2) törlő határozat:9002/2004
Földrészlet területe változás előtt: 5648 (m2) törlő határozat:174/2/2010/10.01.28

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.k.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
- Kivett irodaház, garázs, udvar és üzlet	0	5648	0.00	

1. bejegyző határozat: 257783/1/2003/02.08.08 törlő határozat: 56940/1/2006/05.12.12
Műemléki környezet

2. bejegyző határozat: 56940/1/2006/05.12.12
Műemléki környezet

3. bejegyző határozat: 78727/1/2010/10.03.22
Társasház
A földrészlethez tartoznak az alapító okirat szerint közös tulajdonban álló épületrészek, berendezések és helyiségek.

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 103556/1/2001/01.04.06
bejegyző határozat, érkezési idő: 136114/2/2003/03.04.14
törlő határozat: 103556/1/2001/01.04.06
jogcím: átalakulás és jogutódlás 130143/2003/2000.VI.26./
jogcím: megosztás
jogállás: tulajdonos
név: BMZ INGATLANFORGALMAZÓ ÉS BEFEKTETŐ RT
cím: 2092 BUDAKESZI Vásárhelyi Pál utca 38.

1. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 130553/3/2007/07.04.13
bejegyző határozat, érkezési idő: 103556/1/2001/01.04.06
törlő határozat: 130553/3/2007/07.04.13
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: APISOLATO HUNGARY INGATLANFORGALMAZÓ ÉRTÉKBECSLŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT
cím: 6000 KECSKEMÉT Toroczkó utca 3

Folytatás a következő lapon

Bizonítóerővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415 Oldal: 2/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/354803/2020

2020.09.09

BUDAPEST II.KER. Szektor : 33

Belterület 13204/13 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

II.RÉSZ

9. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 78727/1/2010/10.03.22
bejegyző határozat, érkezési idő: 130553/3/2007/07.02.28
törlő határozat: 78727/1/2010/10.03.22
jogcím: adásvétel
utalás: II /2.
jogállás: tulajdonos
név: WPR OMEGA INGATLANFEJLESZTŐ,KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
cím: 1095 BUDAPEST IX.KER. Máriássy utca 7.

4. hányad: 0/0
bejegyző határozat, érkezési idő: 78727/1/2010/10.03.22
jogcím: társasház alapítás
jogcím: eredeti felvétel
jogállás: társasháztulajdon
név: MILLENÁRIS IRODAHÁZAK TÁRSASHÁZ
cím: 1024 BUDAPEST II.KER. Fény utca 16
A tulajdonjogot a 13204/13/A/1-2 és a 13204/13/B/1-7 helyrajzi számú tulajdoni külön lapok tartalmazzák.

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 135114/2/2003/03.04.14

- a T- 66903 számú térrajz alapján átjegyezve a 13204/4 hrszámú ingatlanból.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 57532/1/2001/01.02.06
törlő határozat: 103556/1/2001/01.04.06
Tulajdonjog fenntartással történt eladás
jogosult:
név: APISOLATO HUNGARY INGATLANFORGALMAZÓ ÉRTÉKBECSLŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT
cím : 6000 KECSKEMÉT Torockó utca 3

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 59880/2/2002/02.02.07
törlő határozat: 92752/1/2007/07.02.28
Jelzálogjog 300 000 000 Ft, azaz háromszázmillió Ft és járulékai erejéig.
első ranghelyen.
jogosult:
név: CIB KÖZÉP-EURÓPAI NEMZETKÖZI BANK RT.
cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Medve utca 4-14.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 59880/2/2002/02.02.07
törlő határozat: 92752/1/2007/07.02.28
Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására.
utalás: III/3.
jogosult:
név: CIB KÖZÉP-EURÓPAI NEMZETKÖZI BANK RT.
cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Medve utca 4-14.

