**4. sz. melléklet**

**Kerületfejlesztési Bizottság (KfB)**

1. A Bizottság a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben dönt:

1.1. az épített környezet elemeinek kerületi védelem alá helyezési, avagy megszüntetési eljárásának megindításáról;

1.2. a partnerségi egyeztetés során a beérkezett észrevételek, vélemények illetve javaslatok elfogadásáról illetve elutasításáról;

1.3. a környezeti vizsgálat szükségességéről a környezet védelméért felelős szervek és a Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság véleményének kikérésével a kerület egy részére készülő szabályozási tervnél, helyi építési szabályzatnál, illetve azoknál a terveknél, amelyek helyi szinten kis terület használatát határozzák meg;

2. Közbeszerzési eljárás során:

A Bizottság a mindenkor hatályos közbeszerzésekről szóló törvény alapján folytatott, a Bizottság hatáskörébe tartozó feladatok elvégzésére vonatkozó közbeszerzési eljárások során a kezdeményező osztály, illetve a költségvetési szerv javaslata alapján véleményezi az ajánlattételi felhívást.

Közbeszerzési eljáráson kívül:

Véleményezheti a három ajánlatos eljárásban, szolgáltatás megrendelését megelőzően beérkezett ajánlatokat.

3. A Bizottság a Képviselő-testület döntése előttvéleményt alkot:

3.1. a fővárosi és a kerületi településfejlesztési koncepciókról;

3.2.fővárosi és a kerületi integrált településfejlesztési stratégiáról;

3.3. a fővárosi településszerkezeti tervről és annak kerületünket érintő módosításáról;

3.4. a fővárosi rendezési szabályzatról és annak kerületünket érintő módosításáról;

3.5. a Duna – parti építési szabályzatról;

3.6. a Kerületi Építési Szabályzatról és mellékleteiről, mindezek módosításáról;

3.7. a fejlesztések hatásvizsgálatairól, a döntés előkészítő tanulmánytervekről;

3.8. közterület alakítási tervekről;

3.9 a Partnerségi Egyeztetés Szabályzatáról;

3.10. a településképi bejelentési eljárásban hozott döntéssel szemben benyújtott fellebbezésről.

4. A Bizottság kezdeményezheti:

4.1. a Kerületi Építési Szabályzat és mellékleteinek módosítását;

4.2. a fővárosi rendezési szabályzat módosítását;

4.3. az épített környezet elemeinek védetté nyilvánítását, a védettség megszüntetését;

4.4 az Étv. 17. §-ban meghatározott sajátos jogintézmények alkalmazását;

4.5. a közterület-alakítási terv készíttetését;

4.6. a partnerségi véleményezési eljárásban az el nem fogadott vélemények képviselő-testületi megtárgyalását;

4.7. várospolitikai fórum rendezését;

4.8. kerületfejlesztést érintő vagyongazdálkodási feladatok megtárgyalását.

5. A Bizottság véleményezheti:

5.1. a kerületfejlesztést érintő vagyongazdálkodási feladatokat;

5.2. a területhasználatot érintő közszolgáltatás-fejlesztéseket;

5.3. a területszervezés kérdéseit;

5.4. a szomszédos kerületek és a szomszédos települések településrendezési eszközeit, azok módosításait;

5.5. a szomszédos kerületek és a szomszédos települések településfejlesztési koncepcióit, integrált településfejlesztési stratégiáit;

5.6. a fővárosi településszerkezeti terv módosításait;

5.7. a főváros területfejlesztési koncepcióját;

6. A Bizottság ellenőrzi:

6.1. a szabályozási tervek megvalósulását.

7.A Bizottság saját kezdeményezésére, vagy a Polgármester, vagy a Jegyző felkérésére a kerület területének és egyéb épített, valamint természeti adottságai jövőbeni használatának, alakításának feltételeit megtárgyalja, döntéseinek, javaslatainak előkészítésére albizottságot, munkacsoportot hozhat létre.