Folytatás a következő lapon

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/354803/2020

2020.09.09

Szektor : 33

BUDAPEST II.KER.
Belterület 13204/13 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 59880/2/2002/02.02.07
törlő határozat: 133305/1/2005/04.05.26

Vételi jog
2003. március 31-ig terjedő időre.
jogosult:
név: CIB KÖZÉP-EURÓPAI NEMZETKÖZI BANK RT.
cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Medve utca 4-14.

---

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 177874/2/2004/03.01.15
törlő határozat: 149884/1/2005/03.01.15

Tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem elutasítása
jogosult:
név: APISOLATO REAL ESTATE NEMZETKÖZI INGATLANFORG. KFT.
cím : 6000 KECSKEMÉT Petőfi út 2.

---

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 133305/1/2005/04.05.26
törlő határozat: 92752/1/2007/07.02.28

Vételi jog 2005.06.30-ig
jogosult:
név: CIB KÖZÉP-EURÓPAI NEMZETKÖZI BANK RT.
cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Medve utca 4-14.

---

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 275289/1/2006/06.10.31
törlő határozat: 92752/2/2007/07.02.28

Vételi jog 2008.06.30-ig
jogosult:
név: CIB KÖZÉP-EURÓPAI NEMZETKÖZI BANK ZRT.
cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Medve utca 4-14.

---

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 92771/2/2007/07.02.28
törlő határozat: 130553/3/2007/07.04.13

Tulajdonjog bejegyzés iránti kérelem elutasítása.
jogosult:
név: WPR OMEGA INGATLANFEJLESZTŐ, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
cím : 1095 BUDAPEST IX.KER. Máriássy utca 7.

---

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 144786/1/2007/07.05.02
törlő határozat: 244251/1/2007/07.09.04

Perindítás
9.G.40066/2007/16.sz. végzése Kálló György felperes, Apisolato Hungary kft és WPR Omega kft. felperes.
jogosult:
név: BÁCS-KISKUN MEGYEI BÍRÓSÁG
cím : 6000 KECSKEMÉT Rákóczi út 7

Folytatás a következő lapon

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/354803/2020

2020.09.09

BUDAPEST II.KER. Szektor : 33

Belterület 13204/13 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 318793/1/2007/07.12.04

- a T-81007 számú változási vázrajz alapján a 13201/13 hrsz-ú ingatlan területéből 70 m2 lejegyezve, és a 13204/14 hrsz-ú ingatlan területéhez hozzájegyezve.

---

12. bejegyző határozat, érkezési idő: 180169/1/2008/08.08.14
törlő határozat: 78727/1/2010/10.03.22

Keretbiztosítéki jelzálogjog 14 000 000 EUR, azaz tizennégymillió EUR erejéig.
jogosult:
név: EUROHYPO AKTIENGESELLSCHAFT
cím : NÉMETORSZÁG HELFMANN-PARK 5 65760 Eschborn

---

13. bejegyző határozat, érkezési idő: 247483/1/2008/08.12.15
törlő határozat: 56958/2/2009/09.04.07

Használat joga bejegyzése iránti kérelem elutasítása
jogosult:
név: BUDAPESTI ELEKTROMOS MŰVEK NYRT
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74

---

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 56958/1/2009/09.02.10
törlő határozat: 56958/2/2009/09.04.07

Fellebbezés
247483/2008.sz. elutasító határozat ellen.
jogosult:
név: BUDAPESTI ELEKTROMOS MŰVEK NYRT.
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74

---

15. bejegyző határozat, érkezési idő: 56958/2/2009/08.12.15
törlő határozat: 69350/1/2010/10.03.10

Használat joga bejegyzése iránti kérelem elutasítása
jogosult:
név: BUDAPESTI ELEKTROMOS MŰVEK NYRT
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74

---

16. bejegyző határozat, érkezési idő: 63556/1/2010/09.05.15
Vezeték jog
8 m2 területre.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

---

17. bejegyző határozat, érkezési idő: 72191/1/2010/09.12.07
Közérdekű használati jog
23 m2.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415 Oldal: 5/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/3S4803/2020

2020.09.09

BUDAPEST II.KER. Szektor : 33

Belterület 13204/13 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

18. bejegyző határozat, érkezési idő: 66172/1/2010/10.03.05
törlő határozat: 66172/2/2010/10.03.05

Társasház alapítás elutasítása
jogosult:
név: WPR OMEGA INGATLANFEJLESZTŐ,KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
cím : 1095 BUDAPEST IX.KER. Máriássy utca 7.

19. bejegyző határozat, érkezési idő: 167364/1/2010/10.08.25

- a 2010. május 17-én kelt SZMSZ benyújtásra került.

20. bejegyző határozat, érkezési idő: 139038/2/2020/20.08.13
Elővásárlási jog
az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 25. § (1)-(4) bekezdése alapján.
jogosult:
név: BUDAPEST FŐVÁROS II.KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
cím : 1024 BUDAPEST II.KER. Mechwart liget 1.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415 Oldal: 1/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/352593/2020

2020.09.08

BUDAPEST II.KER.
Belterület 13204/13/A/1 helyrajzi szám

1024 BUDAPEST II.KER. Fény utca 16. "felülvizsgálat alatt"

Széljegy: 141304/ 2020.08.19
Tulajdonjog bejegyzés iránti kérelem, INGATLAN.COM ZRT. 1016 BUDAPEST I.KER. Mészáros utca 58/A.

I.RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél		eszmei hányad	tulajdoni forma
iroda, üzlet	1764	0	0	4246/10000	társasági

Bejegyző határozat: 78727/1/2010/10.03.22

1. bejegyző határozat: 78727/1/2010/10.03.22
Társasház
Az alapító okirat szerint hozzátartozó mellékhelyiségek.

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 155715/1/2016/16.09.19
bejegyző határozat, érkezési idő: 78727/1/2010/10.03.22
törlő határozat: 155715/1/2016/16.09.19
jogcím: adásvétel 130553/3/2007/07.02.28
jogcím: eredeti felvétel
jogállás: tulajdonos
név: WPR OMEGA INGATLANFEJLESZTŐ,KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
cím: 1095 BUDAPEST IX.KER. Máriássy utca 7.

2. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 46030/1/2017/16.12.22
bejegyző határozat, érkezési idő: 155715/1/2016/16.09.19
törlő határozat: 46030/1/2017/16.12.22
jogcím: adásvétel 130553/3/2007/07.02.28
jogcím: eredeti felvétel 78727/1/2010/10.03.22
jogcím: - székhelyváltozás
utalás: II /1.
jogállás: tulajdonos
név: WPR OMEGA INGATLANFEJLESZTŐ, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
cím: 1013 BUDAPEST I.KER. Döbrentei utca 2.

3. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 124571/3/2019/19.07.01
bejegyző határozat, érkezési idő: 46030/1/2017/16.12.22
törlő határozat: 124571/3/2019/19.07.01
jogcím: beolvadás
jogállás: tulajdonos
név: OPTIMUM-OMEGA INGATLANBEFEKTETÉSI KFT.
cím: 1013 BUDAPEST I.KER. Döbrentei utca 2.

Folytatás a következő lapon

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/352593/2020

2020.09.08

BUDAPEST II.KER.
Belterület 13204/13/A/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

II.RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 124571/3/2019/19.07.01
jogcím: adásvétel
utalás: II /3.
jogállás: tulajdonos
név: EIFFEL SQUARE BUILDING KFT.
cím: 1037 BUDAPEST III.KER. Montevideo utca 2. C.ép.

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 78727/1/2010/10.03.22
törlő határozat: 66197/1/2016/16.03.04
Keretbiztosítéki jelzálogjog 14 000 000 EUR,azaz tizennégymillió EUR erejéig.
a 180169/1/2008/08.08.14 számú beadvány rangsorában.
jogosult:
név: EUROHYPO AKTIENGESELLSCHAFT
cím : NÉMETORSZÁG HELFMANN-PARK 5 65760 Eschborn

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31403/1/2012/12.04.03
törlő határozat: 66197/1/2016/16.03.04
Keretbiztosítéki jelzálogjog 140 000 000 EUR,azaz százegyvenmillió EUR erejéig.
jogosult:
név: EUROHYPO AKTIENGESELLSCHAFT
cím : NÉMETORSZÁG HELFMANN-PARK 5 65760 Eschborn

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 195768/1/2014/14.12.22
törlő határozat: 66197/1/2016/16.03.04
Jelzálogjog 5 000 000 EUR,azaz ötmillió EUR erejéig.
jogosult:
név: HYPOTHEKENBANK FRANKFURT AG
cím : DE-65760 ESCHBORN, Helfmann Park 5.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 198486/2/2015/15.12.23
törlő határozat: 137641/1/2016/16.08.03
Jelzálogjog 4 440 000 EUR,azaz négymillió-négyszáznegyvenezer EUR erejéig .
Egyetemlegesen terhelia 13204/13/A/2 hrsz-ú ingatlant is.
jogosult:
név: HYPO NOE GRUPPE BANK AG
cím : Ausztria A-3100 ST. PÖLTEN Hypogasse 1.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 198486/2/2015/15.12.23
törlő határozat: 137641/1/2016/16.08.03
Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására .
utalás: III/4.
jogosult:
név: HYPO NOE GRUPPE BANK AG
cím : Ausztria A-3100 ST. PÖLTEN Hypogasse 1.

Folytatás a következő lapon

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/352593/2020

2020.09.08

BUDAPEST II.KER.
Belterület 13204/13/A/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. R É S Z

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 65918/1/2020/20.02.27
Jelzálogjog 120 000 000 EUR, azaz százhúszmillió EUR erejéig .
jogosult:
név: RAIFFEISEN BANK ZRT.
cím : 1054 BUDAPEST Akadémia utca 6

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 65918/1/2020/20.02.27
Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására .
utalás: III/6.
jogosult:
név: RAIFFEISEN BANK ZRT.
cím : 1054 BUDAPEST Akadémia utca 6

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 65918/1/2020/20.02.27
Jelzálogjog 120 000 000 EUR, azaz százhúszmillió EUR erejéig .
jogosult:
név: RAIFFEISEN BANK INTERNATIONAL AG
cím : 1030 WIEN Am Stadtpark 9.

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 65918/1/2020/20.02.27
Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására .
utalás: III/8.
jogosult:
név: RAIFFEISEN BANK INTERNATIONAL AG
cím : 1030 WIEN Am Stadtpark 9.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415 Oldal: 1/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/352601/2020

2020.09.08

BUDAPEST II.KER.
Belterület 13204/13/A/2 helyrajzi szám

1024 BUDAPEST II.KER. Fény utca 16. "felülvizsgálat alatt"

Széljegy: 141304/ 2020.08.19
Tulajdonjog bejegyzés iránti kérelem, INGATLAN.COM ZRT. 1016 BUDAPEST I.KER. Mészáros utca 58/A.

I.RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél		eszmei hányad	tulajdoni forma
üzlethelyiség	23	0	0	55/10000	társasági

Bejegyző határozat: 78727/1/2010/10.03.22

1. bejegyző határozat: 78727/1/2010/10.03.22
Társasház
Az alapító okirat szerint hozzátartozó mellékhelyiségek.

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 155715/1/2016/16.09.19
bejegyző határozat, érkezési idő: 78727/1/2010/10.03.22
törlő határozat: 155715/1/2016/16.09.19
jogcím: adásvétel 130553/3/2007/07.02.28
jogcím: eredeti felvétel
jogállás: tulajdonos
név: WPR OMEGA INGATLANFEJLESZTŐ,KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
cím: 1095 BUDAPEST IX.KER. Máriássy utca 7.

2. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 46030/1/2017/16.12.22
bejegyző határozat, érkezési idő: 155715/1/2016/16.09.19
törlő határozat: 46030/1/2017/16.12.22
jogcím: adásvétel 130553/3/2007/07.02.28
jogcím: eredeti felvétel 78727/1/2010/10.03.22
jogcím: - székhelyváltozás
utalás: II /1.
jogállás: tulajdonos
név: WPR OMEGA INGATLANFEJLESZTŐ, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
cím: 1013 BUDAPEST I.KER. Döbrentei utca 2.

3. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 124571/3/2019/19.07.01
bejegyző határozat, érkezési idő: 46030/1/2017/16.12.22
törlő határozat: 124571/3/2019/19.07.01
jogcím: beolvadás
jogállás: tulajdonos
név: OPTIMUM-OMEGA INGATLANBEFEKTETÉSI KFT.
cím: 1013 BUDAPEST I.KER. Döbrentei utca 2.

Folytatás a következő lapon

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/352601/2020

2020.09.08

BUDAPEST II.KER.
Belterület 13204/13/A/2 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

II.RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 124571/3/2019/19.07.01
jogcím: adásvétel
utalás: II /3.
jogállás: tulajdonos
név: EIFFEL SQUARE BUILDING KFT.
cím: 1037 BUDAPEST III.KER. Montevideo utca 2. C.ép.

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 78727/1/2010/10.03.22
törlő határozat: 66197/1/2016/16.03.04
Keretbiztosítéki jelzálogjog 14 000 000 EUR,azaz tizennégymillió EUR erejéig.
a 180169/1/2008/08.08.14 számú beadvány rangsorában.
jogosult:
név: EUROHYPO AKTIENGESELLSCHAFT
cím : NÉMETORSZÁG HELFMANN-PARK 5 65760 Eschborn

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31403/1/2012/12.01.03
törlő határozat: 66197/1/2016/16.03.04
Keretbiztosítéki jelzálogjog 140 000 000 FT,azaz százneggyvenmillió FT erejéig.
jogosult:
név: EUROHYPO AKTIENGESELLSCHAFT
cím : NÉMETORSZÁG HELFMANN-PARK 5 65760 Eschborn

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 195768/1/2014/14.12.22
törlő határozat: 66197/1/2016/16.03.04
Jelzálogjog 5 000 000 EUR,azaz ötmillió EUR erejéig.
jogosult:
név: HYPOTHEKENBANK FRANKFURT AG
cím : DE-65760 ESCHBORN, Helfmann Park 5.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 198486/2/2015/15.12.23
törlő határozat: 137641/1/2016/16.08.03
Jelzálogjog 4 440 000 EUR,azaz négymillió-négyszáznegyvenezer EUR erejéig .
Egyetemlegesen terhelia 13204/13/A/1 hrsz-ú ingatlant is.
jogosult:
név: HYPO NOE GRUPPE BANK AG
cím : Ausztria A-3100 ST. PÖLTEN Hypogasse 1.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 198486/2/2015/15.12.23
törlő határozat: 137641/1/2016/16.08.03
Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására .
utalás: III/4.
jogosult:
név: HYPO NOE GRUPPE BANK AG
cím : Ausztria A-3100 ST. PÖLTEN Hypogasse 1.

Folytatás a következő lapon

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap
Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/352601/2020

2020.09.08

BUDAPEST II.KER.
Belterület 13204/13/A/2 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 65918/1/2020/20.02.27
Jelzálogjog 120 000 000 EUR, azaz százhúszmillió EUR erejéig.
jogosult:
név: RAIFFEISEN BANK ZRT.
cím : 1054 BUDAPEST Akadémia utca 6

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 65918/1/2020/20.02.27
Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására.
utalás: III/6.
jogosult:
név: RAIFFEISEN BANK ZRT.
cím : 1054 BUDAPEST Akadémia utca 6

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 65918/1/2020/20.02.27
Jelzálogjog 120 000 000 EUR, azaz százhúszmillió EUR erejéig.
jogosult:
név: RAIFFEISEN BANK INTERNATIONAL AG
cím : 1030 WIEN Am Stadtpark 9.

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 65918/1/2020/20.02.27
Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására.
utalás: III/8.
jogosult:
név: RAIFFEISEN BANK INTERNATIONAL AG
cím : 1030 WIEN Am Stadtpark 9.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap Nem hiteles tulajdoni lap